

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა (ს/კ 01.13.06.008.118)

კონსტრუქციული ნაწილი

სამშენებლო დოკუმენტაცია C.D.

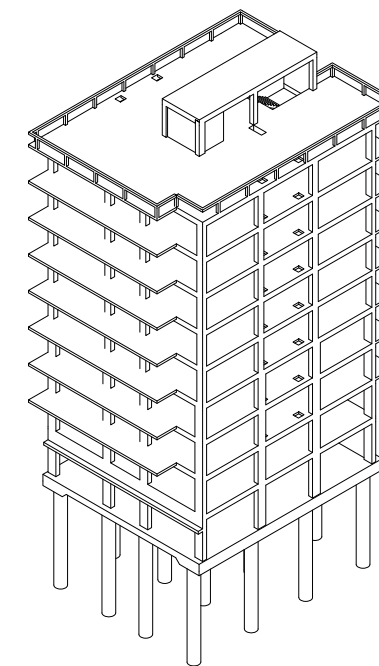
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა

საკადასტრო კოდი: 01.13.06.008.118

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

კონსტრუქციული ნაწილი

სამშენებლო დოკუმენტაცია C.D.



3D საილუსტრაცია

დირექტორი

მთ.კონსტრუქტორი

მთ.კონსტრუქტორი

კონსტრუქტორი

კონსტრუქტორი

კონსტრუქტორი

შეამოწმა

Handwritten signatures in blue ink, including the name 'D. Papashvili'.

მ. თაბაგარი

მ. საპაია

თ. მორალიშვილი

ლ. გელაშვილი

მ. კუჭუხიძე

ბ. პაპუაშვილი

თ. მორალიშვილი

ნახსენებების ჩამონათვალი	
ნახსენებების დასახელება	ფურცელი
10.550 ნ.-ზე მოწ. სვეტებისა და დიაფრაგმების მარკირების გეგმა	კ-3009
მონოლითური სვეტი მ.ს.-8	კ-3010
მონოლითური სვეტი მ.ს.-9	კ-3011
17.050 ნ.-ზე მოწ. სვეტებისა და დიაფრაგმების მარკირების გეგმა	კ-3012
მონოლითური სვეტი მ.ს.-10	კ-3013
მონოლითური სვეტი მ.ს.-11	კ-3014
23.550 ნ.-ზე მოწ. სვეტებისა და დიაფრაგმების მარკირების გეგმა	კ-3015
მონოლითური სვეტი მ.ს.-12	კ-3016
მონოლითური სვეტი მ.ს.-13	კ-3017
მონოლითური სვეტი მ.ს.-14	კ-3018
მონოლითური სვეტი მ.ს.-15	კ-3019
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-1	კ-3100
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-1 არმირება	კ-3101
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-2	კ-3102
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-2 არმირება	კ-3103
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-3	კ-3104
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-3 არმირება	კ-3105
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-4	კ-3106
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-4 არმირება	კ-3107
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-5	კ-3108
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-5 არმირება	კ-3109
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-6	კ-3110
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-6 არმირება	კ-3111
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-7	კ-3112
მონოლითური დიაფრაგმა მ.დ.-7 არმირება	კ-3113
დიაფრაგმის ჭრილი 1-1 2-2 & 3-3	კ-3114
დიაფრაგმის ჭრილი 4-4 5-5 & 6-6	კ-3115
დიაფრაგმის ჭრილი 7-7 8-8 & 9-9	კ-3116
დიაფრაგმის ჭრილი 10-10 & 11-11	კ-3117
დიაფრაგმის ჭრილი A-A B-B & C-C	კ-3118
დიაფრაგმის ჭრილი D-D E-E & F-F	კ-3119
დიაფრაგმის ჭრილი G-G & H-H	კ-3120
დიაფრაგმის ჭრილი J-J; კვანძი I; II & მსკიზი	კ-3121
ღიობის დაბარმირების ტიპური ფრაგმენტი	კ-3122
დიაფრაგმის სვეციფიკაცია მ.დ.-1 & 2	კ-3123
დიაფრაგმის სვეციფიკაცია მ.დ.-3 & 4	კ-3124
დიაფრაგმის სვეციფიკაცია მ.დ.-5 & 6	კ-3125
დიაფრაგმის სვეციფიკაცია მ.დ.-7	კ-3126
0.650 ნ.-ზე მოწ. რიგელების დამატებითი არმირების სქემა	კ-4000
0.650 ნ.-ზე მოწ. რიგელების ზედა შრის დამატ. არმირების სქემა	კ-4001
4.050 ნ.-ზე მოწ. რიგელების დამატებითი არმირების სქემა	კ-4002
4.050 ნ.-ზე მოწ. რიგელების ზედა შრის დამატ. არმირების სქემა	კ-4003
7.300 ÷ 23.550 ნ.-ზე მოწ. რიგელების ქვედა შრის დამატ. არმ. სქემა	კ-4004
7.300 ÷ 23.550 ნ.-ზე მოწ. რიგელების ზედა შრის დამატ. არმ. სქემა	კ-4005
26.800 ნ.-ზე მოწ. რიგელების დამატებითი არმირების სქემა	კ-4006
26.800 ნ.-ზე მოწ. რიგელების ზედა შრის დამატ. არმირების სქემა	კ-4007
მონოლითური რიგელის რიგელების დაბარმირების ტიპური ფრაგმენტი	კ-4008

რიგელის რიგელთან შეერთების კვანძი	კ-4009
მონოლითური რიგელი მ.რ.- 1 & 2; კვეთი A-A & B-B	კ-4010
მონოლითური რიგელი მ.რ.-3; კვეთი C-C; D-D & შესიზი	კ-4011
მონოლითური რიგელების სვეტიფიკაცი	კ-4012
კიბის გეგმა -3.400 და 4.050 ნიშნულებს შორის	კ-5000
კიბის გეგმა 4.050 და 26.800 ნიშნულებს შორის	კ-5001
კიბის შრილი A-A	კ-5002
მონ. კიბის კვანძი I; II & III;	კ-5003
მონ. კიბის რიგელი კ.მ.რ.-1 & კვეთი 1-1	კ-5005
მონოლითური კიბის ესკიზი & სვეტიფიკაცი	კ-5006
26.800 ნ.-ზე მონ. გულარის და სარტყელის სხვალიზა გეგმა	კ-8000
პარაპედი N1-ის კვეთი	კ-8001
ფილაში ფიქსატორების მოწყობის ნახაზი	კ-8002
ზღუდარის სამონტაჟო ფრაგმენტი	კ-8003
კედლების ანთისეისმური არმირების სქემა	კ-8004
კედლების ანთისეისმური არმირების სქემა II	კ-8005

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM		
☎ +995 511 222 442		
შენიშვნები :		
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.		
2. შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.		
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.		
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.
კომენტარები		
№	კომენტარები	თარიღი შეპსრ.
1		
2		
3		
პროექტი / Project		
მრავალბინიანი სტაციონარული სახლი Block 2		
მისამართი / Address		
ქ. თბილისი, სპირიდოვ კედის ქუჩა N10ა ს/პ 01.13.06.008.118		
დამკვეთი / Client		
შპს "გრადი დეველოპმენტი"		
სიტუაციური გეგმა		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ტაბატარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. სახაიბ	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File:LIST OF DWG II		
პროექტი//Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
ნახაზების ჩამონათვალი II		
ფურცელი/Drawing No		კ-0102

პირველი პირობები:
General Legend:

	- არსებული კონსტრუქცია - Existing Wall	6.6.415.60 8.6.422.25	- წითელი (საპროექტო) ნიშნული - Red (Design) Level - შავი (არსებული) ნიშნული - Black (Existing) Level
	- დასაშლელი კონსტრუქცია - Demolition Wall		
	- კვეთი ბეტონის ელემენტები - Section on concrete element	30(50)	- კვეთში ეს აღნიშნვა გულისხმობს, რომ ურთიერთმდებარე რიგებს აქვთ სხვადასხვა სისქის (ბეტონის) დაბეჭდვის ზონა - This legend in section mentions that beams have different concrete coat thickness
	- კვეთი რ.ბ. ელემენტები - Section on r.c. element		
	- მონოლითური რ.ბ.ბეტონის ელემენტი (კონსტრუქცია) - Monolithic r.c. element (Structural)		- შრიტი ან კვეთის დასახელება - Section Namer
	- მონოლითური რ.ბ.ბეტონის სარდაფის კედელი - Monolithic r.c. element (Structural)		- რიგების თაღის კონსტრ. ნიშნული - Beam Structural Top Level - რიგების კვეთი (b X h mm) - Beam Section (b X h mm)
	- ბლოკის წყობა - Block Masonry		- ფილის კონსტრუქციული ნიშნული - Structural Level - ფილის სისქე - Slab thickness
	- ბეტონის წყობა - Brick Masonry		- ელემენტის კონსტრუქციული ნიშნული - Structural level of the element
	- ბეტონის მომზადება - Concrete Preparation		- საპროექტო ნიშნული - Design Level - აბსოლუტური ნიშნული - Elevation (Height above mean sea level)
	- ქვიშა - SAND		
	- ხვინჯა - Ballast		
	- ღორღი - Gravel		
	- გრუნტი - Soil		
	- ჰიდროიზოლაცია - Waterproofing		
	- პოლიეთილენის ფენა - Polyethylene layer		
	- ქვაბულის ფარდი - Trench side		
	- დაბეტონების დონე - Pouring Level		
	- შავი ლაქა (ფილაზე დატანილი კვეთის აღნიშვნა) - Black spot. (marking of the cut on the tile)		
	- გრუნტიზე მოწყობილი ფილა - Ground Slab		
	- დამატებითი არმირების განაწილება - Distribution of additional reinforcement		

საპროექტო
List of Abbreviations

დ.ბ.	- დაიჭრა ადგილი
C.O.S.	- Cut on Site
დ.ბ.	- დაიჭრა ადგილი
V.S.	- Verify on Site
ბ.ს.	- მონოლითური სვეტი
C.	- Column
ბ.რ.	- მონოლითური რიგული
BM.	- Reinforced Concrete Beam
ბ.დ.	- მონოლითური დიფერენცია
SH.W.	- Shear wall
ბ.პ.	- მონოლითური კედელი
R.C.W.	- Reinforced Concrete wall
რ.ბ.	- რანდკოვი (ან როტაციის კოვი)
G.B.	- Ground Beam
ბ.	- ბიშნი
P.	- Pile
ს.ს.	- წყობილი / სვეტი
S.F.	- Spread Footing
ლ. ს.ბ.	- ლენტური სვეტი
C.F.	- Continuous Footing
ბ.ბ.	- ბრტყილი მოც. კარკასი
B.S.C.	- Bar Space Cage
ბ.პ.	- ბიშნის კარკასი
P.R.C.	- Pile Reinforcement Cage
კ.	- კარკასი (სიბრტყი)
C.R.	- Cage of Reinforcement
ბ.ბ. (ბ. -)	- ბრტყილი მოც. კარკასი
MESH	- Rebar Mesh
პარკატი	- Upstand
U.	- Upstand
ლ.ს.	- ლითონის სვეტი
ST.C.	- Steel Column
ლ.ბ.პ.	- ლითონის მთავარი კოვი
ST.G.	- Steel Girder
ლ.პ.	- ლითონის კოვი
ST.B.	- Steel Beam
ლ.ტ.	- ლითონის ტრავე
ST.T.	- Steel Truss
ლ.ვ.პ.	- ლითონის ვერტიკალური კავშირი
ST.V.B.	- Steel Vertical Bracing
ლ.ჰ.პ.	- ლითონის ჰორიზონტალური კავშირი
ST.H.B.	- Steel Horizontal Bracing
ბ.პ.	- ბიშნი
C.B.	- Composite Beam
ბ.დ.	- ჩასმული დეტალი
E.P.	- Embedded Part

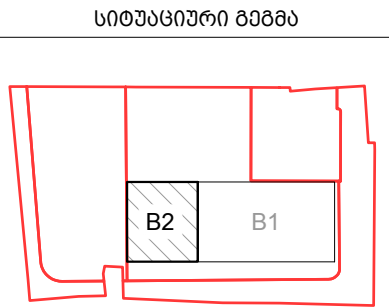
TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზი შედგენილი ყველა ცვლილებას
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60
აბსოლუტური ნიშნული.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118

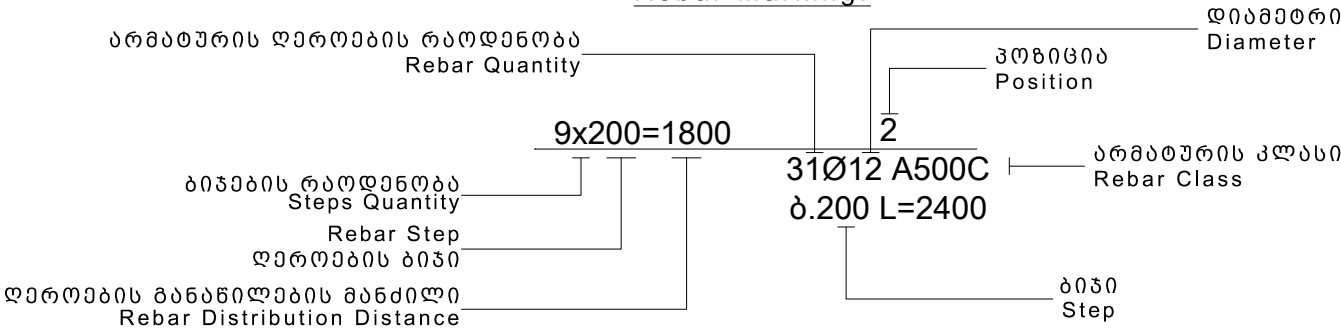
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	მ. მორალიშვილი	
შეასრუ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:LEGEND	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
პრობითი აღნიშვნები	
ფურცელი/Drawing No	კ-0121

არმატურის აღნიშვნა:
Rebar Marking:



სამშენებლო ფაზების საპროექტო
Construction phases abbreviations

სამშენებლო დიზაინი
Schematic Design - (S.D.)

სამშენებლო დოკუმენტაცია
Project Approval - (P.A.)

სამშენებლო დოკუმენტაცია
Tender Documentation- (T.D.)

სამშენებლო დოკუმენტაცია
Construction Documents - (C.D.)

შენიშვნების ფაზა (გადახედვით)
Construction Phase - (C.P.)

ჯ ა მ უ რ ი ს კ ე ტ ი ფ ი კ ა ტ ი ა													
კონსტრუქციის დასახელებები	არმატურის კლასი - B500B										ბეტონი კლასით მ ³ B25	ბეტონი კლასით მ ³ B15.0	შენიშვნა
	არმატურის სტანდარტი BS EN 10080									მთლიანად არმატურა კმ.			
	Ø 8	Ø 10	Ø 12	Ø 14	Ø 16	Ø 18	Ø 20	Ø 22	Ø 25				
ხიშინჯები	1181				182	5431			2218	9012	97		W4
საძირკველი	420	2030	63	934	20232		2728	1326	541	28273	231	36	
მონოლითური კედლები	18	100	99	1014						1231	11		
ფილა	556	44907			883	3131				49476	528		
სვეტი	7689					4303	7668	3907	1655	25221	123		
რიგელი	9590					24615			2601	36806	161		
დიაფრაგმა	244	8572	2852	4173						15841	153		
კიბეები	99	2212				506				2818	31		
პარაკედი	39	513								552	4		
ჯამი Σ	19835	58334	3014	6120	21296	37985	10396	5233	7015	169229	1339	36	

პროფილის ამოკრეფა				
პროფილი		ფოლადის მარკა	სიგრძე (მ.)	წონა (კგ.)
— δ = 8	ГОСТ 19903-74	C235_ГОСТ 27772 S235_EN 10025	1881.8	11817.58
სულ ფოლადი:				11818

TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM +995 511 222 442		
შენიშვნები : 1. ნახაზში შეძენილი ყველა ცვლილება უნდა შეეთანხმადეს პროექტის ავტორებს. 2. შენობის საპროექტო ნაული ±0.00=+414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.		
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი შესასრ.
1		
2		
3		
პროექტი / Project		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2		
მისამართი / Address		
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118		
დამკვეთი / Client		
შპს "მრავალ დეველოპმენტი"		
სიტუაციური გეგმა		
თანამდებობა	მვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბატარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. საბაი	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: TOTAL SUM		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		A3
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: მასალის ამოკრეფა საერთო ხარჯი		
ფურცელი/Drawing No		კ-0122

1. **ზოგადი**

- ობ. მისამართი - ქ. თბილისი, სპირიდოვნ კედიას ქუჩა N10ა;
- საკადასტრო კოდი ს.კ. - 01.13.06.008.118;
- ობ. დასახელება - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2;
- პროექტებული ნაწილი - შპს "ბრადო დეველოპმენტი", ვასილ ცოხიძე;
- საინჟინრო გეოლოგია - შპს "თბილენვესტპროექტი";
- გეოფიზიკური და სეისმური კვლევა - შპს "საქართველოს გეოფიზიკური ასოციაციი", ვახტანგ არაბიძე;
- დამკვეთი - შპს "ბრადო დეველოპმენტი";
- შენობა-ნაგებობის კლასი (#57_2009/03/24) - IV

2. **საინჟინრო გეოლოგია და დაფუძნების პირობები, ევებაული**

2.1 საძირკვლის ფუძედ მიჩნეული ბრუნთის მახასიათებლები:

- დასახელება - ფენა N5, სბე IV - ქვიშაქვები;
- სიმტკიცის ზღვარი ერთღარძ კშშვანა წყალში R_c=200.0 კბძ/სმ²; (20.0 მპა; 2000.00 ტ/მ²);
- კუთრი წონა ρ=2.40 ტ/მ³;
- დეფორმაციის მოდული E=2000.00 მპა (20000.00 კბძ/სმ²);
- კუასონის კოეფიციენტი μ=0.20;
- დასკვნა - მშენებლობისთვის გამოყოფილ უბანზე და მის ირგვლივ არ აღინიშნება საშიში გეოლოგიური პროცესები და მათი ჩასახვა არც მომავალშია მოსალოდნელი, იმი იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში;
- ბრუნთის კბდგორბი სეისმური თვისებების მიხედვით - II (კვ 01.01.-09 ცხ.#1);
- ბრუნთის წყალი - ბრუნთის წყლის გამოჩენა დაფიქსირდა 1.80-4.00 მ სიღრმეზე, წყალი ძლიერ სულფატური აგრესიულობით ხასიათდება. ხიშინაებში გამოყენებულ იქნას ბეტონი სულფატოშედეგ ცემენთზე დამზადებული წყალშეუღწევადობის მარკით W4 (იხ.გეოლოგია).
- ევებაული - ევებაულის გვერდების დამუშავება მოხდეს ბრუნთების ბუნებრივი ქანების კუთხით;.

3. **უსაფრთხეობა**

- მშენებლობის პროცესი წარიმართოს საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის #62 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად და მკაცრად იქნას დაცული უსაფრთხეობის წესები.

4. **მასალები**

- მასალების ანტიკოროზიული და ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა - შესრულდეს ნორმების СНиП 2.01.02-85* და СНиП 2.03.11-85 მოთხოვნების შესაბამისად;
- ბეტონი - შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებულია ბეტონი კლასით - B25, საძირკვლის ქვეშ გამოყენებულია ბეტონის მომზადება B15 (ГОСТ 25192 - 2012); ხიშინაების ბეტონი კლასით B25 W4, (სულფატმდეგ ცემენთზე დამზადებული, იხ. გეოლოგიური დასკვნა)
- არმატურა - შენობის რკ.ბეტონის ელემენტებში გამოყენებულია არმატურა კლასით - B500B (BS EN 10080) ან A500C; A240C. (ДСТУ 3760-98); (საანწ. წინაღობა ბაქმიგანზე R_a=500 მპა);
- საკედლე და სათიხრე მასალა - შენობის კონტურზე კედლების შვსება მოხდება მსუბუქი სამშენებლო ბლოკებით მარკით არანაკლება M 50-ისა, მოცულობითი წონით არაუმეტეს 1200 კბ./მ³. ქვიშ-ცემენდის ხსნარზე, მარკით არანაკლება M 50-ისა; წყობის ღერძულ ბაქმიგანზე დროებითი წინაღობის (წორმალური შეჭიდულობის) სიდიდე უნდა იყოს არანაკლება 1.2კბ.ძ/სმ²-სა
- ჰიდროიზოლაცია - შენობის კონსტრუქციები როგლებიც შეხებაში არის ბრუნთან დაიფაროს ჰიდროსაიზოლაციო ზრით, (ჰიდროიზოლაციის ტიპი ბანისაზღვროს დამკვეთთან შეთანხმებით);
- სამშენებლო მასალების ხარისხის კონტროლი:

- სამშენებლო მოედანზე აუცილებელია განხორციელდეს სამშენებლო მასალების სისტემატური კონტროლი. მშენებლობაზე შემოზიდულ მასალებს თან უნდა ახლდეს მმწარმოებლის ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტი (პასკორტი) როგელშიც მიითთებული იქნება ტექნიკური მახასიათებლები, მბ: მასალის სიმტკიცის ზღვარი, ყინვამდეგობის მაქვენებელი და სხვბ.
- ბეტონის საშუაოების წარმოებისას მშრალი და ცხელი კლიმატის პირობებში 25°C-ზე მეტი ჰეარის ტემპერატურისა და 50%-ზე ნაკლები ფარდობითი ტენიანობისას გამოყენებულ იქნას ცემენთები, როგელთა სამარკო სიმტკიცე არანაკლება 20%-ით სწარბობს ბეტონის საკროეშტო მარკას.
- ახლადრწყობილი ბეტონი დაცული უნდა იქნას მექანიკური დაზიანებისგან (და/ან ზემოქმედებისგან), მზის სხივების პირდაპირი

მოზვედრისგან, ყინვისგან, ქარისგან. პროექტში მიითთებული სიმტკიცის 75%-ის მიღწევამდე ბეტონის სტრუქტურა ადვილად იმსხვრევა, აქედან გამომდინარე აღნიშნული სიმტკიცის მირწევამდე აუცილებელია მკაცრად დაცული იქნას ტემპერატურის და ტენიანობის რეჟიმი;

5. **კლიმატოლოგია და დატვირთვები**

- ჩაყინვის სიღრმე - 0.00 მ (კვ 01.05-08);
- ქარი - W₀ = 85 მკ/მ² (კვ 1.0508);
- თოვლი - q = 50 კბ/მ² (კვ 01.0508);
- სტატიკური მუდმივი - საძირკვლის ფილა - 250 კბ/მ² ; გადახურვის ფილა - 250 კბ/მ²; სხეურაჰი - 250 კბ/მ²; კიბე - 350 კბ/მ²; პერიმეტრის ტიხრები 1100 კბ/მ;
- სტატიკური დროებითი ხანგრძლივი - საძირკვლის ფილა - 200 კბ/მ²; გადახურვის ფილა - 200 კბ/მ²; სხეურაჰი - 200 კბ/მ²;
- სტატიკური დროებითი ხანმოკლე - საძირკვლის ფილა - 480 კბ/მ²; გადახურვის ფილა - 200 კბ/მ²; კიბე - 360 კბ/მ²; სხეურაჰი - 200 კბ/მ²;
- სეისმურობა - საქართველოს ტერიტორიის სეისმური საშიშროების რუქის მიხედვით ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა იმყოფება 8 ბ. სეისმურ ზონაში (სკალა MSK64), ჰორიზონტალური აჩქარება - 0.17 (სეისმურობის კოეფიციენტი); განსახილველ უბანზე საანგარიშო ჰორიზონტალური აჩქარების დაზუსტებული მნიშვნელობა შეადგენს 0.17g g-ს;

6. **მატ. მოდელირება (განგბარიშება)**

- «Lira - CAFP 2021» პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით, სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე. შენობის საანგარიშო მოდელი შედგენილია პროექტებული ნახაზების მიხედვით.
- განგბარიშებაში მიღებულია შემდეგი დატვირთვები:
 - სტატიკური მუდმივი;
 - სტატიკური დროებითი ხანმოკლე;
 - სეისმური X მიმართულება;
 - სეისმური Y მიმართულება;
 - სეისმური Z მიმართულება;
- ბატვალისწინებულებ საკუთარი რევენების 15 ფორმა.
- სეისმური ზემოქმედების ანგარიშისას მასების მონაწილეობის ფაქტორი შეადგენს 97-98%;
- შენობის საკუთარი რევენის პერიოდები: T1=1.27წმ. T2=1.09წმ. T3=1.03წმ.;
- ხიშინაის ძირზე საშუალო წნევა საანგარიშო დატვირთვატა ძირითადი შეხამებისას შეადგენს - 600.00 ტ;

7. **შენობის აღწერილობა**

- პირობითი საკროეშტო ნიშნული 0.00 - ბრის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეისაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს გენგემგაზე 414.60
- კონსტრუქციული სქემა - შენობა ხისტკვანძებიან მონოლითური რკ.ბეტონის ჩარჩო-კავშიროვან სისტემას წარმოადგენს;
- სართულიანობა - 9 სართული, 9 მიწისზედა სართული;
- შენობის მიახლეობითი გაბარიტული ზომები - 17.40X15.50 მ. (ღერძებში), გეგმაში მართკუთხედი ფორმის;
- საძირკველი - მონოლითური ხიშინაოვანი საძირკველი როგელიც შეკრულია როსტვერკის საშუალებით, ხიშინაების დიამეტრიბ Ø1000 მმ როსტვერკის ფილა, მონოლითური მთლიანკვეთიანი ფილა 2 მხარეს გასქელებით, ფილა სისქით - 60 სმ(ი); გასქელება სიმაღლით - 100სმ(ი);
- კონსტრუქციული ელემენტები (სართ. გადახურვის ფილა, სვეტი, რიგელი, ბ.შ.)
 - სართულშუა გადახურვის ფილა - 18 სმ;
 - რიგელები - 25X50; 40X50; 40X115 (ი) სმ;
 - სვეტები - 40X40; 40X60; 40X80; 40X100 სმ;
 - მონოლითური დიფრაგმები - 25 სმ;
 - მონოლითური რკ.ბეტონის კედლები - 25 სმ;
 - კიბე - მონოლითური საფეხურები, მარში სისქით 18 სმ;
 - ვარავები - ბლოკის წყობა ბულებრებით და სარტყელით, ბულები - 20X20, სარტყელი 20X20 (ი) სმ. სმ;
 - სხეურაჰი - შენობის სხეურაჰს წარმოადგენს 0.წ. ბრტყელი გადახურვა;

8. **შენიშვნები**

- საძირკვლის ფუძე აუცილებელია მიიღოს ინჟ. გეოლოგმა.
- მიწის საშუაოტა წარმოებისას დაცული უნდა იყოს СНиП 3.02.01-87 ЗЕМЛЯНЫЕ СООРУЖЕНИЯ,ОСНОВАНИЯ И ФУНДАМЕНТЫ 10.1+10.5 კუნებების

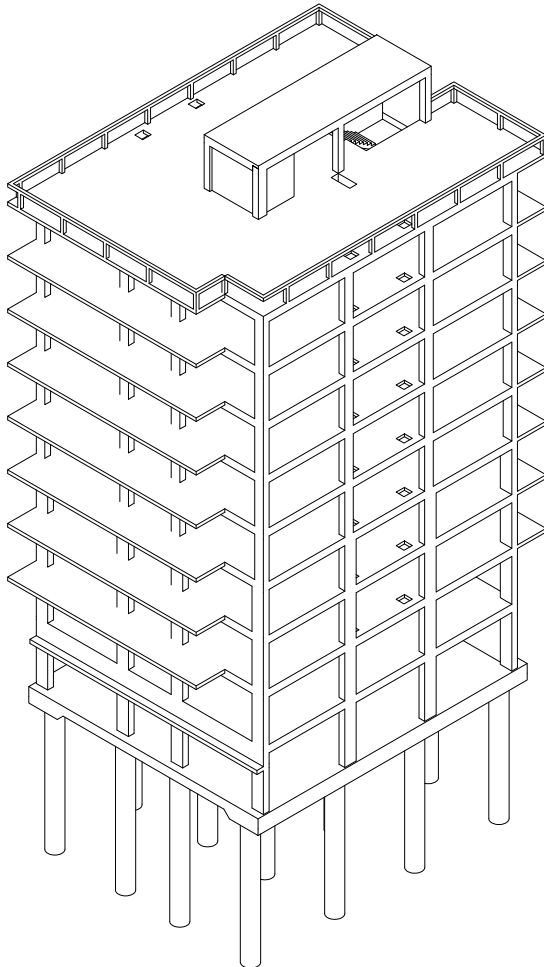
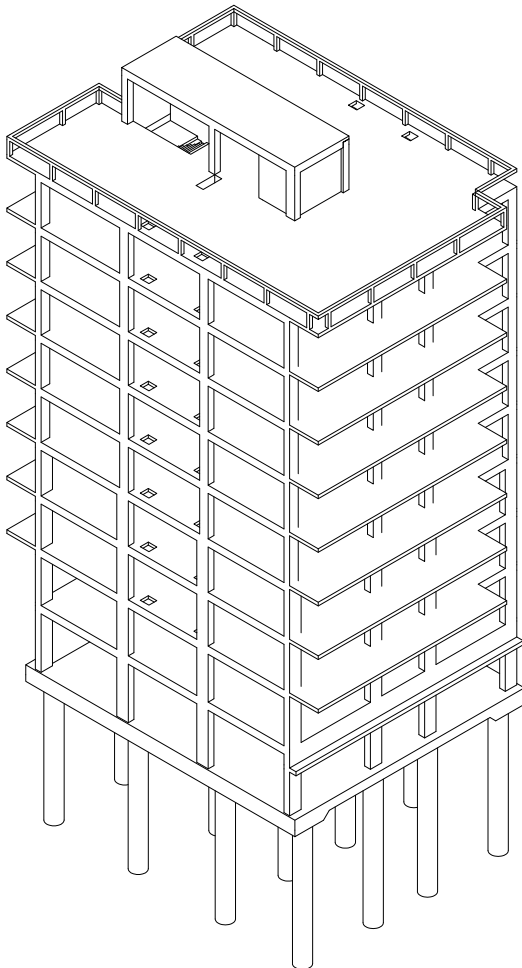
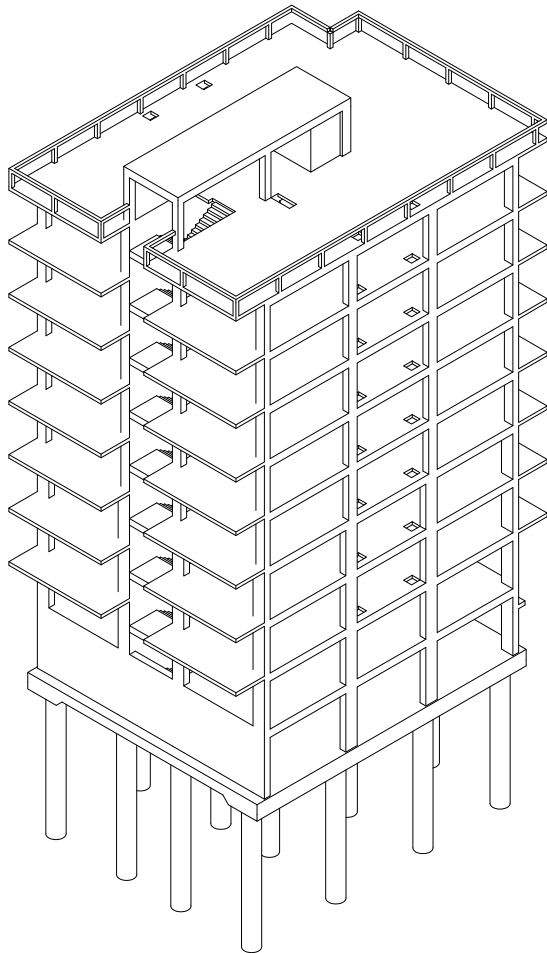
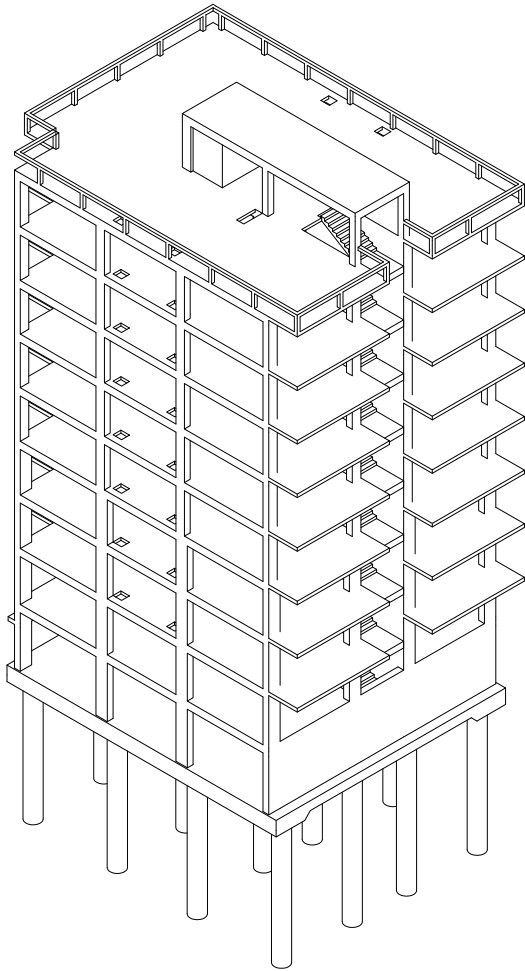
მოთხოვნები;

- შენობის ღერძების დაკვალება განხორციელდეს პროექტებული ნახაზების შესაბამისად;
- ნახაზებში აღმოჩენილი შეუსაბამობის, პროექტურულ ნახაზებთან შეუსაბამობის და/ან საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილის ადგილზე არსებულ სიტუაციასთან შესაბამობის შემთხვევაში - აუცილებლად ეცნობოს პროექტის ავტორს;
- არმატურების მოღუნვა განხორციელდეს ცივად ბაცხელების ბარეშე;
- თუ სადმე ბლოკის წყობის სიმაღლის და სიმაწის ფარდობა (H/W) აღემატება 12-ს აუცილებელია შუალედური რკ.ბეტონის სარტყელის მოწყობა;

9. **გამოყენებული ლიტერატურა**

- (კვ 01.01-09) - სეისმოშიდეტი მშენებლობა
- (კვ 03.01-09) - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები
- (კვ 02.01-08) - შენობების და ნაგებობების ფუძეები
- (კვ 01.05-08) - სამშენებლო კლიმატოლოგია
- СНиП 2.01.07-85* _ Нагрузки и воздействия

 TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM +995 511 222 442			
შენიშვნები :			
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.			
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.			
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.			
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
No	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი			
სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118			
დამკვეთი / Client			
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"			
სიტუაციური გეგმა			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ბ. თაბაგარი		
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საზაია		
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი		
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი		
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი		
ფაილი/File:EXPL.NOTE			
პროექტი/Project No		23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:		Aug 31, 2026	
სტადია/Status:		C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:			
განმარტებითი ბარათი			
ფურცელი/Drawing No			კ-0123

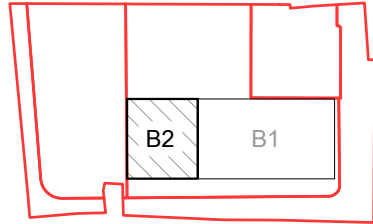


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

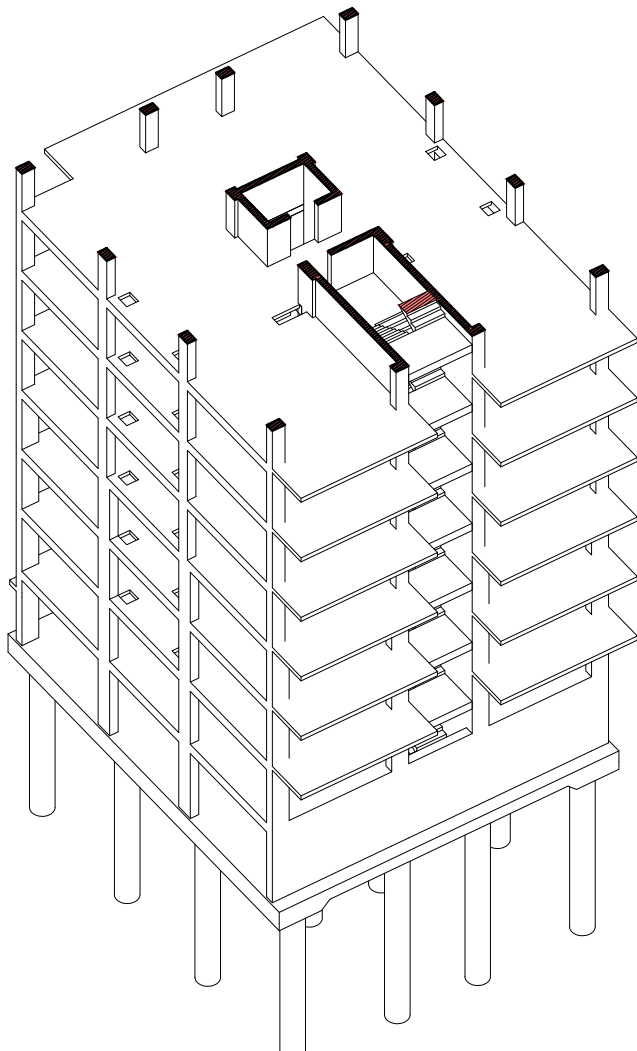
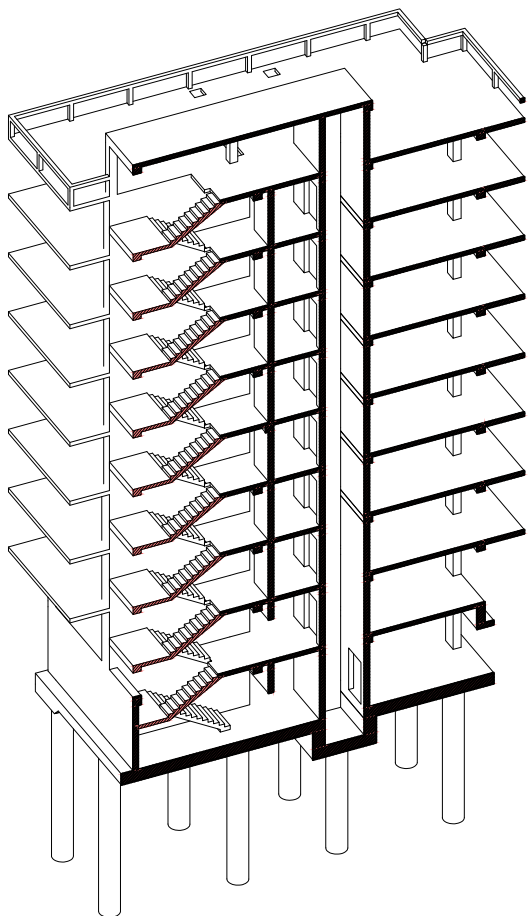
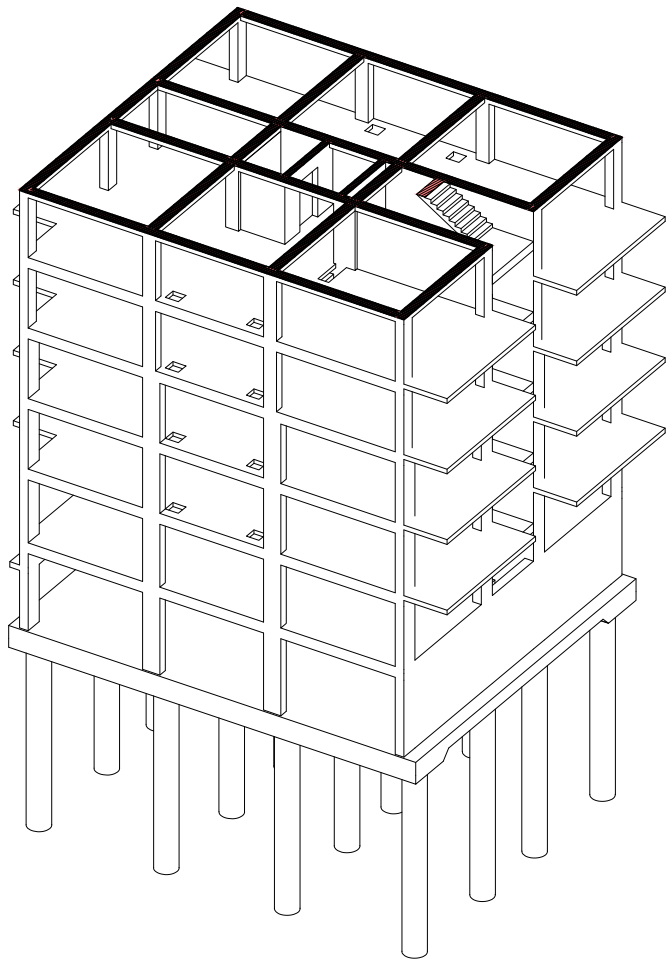
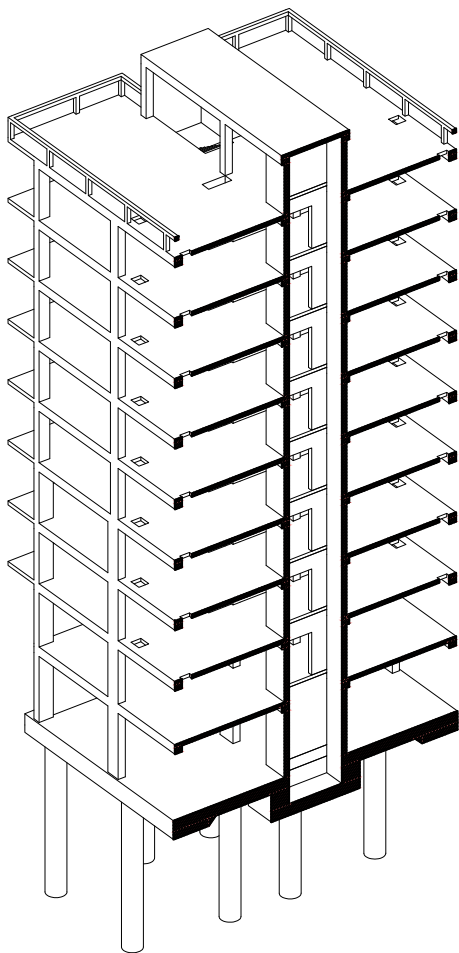
შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File:3D VIEW		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		A3
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
3D ხედები I		
ფურცელი/Drawing No		კ-0200

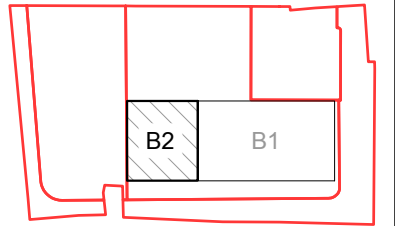


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

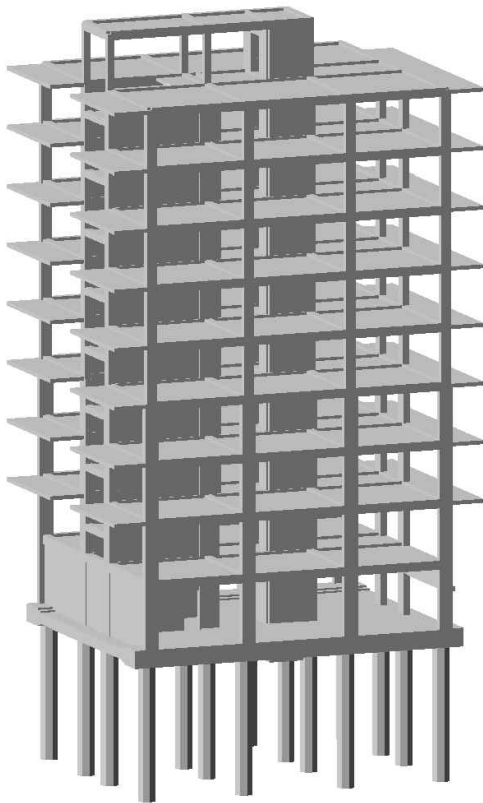
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: 3D VIEW		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		Paper Size A3
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
3D ხედები II		
ფურცელი/Drawing No		კ-0201

საანგარიშო მოდელის 3D ხედი საილუსტრაციოდ

23A25_Kedla_Grads_B2_03 -GLDd



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

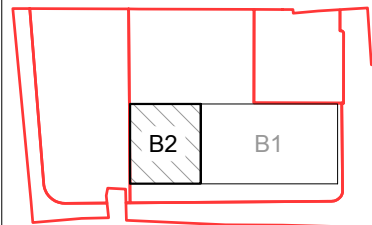
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	ბ. თაბაგარი
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
შეასრუა	თ. მორალიშვილი
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი

ფაილი/File:R0_CALCULATION 3D

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3

სტადია/Status: C.D.

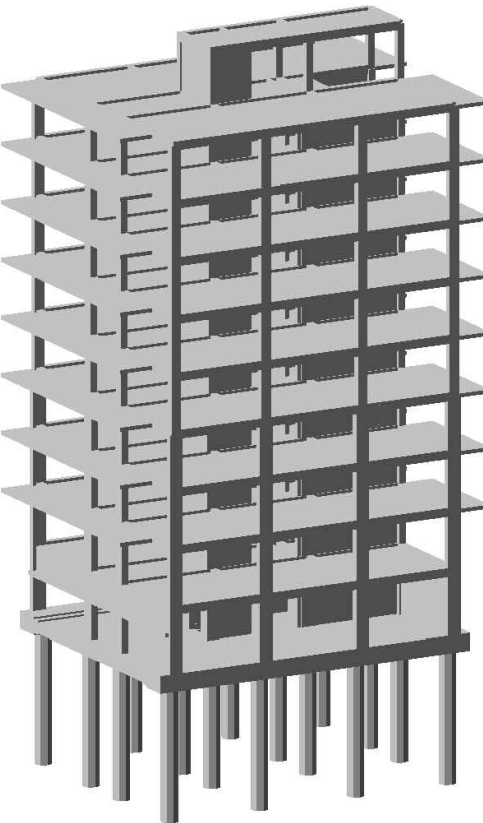
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

საანგარიშო მოდელის 3D ხედი

ფურცელი/Drawing No კ-0300

საანგარიშო მოდელის 3D ხედი საილუსტრაციოდ

23A25_Kedla_Grads_B2_03 -GLDd



საინჟინრო - საინჟინროს ცხრილი შევსებულია (PN 01.01.-09)-(53) ის საფუძველზე.

Сейсмическое воздействие (Грузия, ПН 01.01.-09)

Категория грунтаII

Относительное ускорение грунта А
(в долях от ускорения свободного падения g)0.179

Значения расчетных коэффициентов в соответствии с нормами ПН 01.01.-09

Коэф. нелинейного деформирования грунтов K0 (табл. 4.1)1.0

Коэф. учета допускаемых повреждений K1 (табл. 3)0.35

Коэффициент конструктивных решений K2 (табл. 4)1.40

Коэффициент важности сооружения K3 (табл. 5)1.0

Коэффициент рассеивания энергии Kpsi (табл. 6)1.0

Направляющие косинусы равнодействующей сейсм. воздейств. в ГСК

CX1.0000

CY0.0000

CZ0.0000

CX*CX+CY*CY+CZ*CZ

График

დატვირთვების თანხყობა

Расчетные сочетания усилий

Номер таблицы РСУ1

Имя таблицы РСУSNIP_1

Строительные нормыСНиП 2.01.07-85*

Номер загрузки1DL

Вид загрузкиПостоянное(0)

К надежности по ответственности
для I-го РС1.00
для II-го РС1.00

Учитывать знакопеременность

Н группы взаимноисключающих нагрузок

НН сопутствующих нагрузок

Коэффициент надежности

Доля длительности

Не учитывать для II-го пред. сост.

Ограничения для кранов и тормозов

Кран

Тормоз

Сводная таблица для вычисления РСУ:

№	Имя загрузки...	Вид	Параметры РСУ	Коэффициенты РСУ
1	DL	Постоянное(0)	0 0 0 0 0 0 0 1.10 1.00	1.00 1.00 0.90 1.00
2	LL	Временное д...	1 0 0 0 0 0 0 1.20 1.00	1.00 0.95 0.80 0.95
3	LL Short	Кратковрем...	2 0 0 0 0 0 0 1.20 0.35	1.00 0.90 0.50 0.80
4	Ex	Сейсмическо...	5 0 1 1 0 0 0 1.00 0.00	0.00 0.00 1.00
5	Ey	Сейсмическо...	5 0 1 1 0 0 0 1.00 0.00	0.00 0.00 1.00
6	Ez	Сейсмическо...	5 0 1 1 0 0 0 1.00 0.00	0.00 0.00 1.00

მასალები

Таблица жесткостей		
Файл Редактировать Опции		
А	В	С
Тип жесткости	Имя	Параметры (сечения-см) жесткости-см) расп.вес-тм)
1	Кольцо 100 X 0 (P)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 D=100, d=0
2	Брус 1 X 1 (L,rad)	R=0.01, E=20000, GF=0 B=1, H=1
3	Пластина H 80 (E,radior, Y,rad)	E=3e+006, V=0.2, H=80, R=2.75
4	Пластина H 80 (E,radior, Y,rad)	E=3e+006, V=0.2, H=80, R=2.75
5	Пластина H 80 (E,radior, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=80, R=2.75
6	Пластина H 25 (SHW)	E=3e+006, V=0.2, H=25, R=2.75
7	Пластина H 25 (RCW)	E=3e+006, V=0.2, H=25, R=2.75
8	Пластина H 18 (Star, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=18, R=2.75
9	Брус 80 X 40 (C)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=80, H=40
10	Брус 80 X 40 (C)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=80, H=40
11	Пластина H 18 (L, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=18, R=2.75
12	Пластина H 18 (Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=18, R=2.75
13	Пластина H 22 (L, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=22, R=2.75
14	Пластина H 22 (Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=22, R=2.75
15	K3 56 чистовое (-2)	R=400, Rcy=0, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
16	K3 56 чистовое (-3)	R=800, Rcy=800, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
17	K3 56 чистовое (-4)	R=1200, Rcy=1200, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
18	K3 56 чистовое (-5)	R=1600, Rcy=1600, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
19	K3 56 чистовое (-6)	R=2000, Rcy=2000, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
20	K3 56 чистовое (-7)	R=2400, Rcy=2400, Rdx=0 Ry=0, Rcy=0, Rdx=0
21	Пластина H 40 (B, Y,rad)	E=3e+006, V=0.2, H=40, R=2.75
22	Пластина H 25 (LR)	E=3e+006, V=0.2, H=25, R=2.75
23	Брус 25 X 50 (B)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=25, H=50
24	Брус 40 X 50 (B)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=40, H=50
25	Брус 40 X 40 (C)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=40, H=40
26	Брус 40 X 40 (Star, B)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=40, H=40
27	Брус 100 X 40 (C)	R=2.75, E=3e+006, GF=0 B=100, H=40
28	Пластина H 100 (F, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=100, R=2.75
29	Пластина H 80 (F, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=80, R=2.75
30	Пластина H 60 (F, Slab)	E=3e+006, V=0.2, H=60, R=2.75
31	K3 51 чистовое (C20)	Z, EF=100000

შენიშვნა: მასასიტათბავლი მოცემულია კუბური სიმძიმისთვის.

არმატურა

Class	A500C1	A500C1	Ac-I
Diameters	8...22	8...22	3...40
Rs t/m**2	45900.0	45900.0	37500.0
Rsw t/m**2	30000.0	30000.0	30000.0
Rsc t/m**2	45900.0	45900.0	37500.0
Rs,ser t/...	50000.0	50000.0	40000.0
Es t/m**2	190000...	190000...	200000...

- შენიშვნა: არმატურა - შენობის რკ.ბეტონის ელემენტებში გამოყენებულია არმატურა კლასით - A500C; A240C. (ДСТУ 3760-98); შენიშვნა: საძირკველს ბაზარზე არ არსებობის შემთხვევაში A500C & A240C კლასი შეიცვალოს - B500B ან B500C (BS EN 10080) (საბავ. წინაღობა გაჭიმვაზე R_e=500 მპა);

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალ დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

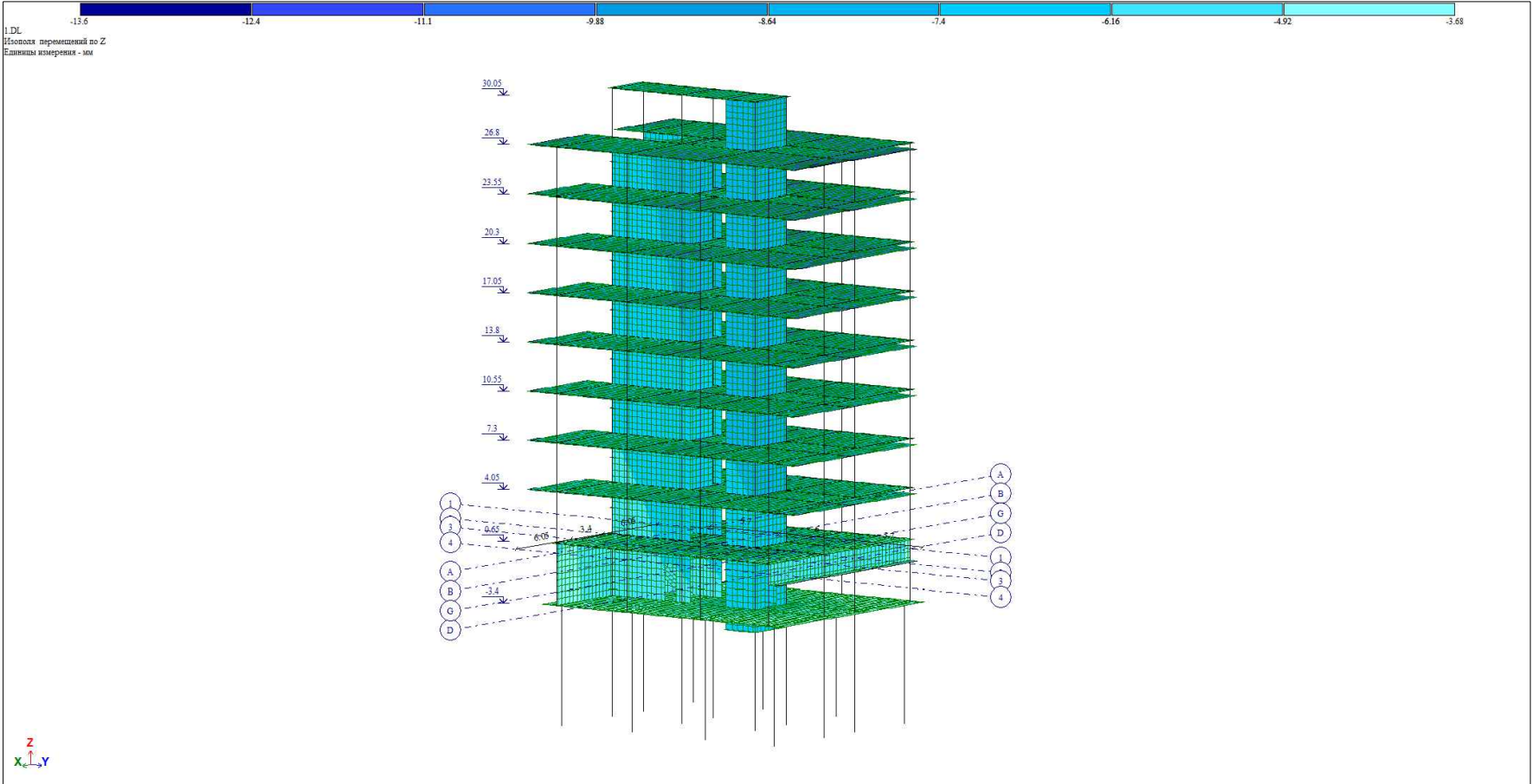
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:R1_EARTHQUAKE & MATERIAL		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	Paper Size
სტადია/Status: C.D.		A3

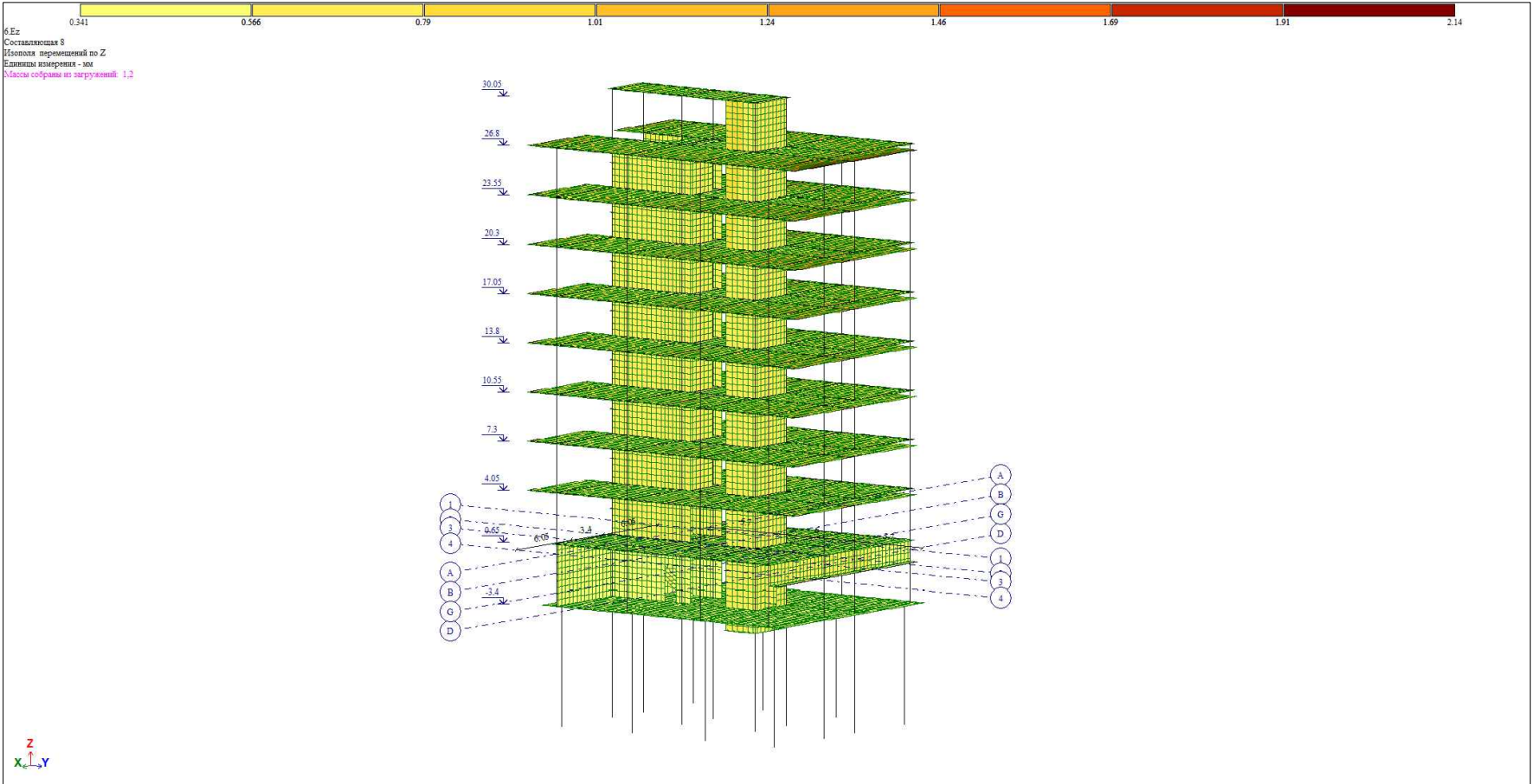
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
დატვირთვები სეისმიკა
მასალები დატვირთვების
თანხყობა

ფურცელი/Drawing No კ-0301

გადაადგილება Z ღერძის მიმართ



გადაადგილება Z ღერძის მიმართ სეისმური ზემოქმედებისგან გამომწვეული

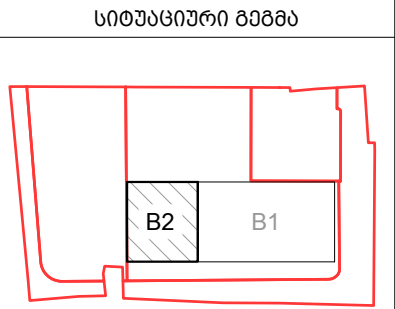


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეთანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

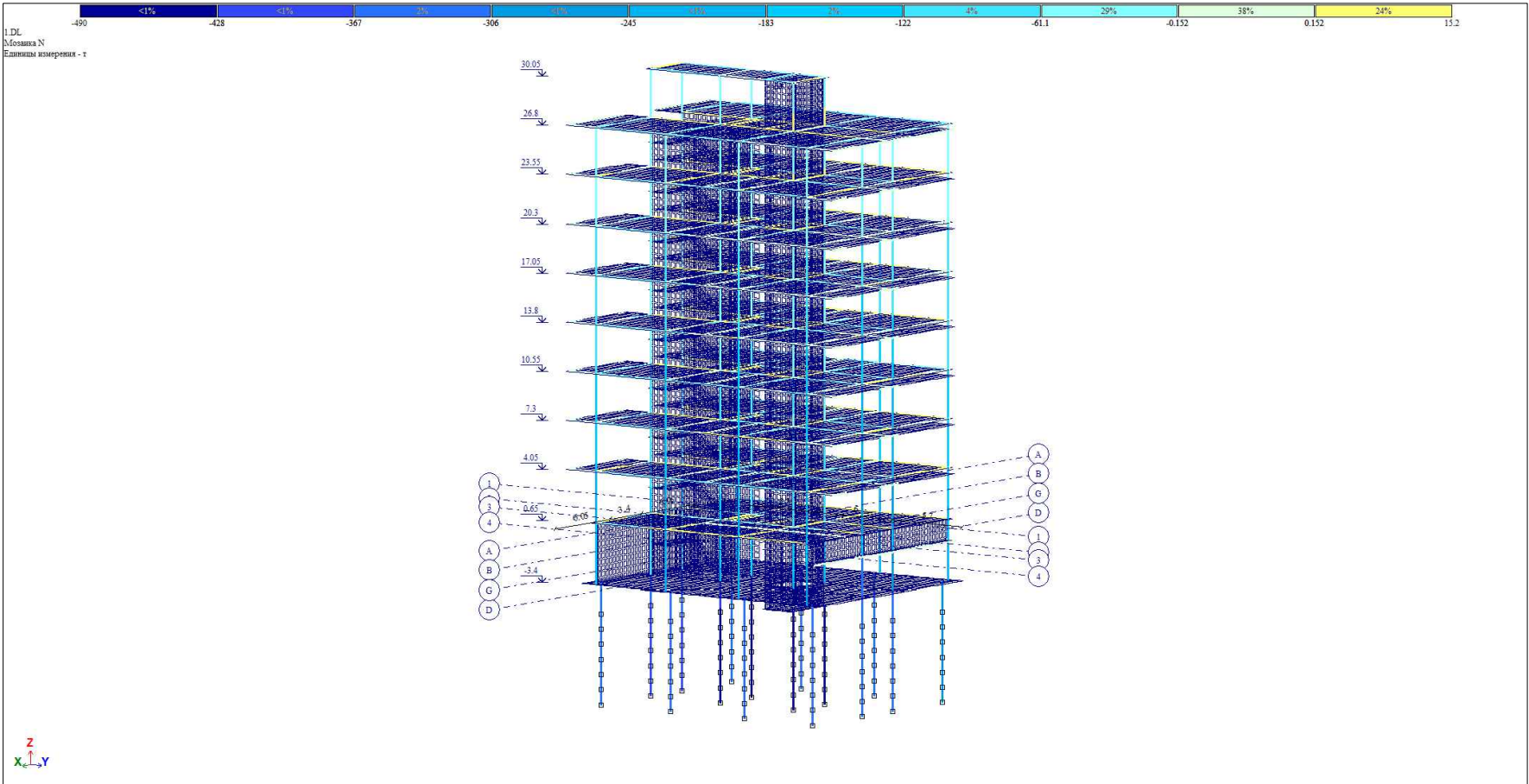
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	

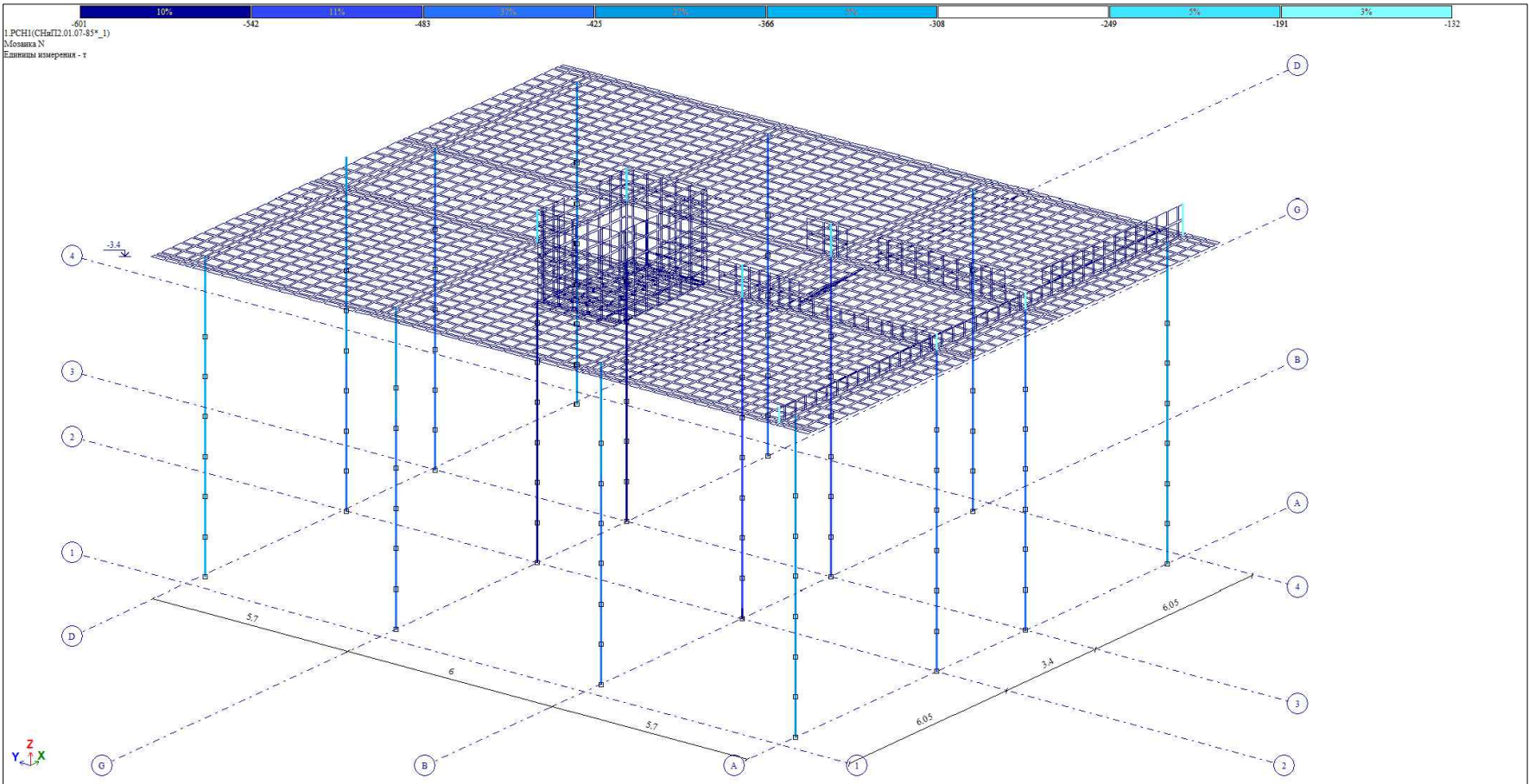


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R2_LOAD		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
ბრძოვი ძალა სტატიკური დაბ. გადაბ. სეისმური ზემოქმედებით		
ფურცელი/Drawing No	კ-0302	

ბრძივი ძალა N



საძირკვლის ძირზე საშუალო წნევა ძირითადი შეხამებისას

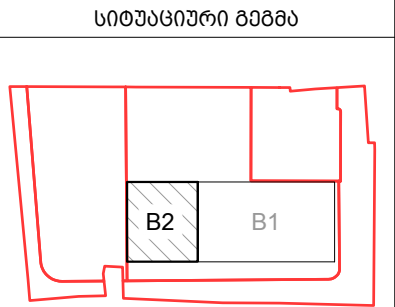


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

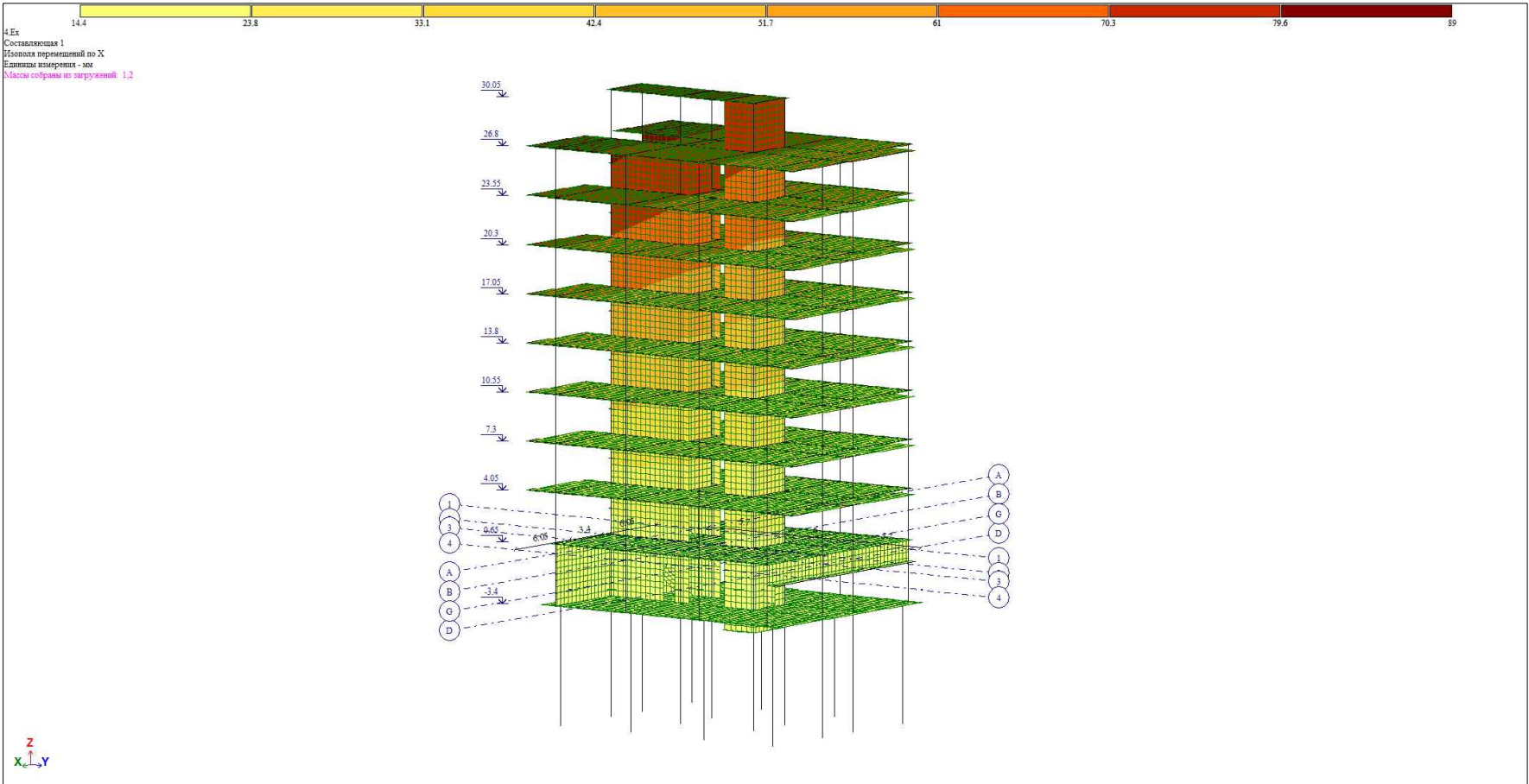
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

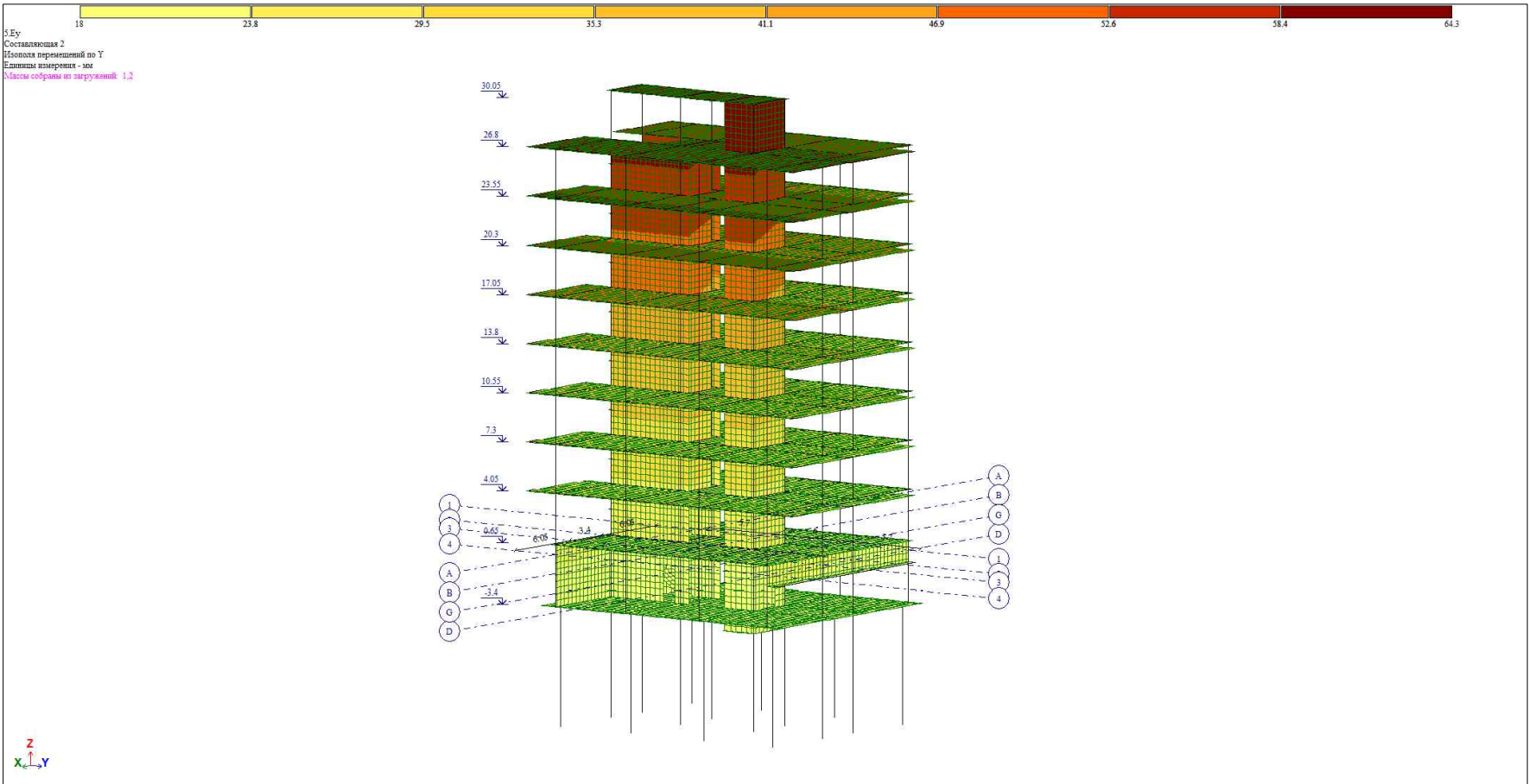


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R3_SHEAR FORCE		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		Paper Size A3
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
ბრძივი ძალა N ბადადგილებს საინჟინრო გეომეტრიით		
ფურცელი/Drawing No		კ-0303

გადაადგილება X ღერძის მიმართ



გადაადგილება Y ღერძის მიმართ



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემთხვევითი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
პორექტირება			
№	პორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

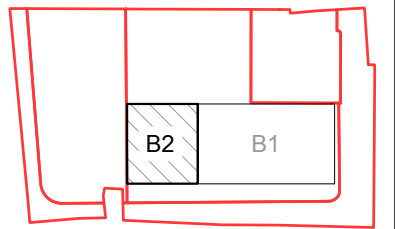
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



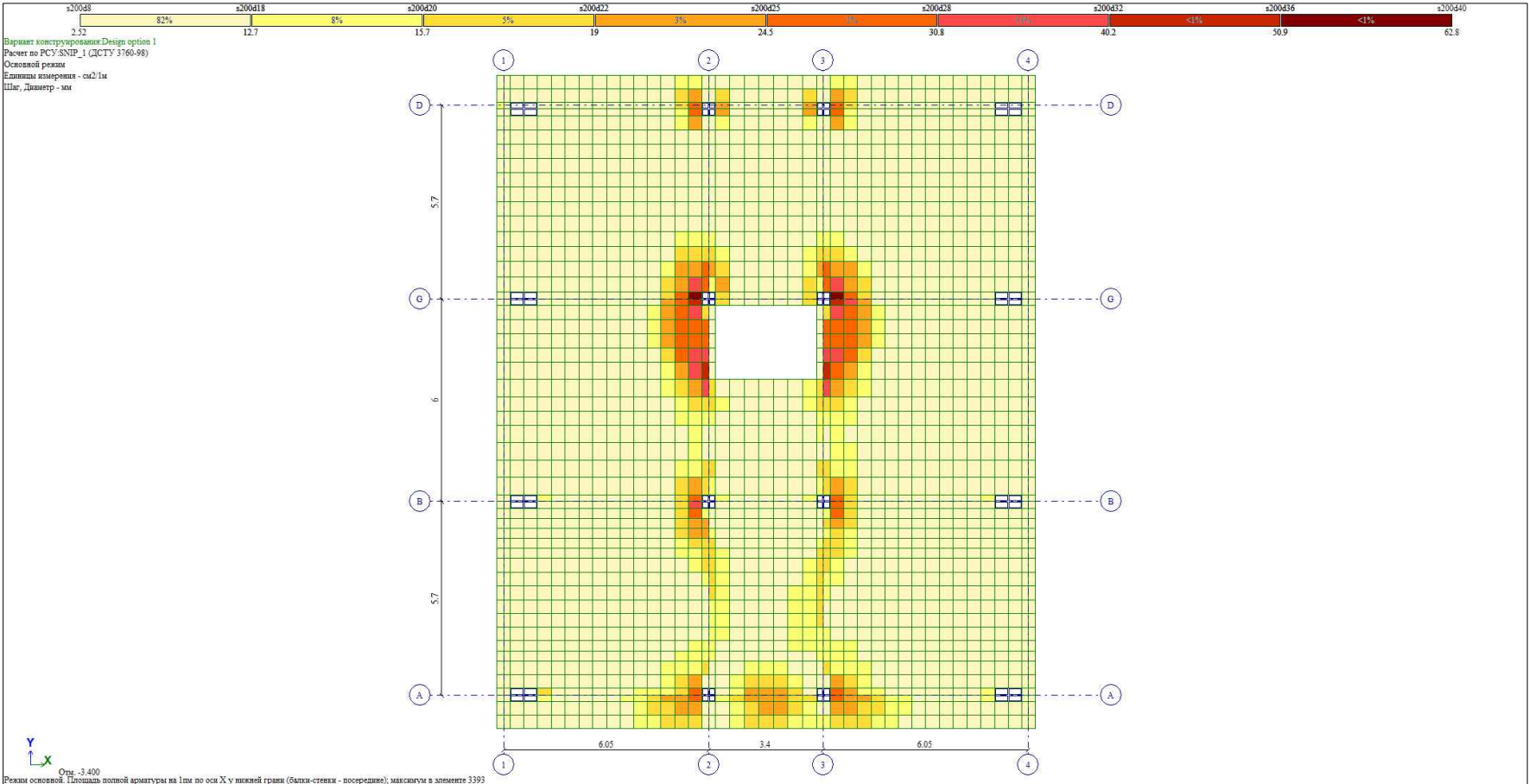
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.პროსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:R4_MOVEMENT	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	

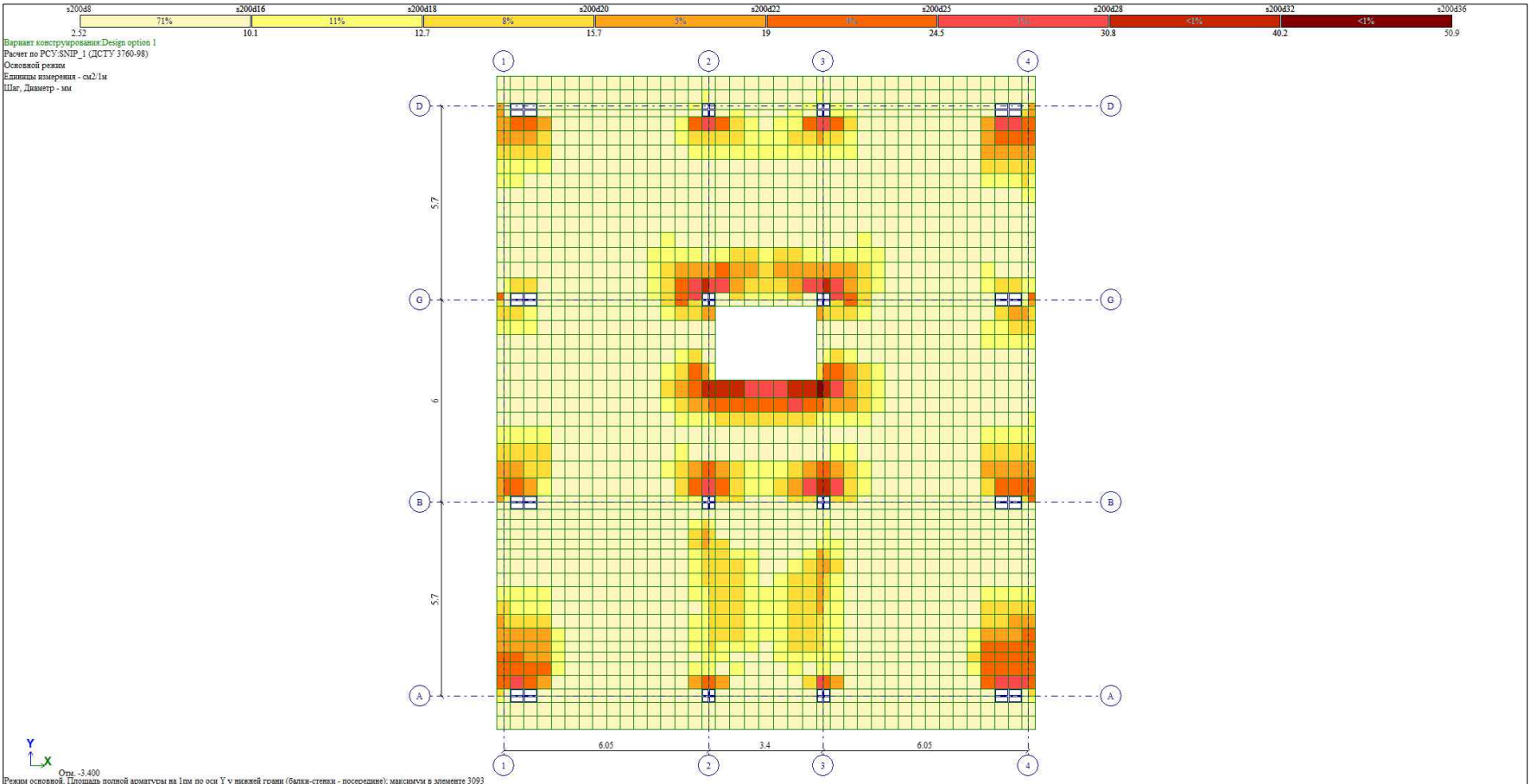
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
გადაადგილება სპისმური
გეომეტრიები

ფურცელი/Drawing No	კ-0304
--------------------	--------

საძირკვლის ფილის არმირება (ქვედა შრე X მიმართ.)



საძირკვლის ფილის არმირება (ქვედა შრე Y მიმართ.)

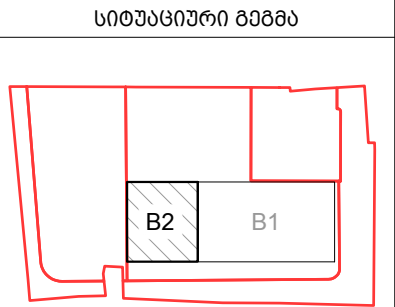


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შემთხვევითი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

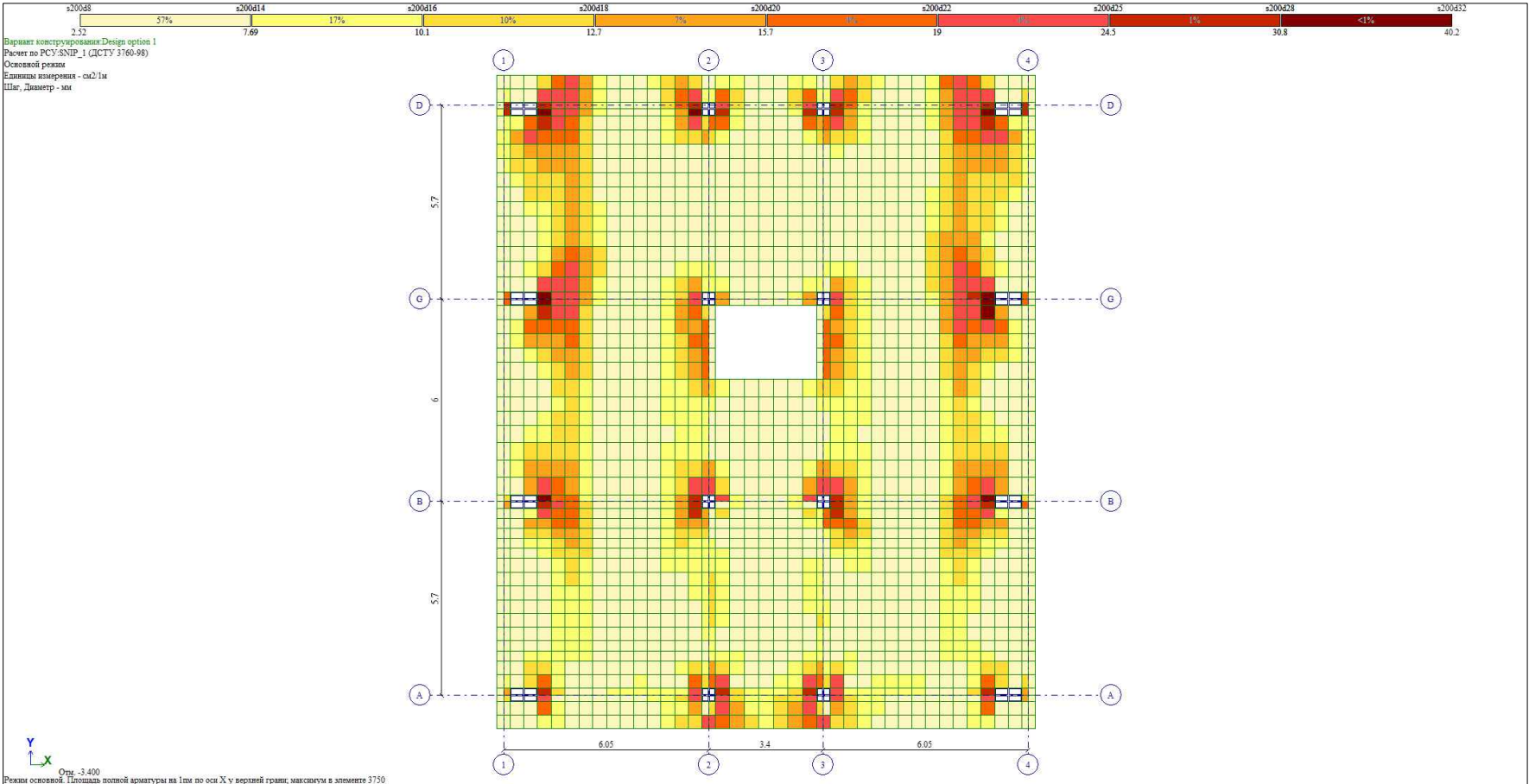
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
პორექტირება			
№	პორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	

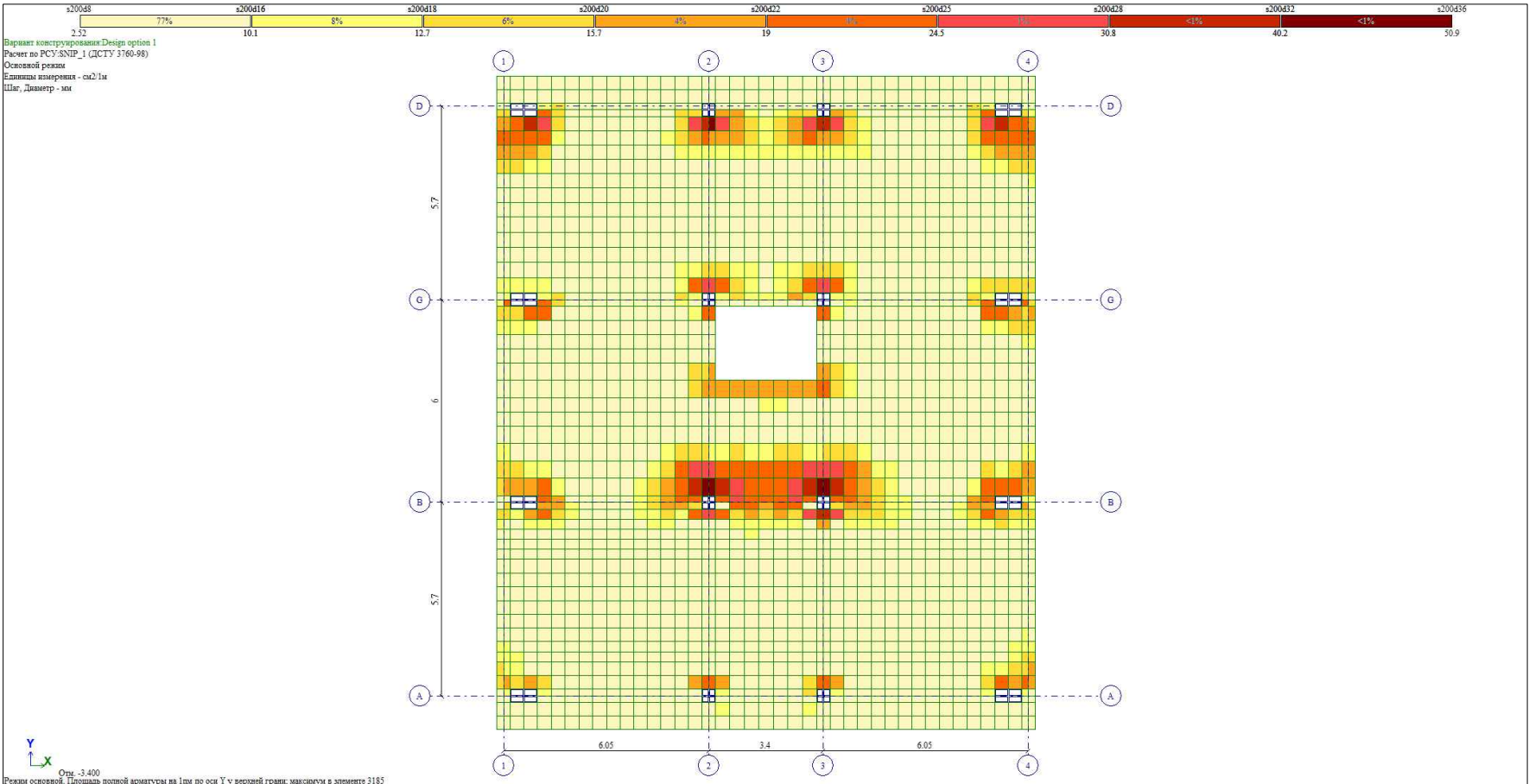


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R5_FOUNDATION SLAB LOW		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
საძირკვლის ფილის არმირება (ქვედა შრე)		
ფურცელი/Drawing No		კ-0305

საძირკვლის ფილის არმირება (ზედა შრე X მიმართულება)



საძირკვლის ფილის არმირება (ზედა შრე Y მიმართულება)

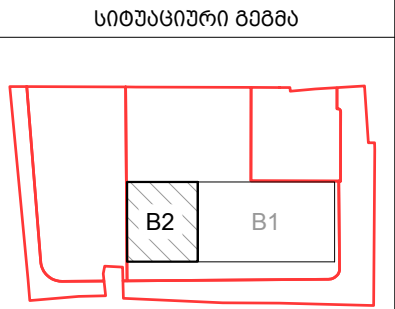


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

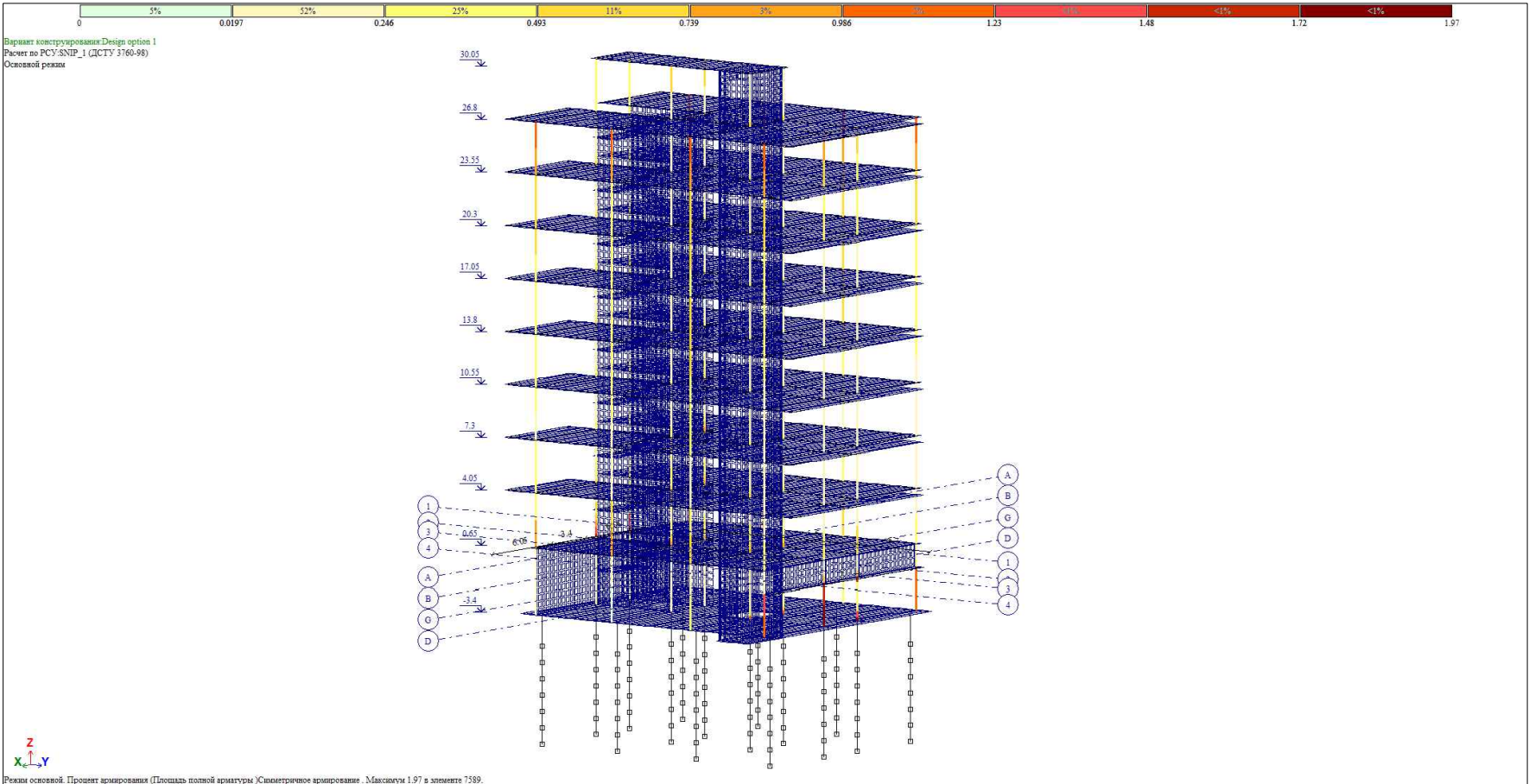
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	

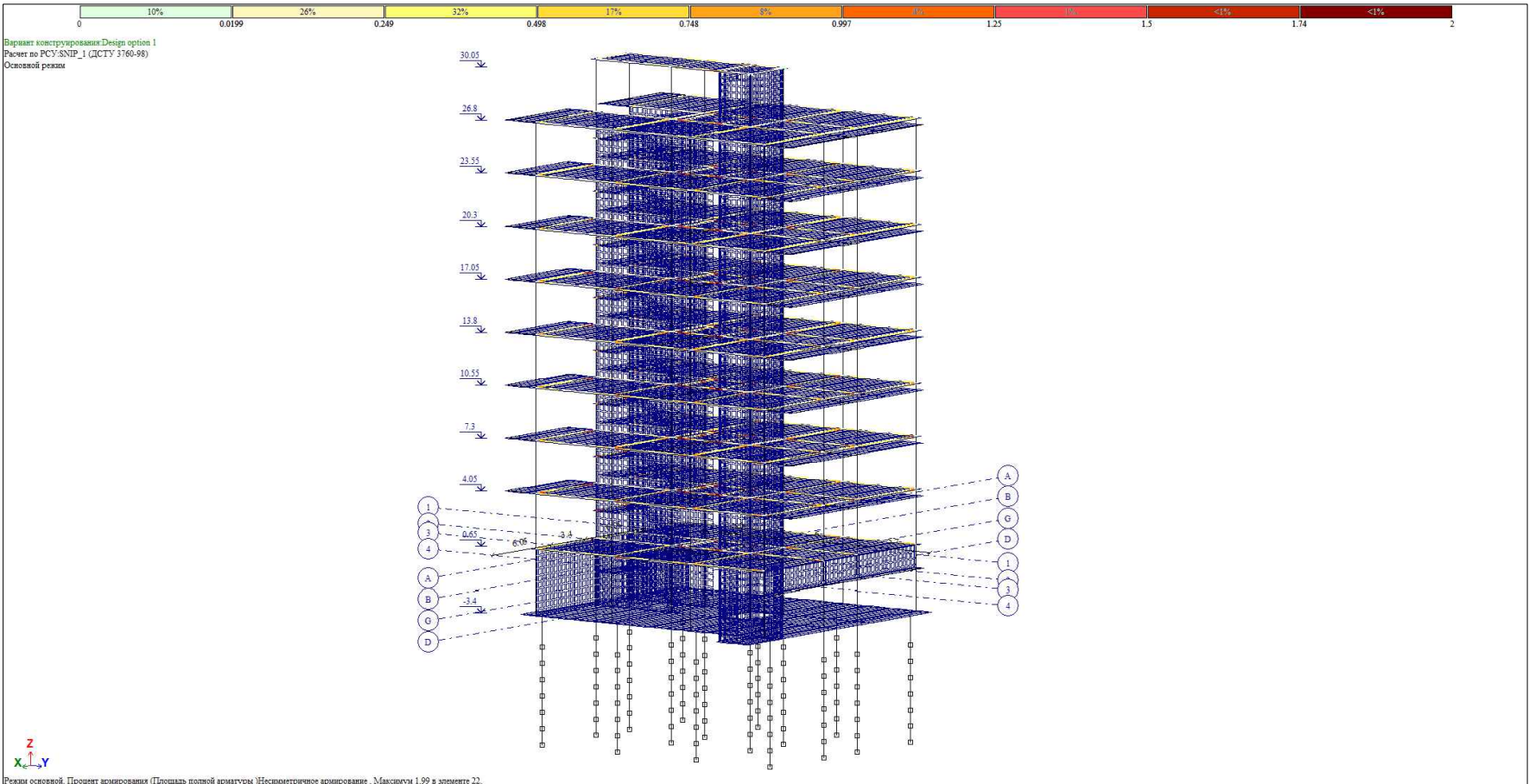


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File:R6_FOUNDATION SLAB UPPER		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: საძირკვლის ფილის არმირება (ზედა შრე)		
ფურცელი/Drawing No		კ-0306

სვედეგის არმირება



რიგელების არმირება

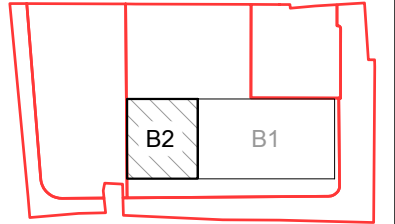


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტური ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

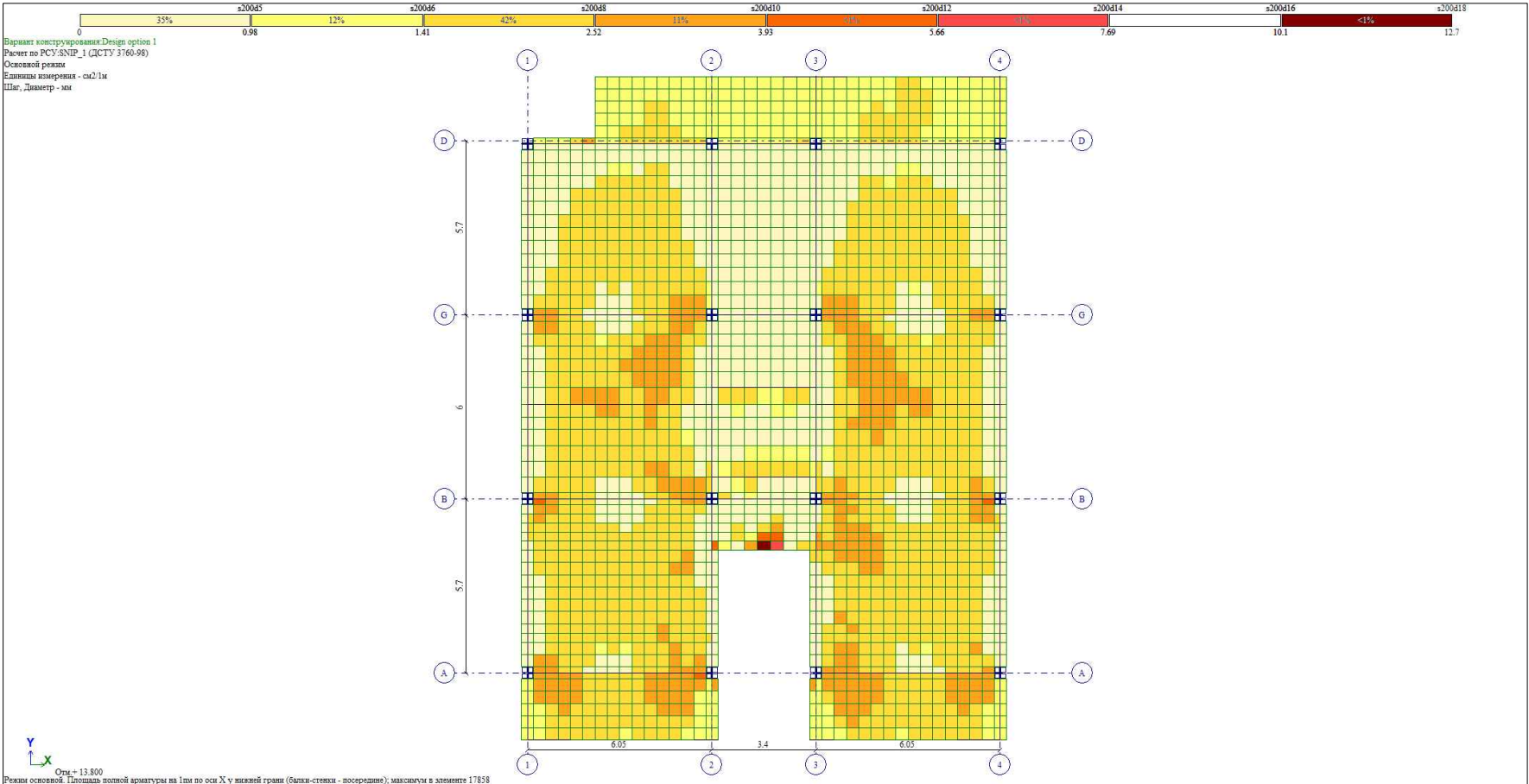
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
პორექტირება			
№	პორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრად დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	

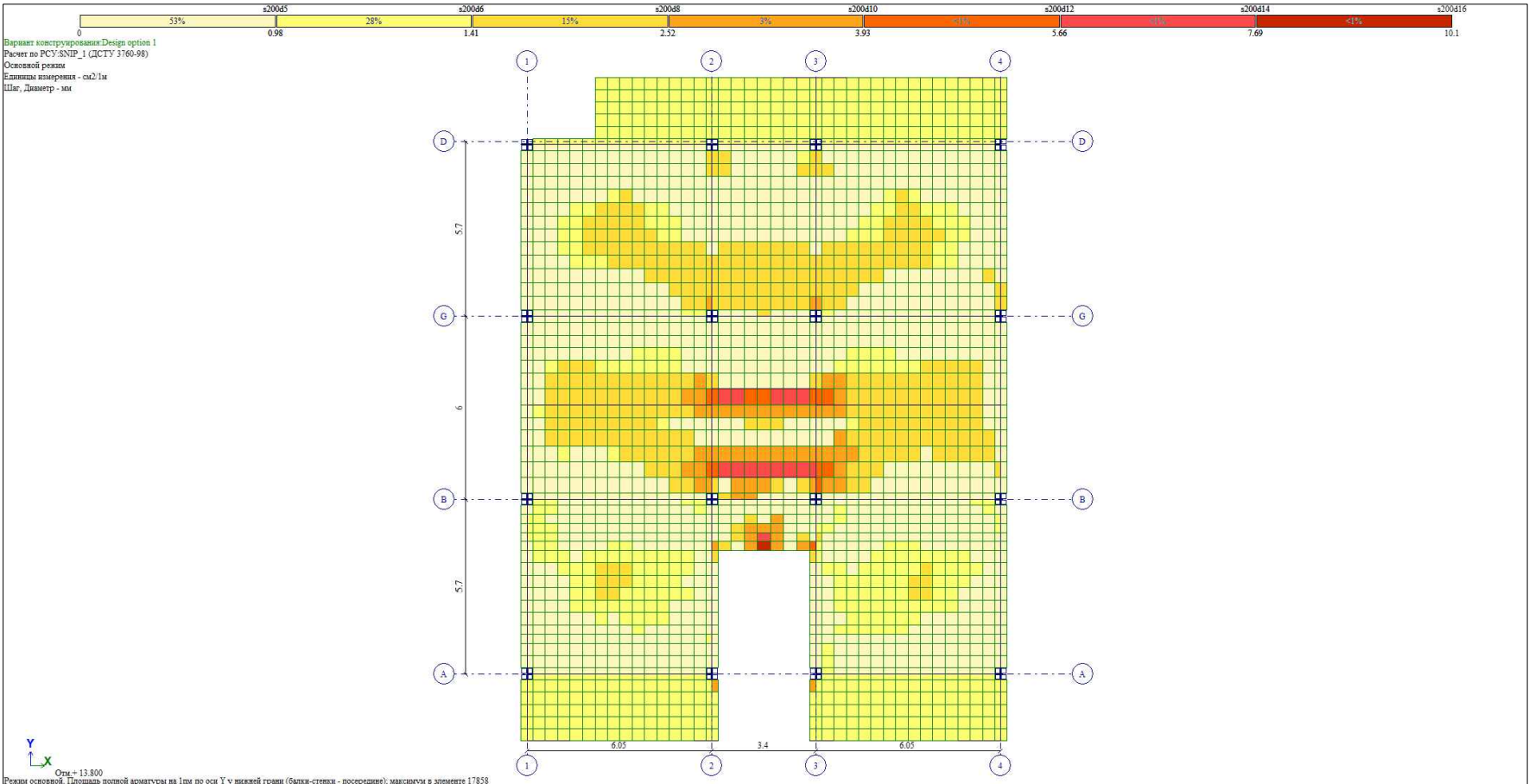


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R7_COLUMN & BEAM		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
რიგელების და სვედების არმირება		
ფურცელი/Drawing No		კ-0307

ტიკიური ფილის არმირება (ქვედა შრე X მიმართულება)



ტიკიური ფილის არმირება (ქვედა შრე Y მიმართულება)

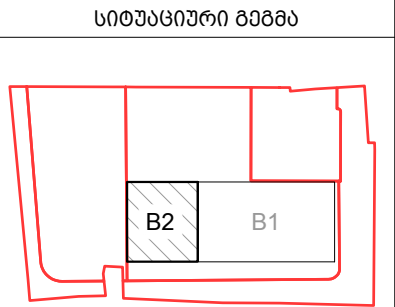


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შემთხვევითი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

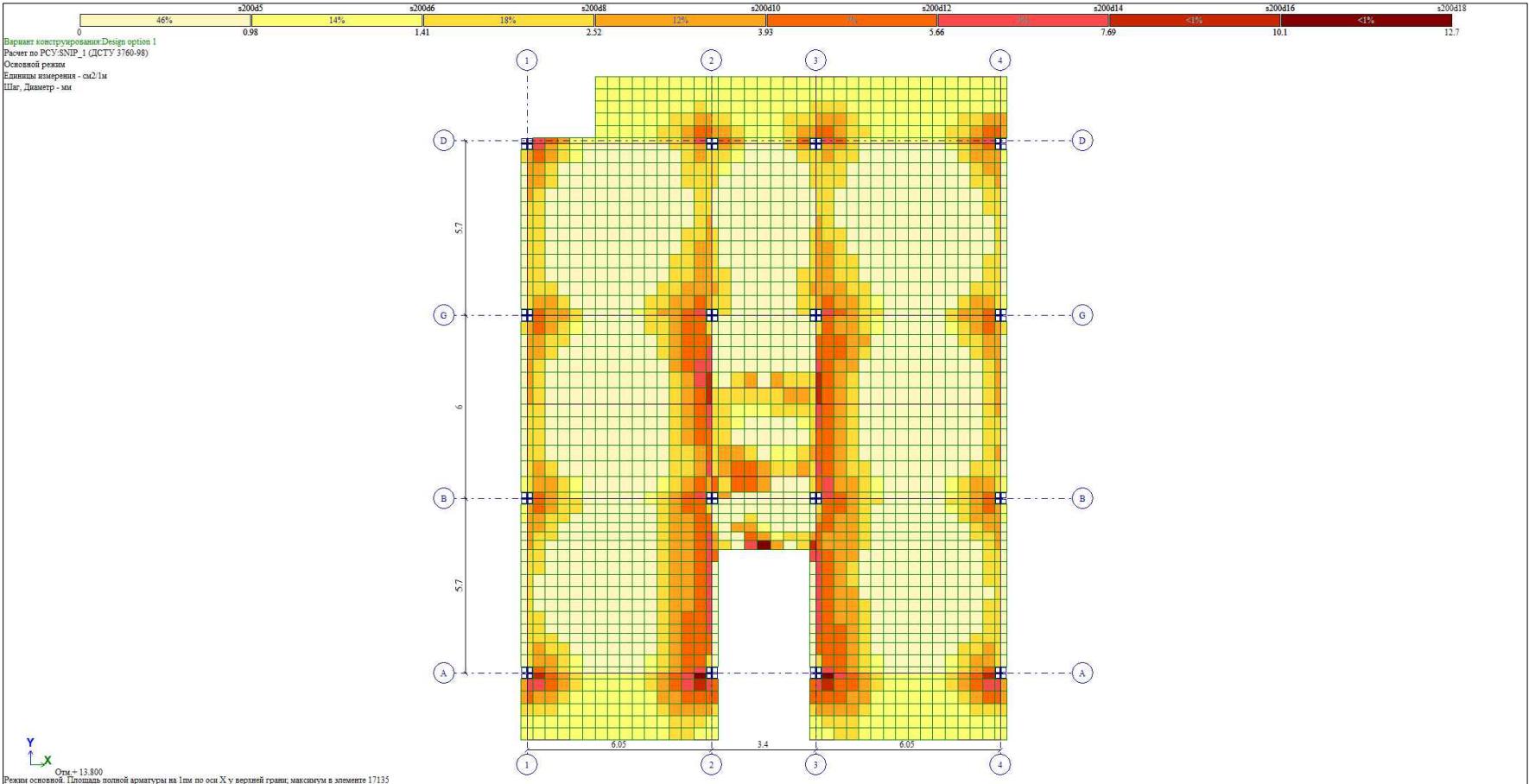
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

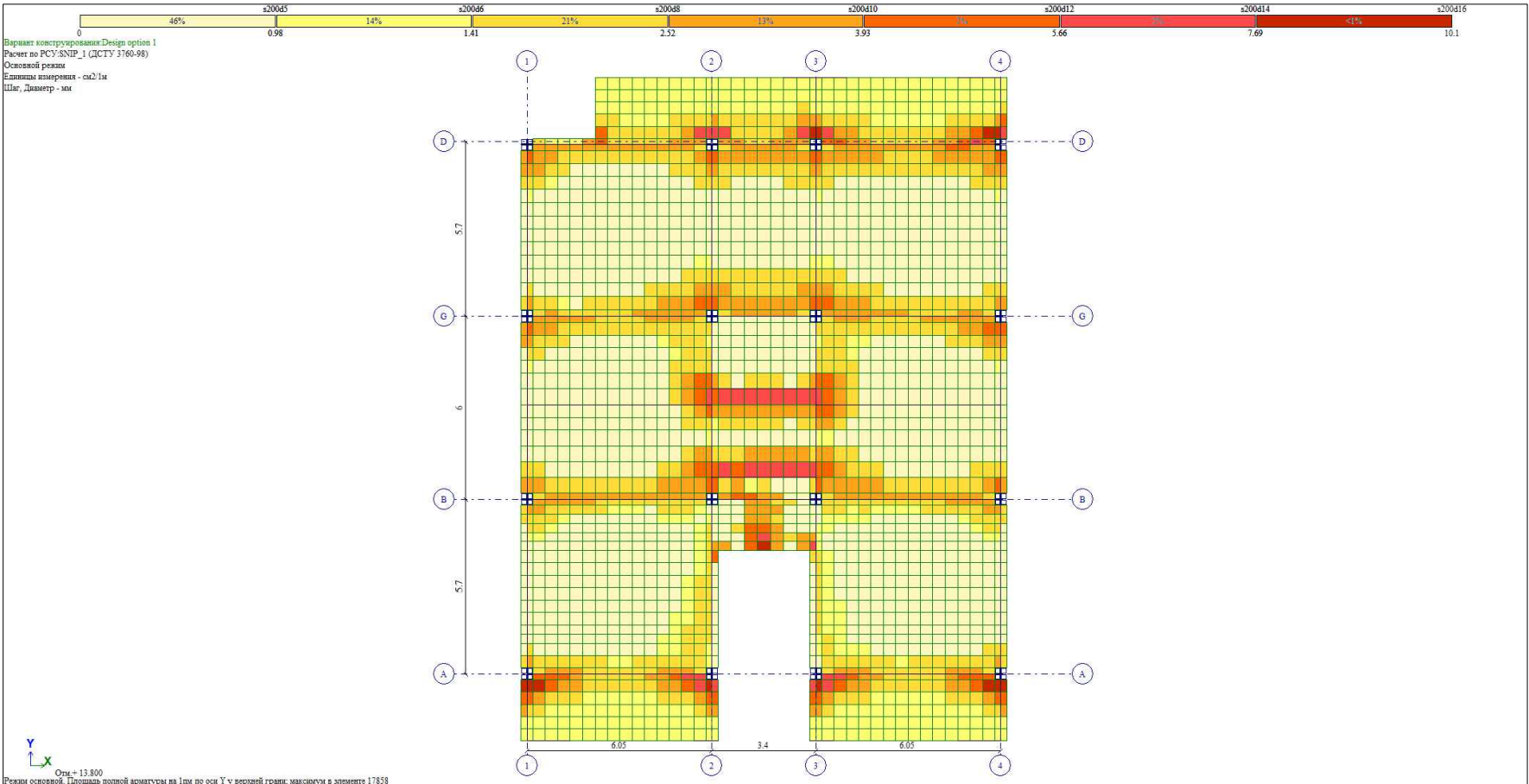


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R8_SLAB LOW		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: ტიკიური ფილის არმირება (ქვედა შრე)		
ფურცელი/Drawing No		კ-0308

ტიკიური ფილის არმირება (ზედა შრე X მიმართულება)



ტიკიური ფილის არმირება (ზედა შრე Y მიმართულება)

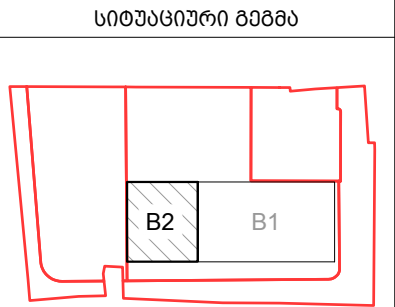


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეთანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

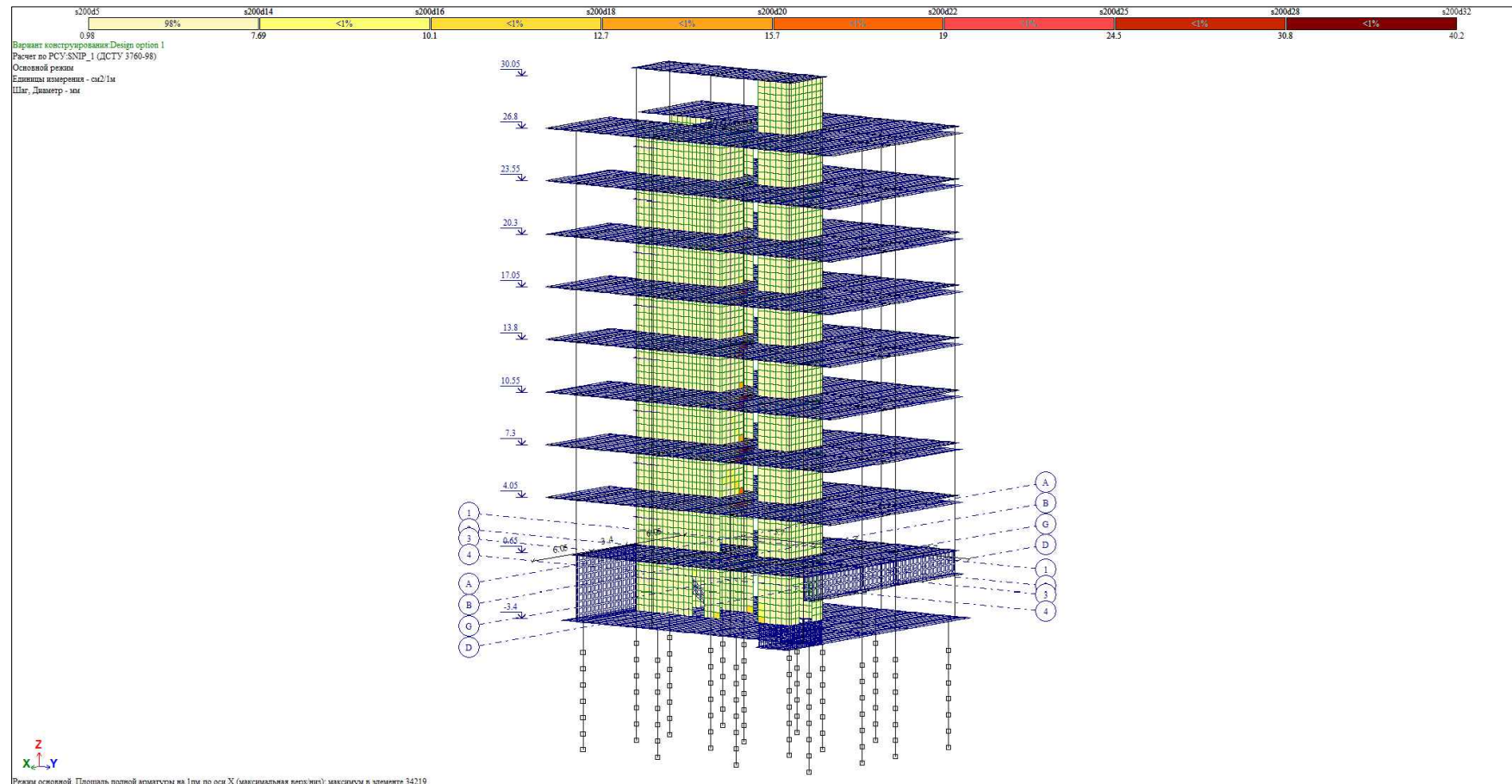
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
პორექტირება			
№	პორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: R9_SLAB UPPER		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: ტიკიური ფილის არმირება (ზედა შრე)		
ფურცელი/Drawing No	კ-0309	

მონოლითური კედლის არმირება (ვერტიკალური მიმართულება)



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილებას უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = +414.60$ ბასილშუპრ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

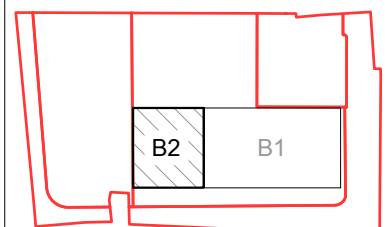
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიძუბაციური ბეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საბანი	
კონსტრუქტორი	თ. მურაღიშვილი	
შეასრუა	თ. მურაღიშვილი	
შეამოწმა	თ. მურაღიშვილი	

ფაილი/File:R10_SHEAR WALL

პროექტი/Project No 23A25B2

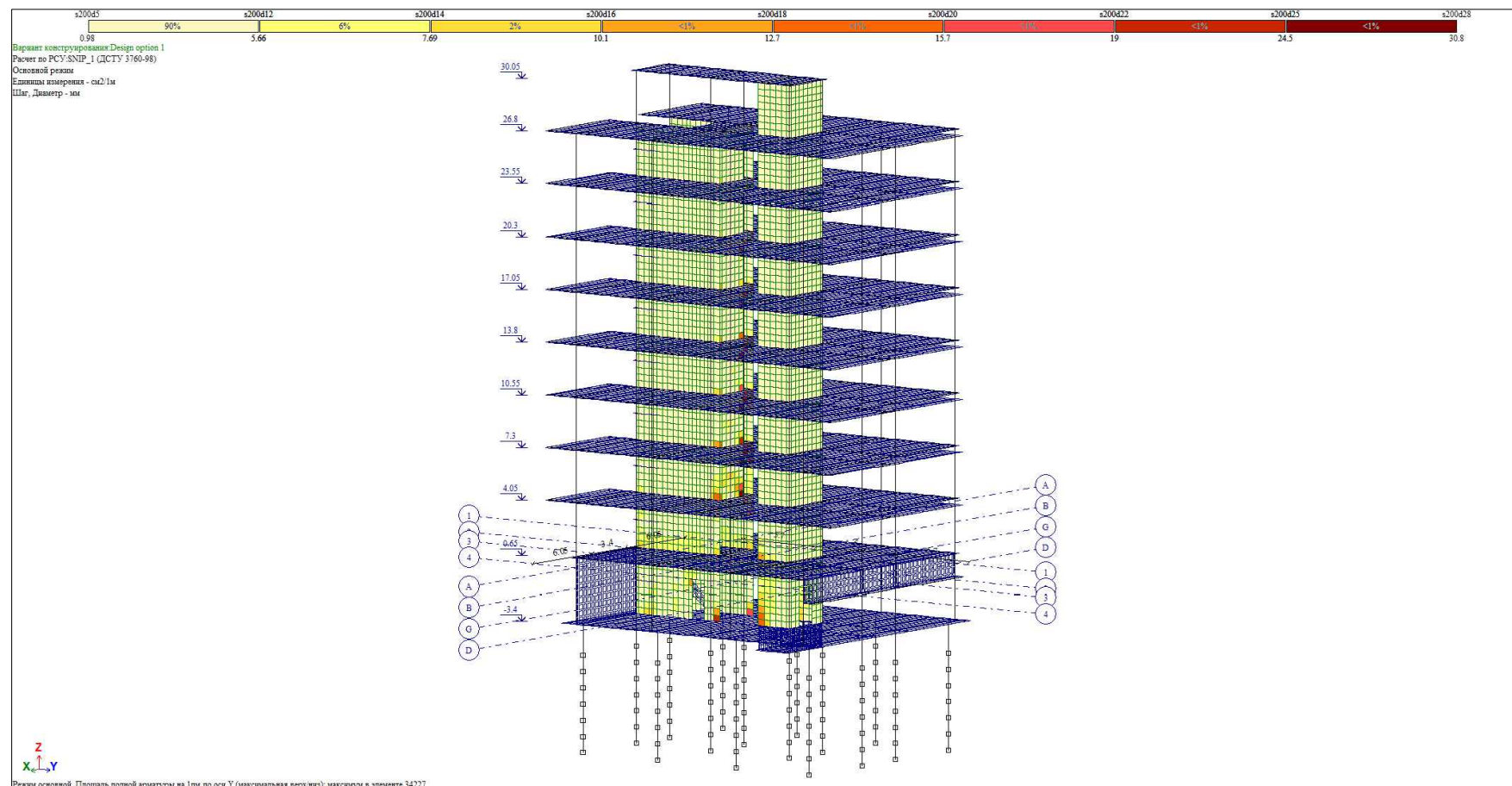
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტატუსი/Status: C.D.

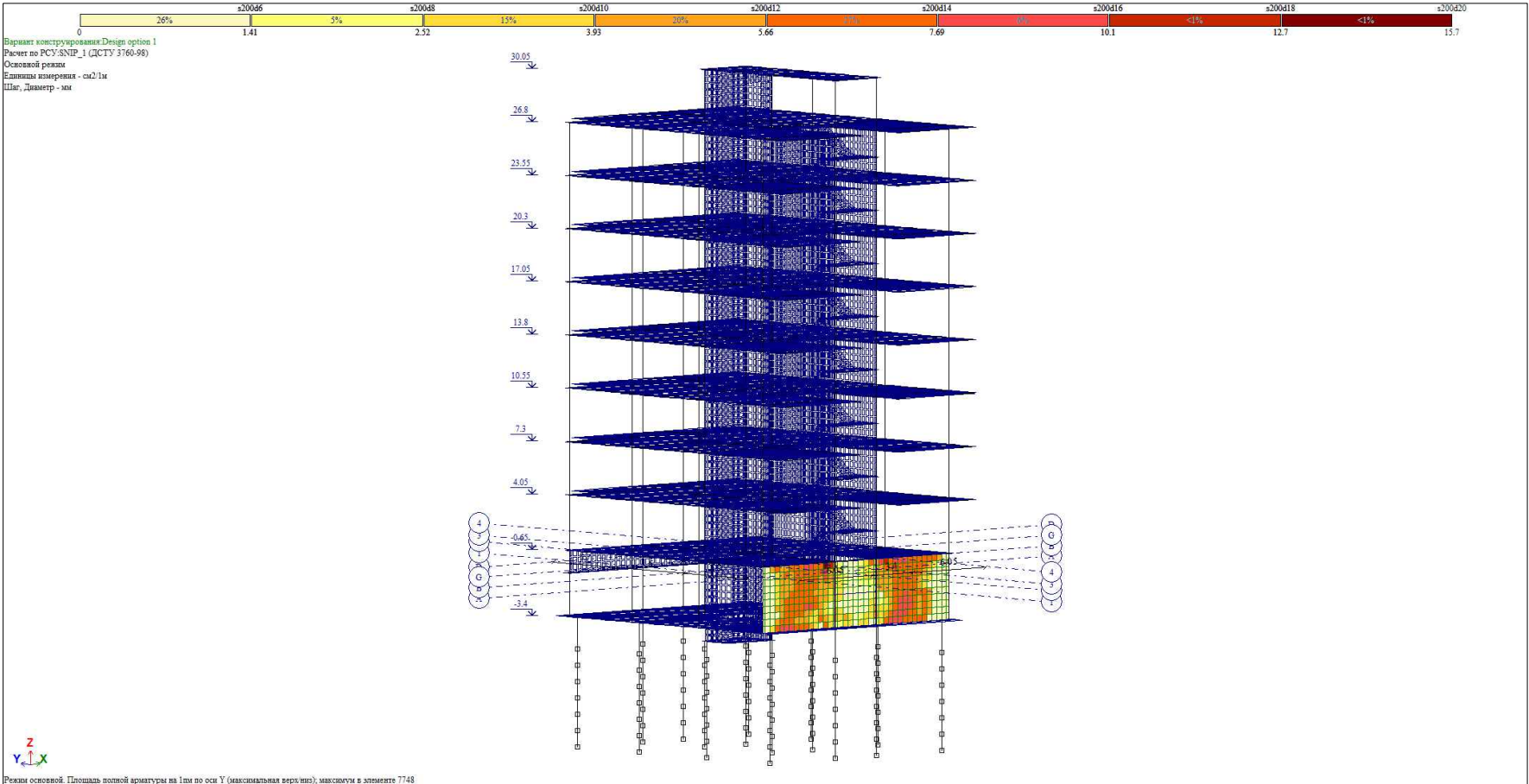
ნახაზის სახელი: ნახაზის სახელი / Drawing Name:
 მონოლითური დიაფრაგმების
 ბრუნვა

--	--

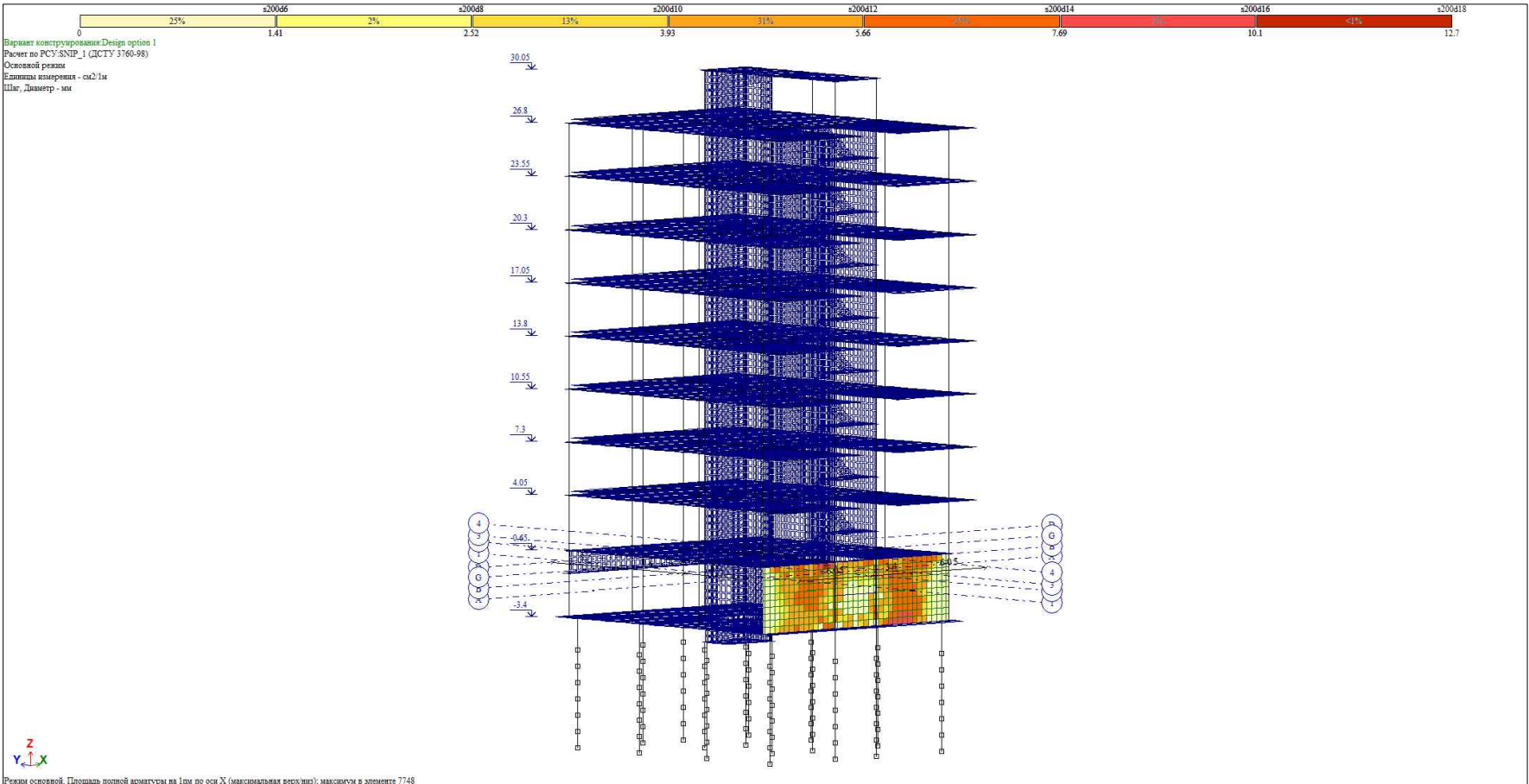
მონოლითური კედლის არმირება (ჰორიზონტალური მიმართულება)



სარდაფის მონოლითური კედლის ვერტიკალური არმირება



სარდაფის მონოლითური კედლის ჰორიზონტალური არმირება

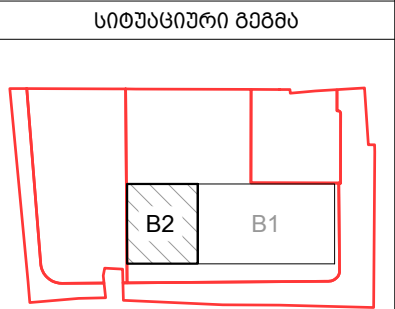


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N108 ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრად დეველოპმენტი"	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ	თ. მორალიშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: R10_WALL	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტატუსი/Status:	C.D.

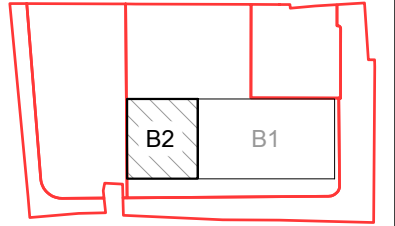
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
მონოლითური კედლის არმირება	
ფურცელი/Drawing No	კ-0311

ЗАГР	N п/п	Собств...	Рад/с.	Гц.	Периоды	R - Коэф. распр.	R - Масса	R - Сумма масс
4 - Ex (мод. 53)								
4	1	24.380591	4.937671	0.786253	1.271855	1.665649	80.389721	80.389721
4	2	33.183921	5.760549	0.917285	1.090174	0.025960	0.026664	80.416385
4	3	36.681801	6.056550	0.964419	1.036894	-0.220803	0.972968	81.389353
4	4	243.201972	15.594934	2.483270	0.402695	0.829932	14.178072	95.567424
4	5	296.658253	17.223770	2.742639	0.364612	0.314400	1.742074	97.309498
4	6	325.130867	18.031386	2.871240	0.348282	0.004807	0.000801	97.310299
4	7	841.228006	29.003931	4.618460	0.216522	-0.133071	0.204709	97.515008
4	8	1289.19105	35.905307	5.717406	0.174905	-0.006533	0.000580	97.515588
4	9	1302.75055	36.093636	5.747394	0.173992	-0.193580	0.736321	98.251909
5 - Ey (мод. 53)								
5	1	24.380591	4.937671	0.786253	1.271855	0.015393	0.006866	0.006866
5	2	33.183921	5.760549	0.917285	1.090174	-1.478020	86.428305	86.435171
5	3	36.681801	6.056550	0.964419	1.036894	-0.165850	0.548933	86.984104
5	4	243.201972	15.594934	2.483270	0.402695	0.011253	0.002607	86.986710
5	5	296.658253	17.223770	2.742639	0.364612	-0.044679	0.035181	87.021891
5	6	325.130867	18.031386	2.871240	0.348282	0.564030	11.034829	98.056720
5	7	841.228006	29.003931	4.618460	0.216522	-0.001834	0.000039	98.056759
5	8	1289.19105	35.905307	5.717406	0.174905	-0.004788	0.000312	98.057070
5	9	1302.75055	36.093636	5.747394	0.173992	-0.002190	0.000094	98.057165
6 - Ez (мод. 53)								
6	1	24.380591	4.937671	0.786253	1.271855	-0.001383	0.000055	0.000055
6	2	33.183921	5.760549	0.917285	1.090174	0.009191	0.003342	0.003398
6	3	36.681801	6.056550	0.964419	1.036894	0.000950	0.000018	0.003416
6	4	243.201972	15.594934	2.483270	0.402695	0.003461	0.000247	0.003662
6	5	296.658253	17.223770	2.742639	0.364612	-0.004164	0.000306	0.003968
6	6	325.130867	18.031386	2.871240	0.348282	0.046221	0.074103	0.078071
6	7	841.228006	29.003931	4.618460	0.216522	0.004919	0.000280	0.078350
6	8	1289.19105	35.905307	5.717406	0.174905	2.596691	91.660363	91.738713
6	9	1302.75055	36.093636	5.747394	0.173992	-0.093961	0.173478	91.912191

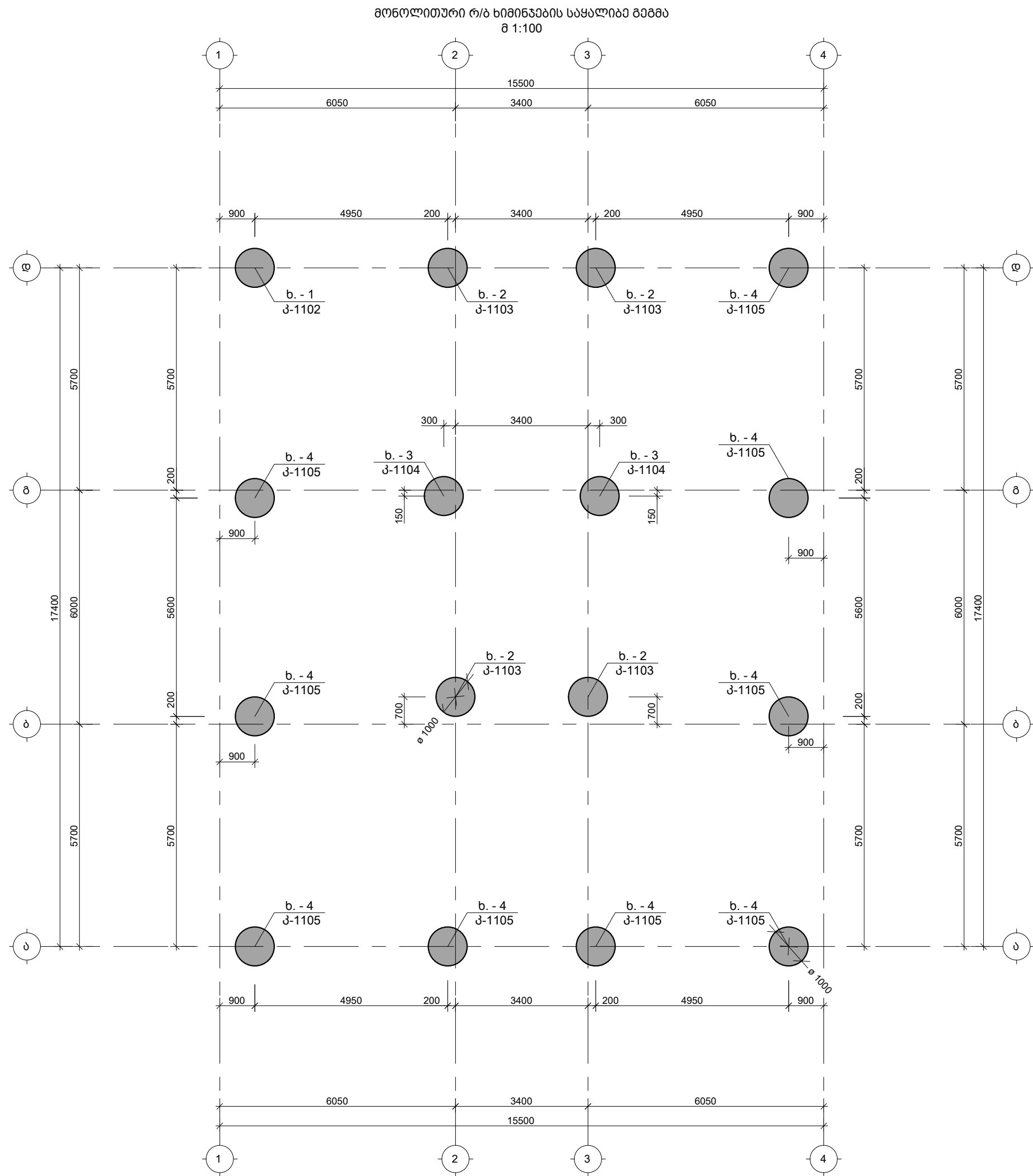
შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.			
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ ჯედიას ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File:R11_VIBRATION		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
პერიოდები		
ფურცელი/Drawing No	კ-0312	

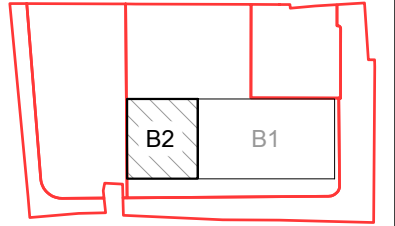


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

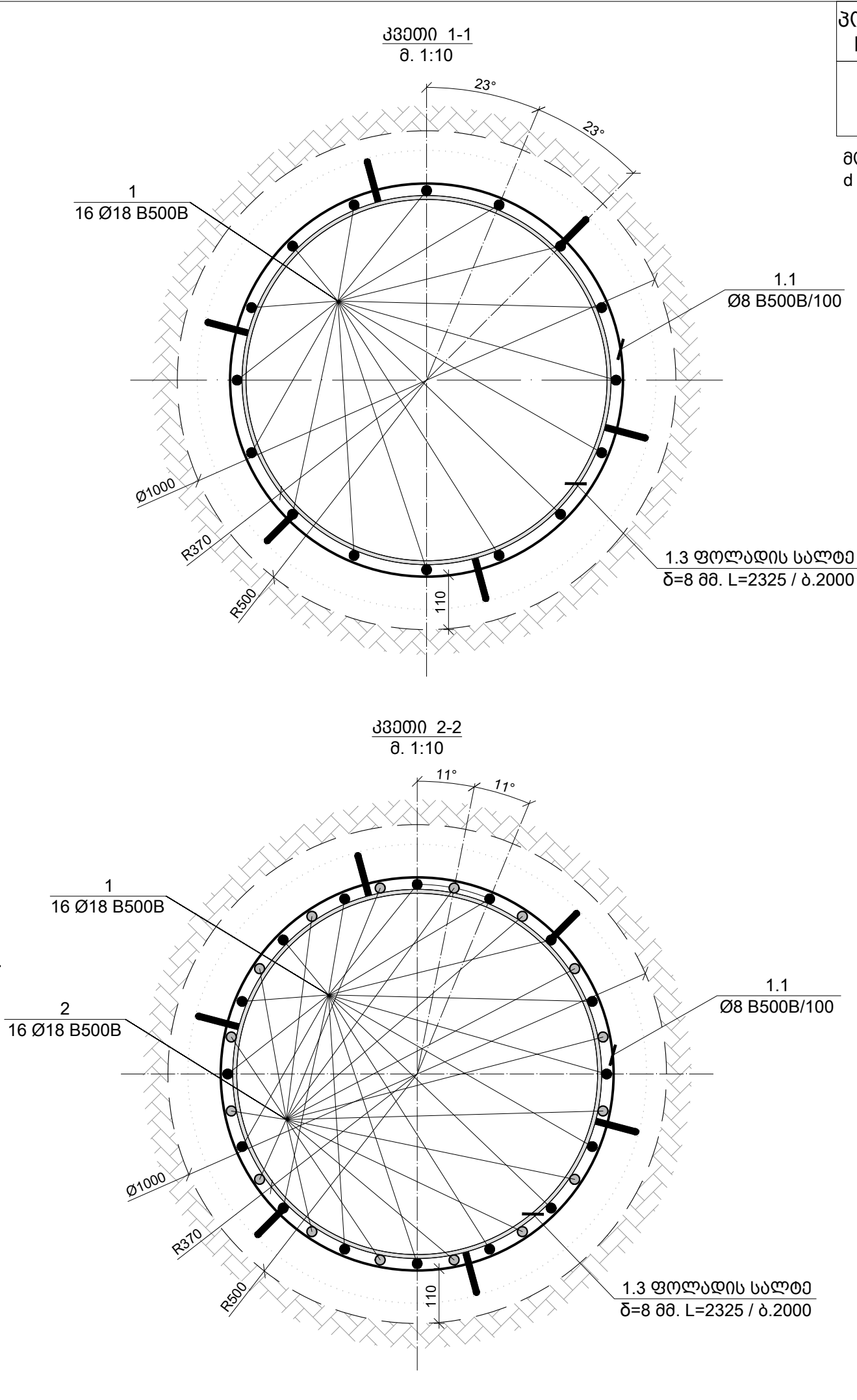
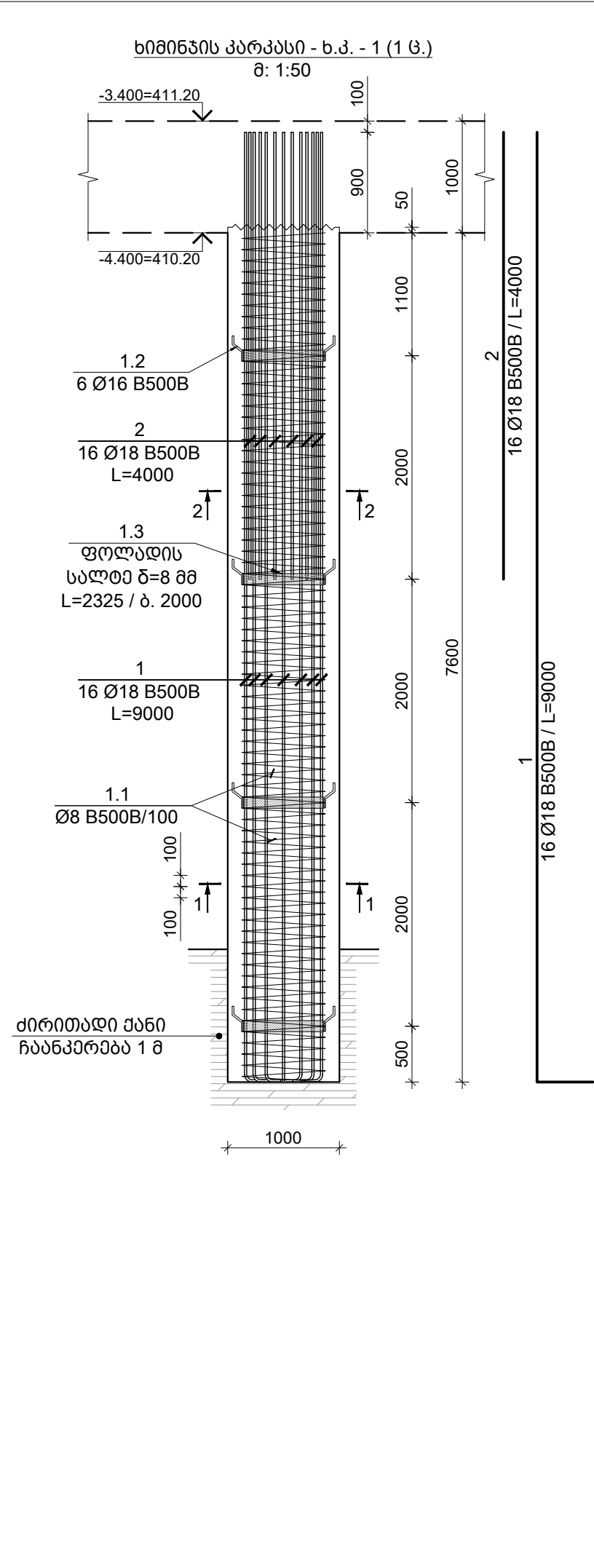
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: PILE PLAN	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
მონოლითური რკინაბეტონის ხიშინაპის საყალიბი გეგმა	
ფურცელი/Drawing No	კ-1100



პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 18	8500	9000

მოღუწვის დიაგნოზი
 $d \leq 16 \text{ მმ } R=3d; d > 16 \text{ მმ } R=4d$

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	ბ. თაბაგარი
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: BUILDING PILE 1000

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი Paper Size A3

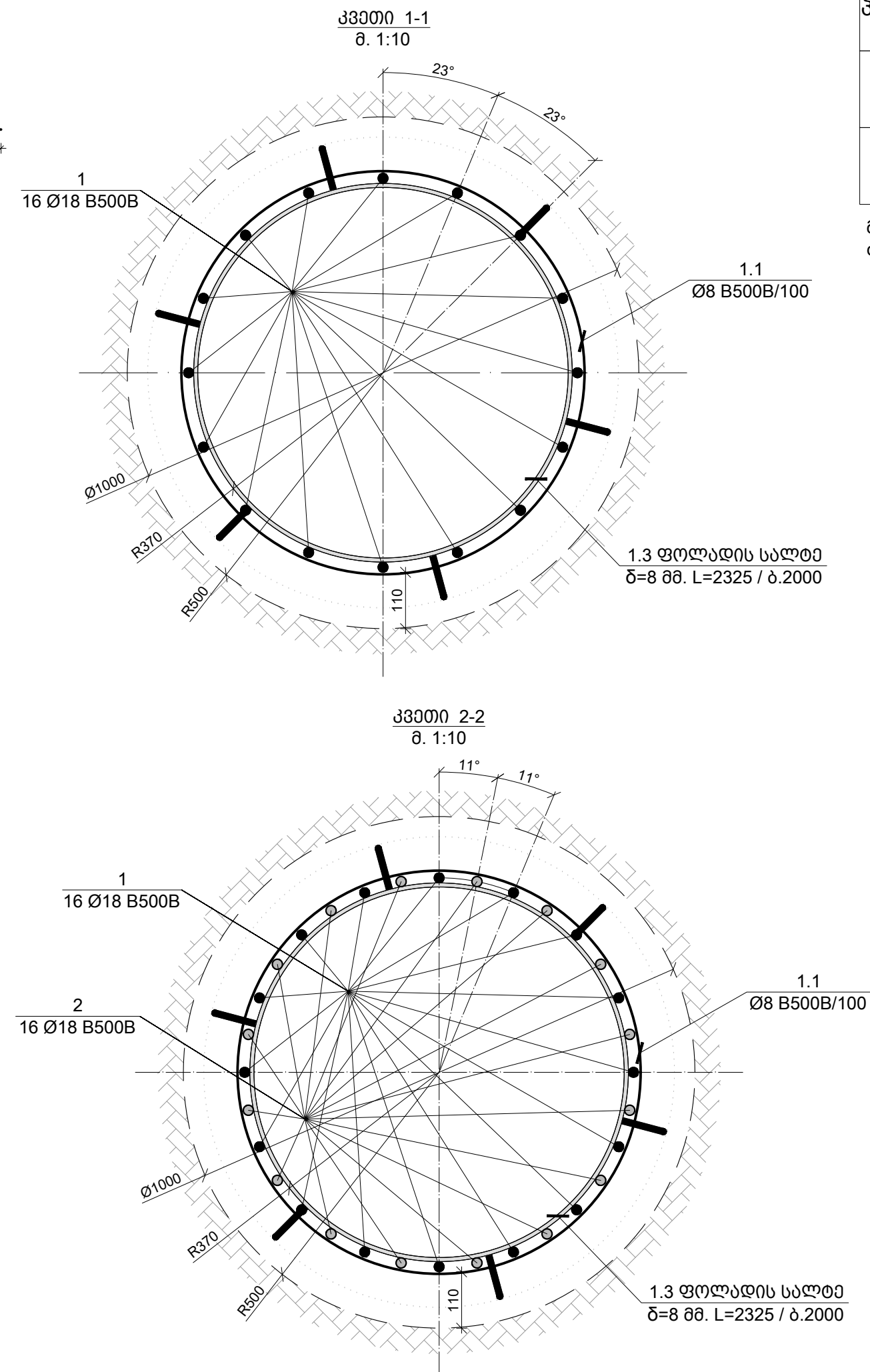
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

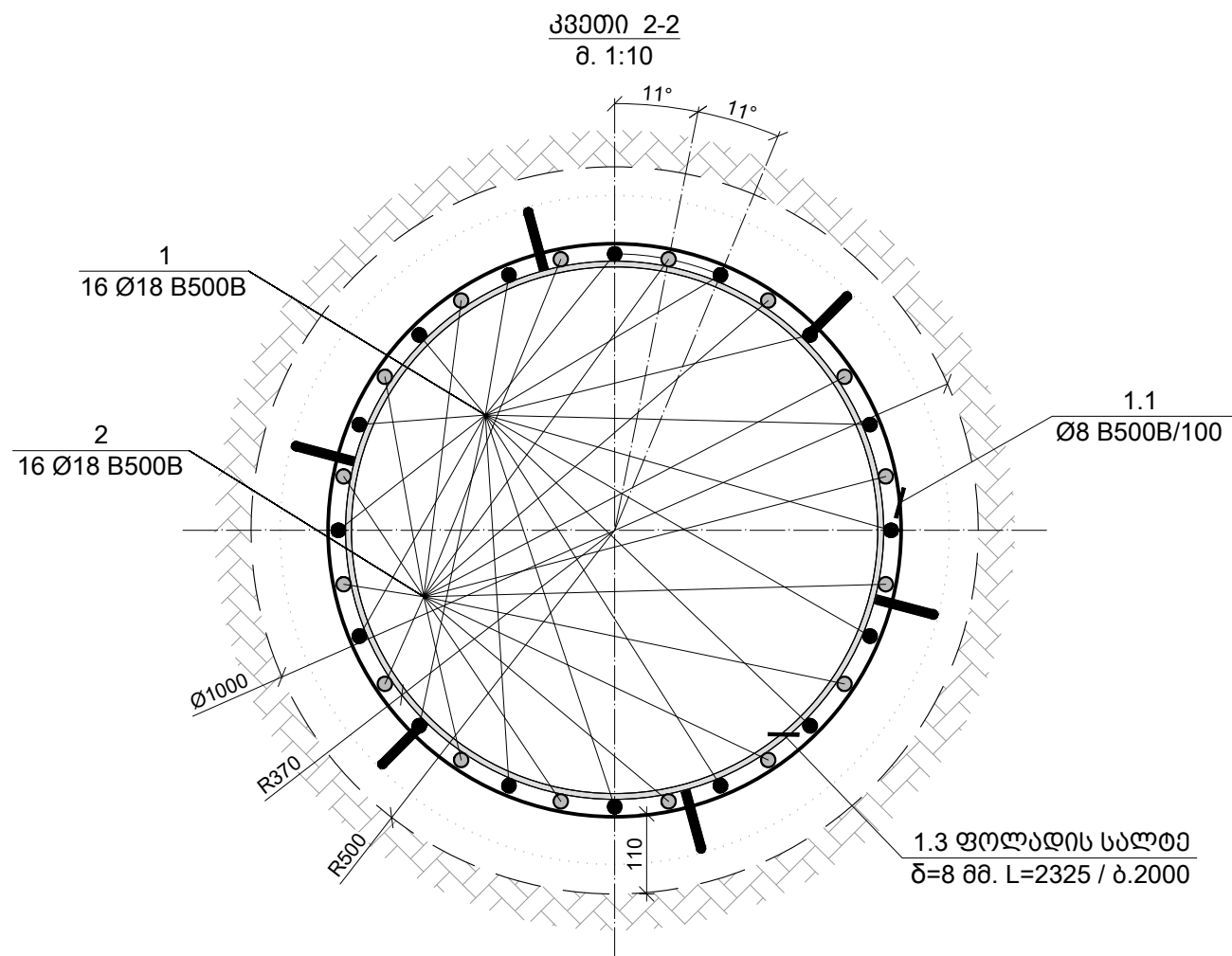
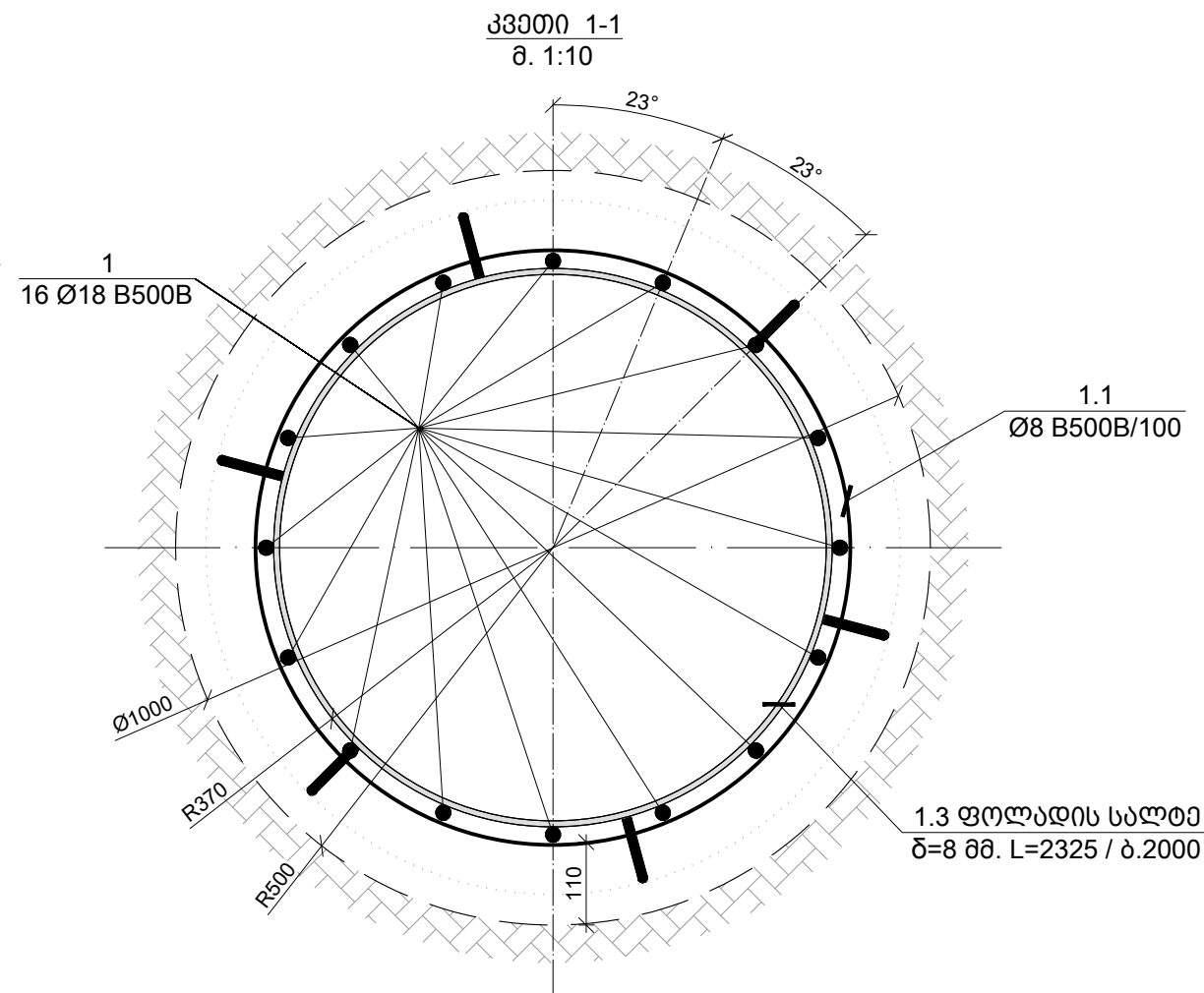
ბიძინის კარკასი ბ.პ.-1

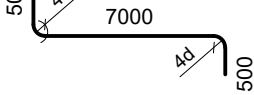
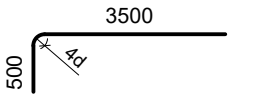
ფურცელი/Drawing No კ-1102



პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1	Ø 18		9000	
2	Ø 18		4000	
მოღუწვის დიაგნოზი $d \leq 16 \text{ მმ } R=3d$; $d > 16 \text{ მმ } R=4d$				
შენიშვნები : 1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.				
თარიღი Aug 31, 2026 წ.				
პროექტირება				
№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.	
1				
2				
3				
პროექტი / Project				
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2				
მისამართი / Address				
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118				
დამკვეთი / Client				
შპს "გრადი დეველოპმენტი"				
სიდუხჭიფი გეგმა				
თანამდებობა გვარი ხელმოწერა				
დირექტორი	ბ. თაბაგარი			
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაიბ			
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი			
შეასრუ	ლ. გელაშვილი			
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი			
ფაილი/File:BUILDING PILE 1000				
პროექტი/Project No 23A25B2			ფორმატი Paper Size A3	
თარიღი/Date: Aug 31, 2026				
სტადიის/Status: C.D.				
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:				
ხიშინაის კარკასი ნ.პ.-2				
ფურცელი/Drawing No			კ-1103	

∂: 1:50



პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1	Ø 18		8000	
2	Ø 18		4000	

შენიშვნები :

1. ნახაზში შეადგენილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის სპარეაქედო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულება-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

საბჭოთა (პირველი) გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგბერი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. გელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:BUILDING PILE 1000

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი
--------------------	---------	---------

თარიღი/Date: Aug 31, 2026	Paper Size A3
---------------------------	------------------

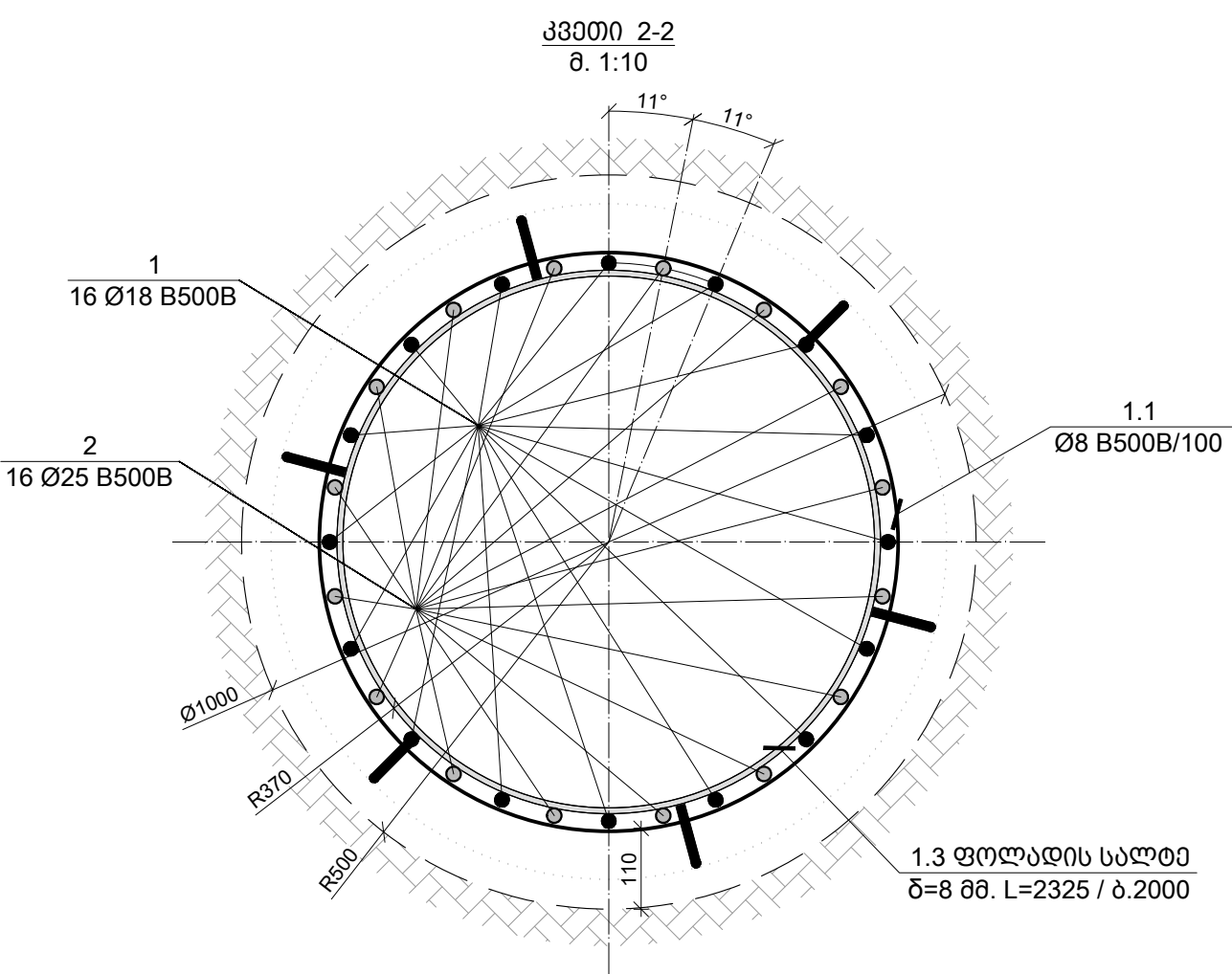
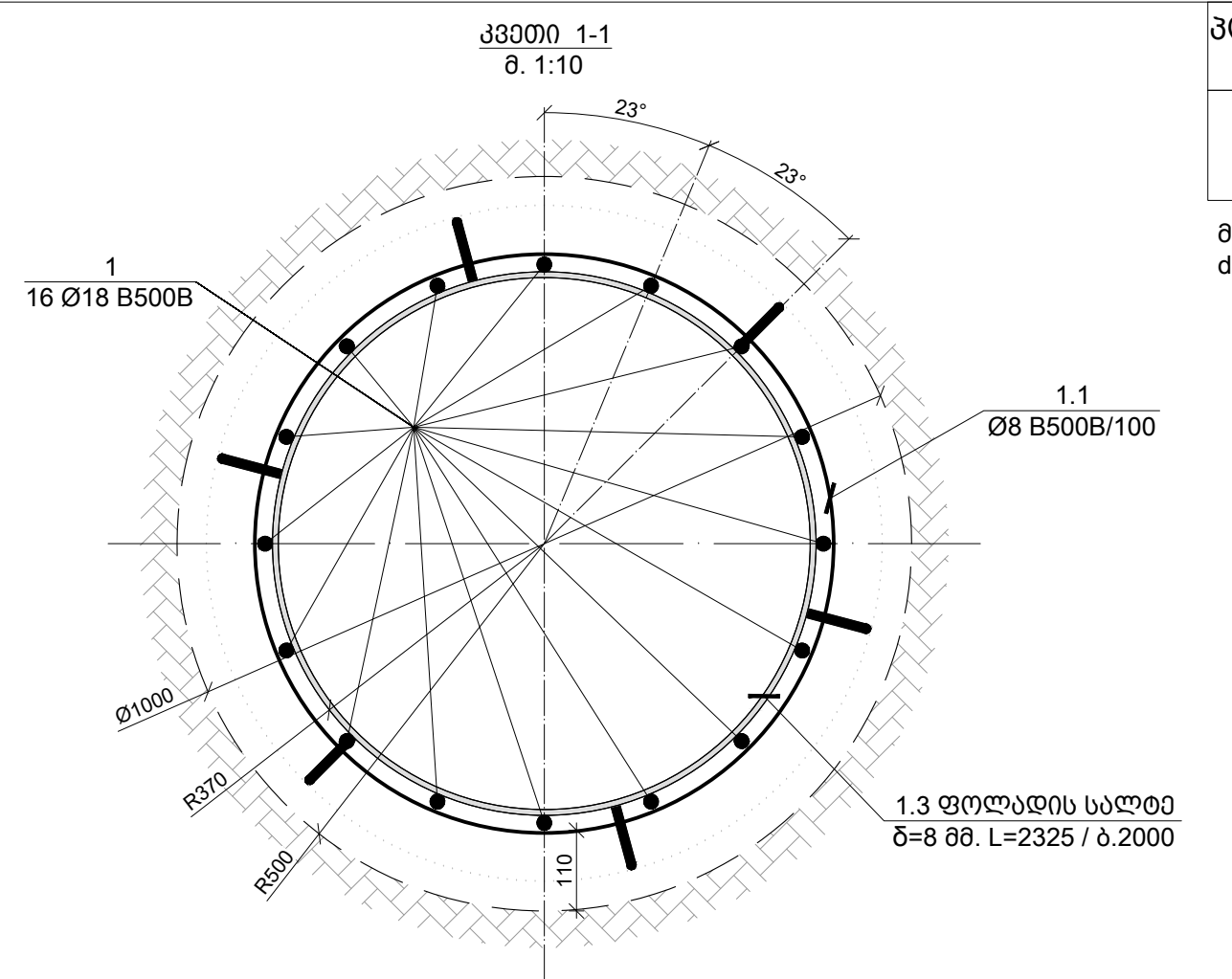
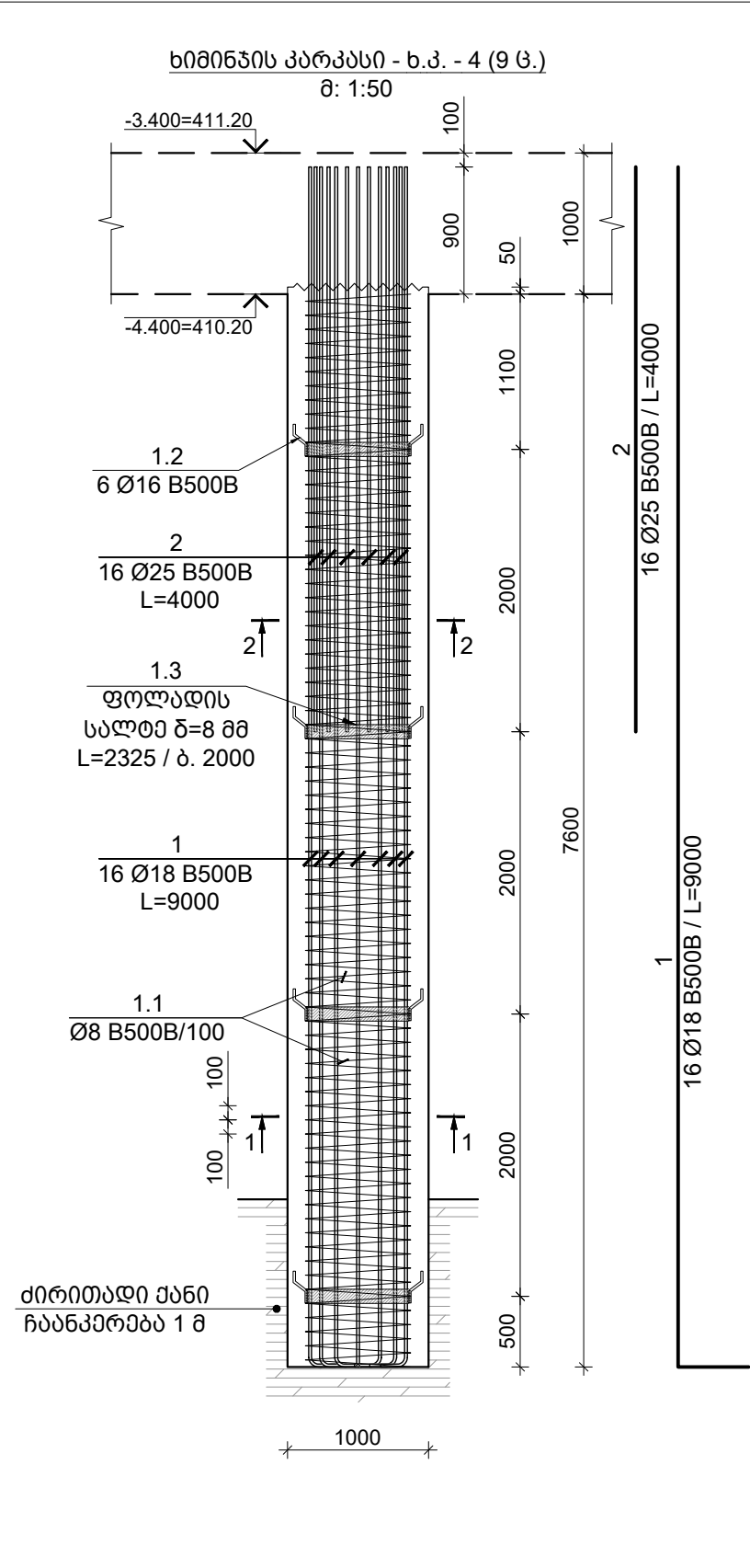
სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

ხიშინის კარკასი ხ.პ.-3

புற/பட/ப/Drawing No	3-1104

ড্রয়িং নং/Drawing No	১-১১০৪
-----------------------	--------



პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 18	8500	9000

მოღუწვის დიაგნოზი
 $d \leq 16 \text{ მმ } R=3d; d > 16 \text{ მმ } R=4d$

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	კომენტარები	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: BUILDING PILE 1000

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

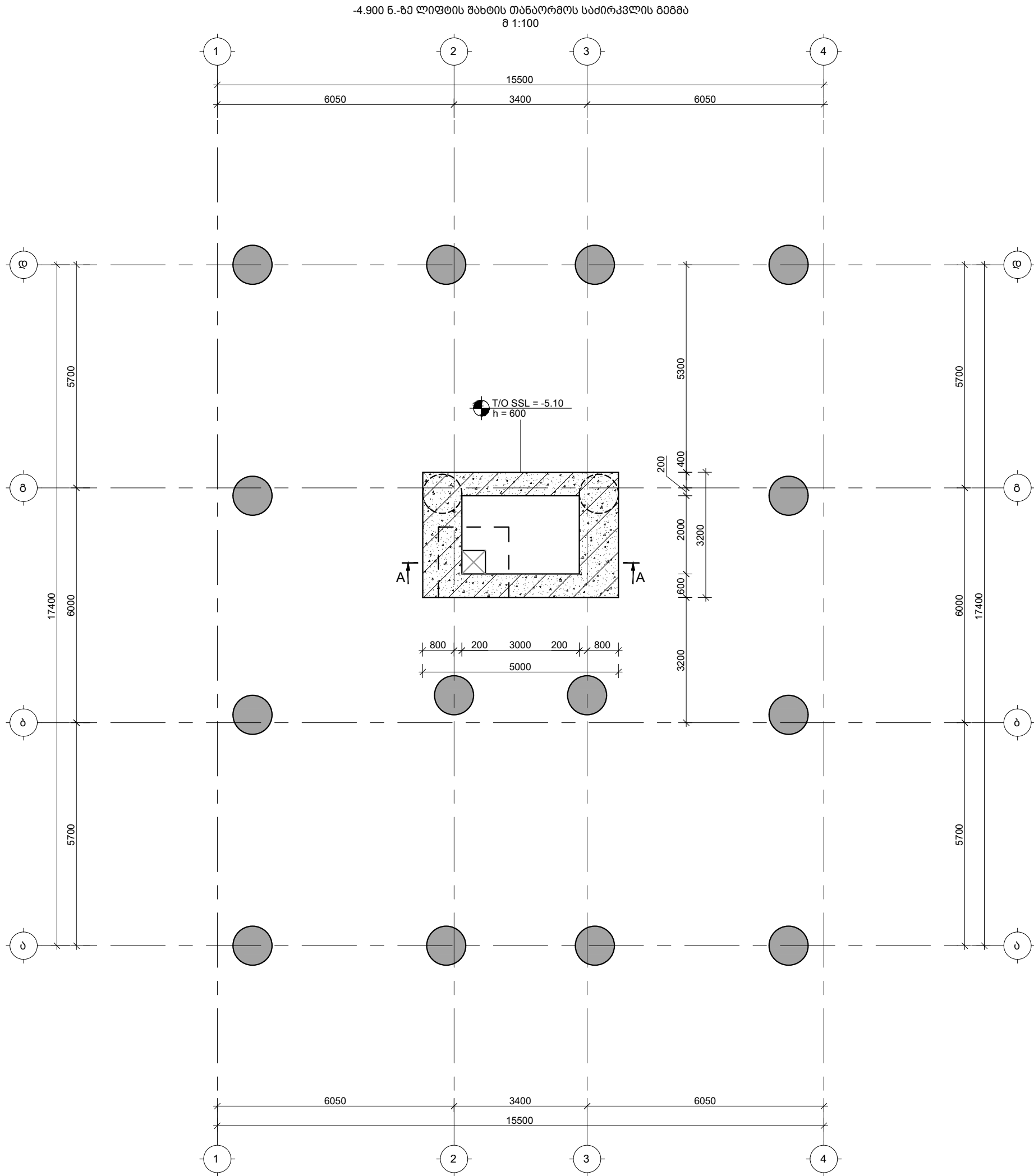
სტადია/Status: C.D.

ფორმატი Paper Size A3

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

ბიძინის კარკასი ბ.პ.-4

ფურცელი/Drawing No კ-1105



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

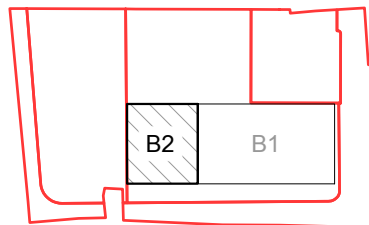
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალბინიანი საცხოვრებელი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორელიშვილი

შეასრუა ლ. გელაშვილი

შეამოწმა თ. მორელიშვილი

ფაილი/File: ELEVATION PLAN

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

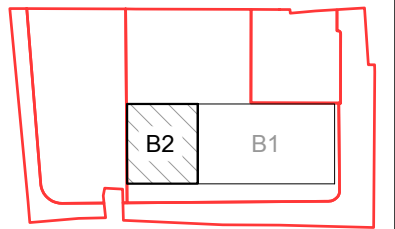
-4.900 6.-ზე ლიფტის შახტის
თანართმის საძირკვლის გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-1200

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "გრადი დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	

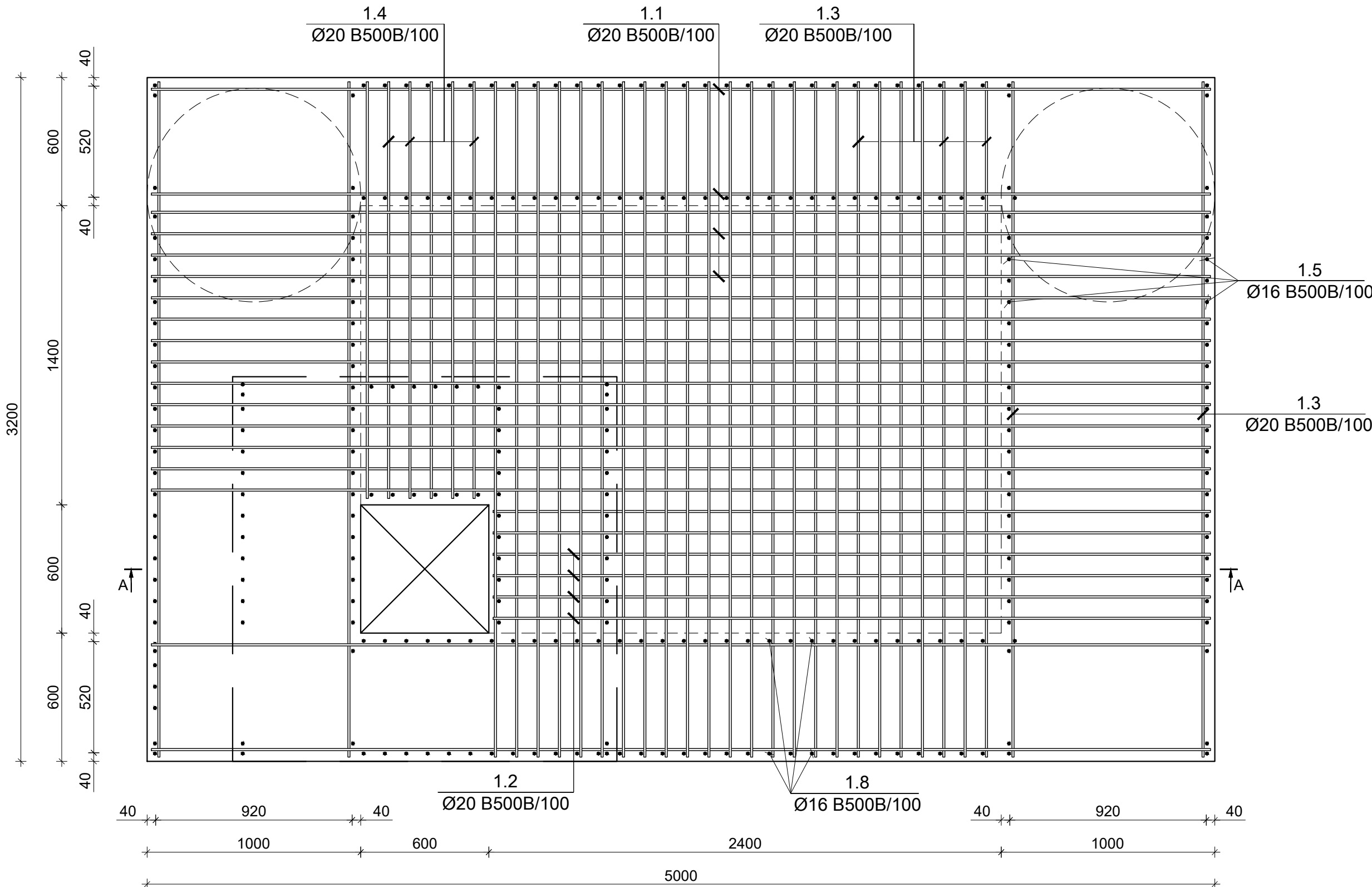


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

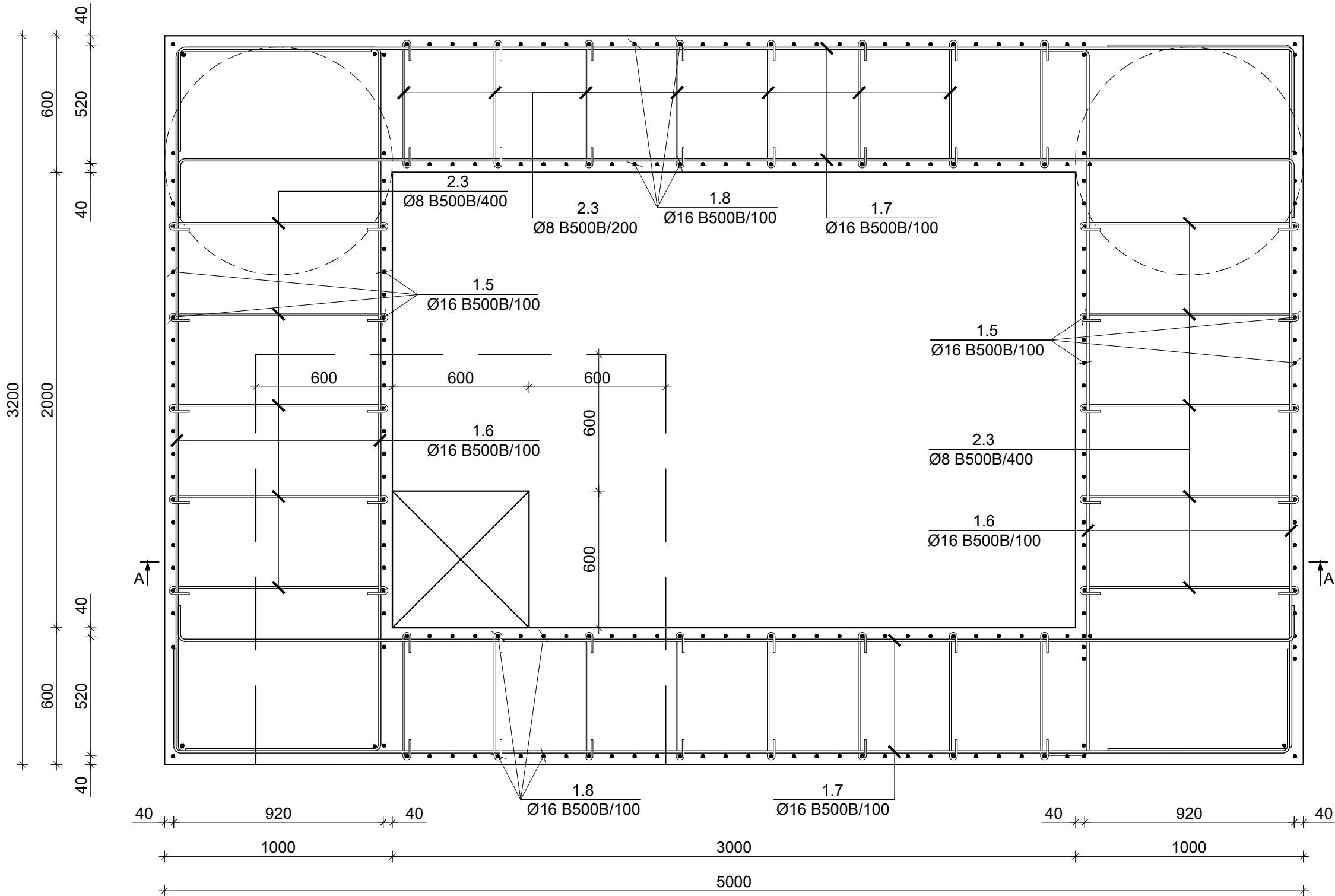
ფაილი/File: ELEVATION SECTION	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ფორმატი Paper Size A3	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
ლიფტის შახტის თანართმის ფილის არმირების გეგმა	
ფურცელი/Drawing No	კ-1201

ლიფტის შახტის თანართმის ფილის არმირების გეგმა
შ 1:25



ლიფტის შახტის თანაორმო კედლის არმირების გეგმა
მ 1:25



შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

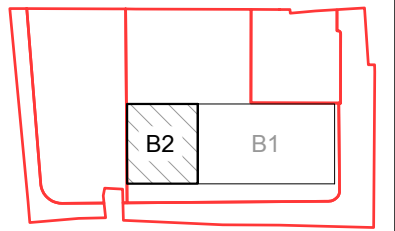
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედლის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: ELEVATION SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

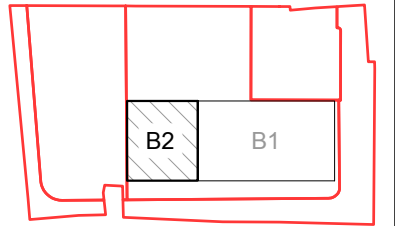
ლიფტის შახტის თანაორმო
კედლის არმირების გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-1202

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project		
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2		
მისამართი / Address		
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაიძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118		
დამკვეთი / Client		
შპს "გრადი დეველოპმენტი"		
სიტუაციური გეგმა		

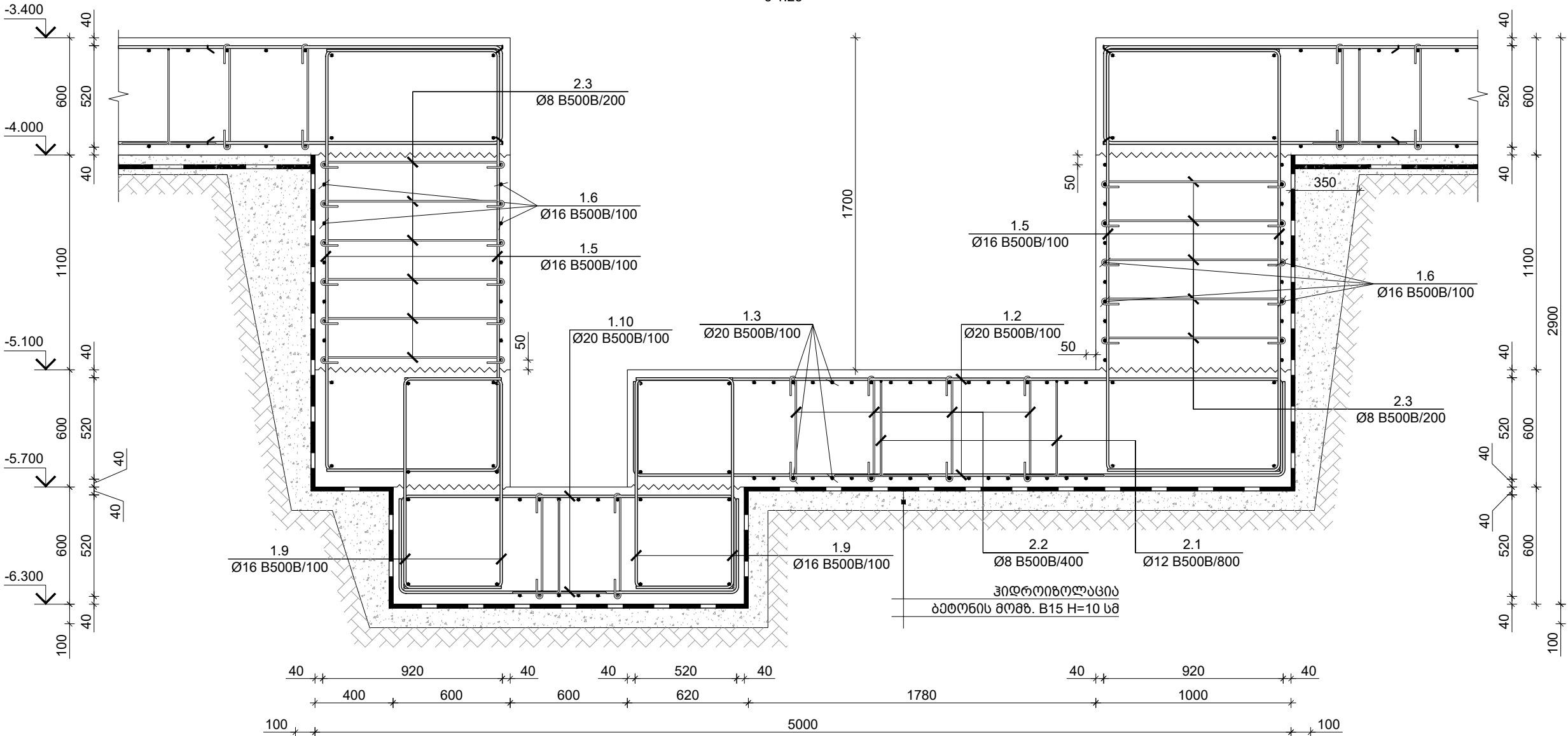


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: ELEVATION SECTION	
პროექტი/Project No	ფორმატი
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	Paper Size
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
ლიფტის შახტის თანატომოს კვეთი A-A	
ფურცელი/Drawing No	კ-1203

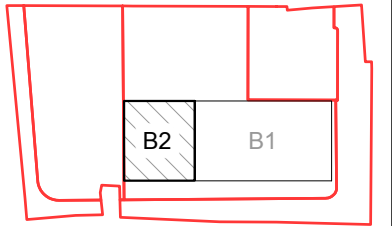
ლიფტის შახტის თანატომოს კვეთი A-A
მ 1:25



შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრად დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

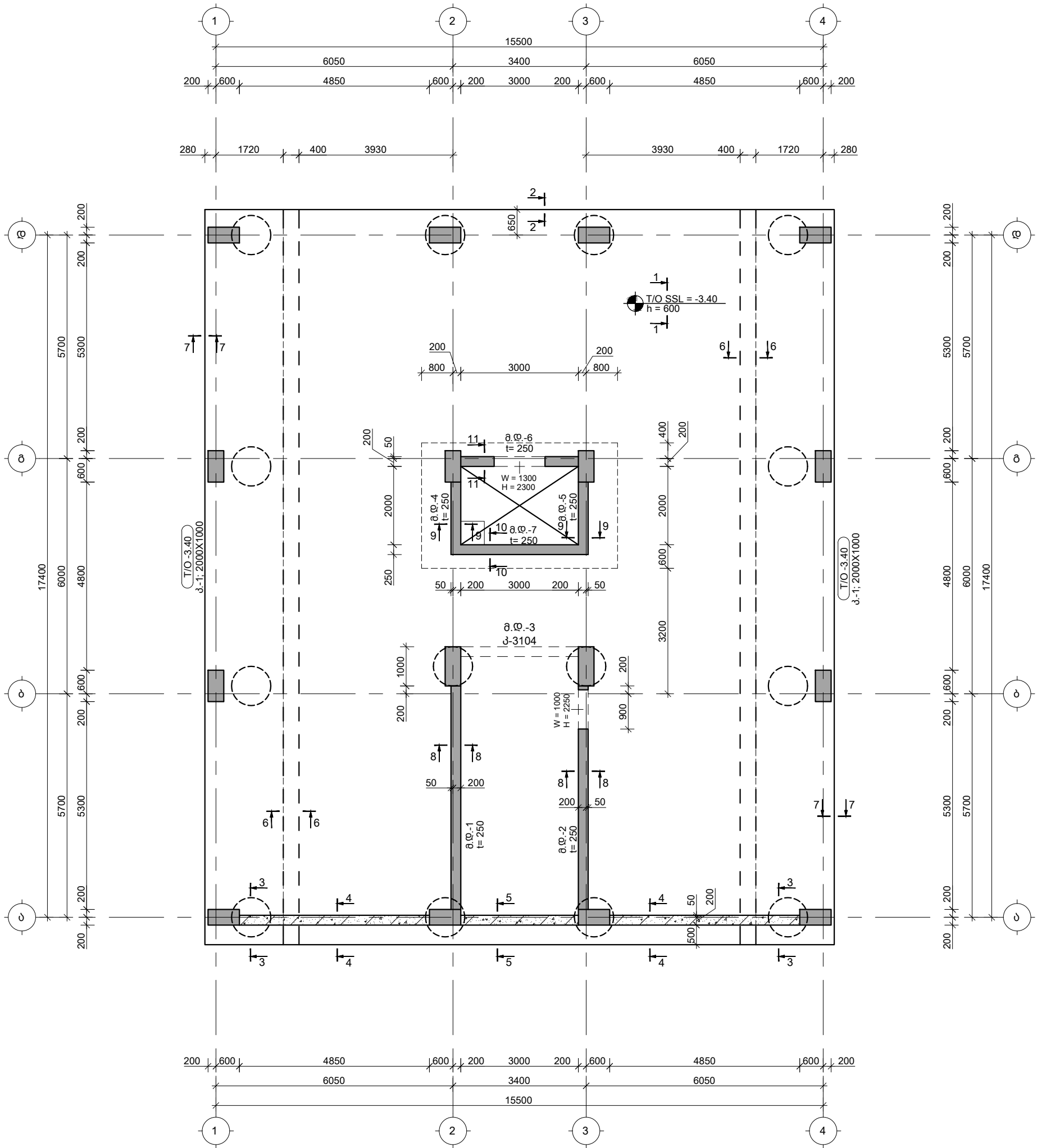
ფაილი/File: FOUNDATION PLAN	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ფურცელი/Paper Size	
A3	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
-3.400 მ.-ზე საძირკვლის ფილის საყალიბო გეგმა

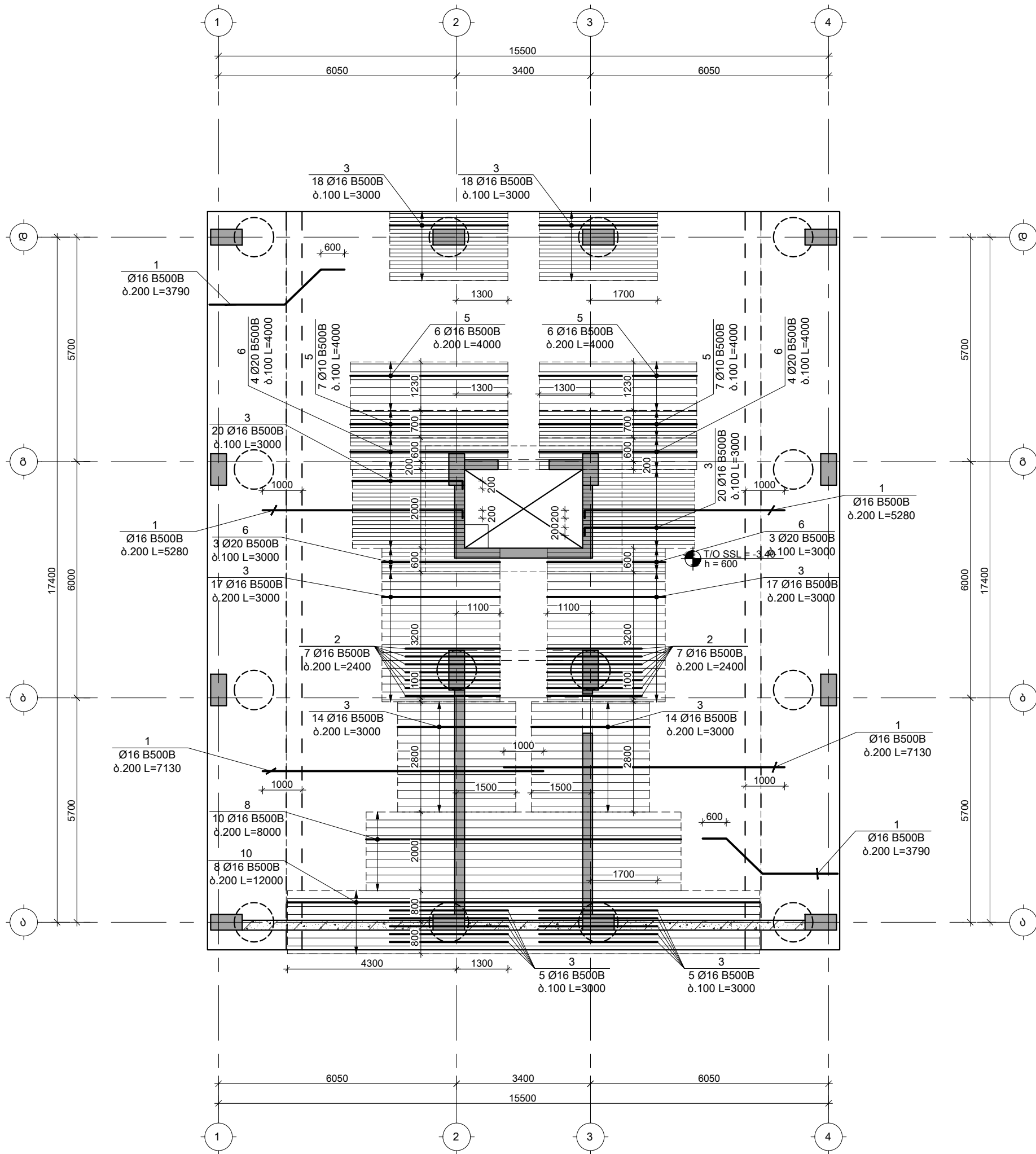
ფურცელი/Drawing No

კ-1300

-3.400 მ.-ზე საძირკვლის ფილის საყალიბო გეგმა
შ 1:100



-3.400 6.-ზე სპირიტუალის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

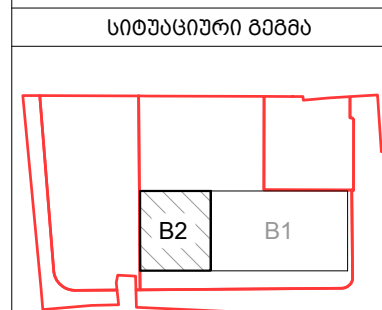
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიტუალ ქუჩის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრად დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: FOUNDATION PLAN

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

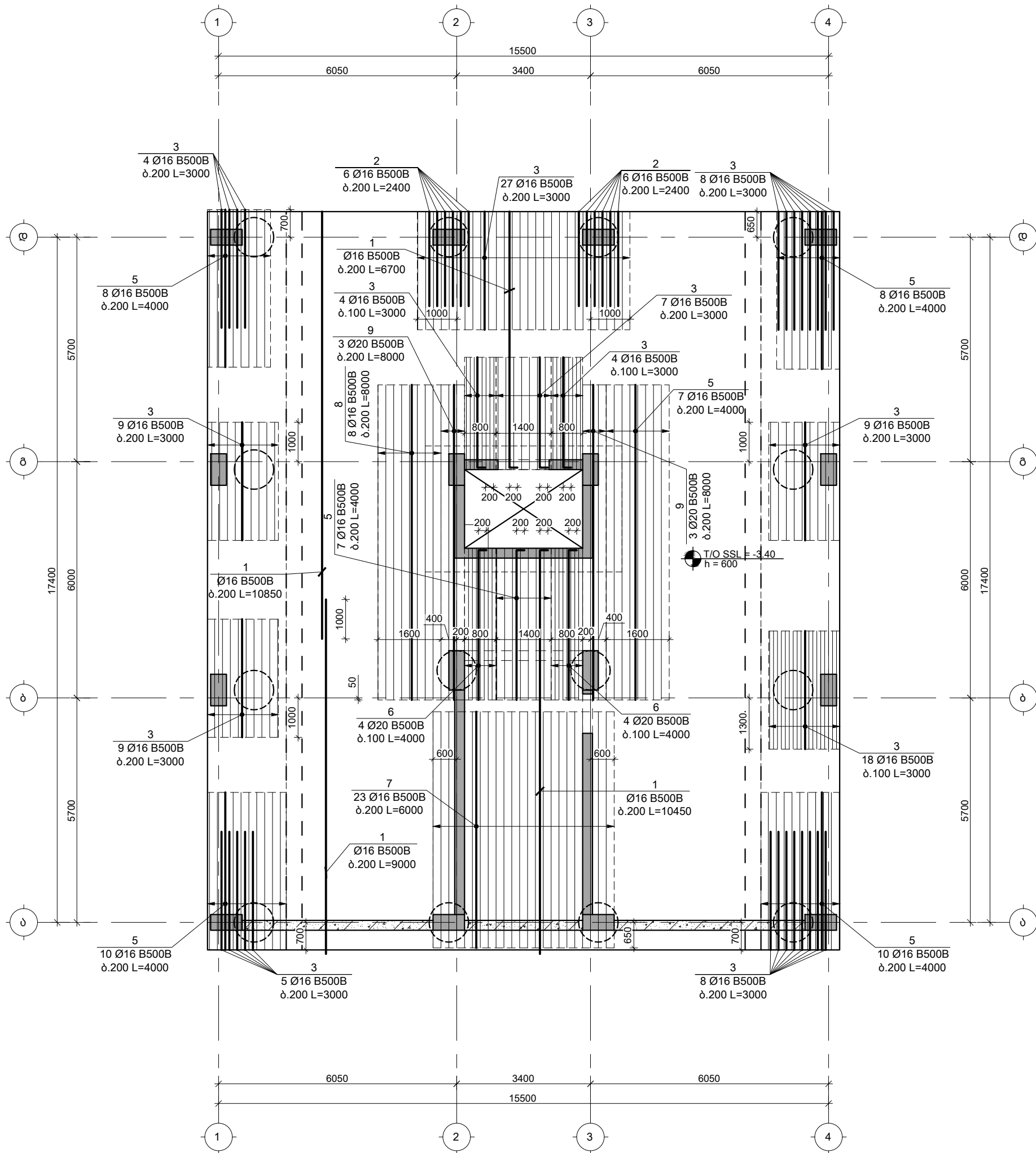
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

-3.400 6.-ზე სპ. ფილის არმირების
გეგმა; ქვედა შრე X მიმართ.

ფურცელი/Drawing No კ-1301

-3.400 6.-ზე სპირკვლის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

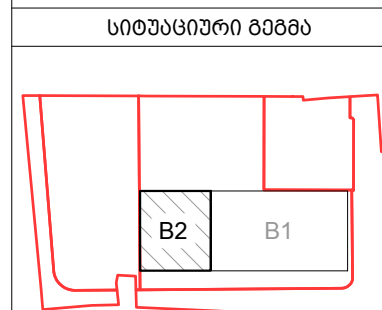
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	გ. თაბაგარი
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საპაია
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: FOUNDATION PLAN

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

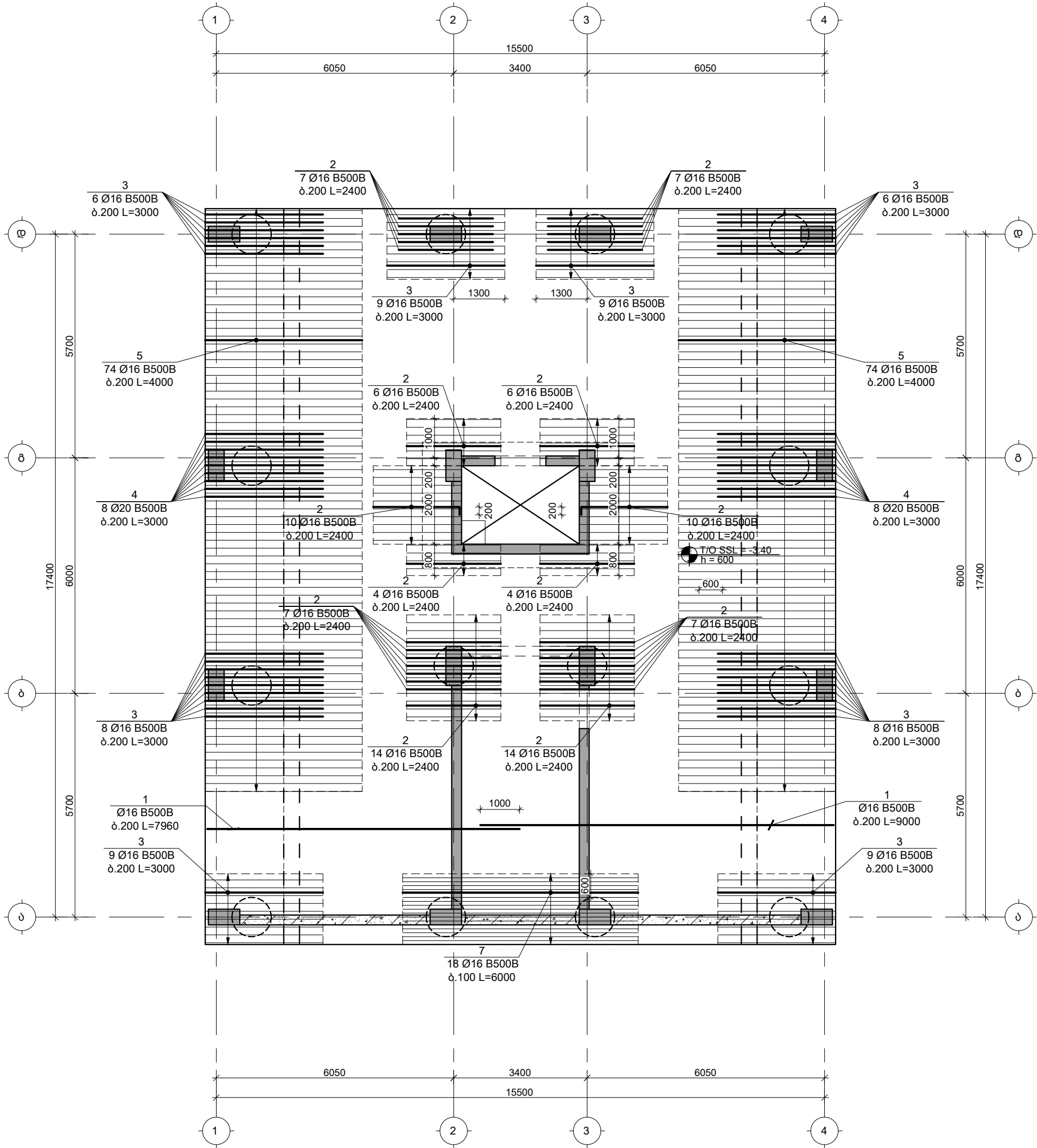
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

-3.400 6.-ზე სპ. ფილის არმირების გეგმა; ქვედა შრე Y მიმართ.

ფურცელი/Drawing No კ-1302

-3.400 ნ.-ზე საძირკვლის ფილის არმირების გეგმა ზედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100

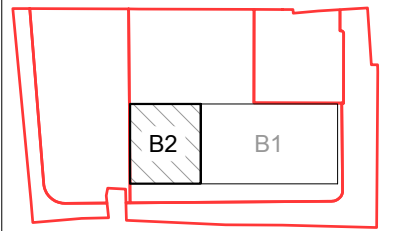


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

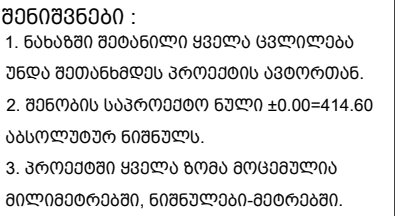
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: FOUNDATION PLAN		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
-3.400 ნ.-ზე საძ. ფილის არმირების გეგმა; ზედა შრე X მიმართ.		
ფურცელი/Drawing No	კ-1303	

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442



კომენტორები			
-------------	--	--	--

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირტიდონ კედიას ქუჩა

N10.5 143 01 12 06 008 118

N100 0/0 01.13.00.008.118

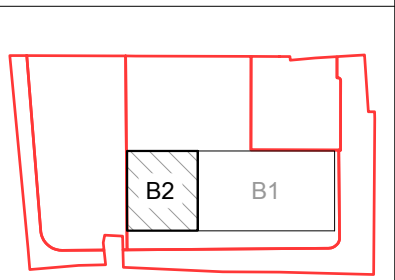
01.03.00.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

[illegible]

სიღუპისგან გადარჩენილი



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. საპაიძე	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

ფაილი/File:FOUNDATION PLAN

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
--------------------	---------	-----------------------

თარიღი/Date: Aug 31, 2026	Paper Size A3
---------------------------	------------------

სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

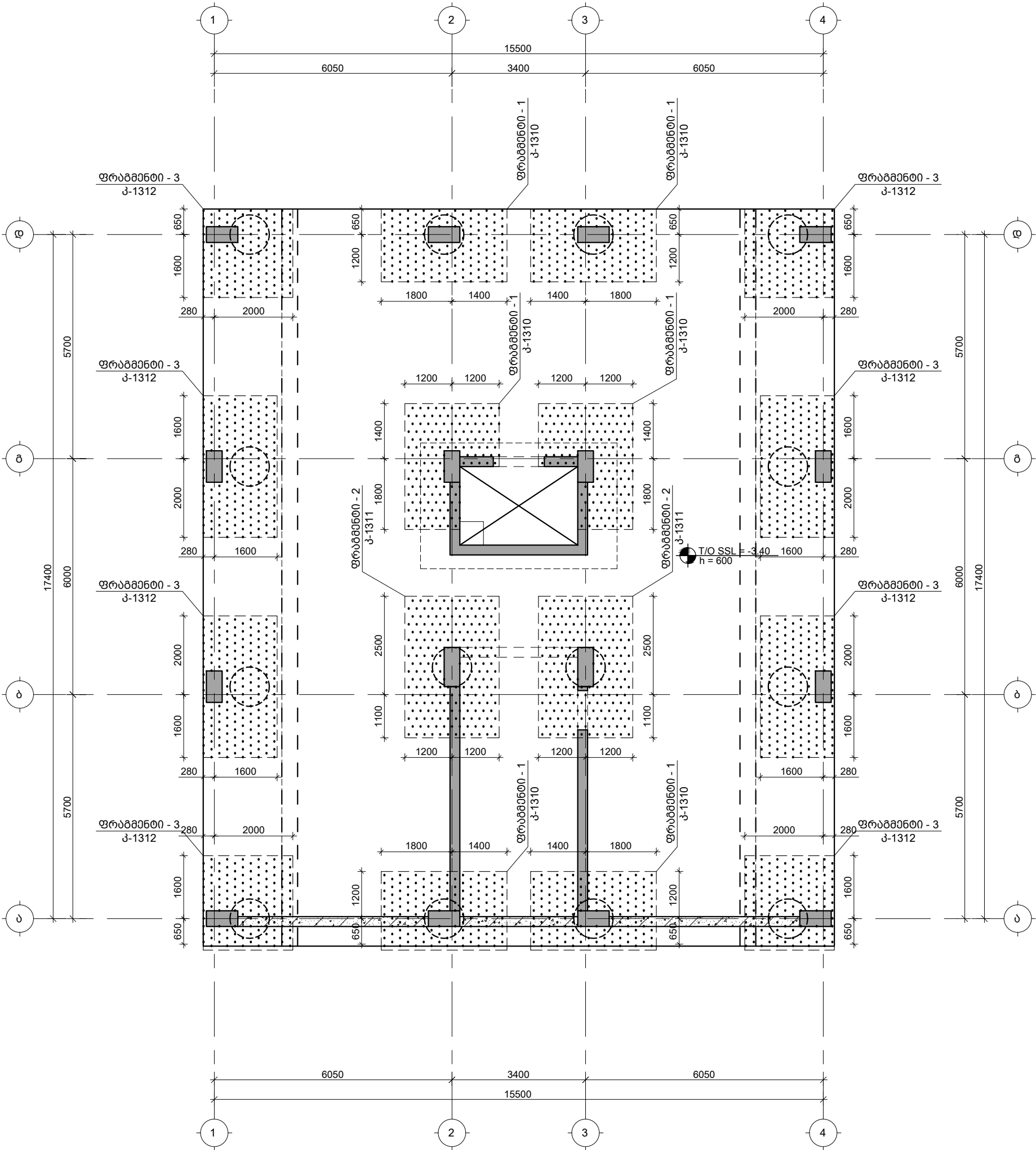
-3.400 ნ.-ზე სპდ. ფილის არმირების

გეგმა; ზედა შრი Y მიმართ.

Figure/Drawing No.	3-1304
--------------------	--------

ড্রয়িং/Drawing No	U-1304
--------------------	--------

-3.400 ნ.-ზე საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების გეგმა
შ 1:100

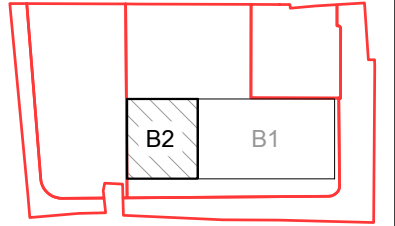


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სირიოდონ კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა

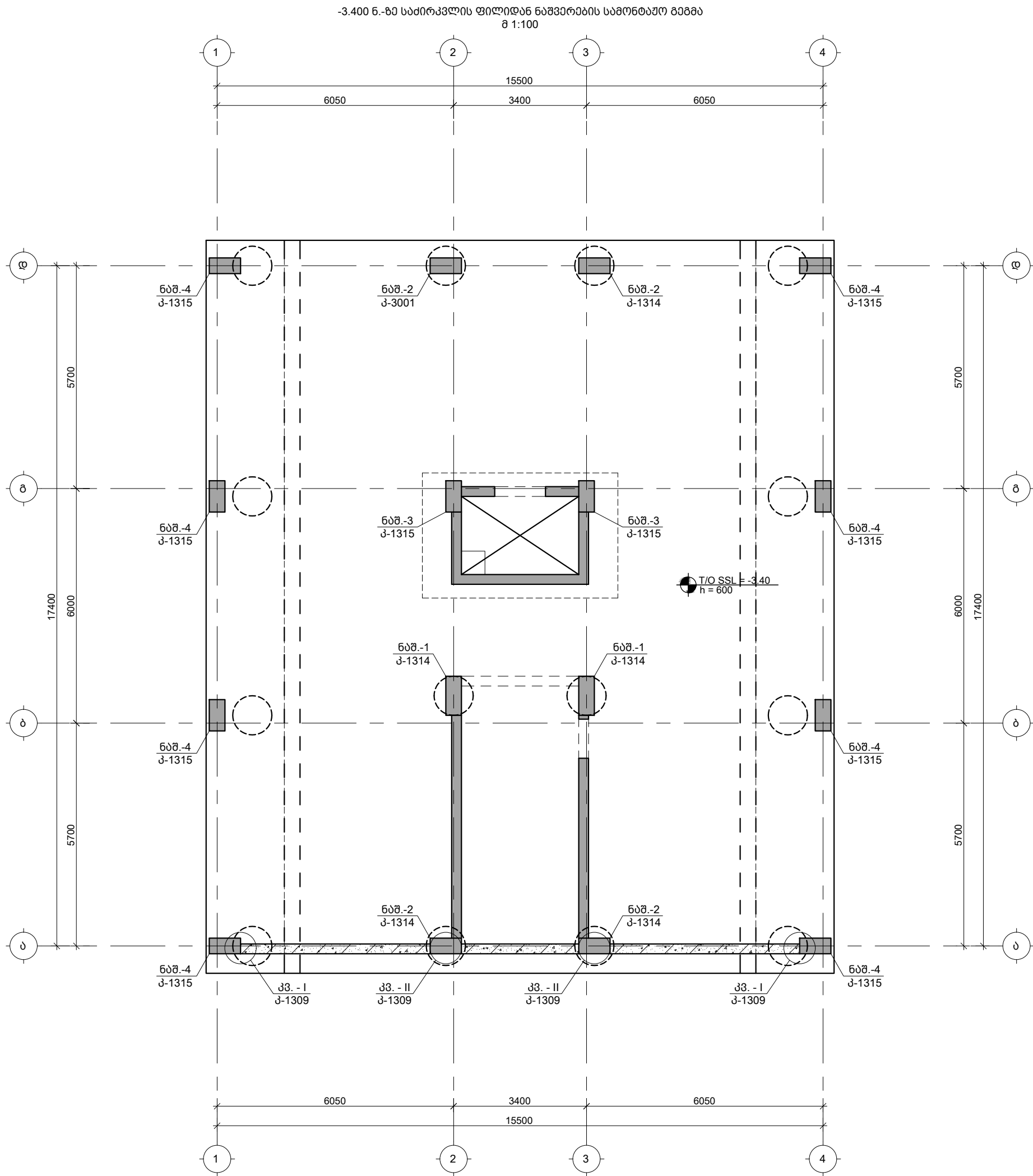


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: FOUNDATION PLAN	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
-3.400 ნ.-ზე საძირკვლის ფილაში
ბანივი არმირების გეგმა

ფურცელი/Drawing No	კ-1305
--------------------	--------

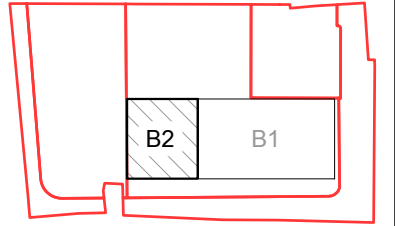


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: FOUNDATION PLAN	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

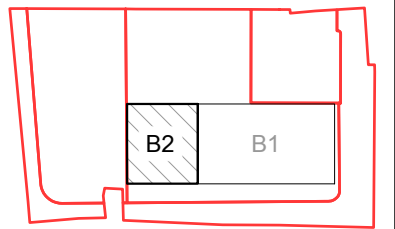
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
-3.400 ნ.-ზე სპიროკვლის ფილიდან
ნაშვრების სპონდოპო გეგმა

ფურცელი/Drawing No	კ-1306
--------------------	--------

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

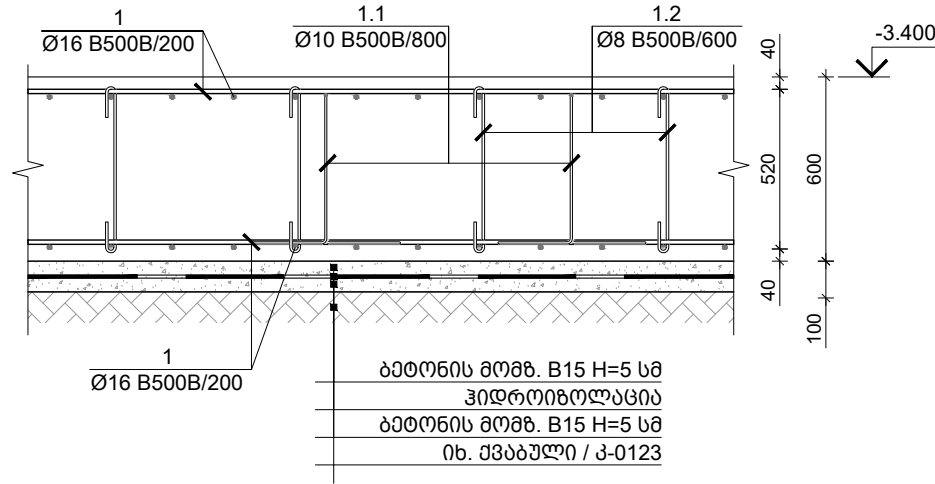
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



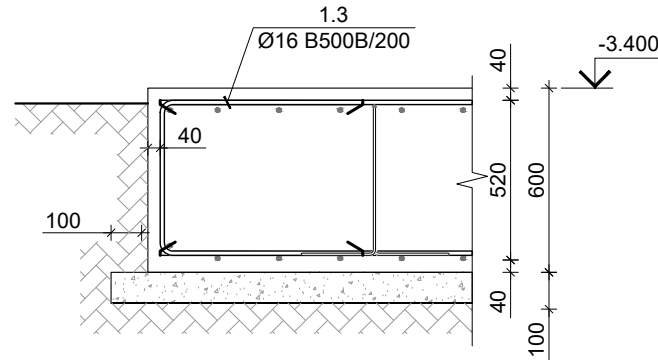
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: FOUNDATION SECTION	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი	Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
საძირკვლის ფილის კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4 & 5-5	
ფურცელი/Drawing No	კ-1307

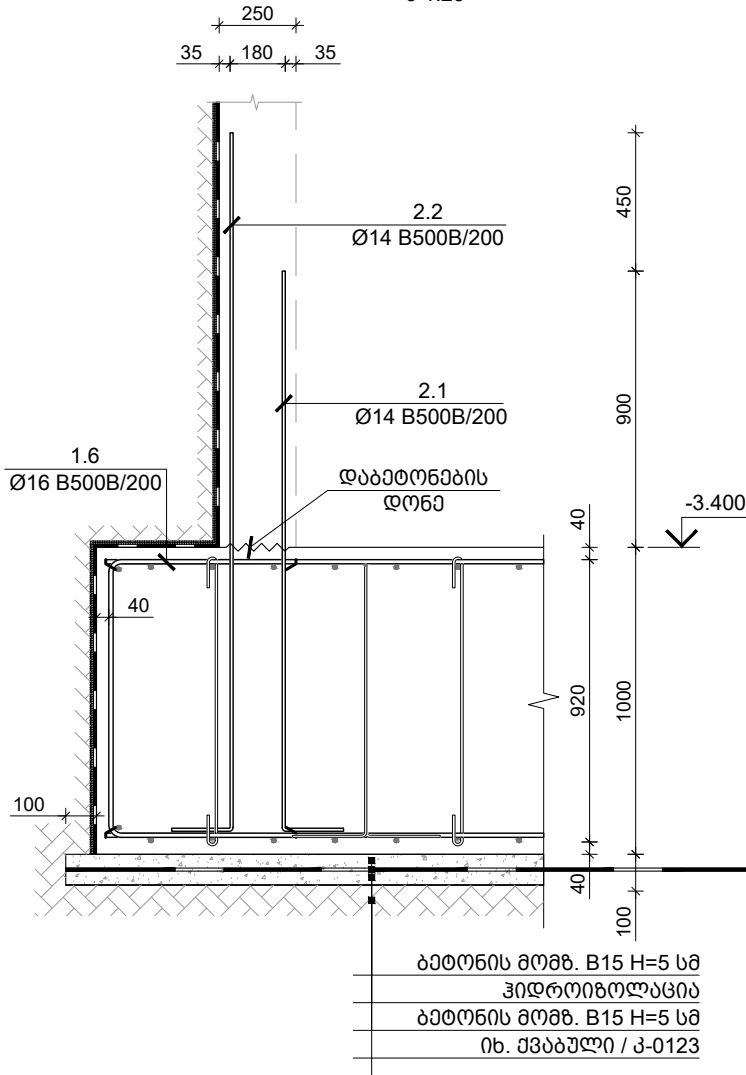
კვეთი 1-1
შ 1:25



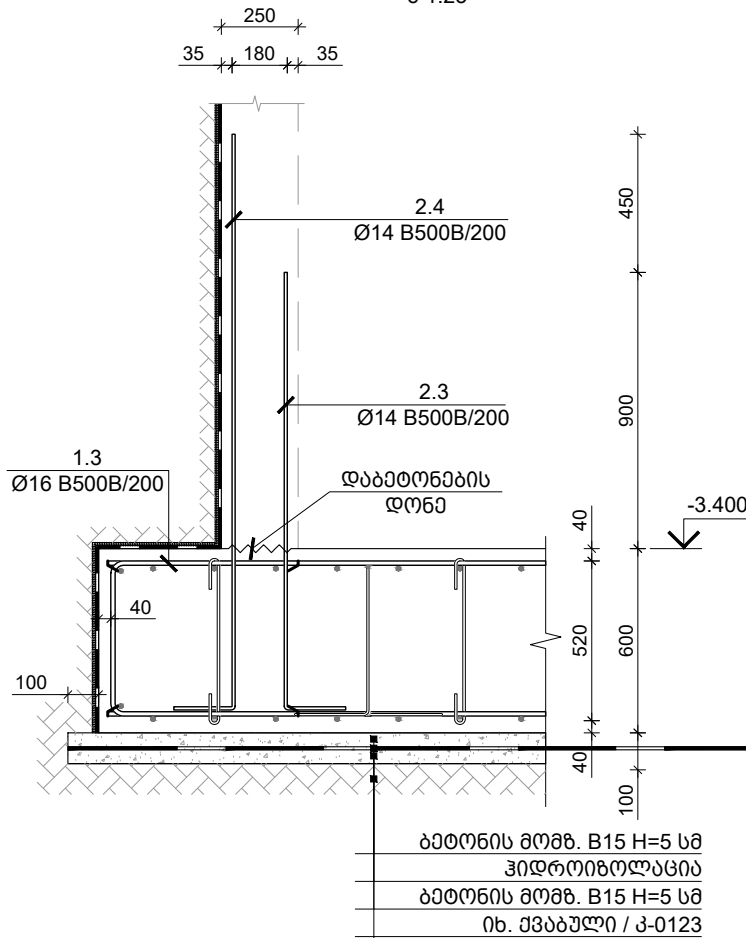
კვეთი 2-2
შ 1:25



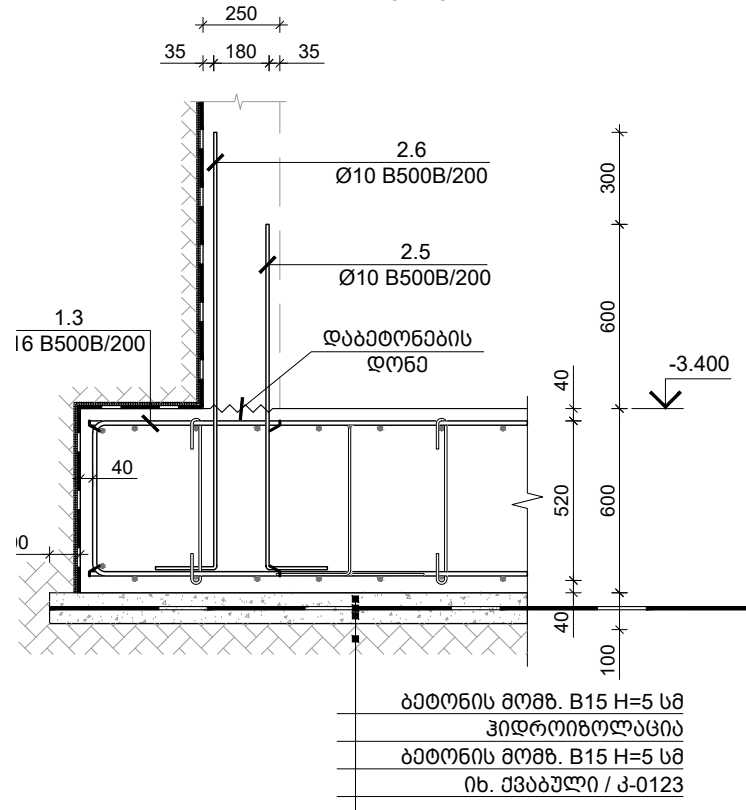
კვეთი 3-3
შ 1:25

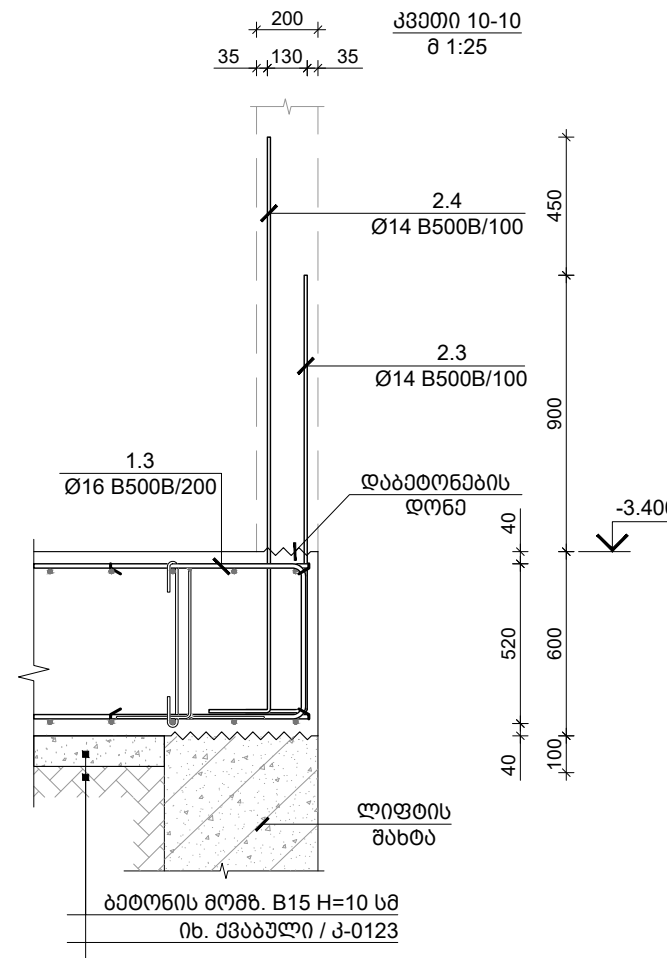
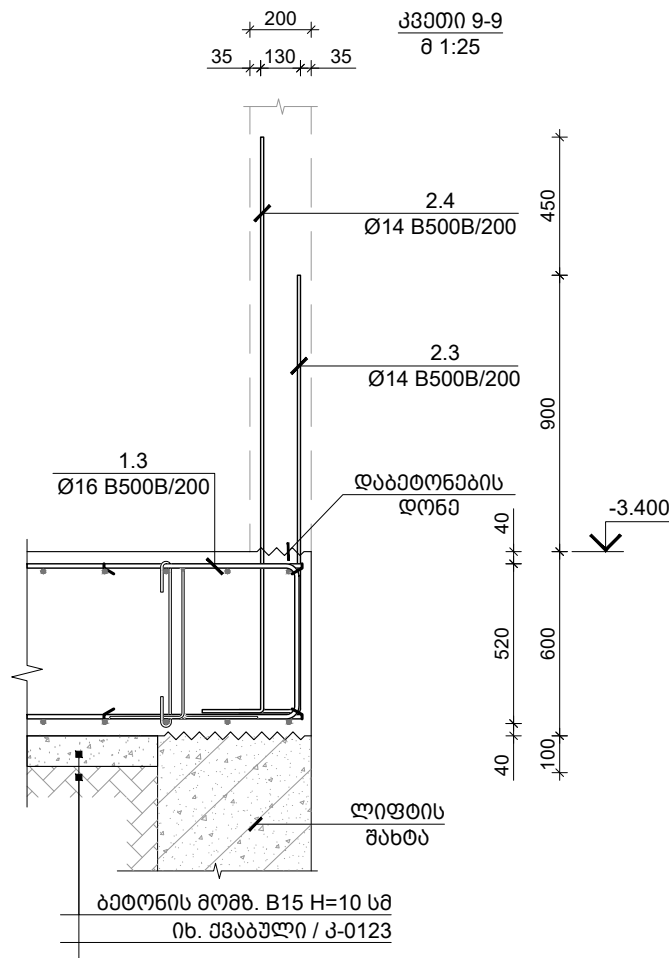
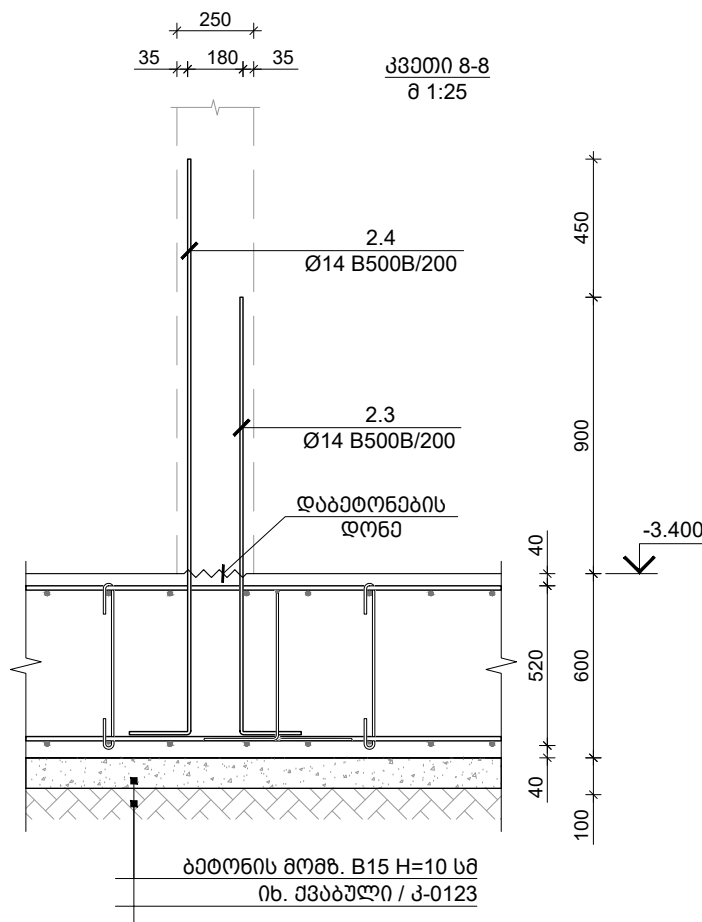
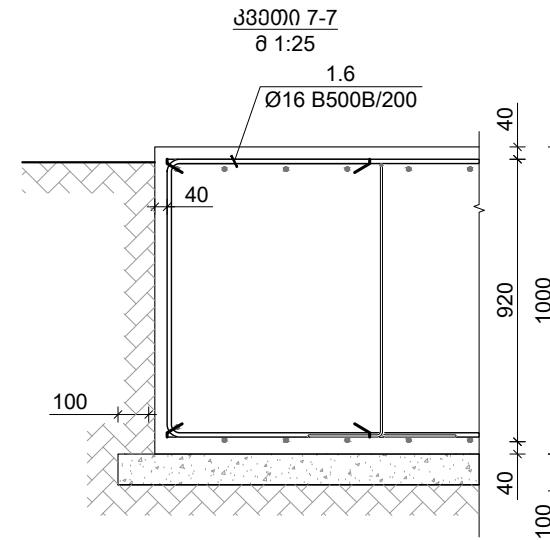
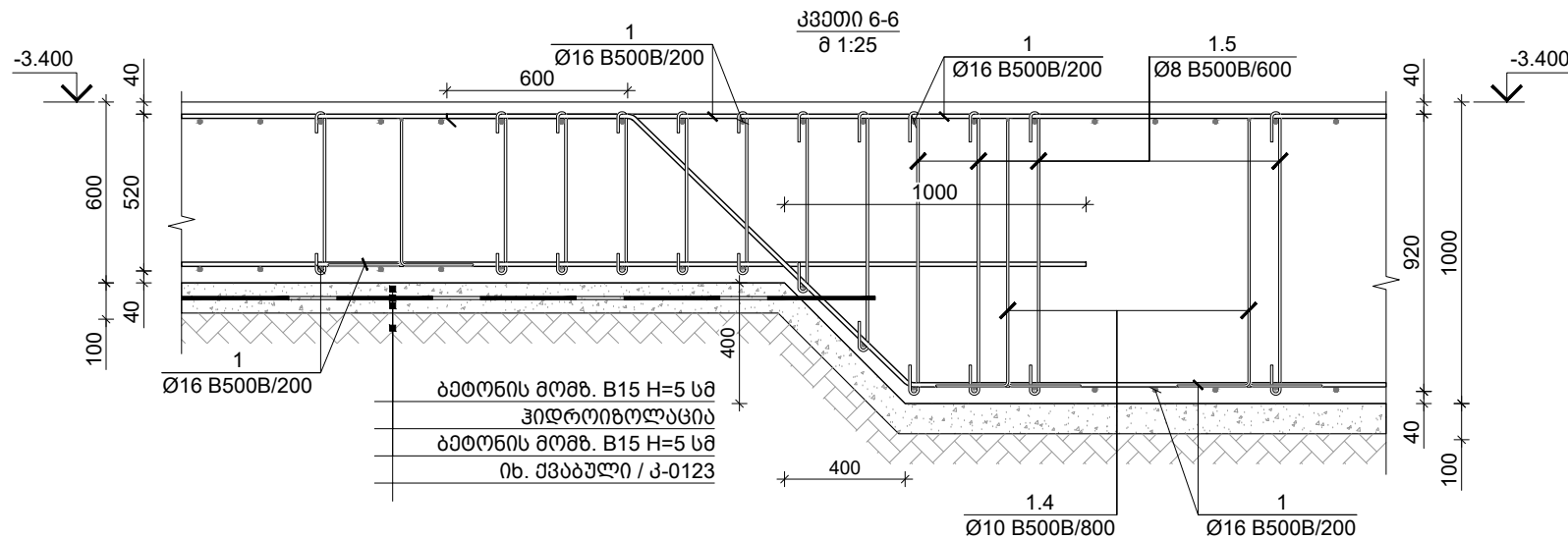


კვეთი 4-4
შ 1:25



კვეთი 5-5
შ 1:25



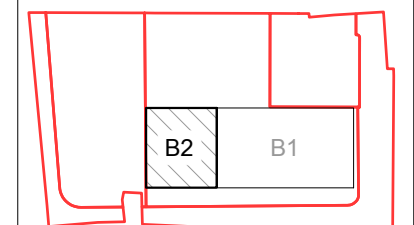


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემთხვევითი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "გრადი დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

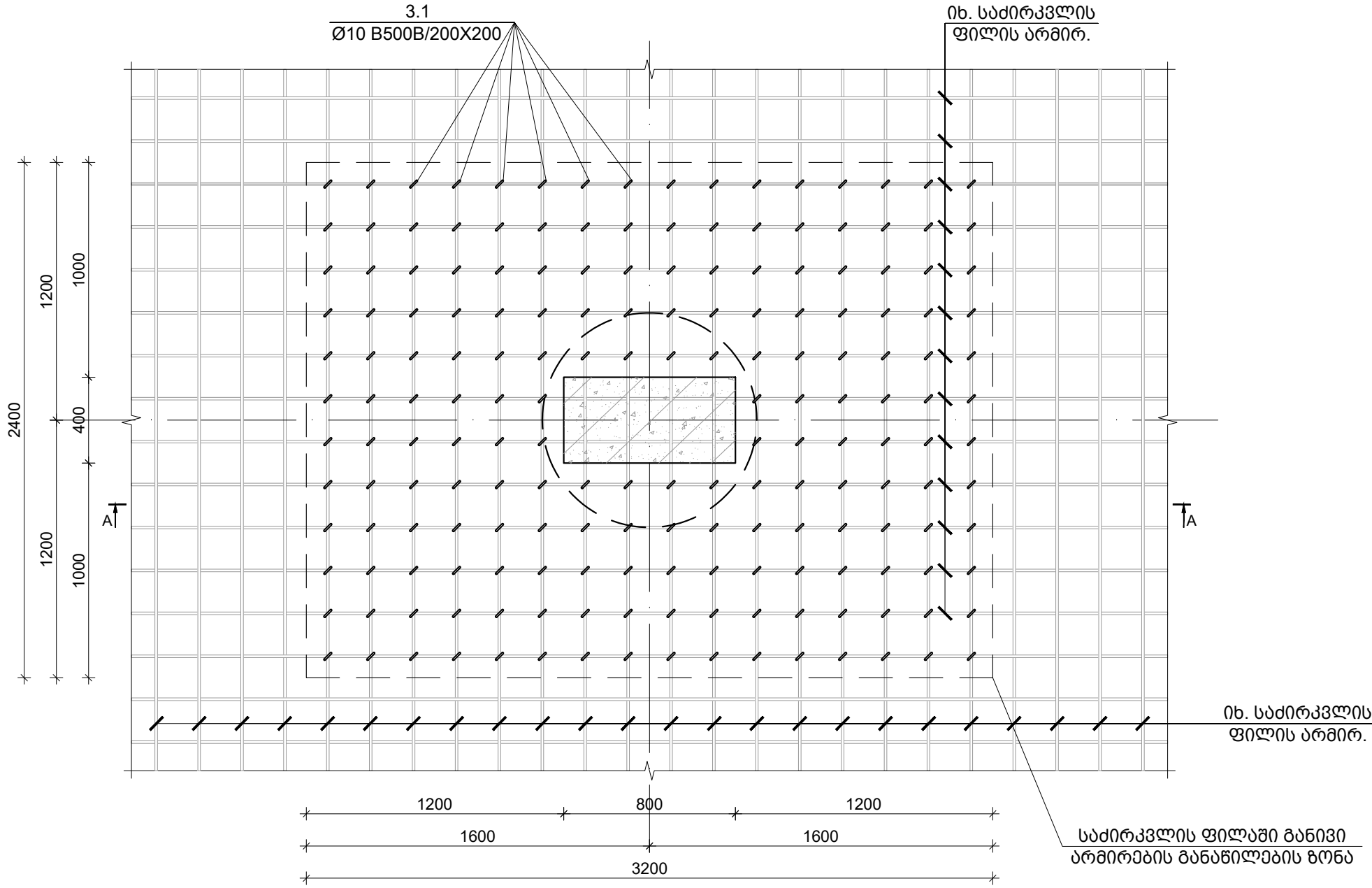
ფაილი/File: FOUNDATION SECTION	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი	Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტატუსი/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
საპროექტო ფილის კვეთი 6-6 7-7 8-8 9-9 & 10-10

ფურცელი/Drawing No	კ-1308
--------------------	--------

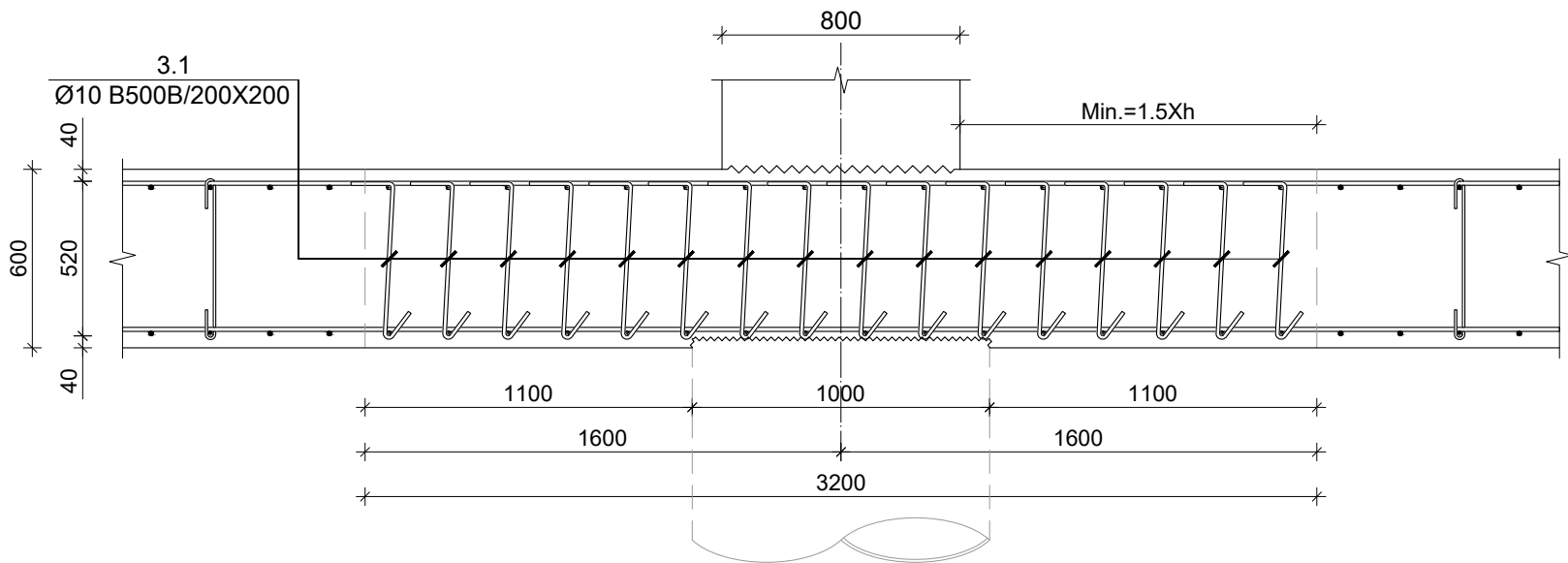
საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი 1

მ 1:25



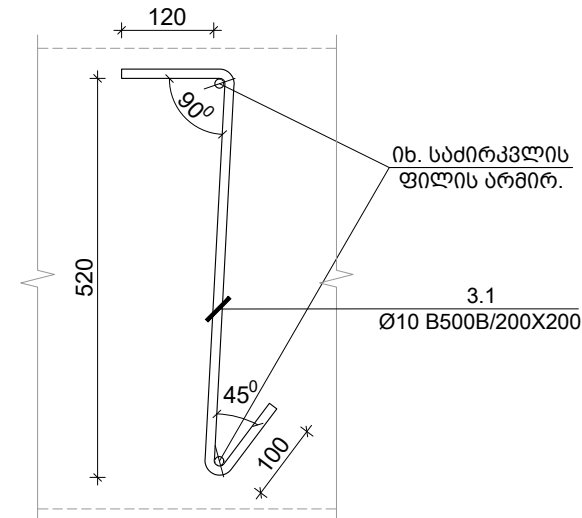
ფრეილი A-A / საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი - 1

მ 1:25



პოზიცია N3.1 -ის მოწყობის ფრაგმენტი

მ. 1:10



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

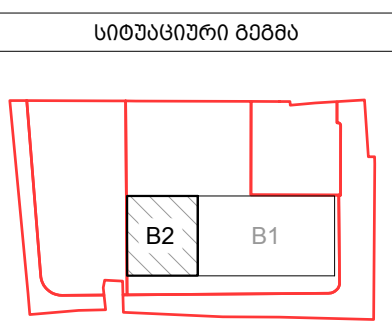
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაძის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა

დირექტორი

მთ. კონსტრუქტორი

კონსტრუქტორი

შეასრუა

შეამოწმა

ფაილი/File: FOUND. TRANSVERSE 600

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

საძირკვლის ფილაში ბანივი

არმირების მოწყობის ფრაგმენტი

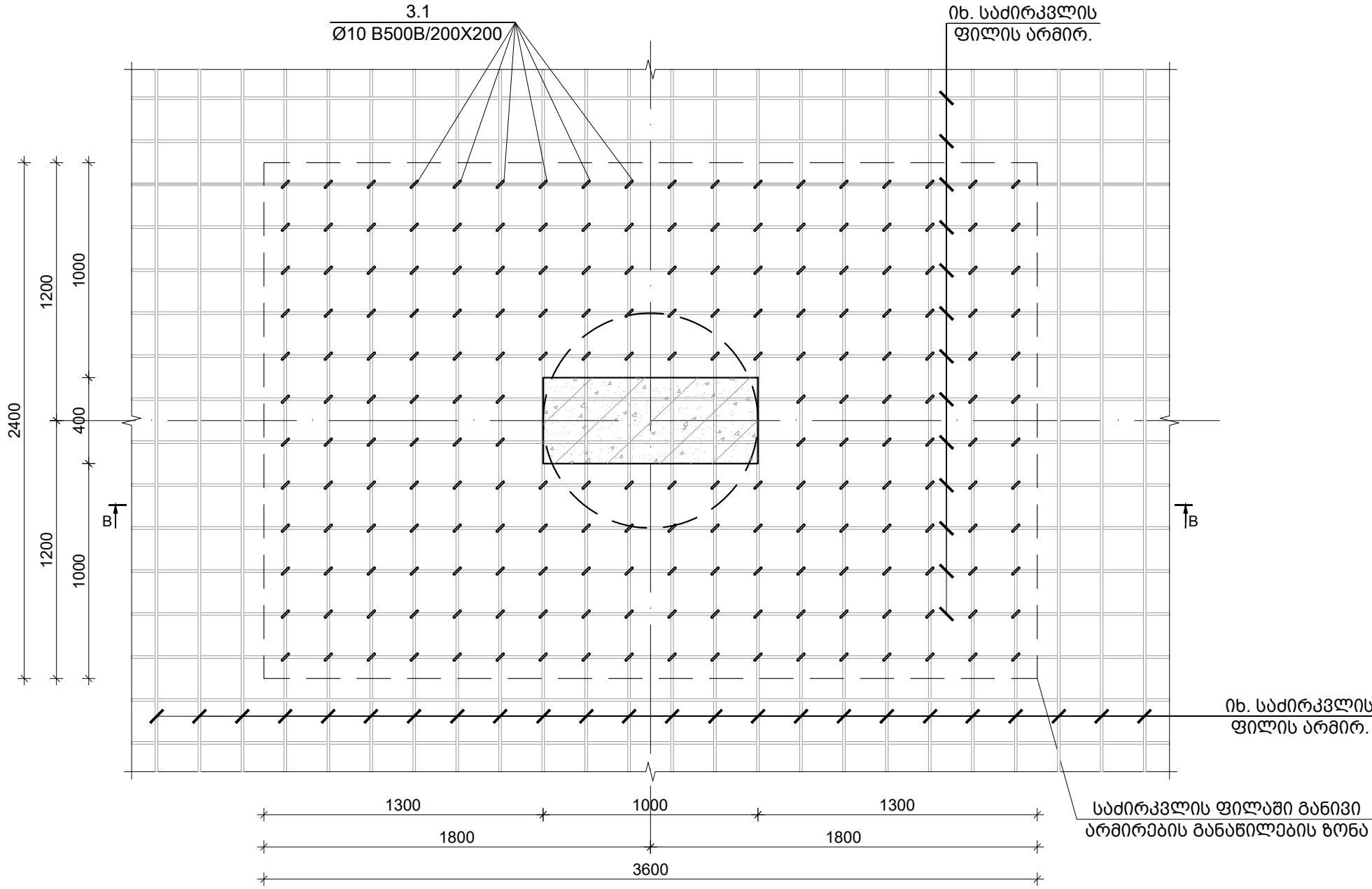
1

ფურცელი/Drawing No

კ-1310

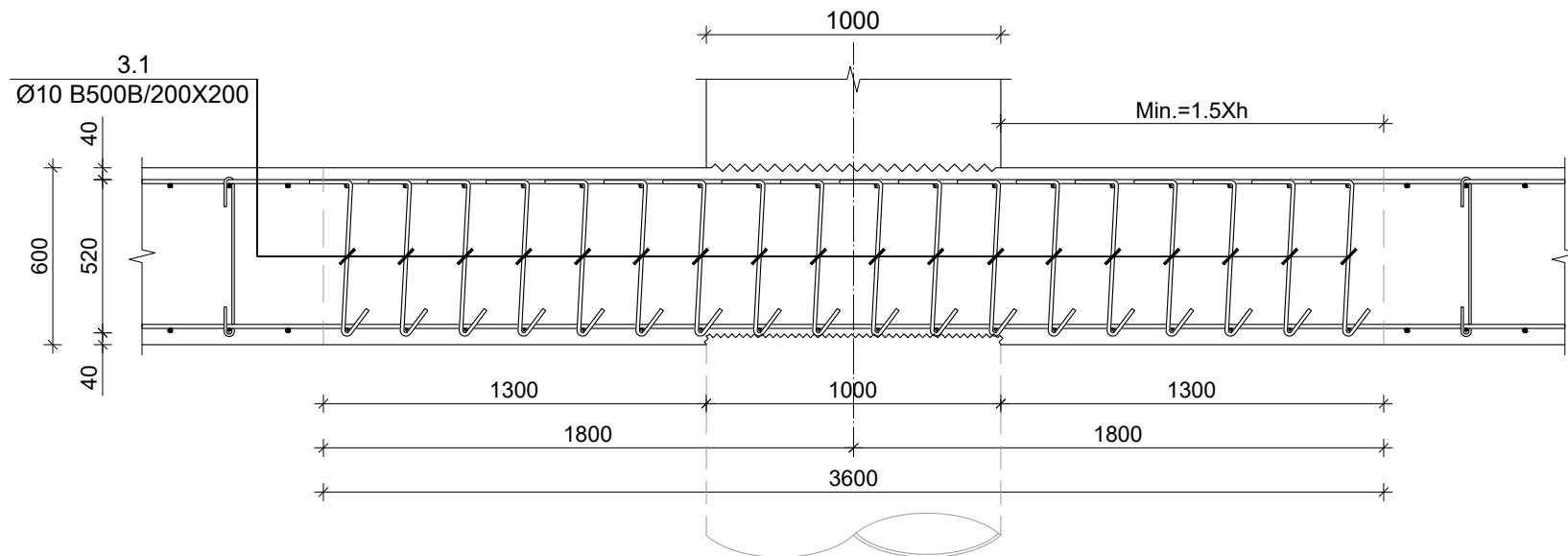
საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი 2

მ 1:25



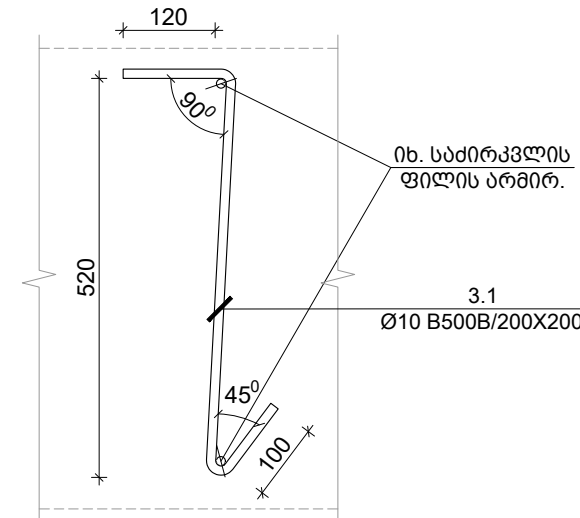
ფრაგმენტი B-B / საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი - 2

მ 1:25



პოზიცია N3.1 -ის მოწყობის ფრაგმენტი

მ. 1:10



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემთხვევითი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

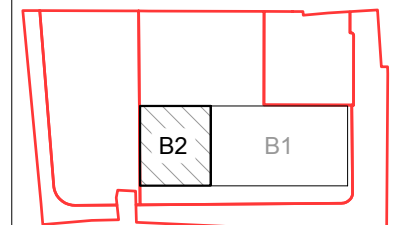
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა

გვარი

ხელმოწერა

დირექტორი

მ. თაბატარი

მთ. კონსტრუქტორი

მ. საპაია

კონსტრუქტორი

მ. მორალიშვილი

შეასრუა

ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა

მ. მორალიშვილი

ფაილი/File: FOUND. TRANSVERSE 600

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი

Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი 2

ფურცელი/Drawing No

კ-1311

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

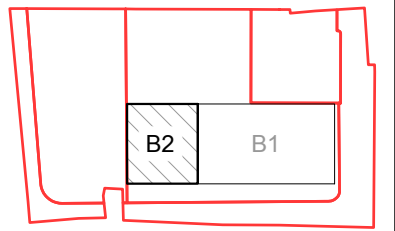
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საბაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

ფაილი/File: FOUND. TRANSVERSE 600

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი
Paper Size
A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
საძირკვლის ფილაში ბანივი
არმირების მოწყობის ფრაგმენტი
3

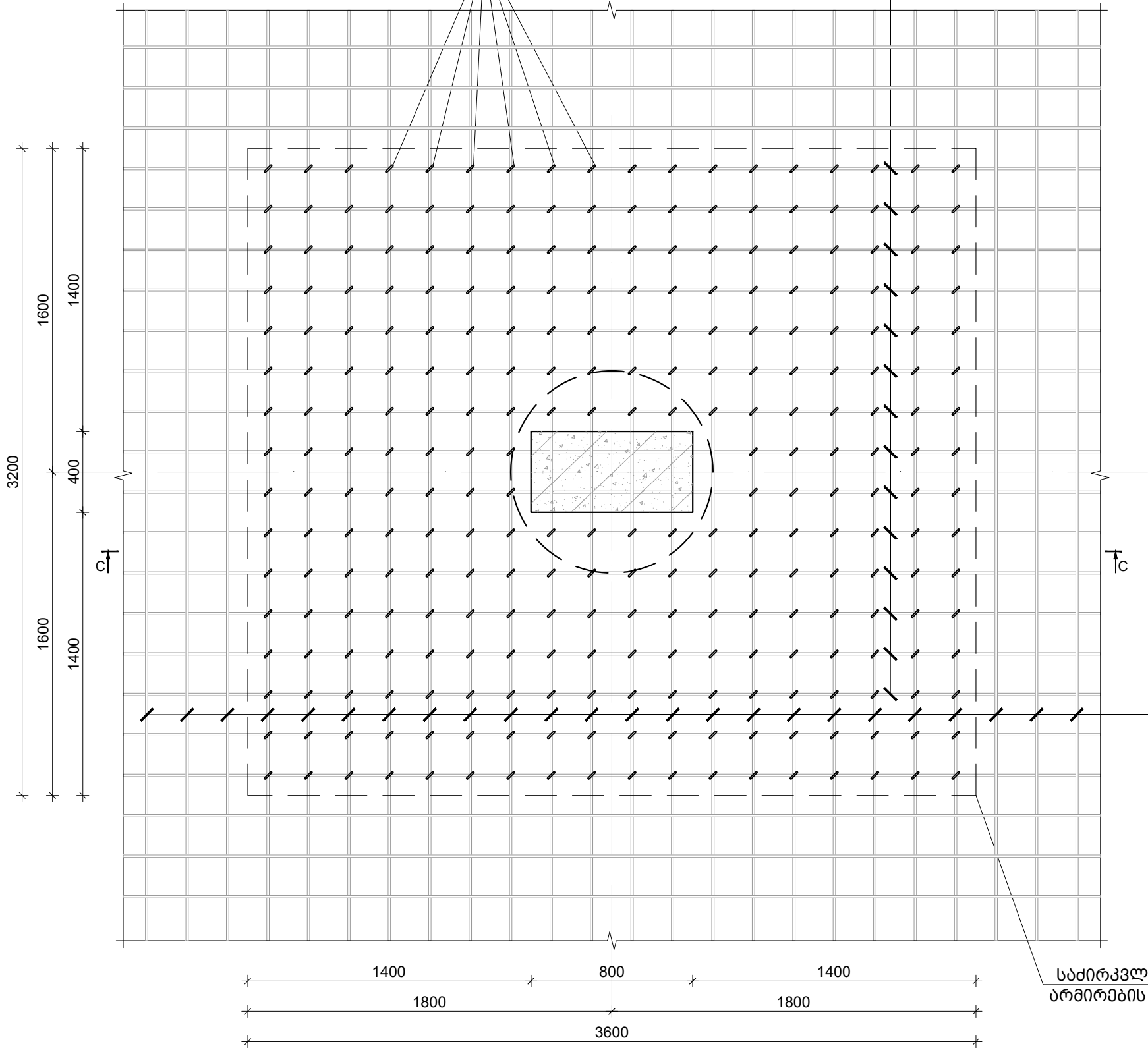
ფურცელი/Drawing No კ-1312

საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი 3

მ 1:25

3.2
Ø10 B500B/200X200

იხ. საძირკვლის
ფილის არმირ.



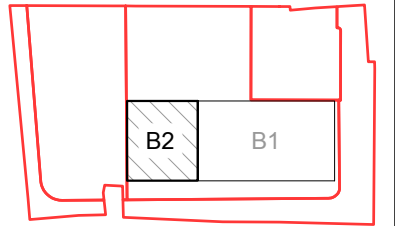
იხ. საძირკვლის
ფილის არმირ.

საძირკვლის ფილაში ბანივი
არმირების განაწილების ზონა

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

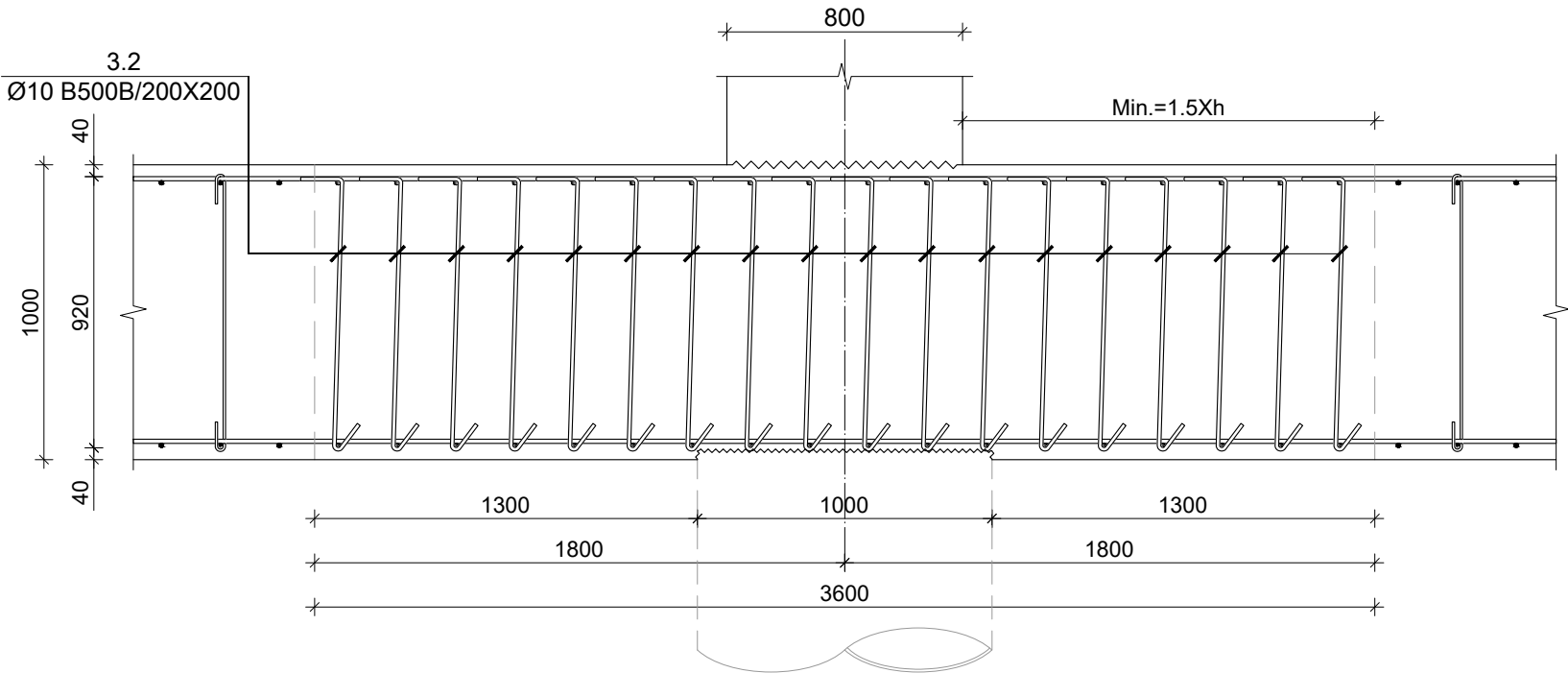
პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადა დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



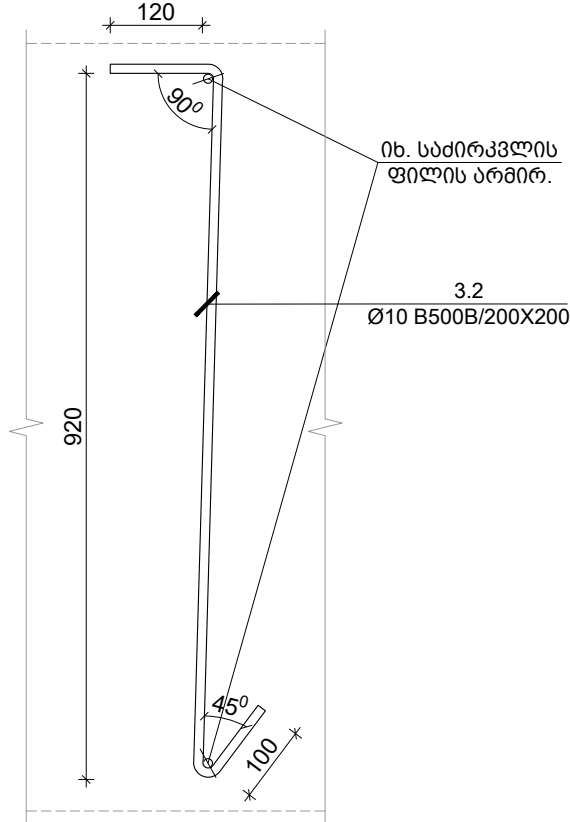
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

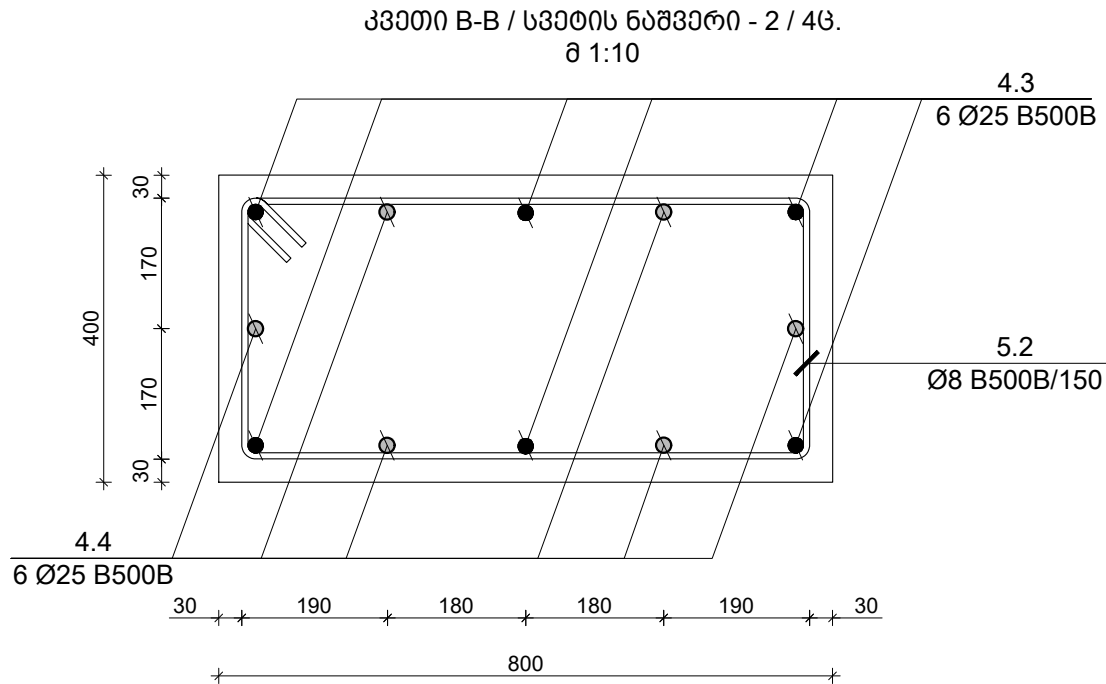
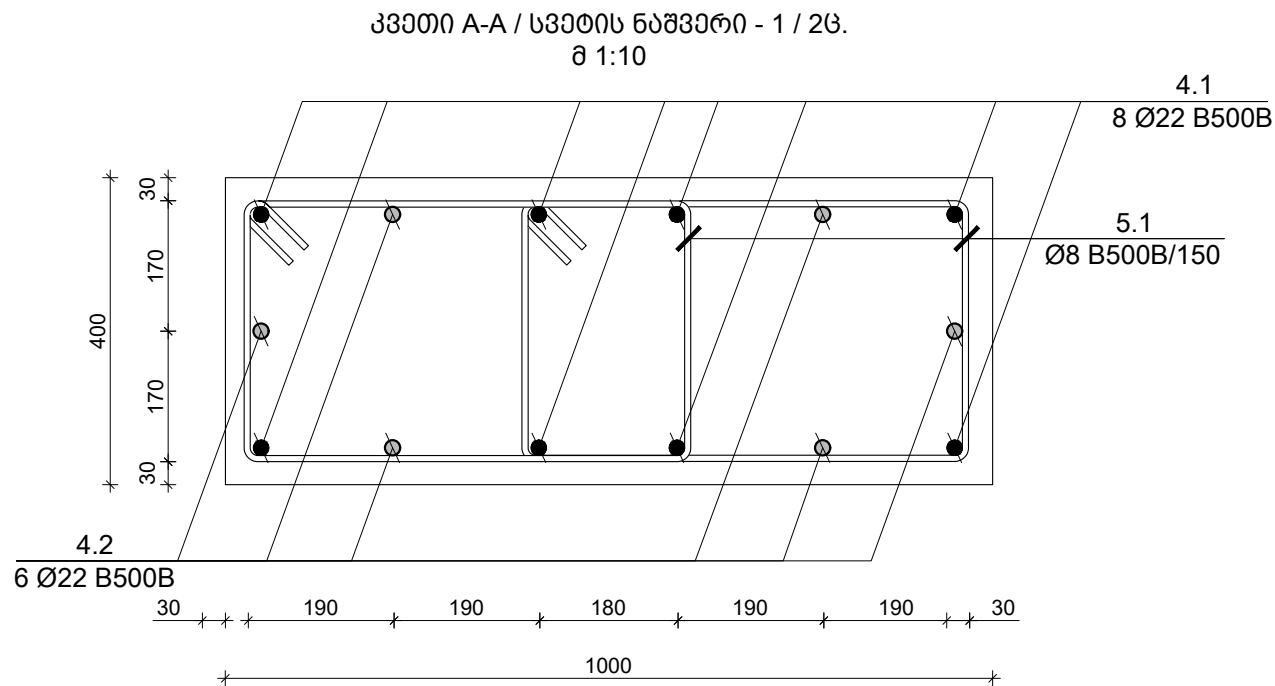
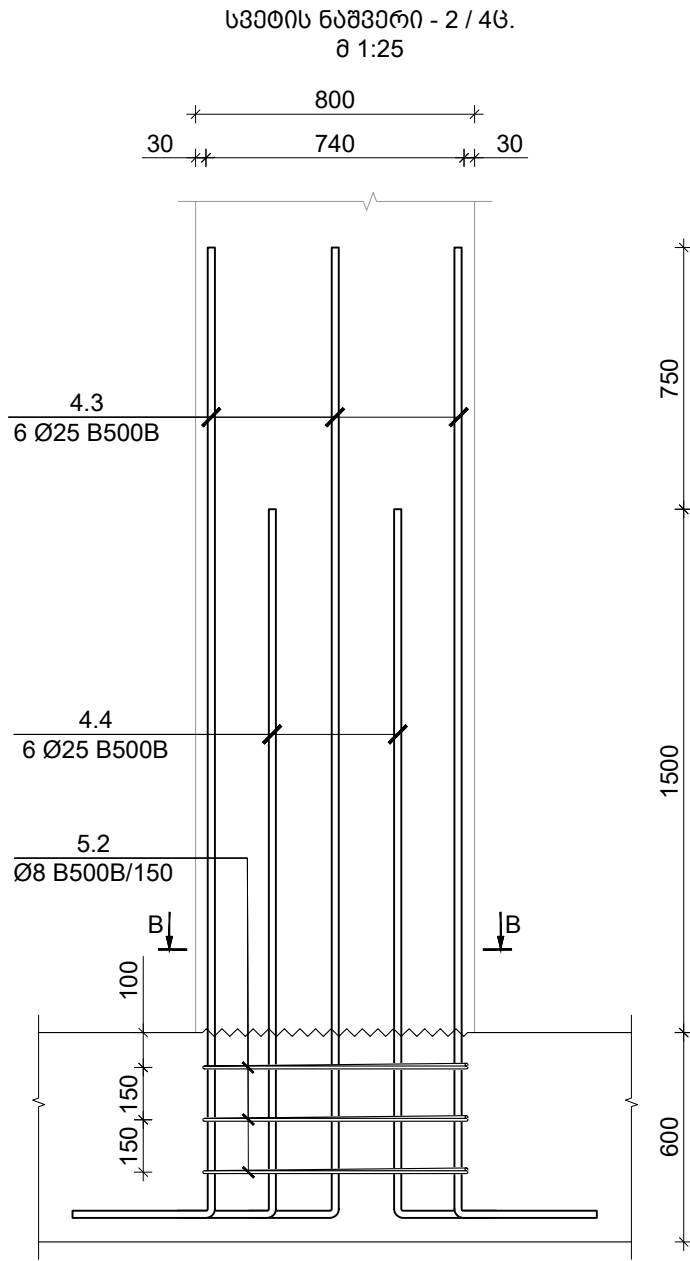
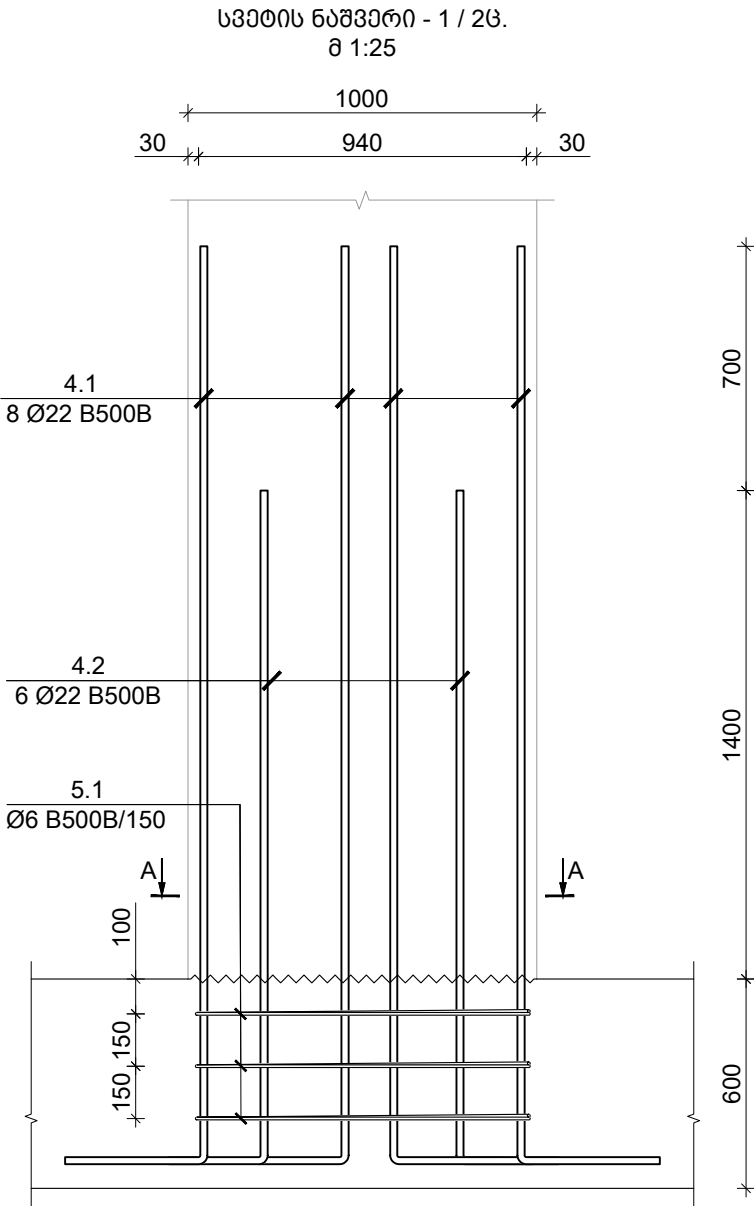
ფაილი/File: FOUND. TRANSVERSE 600		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი 3 (2)		
ფურცელი/Drawing No		კ-1313

ფრილი C-C / საძირკვლის ფილაში ბანივი არმირების მოწყობის ფრაგმენტი - 3
ბ 1:25



პოზიცია N3.2 -ის მოწყობის ფრაგმენტი
ბ. 1:10



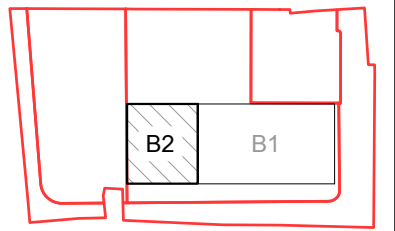


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახატი შედგენილი ყველა ცვლილებას
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60
აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

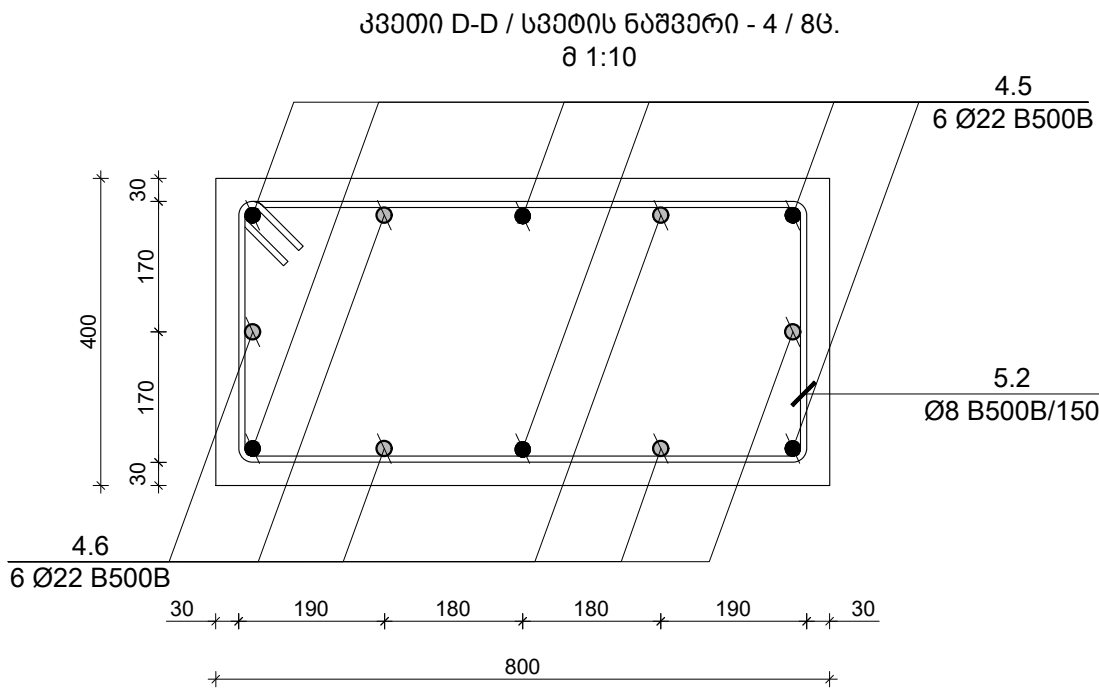
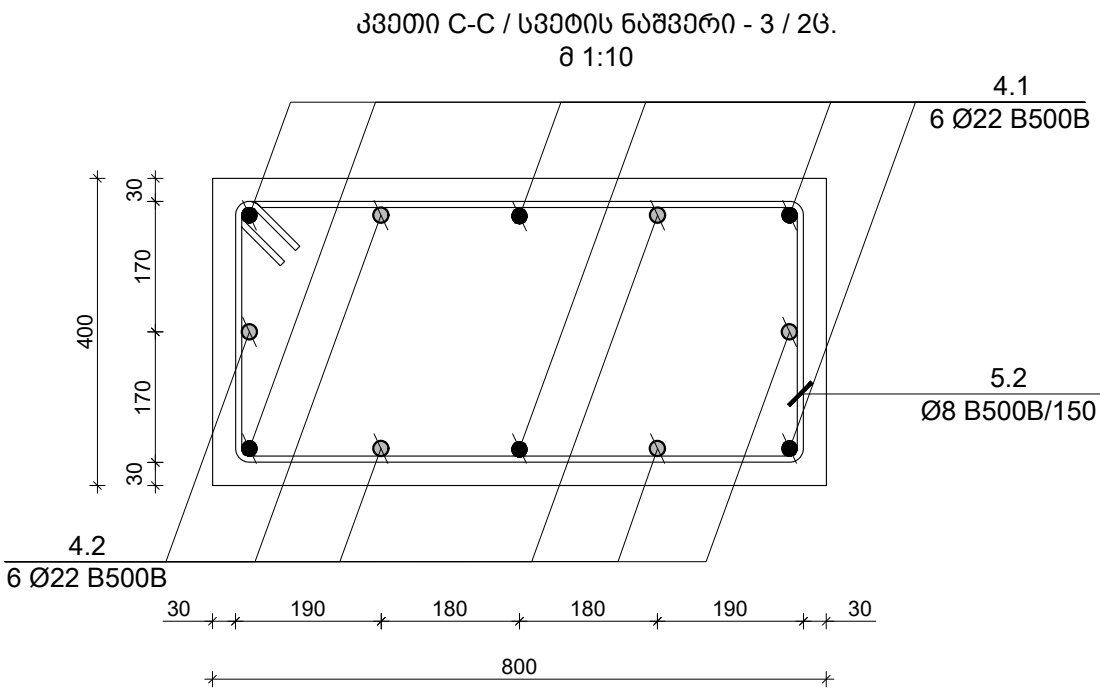
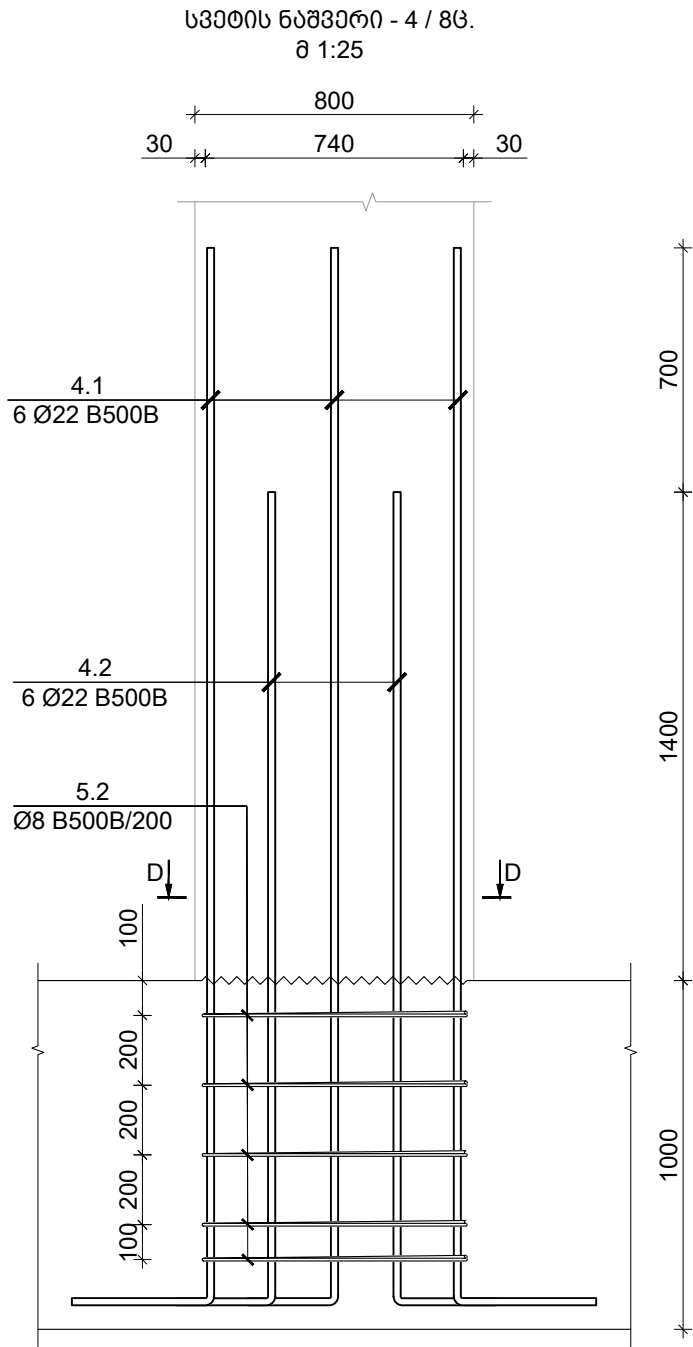
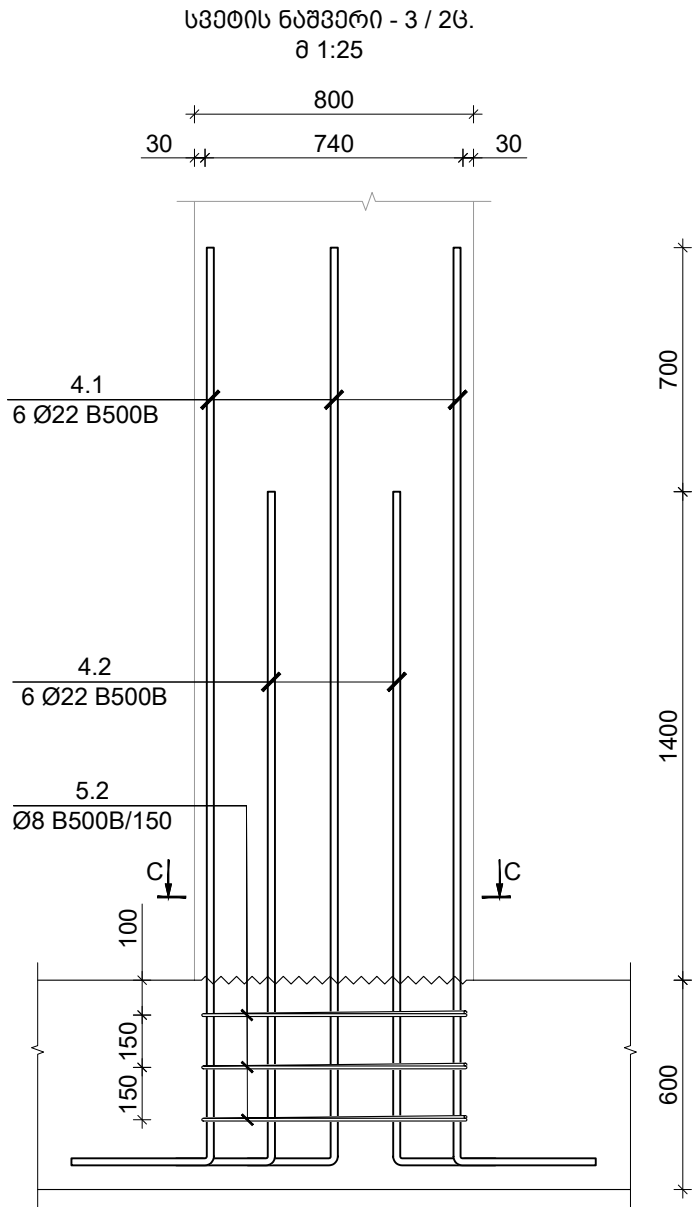
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "მრავალბინიანი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	მ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	მ. მორელიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN DOWELS	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახატი დასახელება / Drawing Name:	
სვეტის ნახატი - 1 & 2	
ფურცელი/Drawing No	კ-1314

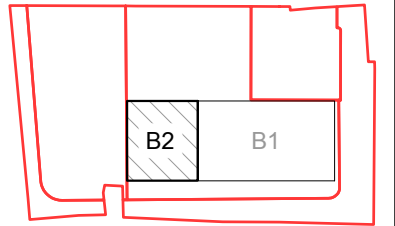


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN DOWELS	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
სვეტის ნაშვარი - 3 & 4	
ფურცელი/Drawing No	კ-1315

კონსტრ. დეტალები.	ელემენტის დეტალები.	კოფ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რეკონსტრუქცია (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)		
საძირკვლის ფილა	-3.400 ნ.-ზე საძირკვლის ფილის სპეციფიკაცია	1	Ø 16 B500B	დ.ბ.	-	6332	9988		
		2	Ø 16 B500B	2400	226 X 1	542	856		
		3	Ø 16 B500B	3000	430 X 1	1290	2035		
		4	Ø 16 B500B	3000	16 X 1	48	76		
		5	Ø 16 B500B	4000	242 X 1	968	1527		
		6	Ø 20 B500B	4000	84 X 1	336	828		
		7	Ø 16 B500B	6000	40 X 1	240	379		
		8	Ø 16 B500B	8000	26 X 1	208	328		
		9	Ø 20 B500B	8000	6 X 1	48	118		
		10	Ø 16 B500B	12000	8 X 1	96	151		
		1.1	Ø 10 B500B	1810	342 X 1	619	381		
		1.2	Ø 8 B500B	720	570 X 1	410	162		
		1.3	Ø 16 B500B	2470	164 X 1	405	639		
		1.4	Ø 10 B500B	2610	138 X 1	359	221		
		1.5	Ø 8 B500B	1120	229 X 1	257	101		
		1.6	Ø 16 B500B	2870	232 X 1	666	1050		
		2.1	Ø 14 B500B	2250	38 X 1	86	103		
		2.2	Ø 14 B500B	2700	38 X 1	103	124		
		2.3	Ø 14 B500B	1850	141 X 1	261	315		
		2.4	Ø 14 B500B	2300	141 X 1	324	392		
		2.5	Ø 16 B500B	1550	30 X 1	46	72		
		2.6	Ø 16 B500B	1850	30 X 1	55	86		
		3.1	Ø 10 B500B	740	1262 X 1	934	575		
		3.2	Ø 10 B500B	1140	1212 X 1	1382	851		
		მძიმე ბეტონი B25			V =	206 X 1	=	206	მ³
		ბეტონის მომზადება B15			V =	31 X 1	=	31	მ³

კოფ. N

Ø [მმ]

ქ ს კ ი ზ ი [მმ]

სიგრძე L [მმ]

1.1

Ø 10

1810

1.2

Ø 8

720

1.3

Ø 16

2470

1.4

Ø 10

2610

1.5

Ø 8

1120

1.6

Ø 16

2870

კოფ. N

Ø [მმ]

ქ ს კ ი ზ ი [მმ]

სიგრძე L [მმ]

2.1

Ø 14

2250

2.2

Ø 14

2700

2.3

Ø 14

1850

2.4

Ø 14

2300

2.5

Ø 14

1550

2.6

Ø 14

1850

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი

Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: FOUNDATION SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

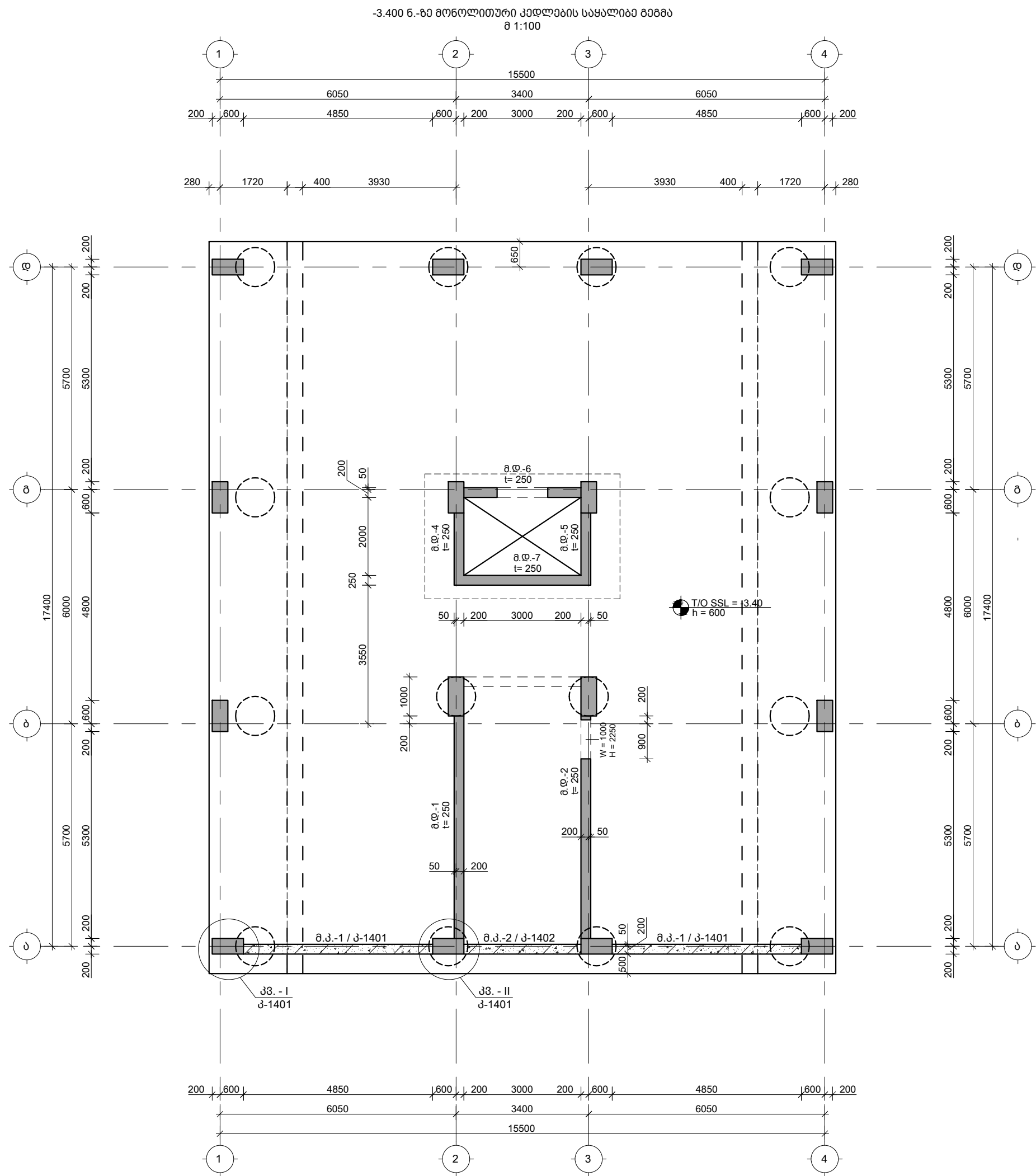
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

საძირკვლის ფილის კვლევა ქსიზი & სპეციფიკაცია

ფურცელი/Drawing No

კ-1317



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

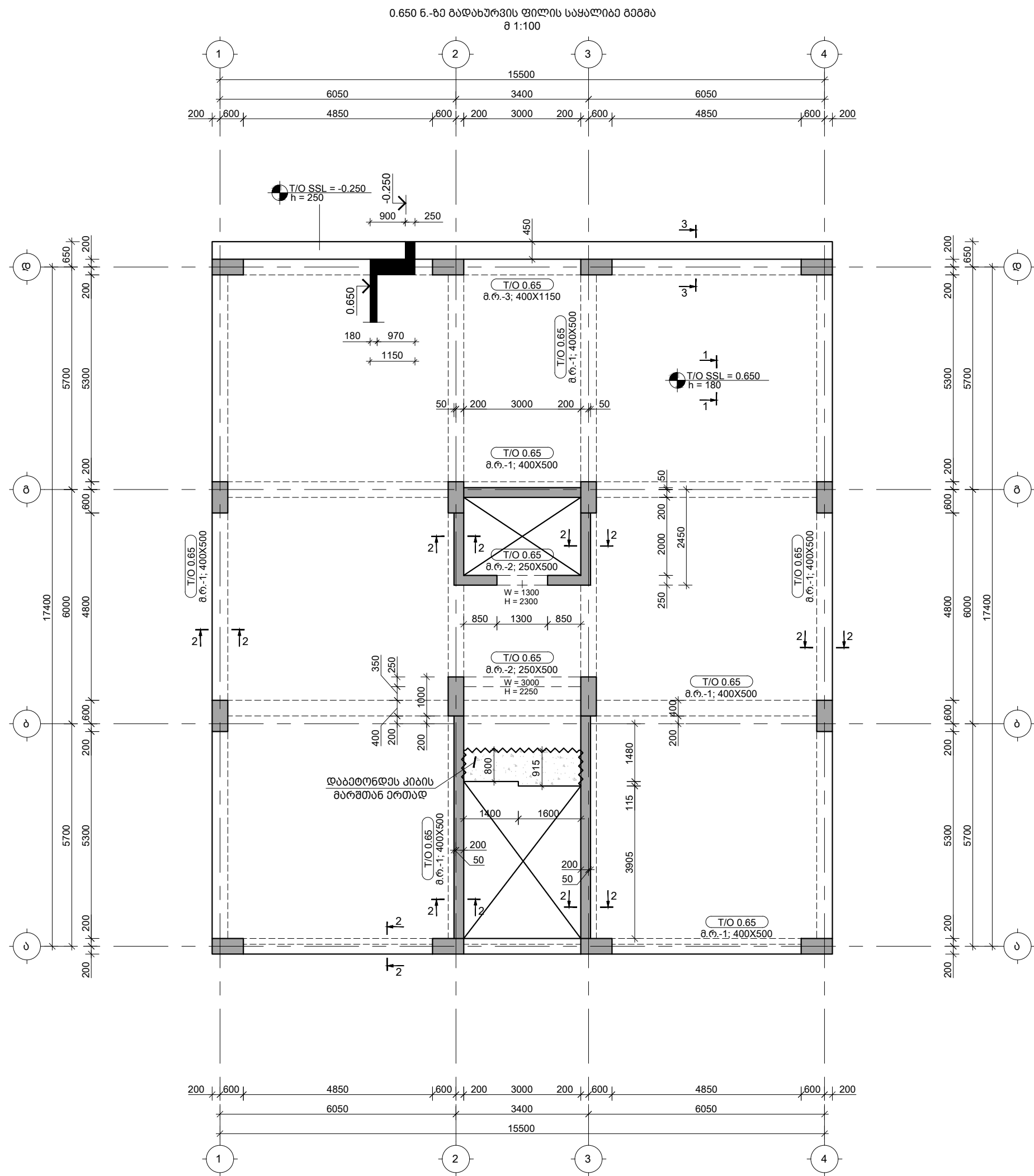
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა

N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№ პროექტირება თარიღი შეასრ.

1

2

3

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაიხოს ძე

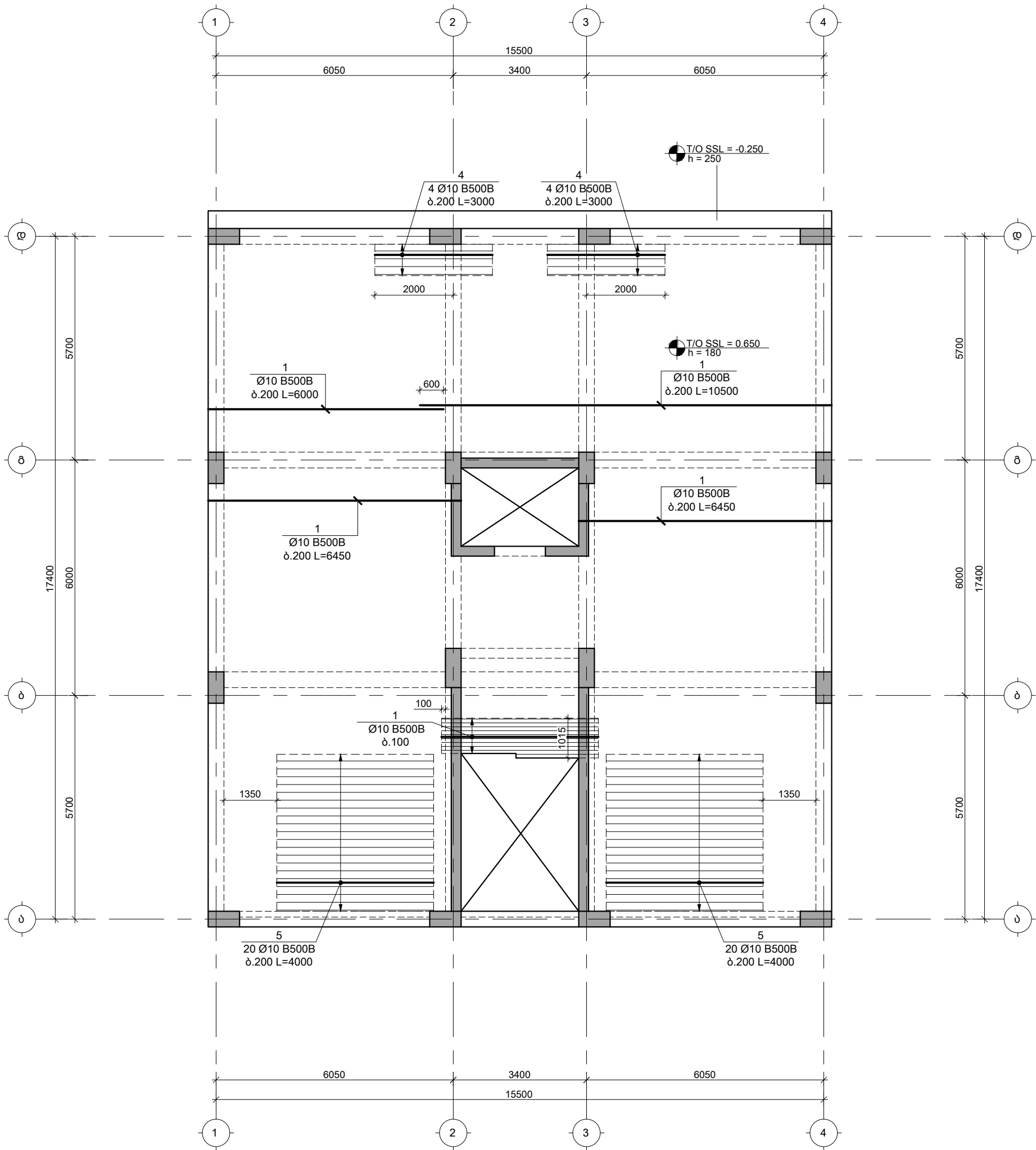
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

0.650 ნ.-ზე გადახურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

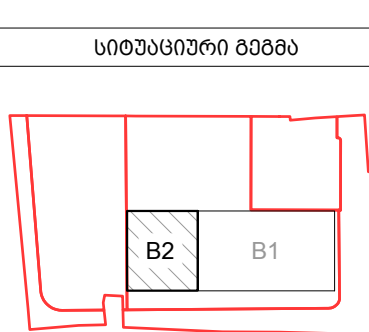
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპაია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 00 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

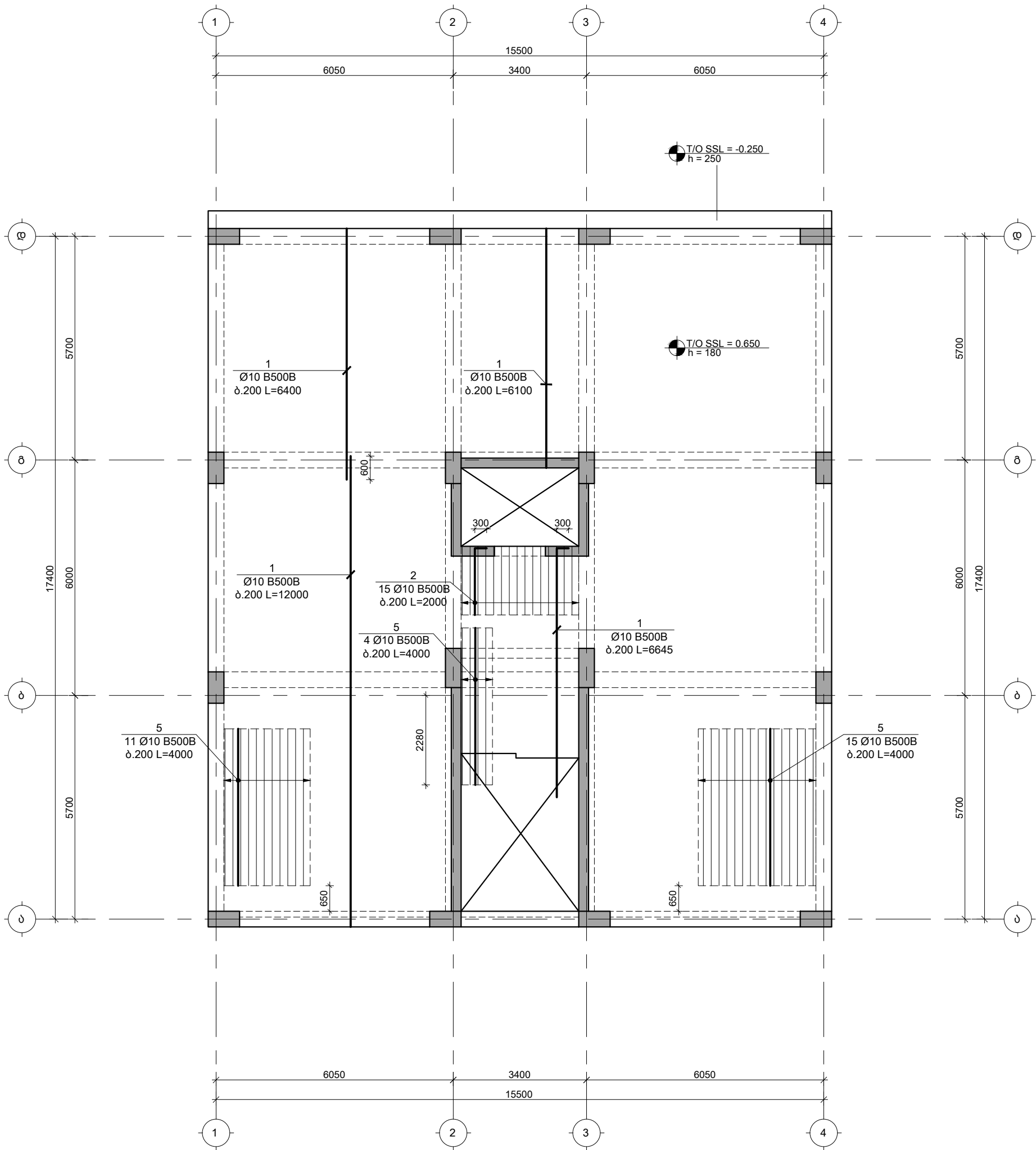
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

0.650 ნ.-ზე გადახურვის ფილის არმირების
გეგმა ქვედა შრე X მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No კ-2002

0.650 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

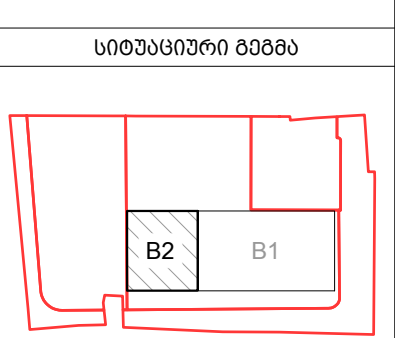
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 00 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

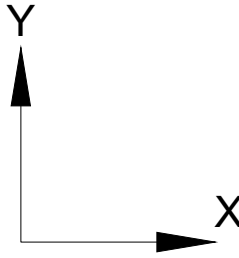
თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

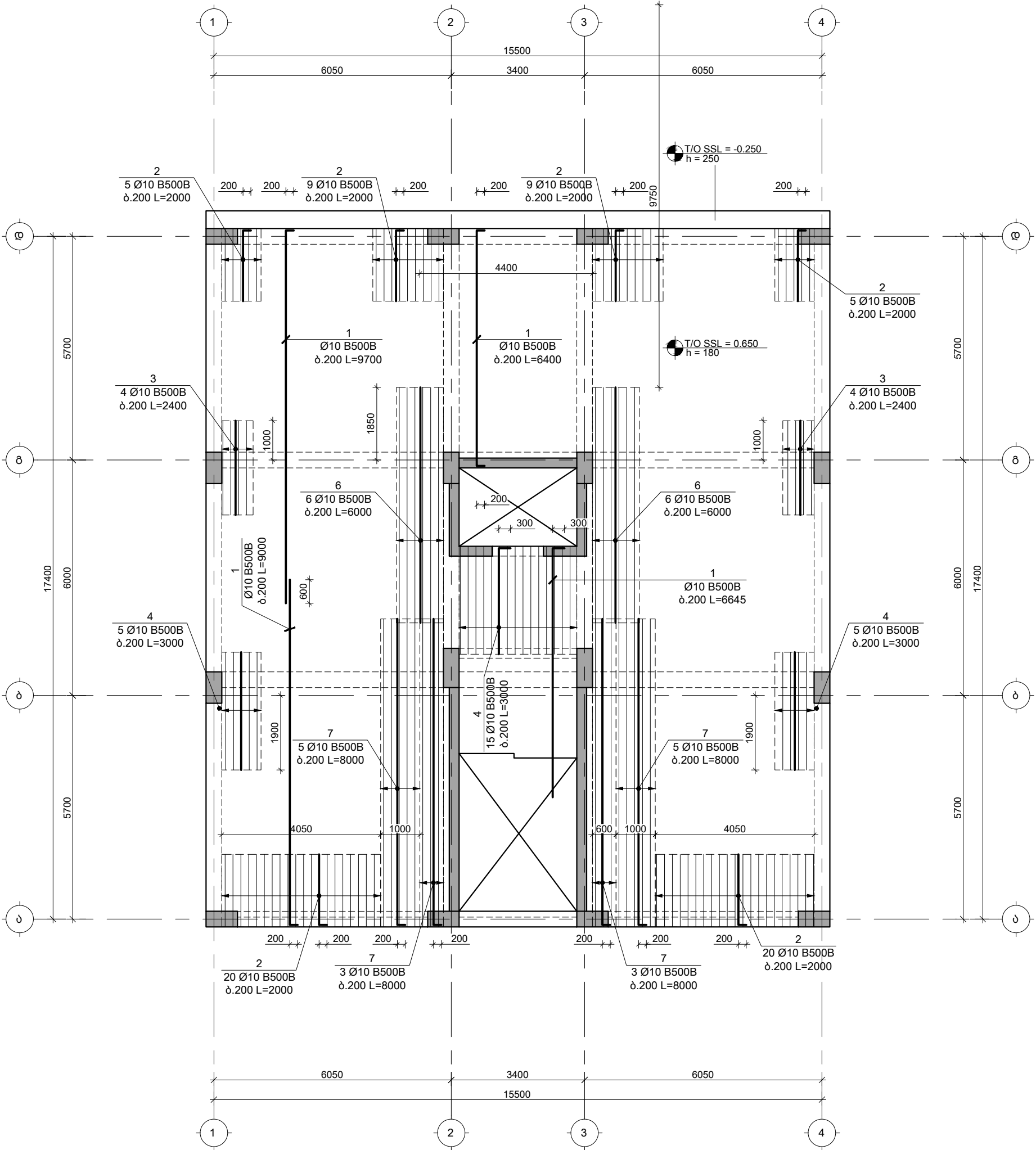
0.650 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების
გეგმა ქვედა შრე Y მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No კ-2003



ფურცელი/Drawing No	კ-2004
--------------------	--------

0.650 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ზედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100

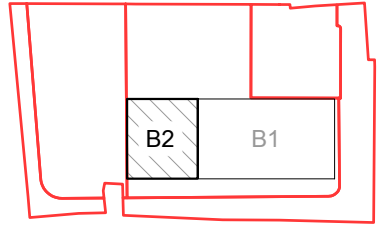


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

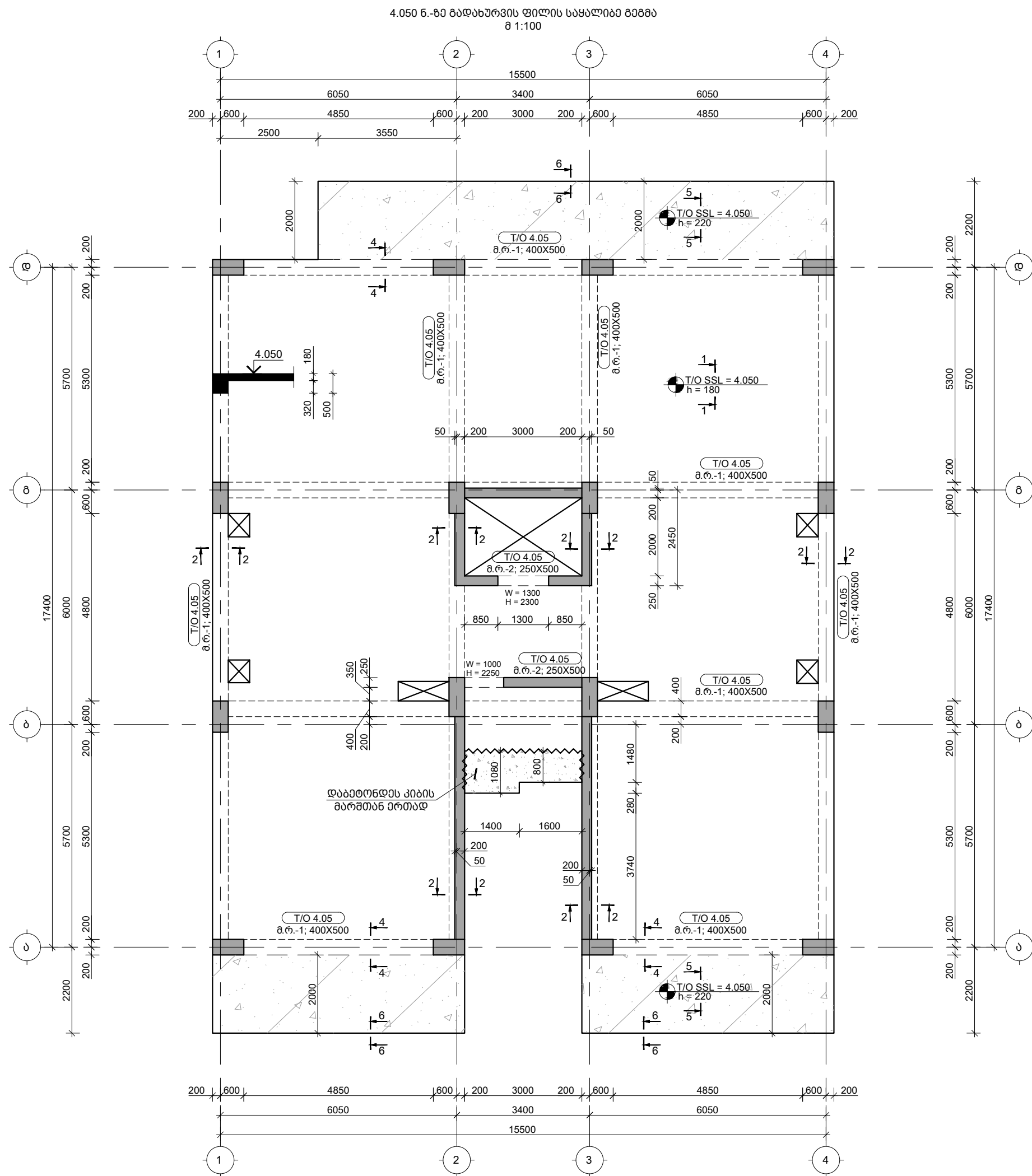
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "მრავალ დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:SLAB L 00 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
0.650 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ზედა შრე Y მიმართულება.	
ფურცელი/Drawing No	კ-2005

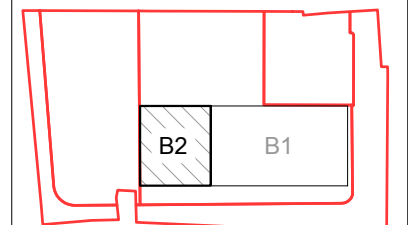


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

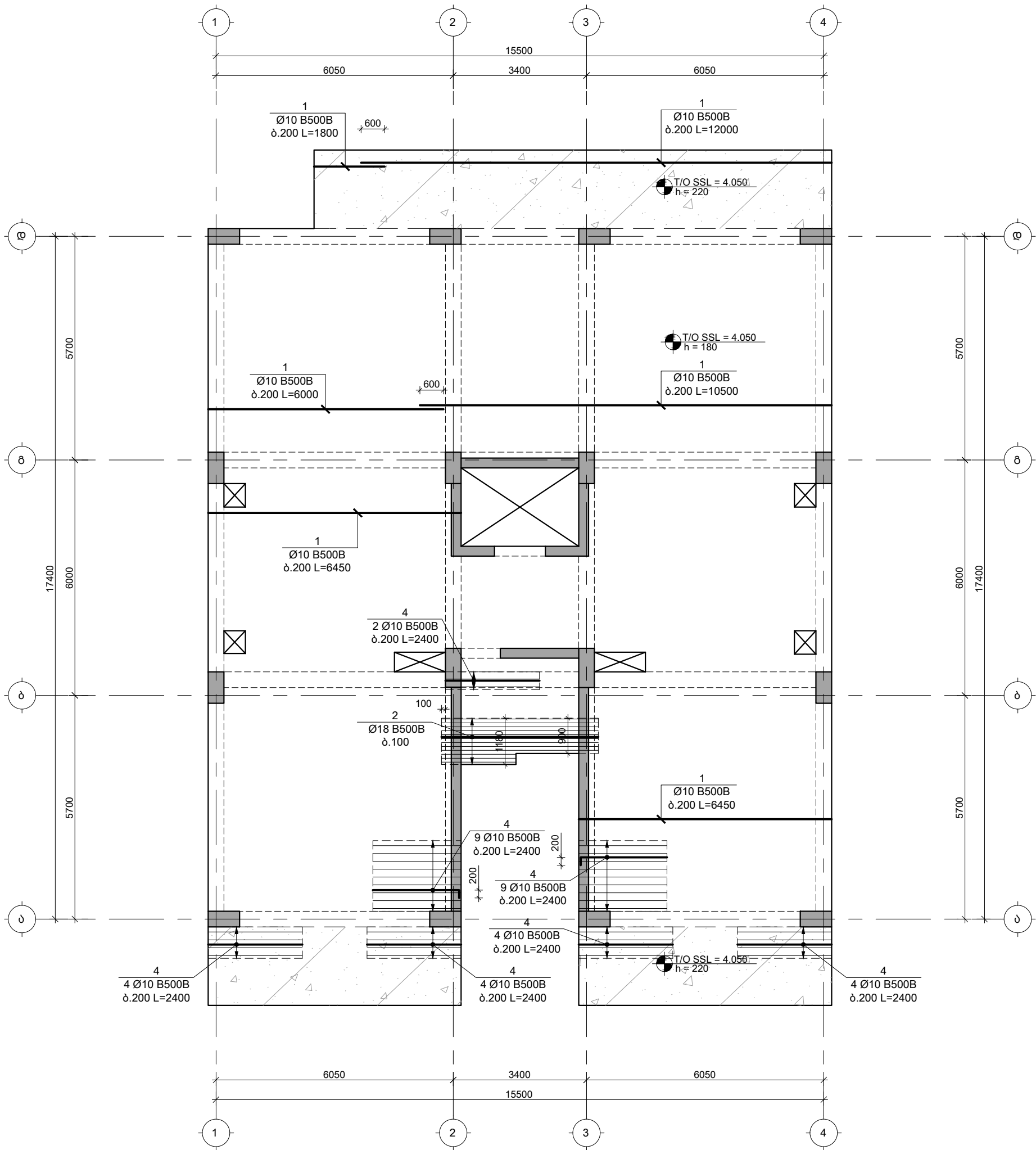
პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 01 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: 4.050 6.-ზე გადახურვის ფილის საყალიბო გეგმა	
ფურცელი/Drawing No	კ-2006

4.050 ნ.-ზე გადახურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100

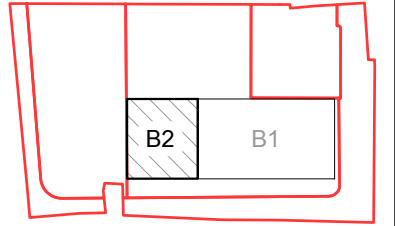


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

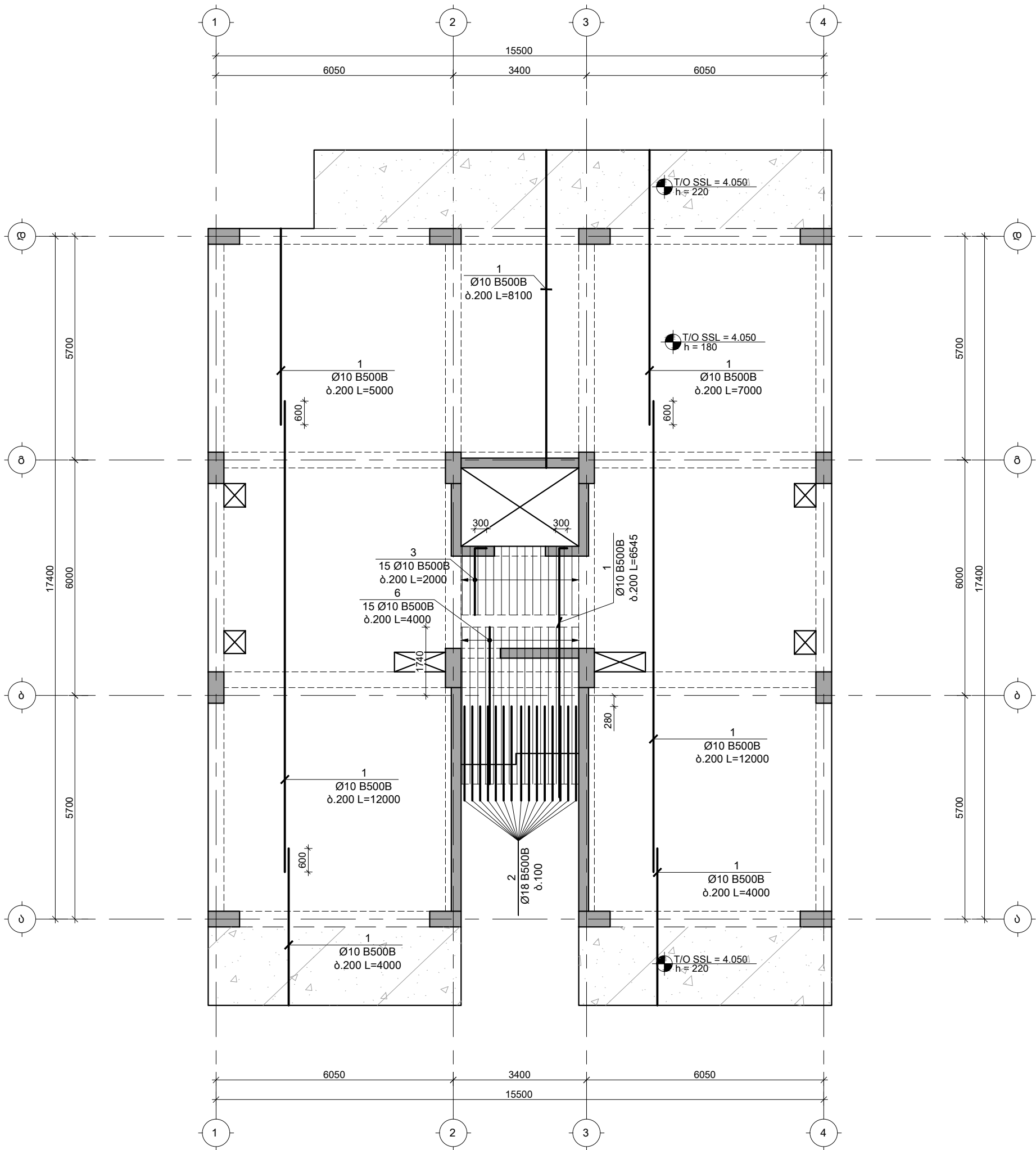
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "მრავალ დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 01 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name: 4.050 ნ.-ზე გადახურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე X მიმართულება.	
ფურცელი/Drawing No	კ-2007

4.050 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

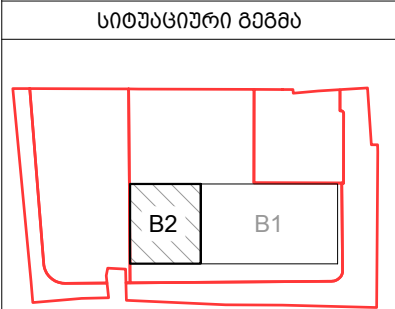
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპაია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 01 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

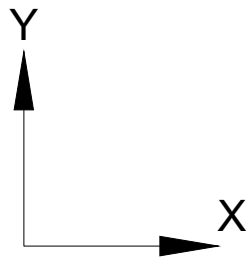
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

4.050 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების
გეგმა ქვედა შრე Y მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No კ-2008

Architectural drawing of a reinforced concrete slab with a grid of columns and beams. The drawing shows a plan view of a rectangular slab with a central core. The grid is labeled 1, 2, 3, 4 horizontally and A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z vertically. Dimensions are given in meters. Reinforcement details are specified for various beams and columns, including bar diameter, spacing, and length. For example, beams are labeled with 'Ø10 B500B' and 'ø.200 L=...' where L is the length. Columns are labeled with 'Ø18 B500B' and 'ø.100'. The drawing also shows the placement of beams relative to the columns and the overall dimensions of the slab.



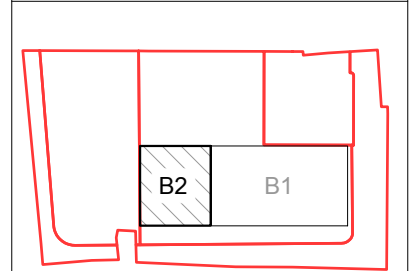
შენიშვნები :

1. ნახაზში შეპანნილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქადაგის ქუჩა N10ა ს/პ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "ბრადა დეველოპმენტი"

[illegible]

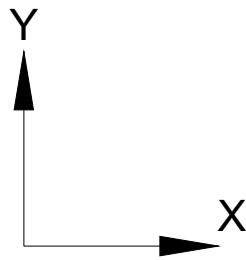
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. სახაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაბილი/File:SLAB L 01 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
4.050 ნ.-ზე გად. ფილის არმირების
გეგმა ზედა შრე X მიმთულებ.

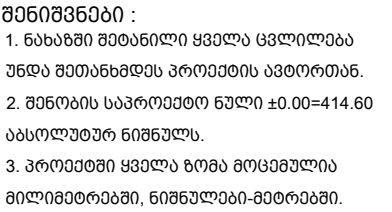
ფურცელი/Drawing No	კ-2009
--------------------	--------

Structural drawing of a reinforced concrete slab with a central column and perimeter beams. The drawing shows a grid of columns (1-4 horizontally, A-D vertically) and a central column. Reinforcement is detailed with bar counts, diameters, and lengths. Key dimensions include 15500mm total width, 17400mm total depth, and 6050mm/3400mm/6050mm bay widths. Notes specify concrete strength (C20), reinforcement yield strength (fy=360), and design parameters like effective depth (h=180mm) and slab thickness (h=220mm).



ფურცელი/Drawing No	კ-2010
--------------------	--------

 TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
 +995 511 222 442



კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა

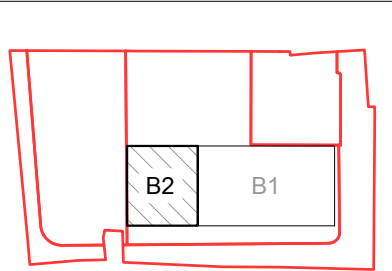
N100 6/3 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

371 406 133 333333337333433

000 0070890 8888888-8700000017

სიძუბაციური გეგმა



მთავრდებარე	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მთაბარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საპაი	
კონსტრუქტორი	თ. შორაღიშვილი	
შეასრუ	ბ. პაპაშვილი	
შეამოწმა	თ. შორაღიშვილი	

ფაილი/File:SLAB L 02 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	

სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

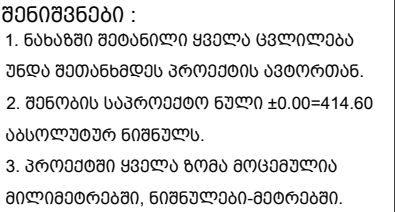
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

7.300 ნ.-ზე გადახურვის ფილის

საყვადიბე გეგმა

ფურცელი/Drawing No	კ-2011
--------------------	--------

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442



კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა

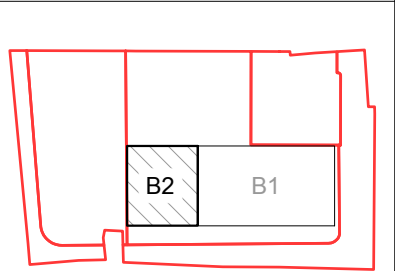
N100 6/3 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

[illegible]

000 0070280 20002-(7000000)

სიძუბაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბატაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორაღიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორაღიშვილი	

ფაილი/File:SLAB L 03 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
--------------------	---------	-----------------------

თარიღი/Date: Aug 31, 2026	A3

ᐅᐅᐅᑦ(ᓂ)/Status: C.D.	
ᕋ ᖃ ᖃᑦ: ᐅ ᖃ ᖃᐅᐅᐅ ᖃ / Drawing Name:	

10.550.5 00.01.01.06.001: 000001:

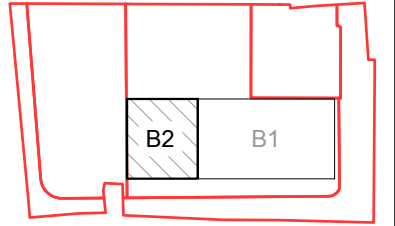
საყვლიბე გეგმე

ფურცელი/Drawing No	3-2012
--------------------	--------

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	

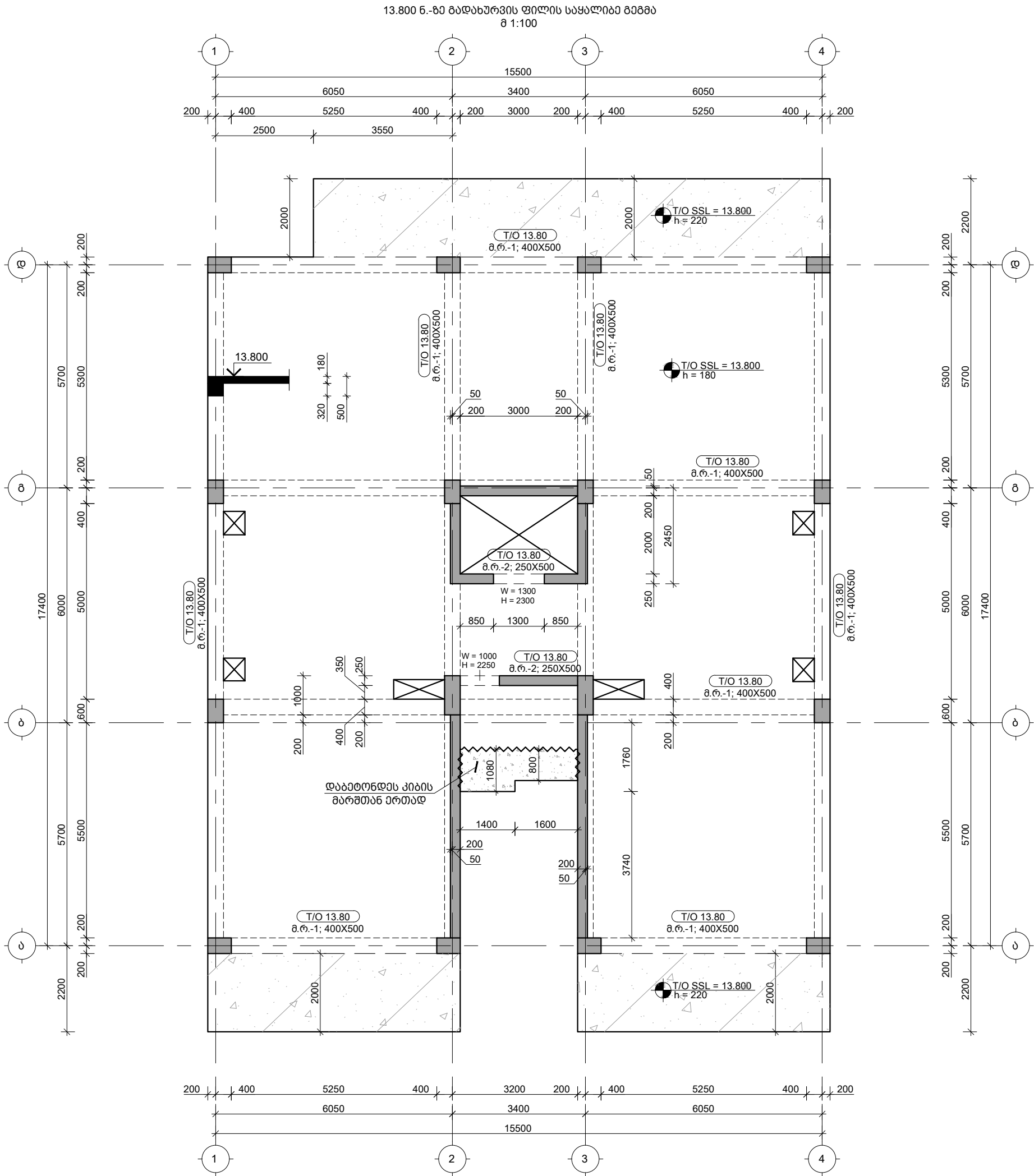


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

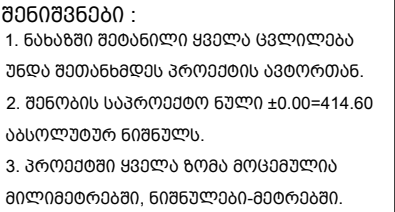
ფაილი/File: SLAB L 04 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
13.800 ნ.-ზე გადახურვის ფილის
საყალიბო გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-2013



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442



კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

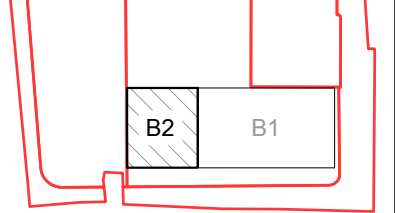
000217 BLOCK 2

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა

	የልዩነት / Client
--	-----------------------

შპს "ბრადა დეველოპმენტი"

სიძუასციური გეგმა

[illegible]

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბატაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორაღიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორაღიშვილი	

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმადი	
--------------------	---------	---------	--

სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

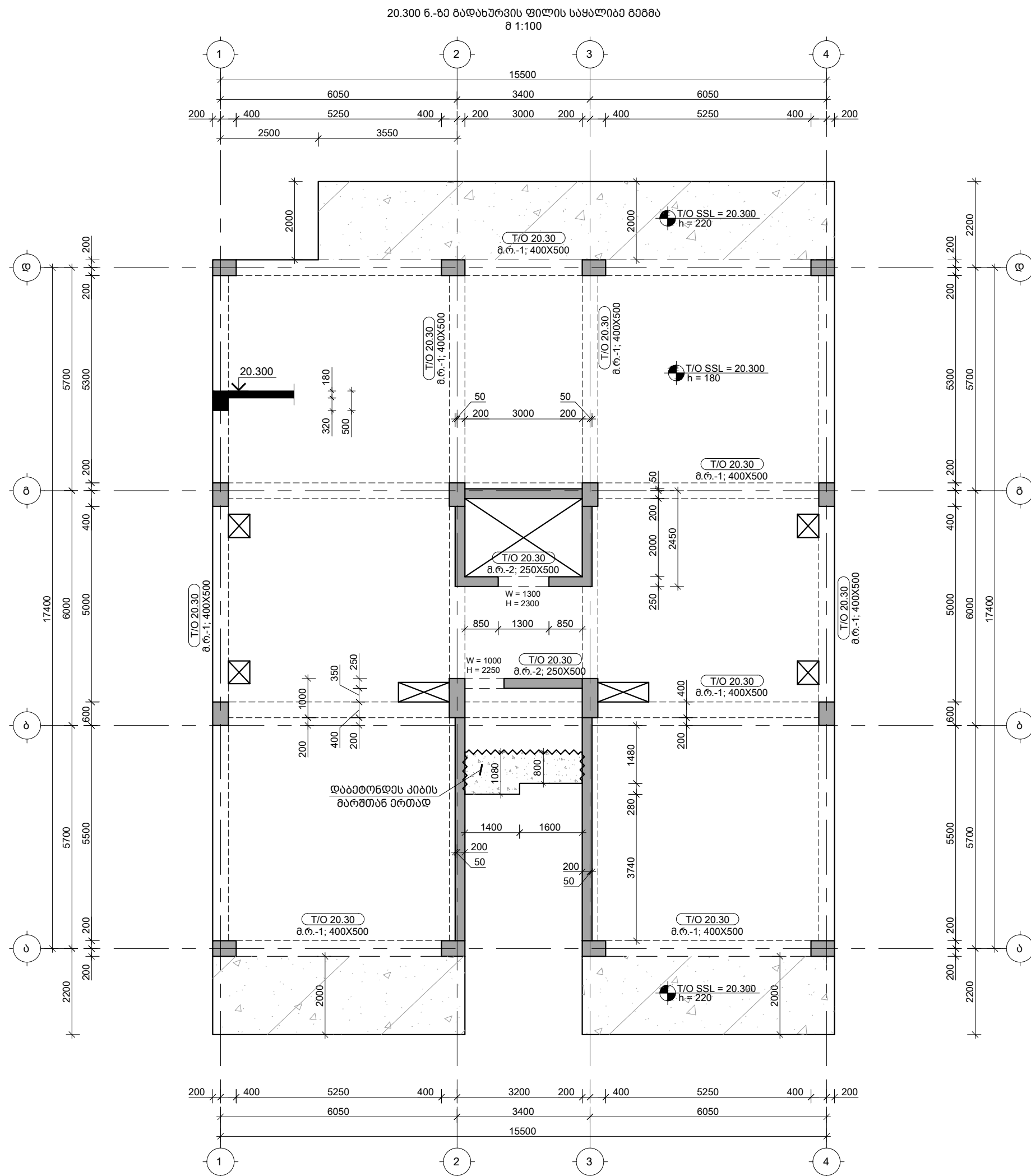
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

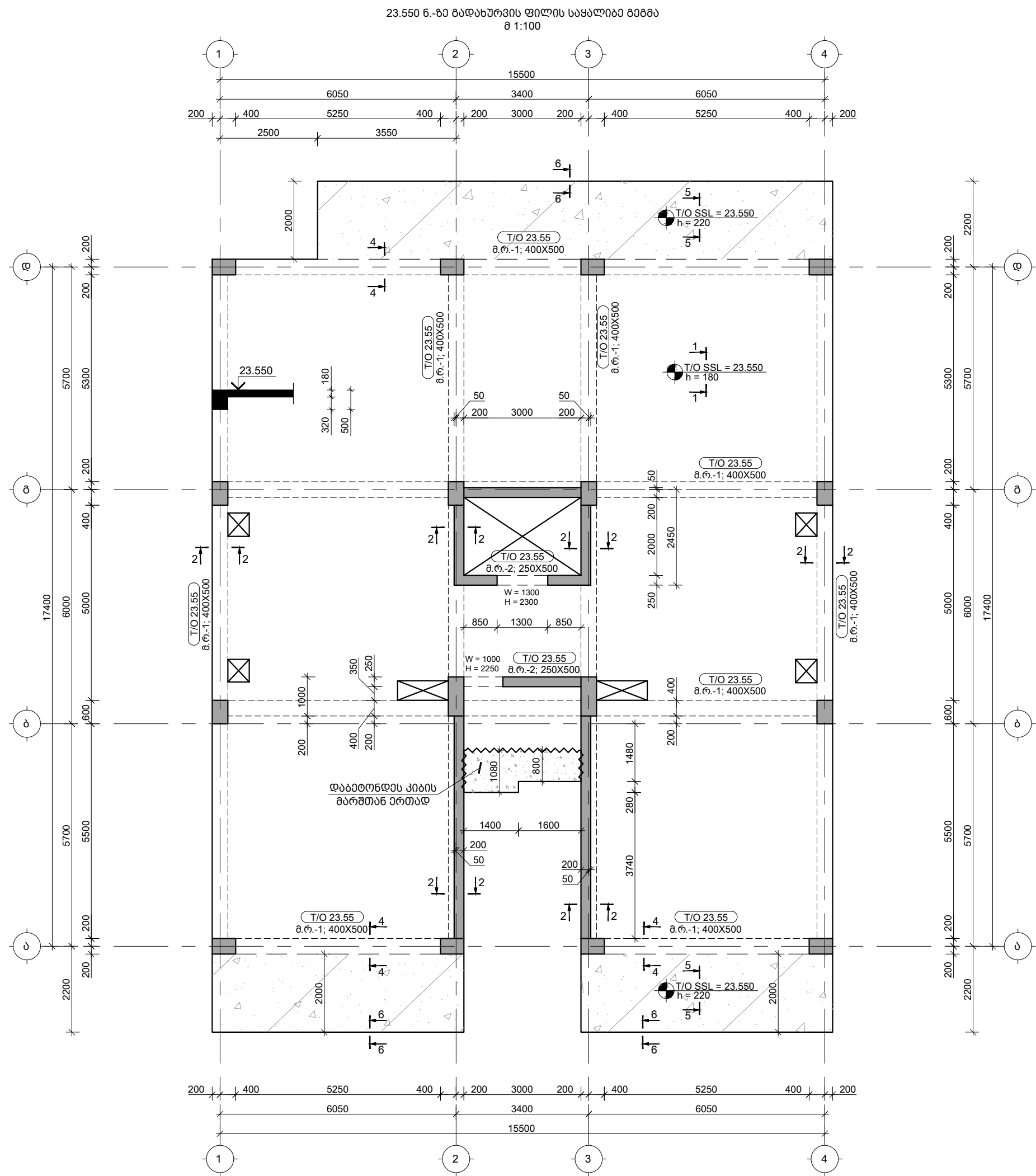
17.050.6. 80.3-10.16.2015. 03000015

საქართველოში

0000-7798 000000

ფურცელი/Drawing No	კ-2014
--------------------	--------



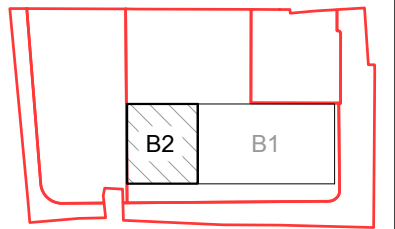


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
პროექტირება			
№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა

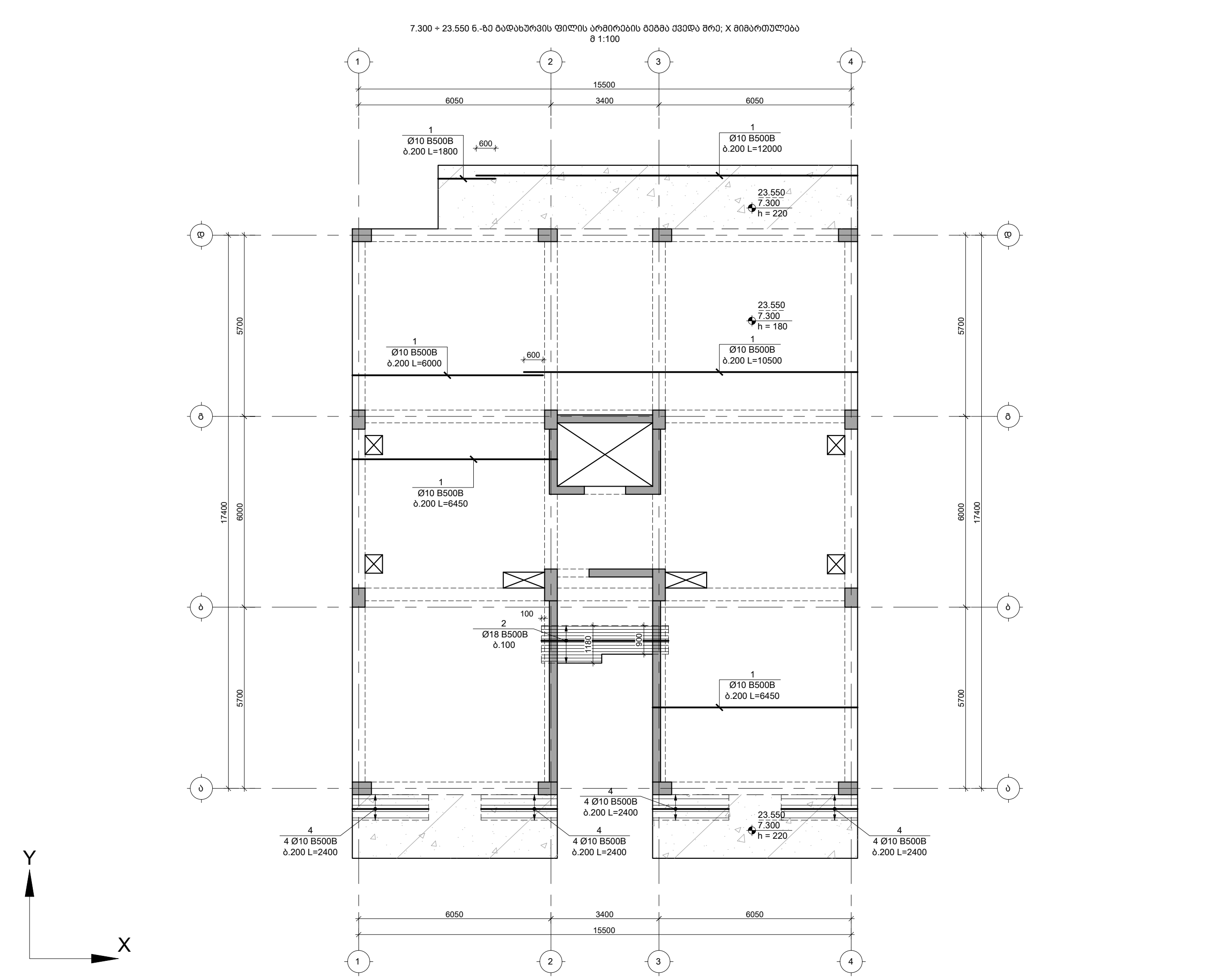


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.პროექტორი	ბ. საბაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 07 REINFORCEMENT	ფორმატი
პროექტი/Project No 23A25B2	Paper Size
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
23.550 ნ.-ზე გადახურვის ფილის
სპეკლიზა გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-2016



✉ TORKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	ბ. თაბაგარი
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 07 REINFORCEMENT

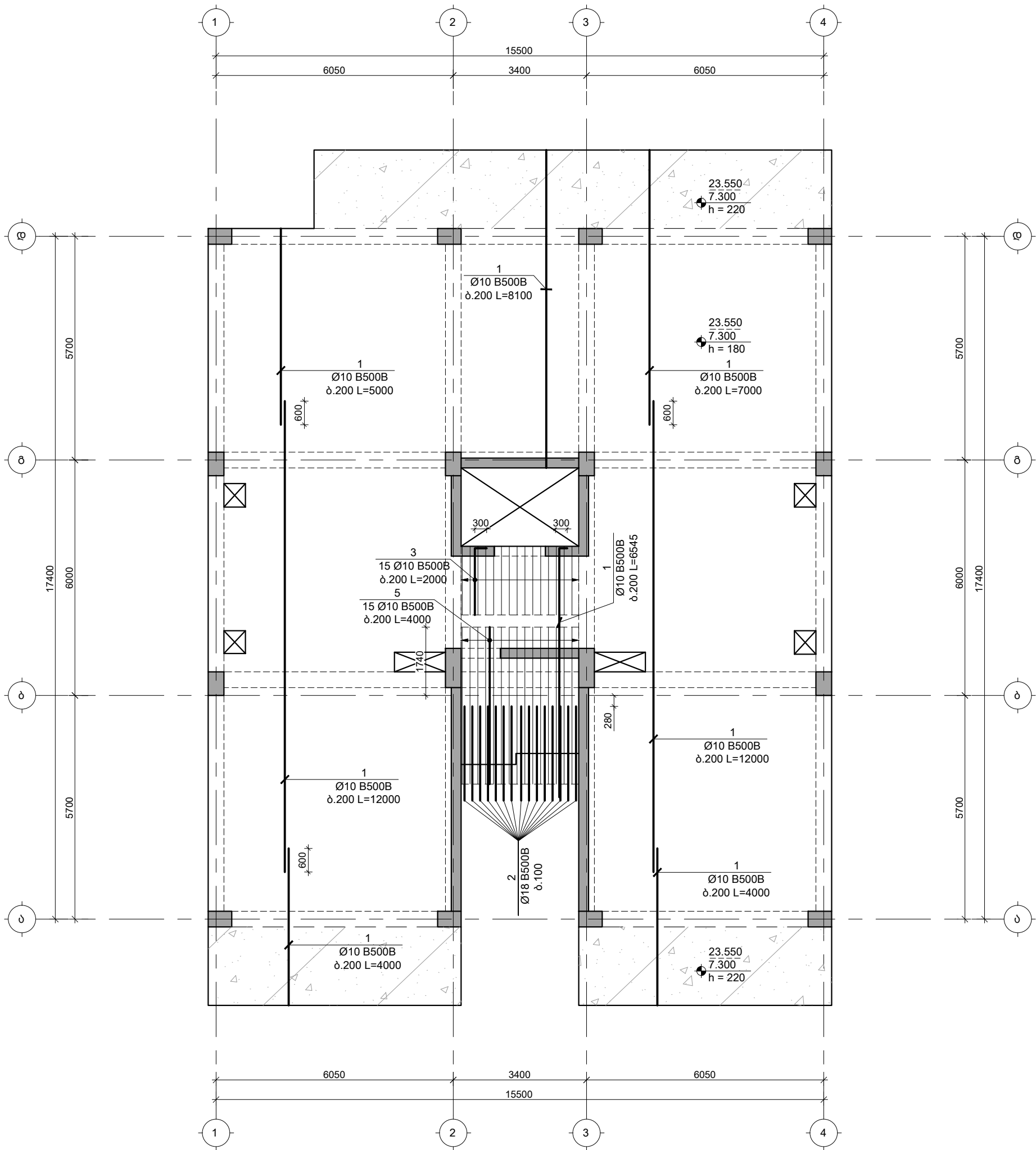
პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი
თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size
A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
7.300 + 23.550 ნ.-ზე ფილის
არმირების გეგმა ქვედა შრე X
მიმართულება

ფურცელი/Drawing No კ-2017

23.550 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

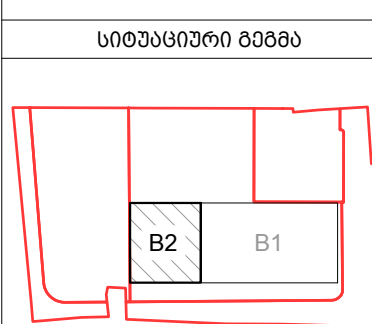
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 07 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size

სტადია/Status: C.D. A3

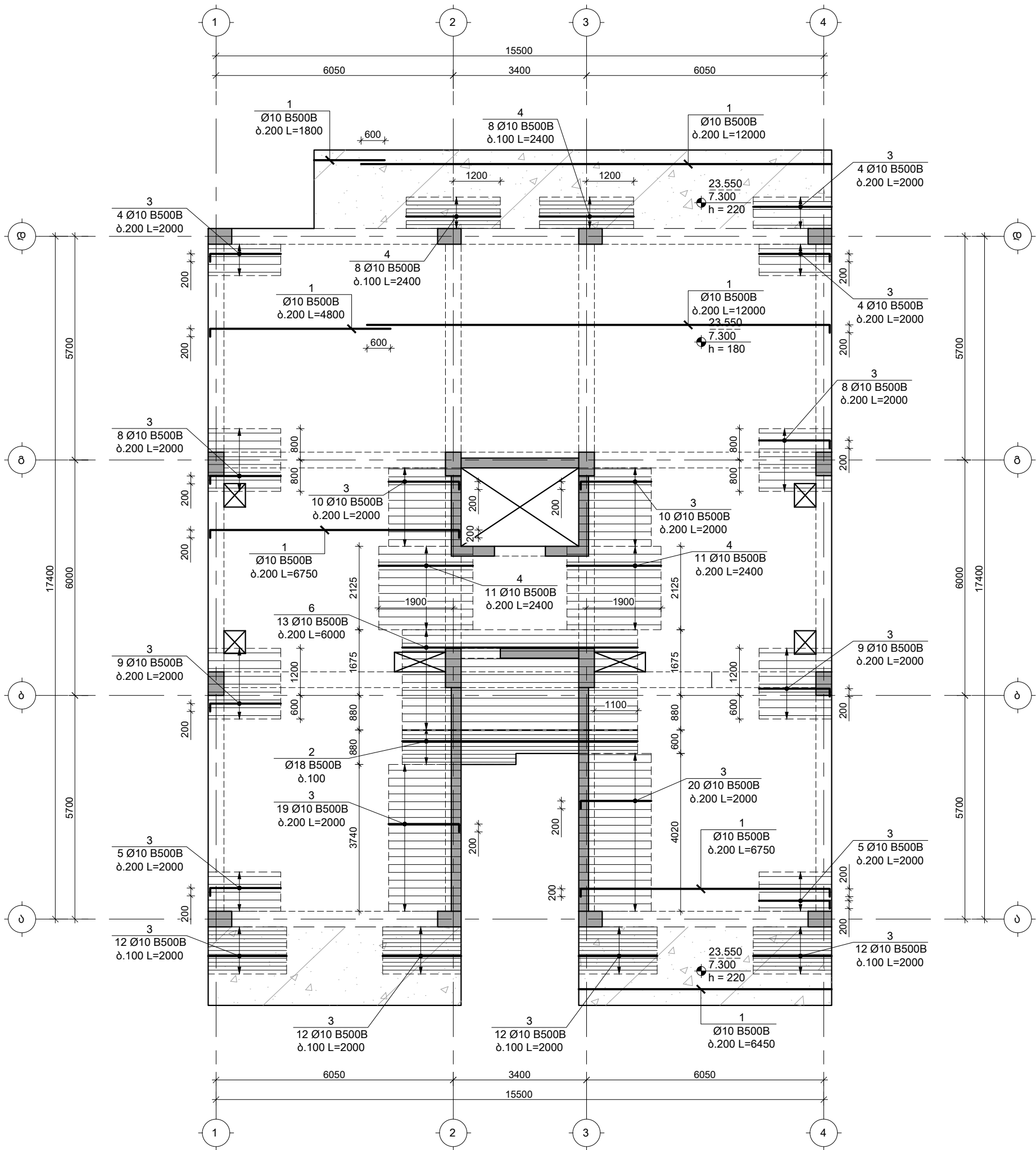
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

7.300 + 23.550 ნ.-ზე ფილის
არმირების გეგმა ქვედა შრე Y
მიმართულება

ფურცელი/Drawing No

კ-2018

23.550 ნ.-ზე გადასურვის ფილის პრეგრესიის გეგმა ზედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100

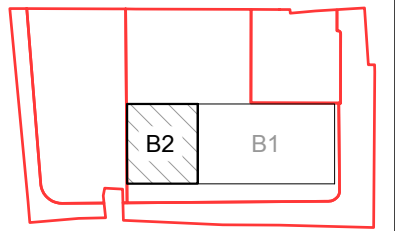


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



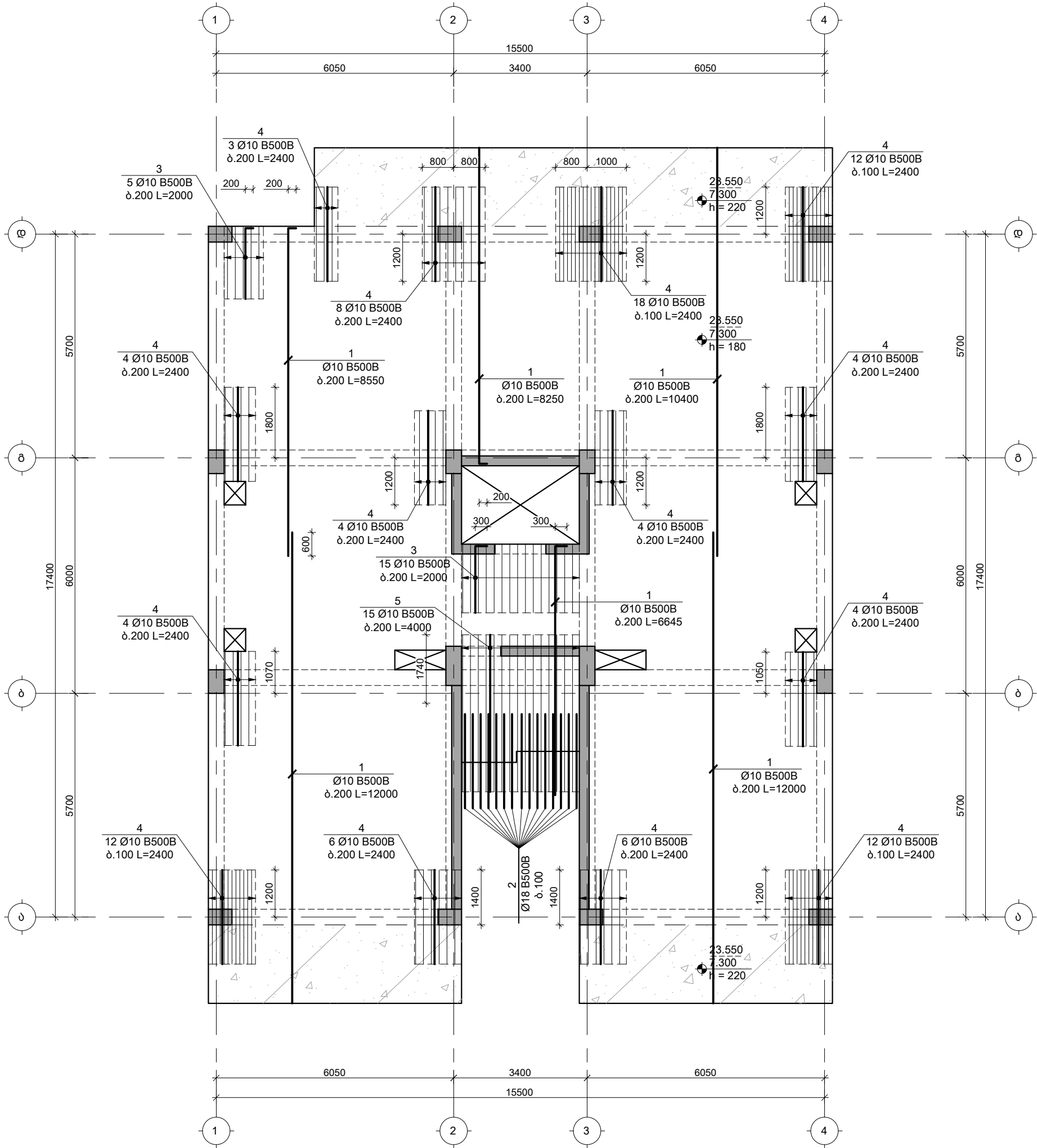
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საბაბა	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 07 REINFORCEMENT	ფორმატი Paper Size A3
პროექტი/Project No 23A25B2	
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
7.300 + 23.550 ნ.-ზე ფილის
პრეგრესიის გეგმა ზედა შრე X
მიმართულება

ფურცელი/Drawing No კ-2019

23.550 ნ.-ზე გადასურვის ფილის პრეგრეგის გეგმა ზედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100

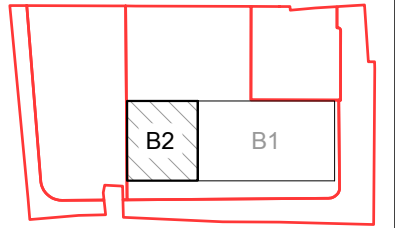


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
პროექტირება			
№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა

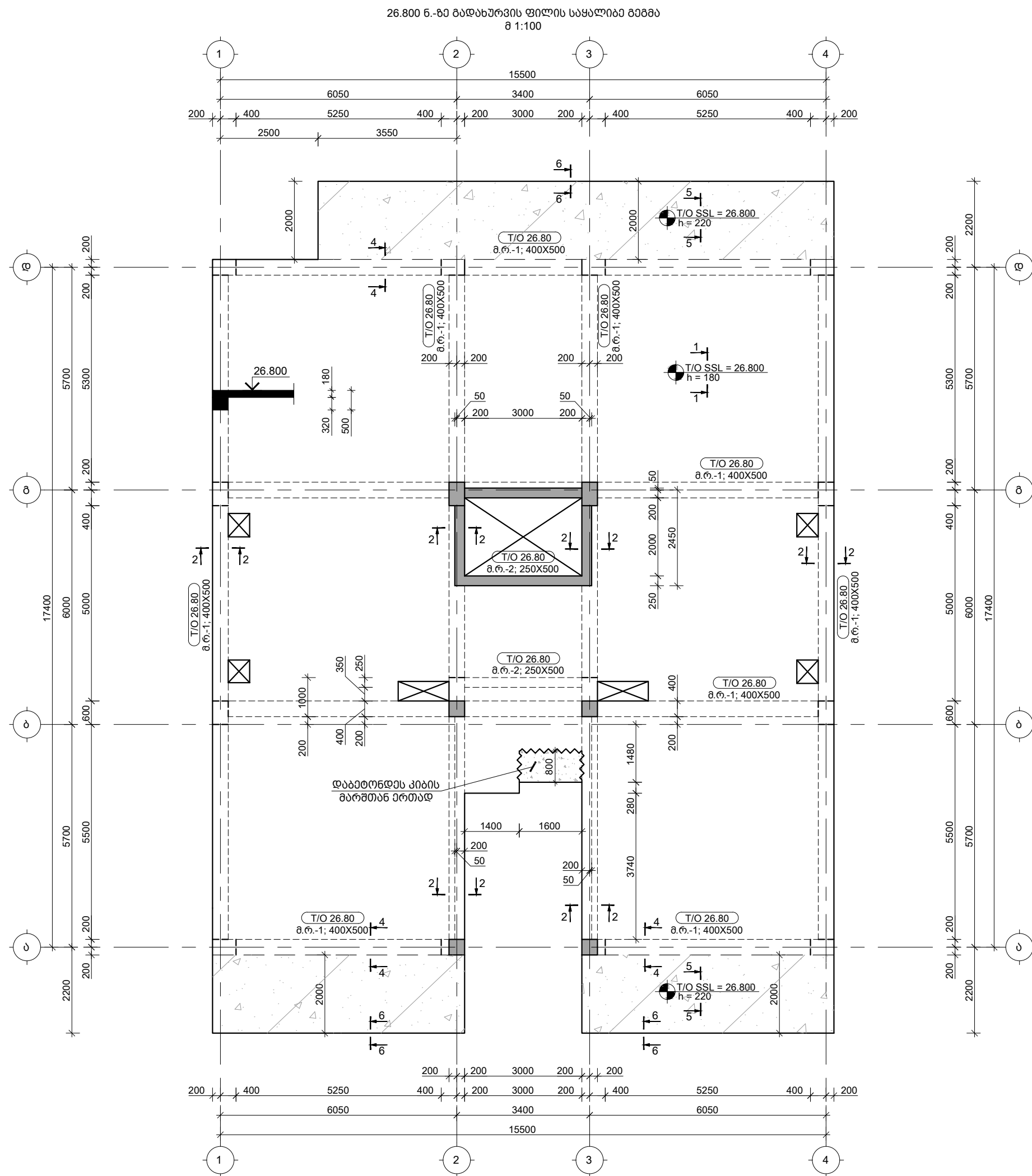


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 07 REINFORCEMENT		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status:	C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
7.300 + 23.550 ნ.-ზე ფილის
პრეგრეგის გეგმა ზედა შრე Y
მიმართულება

ფურცელი/Drawing No კ-2020

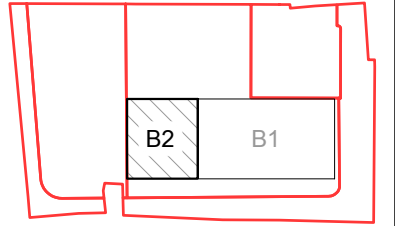


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

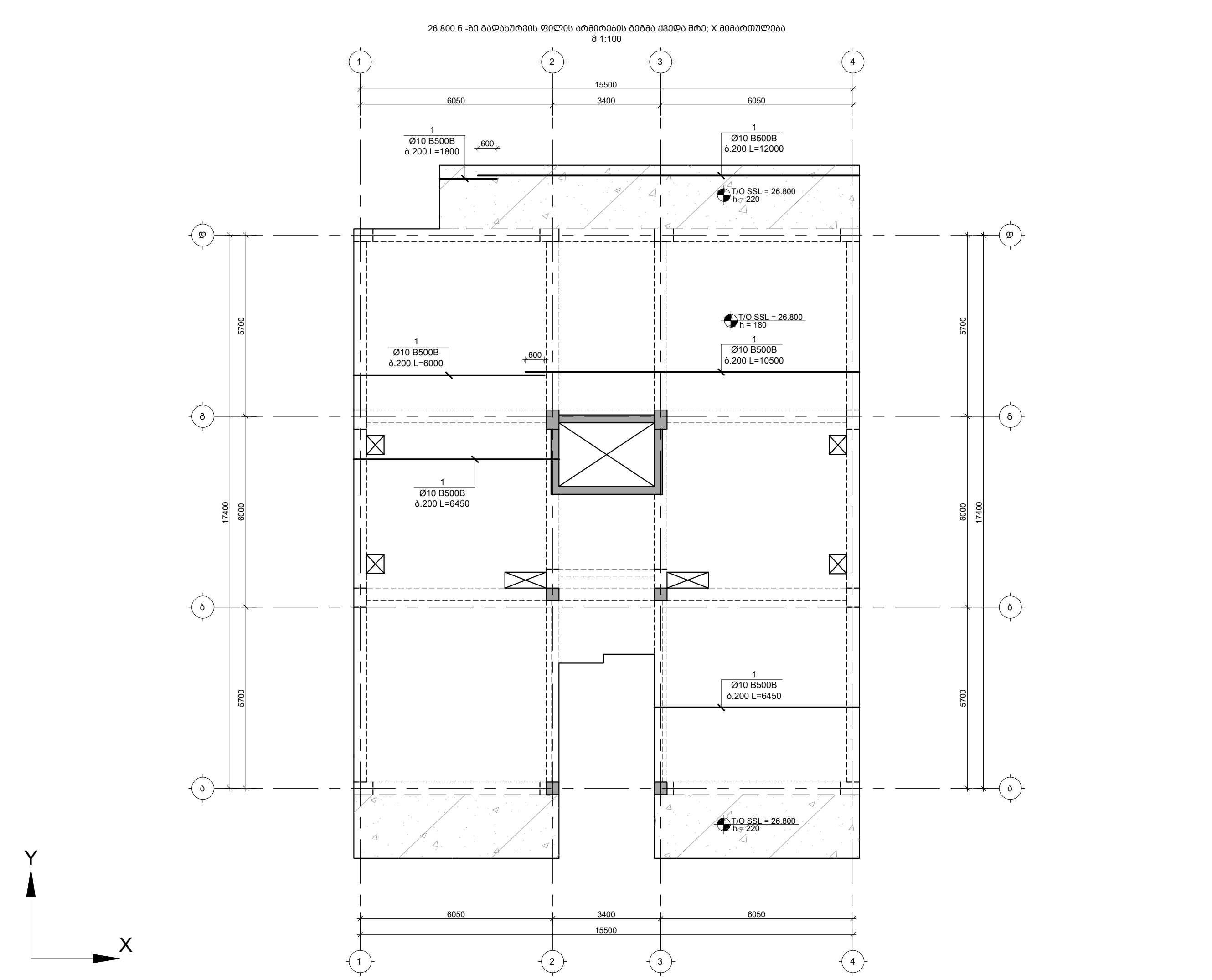
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური ბეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საბაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 08 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი	ფორმატი
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
26.800 6.-ზე გადახურვის ფილის სპეკლინგ ბეგმა	
ფურცელი/Drawing No	კ-2021



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	გ. თაბაგარი
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპია
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 08 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი
Paper Size A3

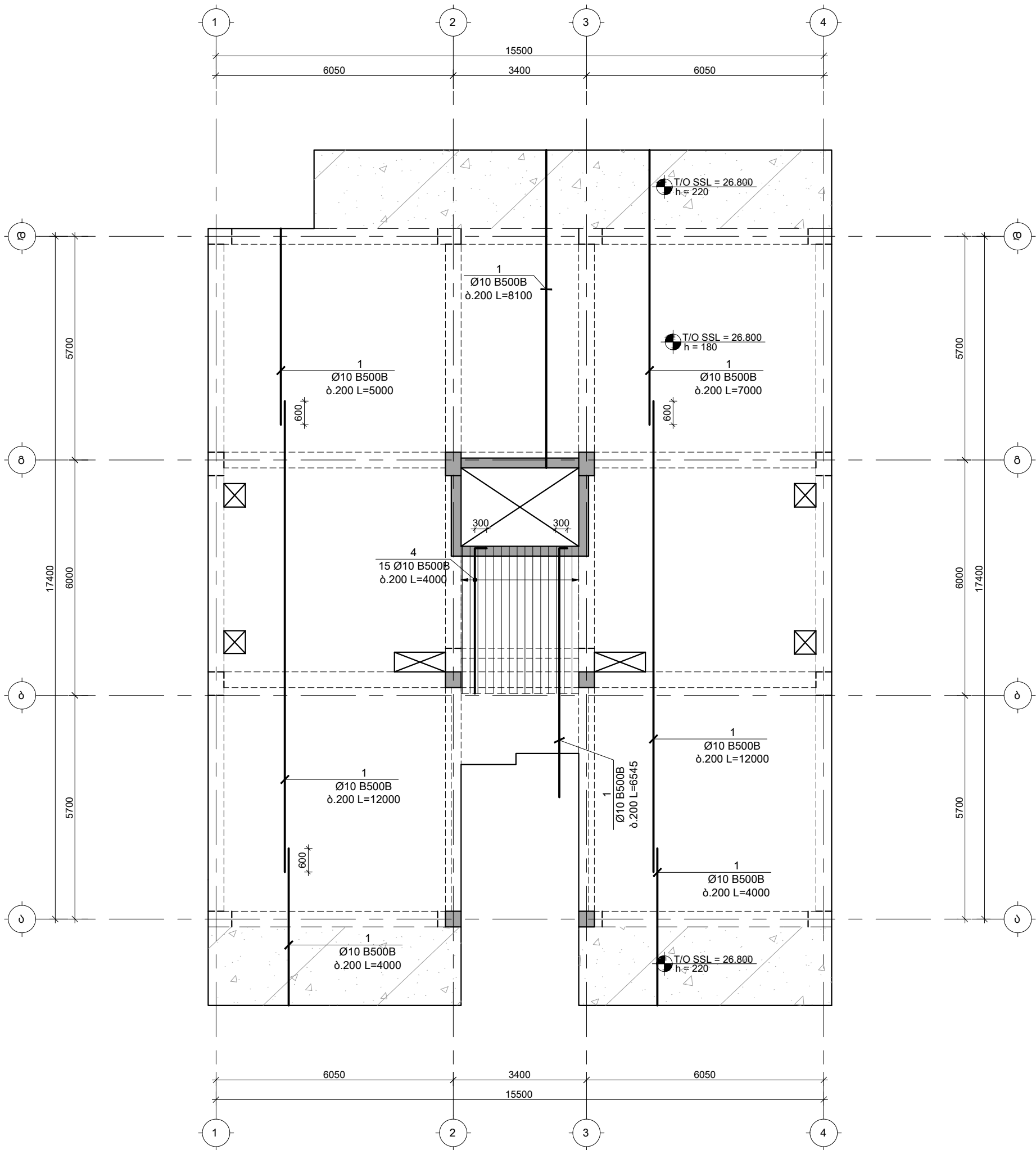
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე X მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No კ-2022

26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ქვედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

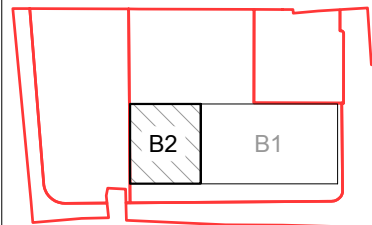
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპაია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ბ. პაპუაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: SLAB L 08 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

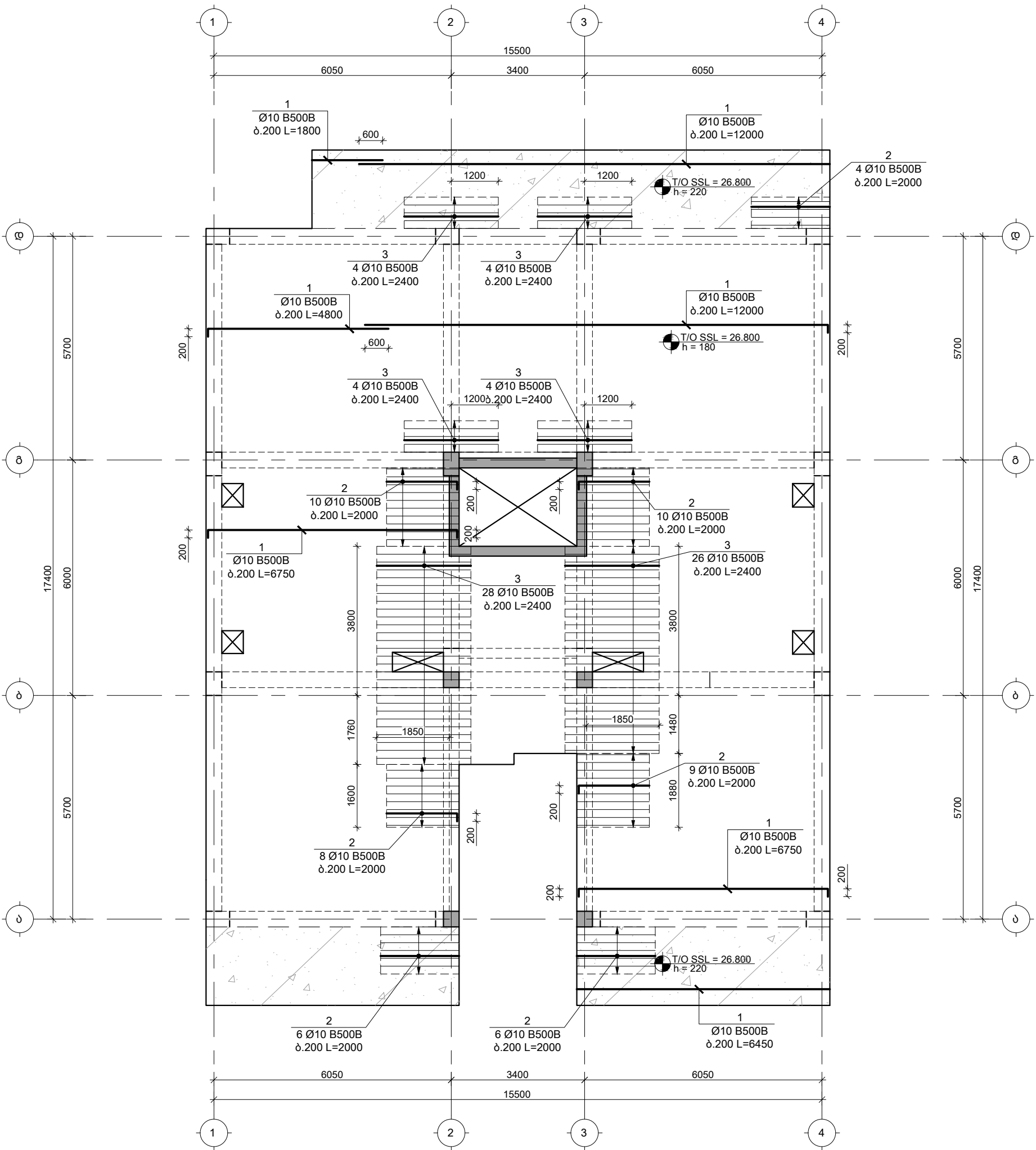
თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის
არმირების გეგმა ქვედა შრე Y
მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No კ-2023

26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის პრეპარატის გეგმა ზედა შრე; X მიმართულება
შ 1:100

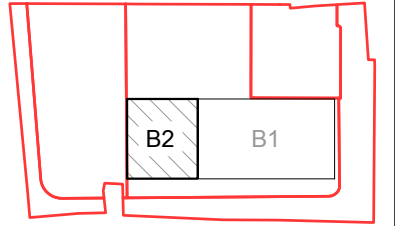


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემოღწეული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



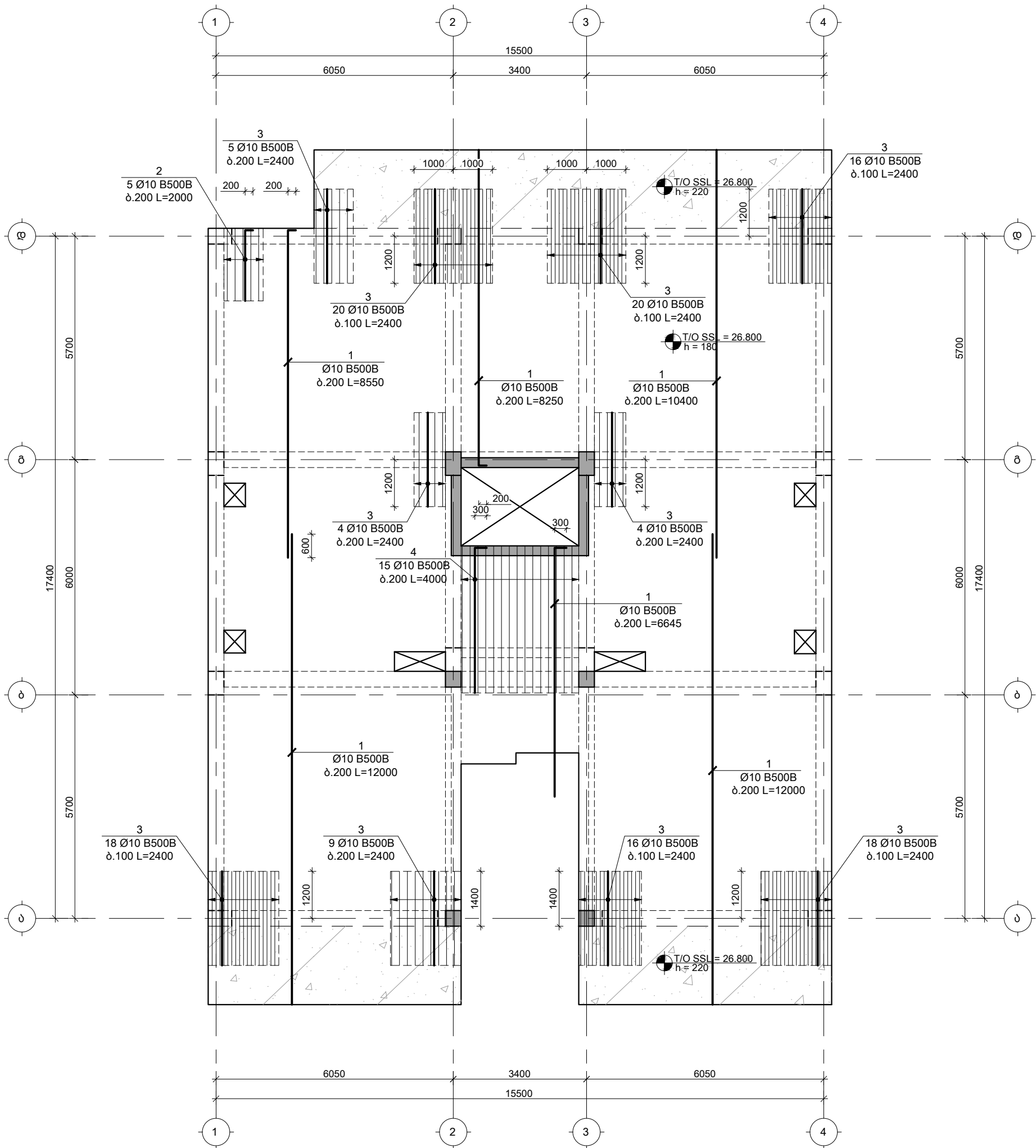
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 08 REINFORCEMENT	ფორმატი Paper Size A3
პროექტი/Project No 23A25B2	
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის პრეპარატის გეგმა ზედა შრე X მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No	კ-2024
--------------------	--------

26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის არმირების გეგმა ზედა შრე; Y მიმართულება
შ 1:100

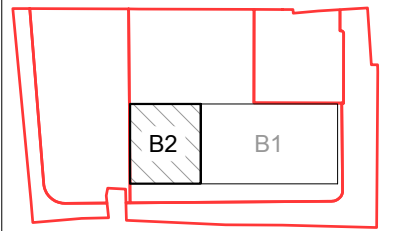


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
პროექტირება			
№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N108 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



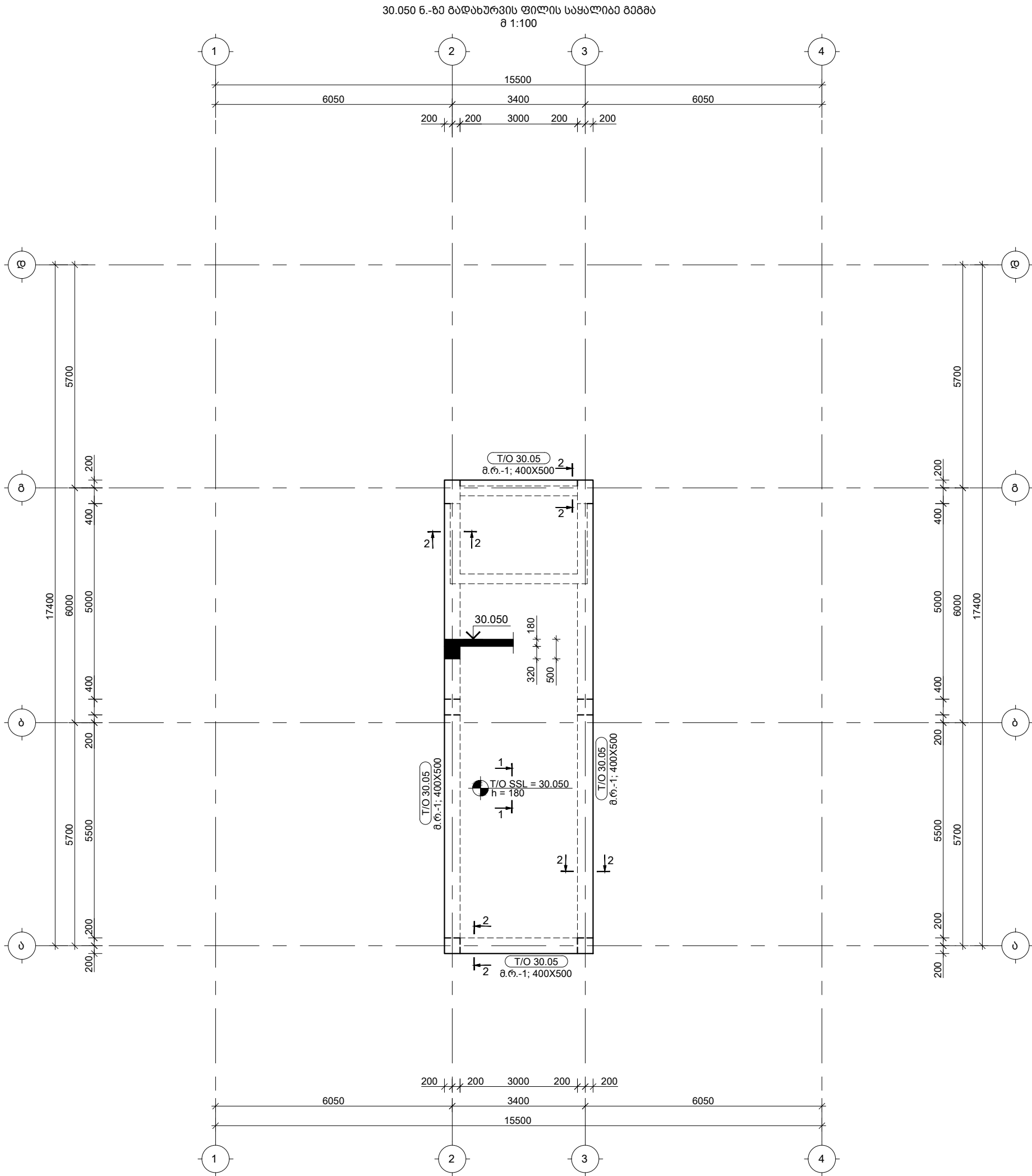
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 08 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
26.800 ნ.-ზე გადასურვის ფილის
არმირების გეგმა ზედა შრე Y
მიმართულება.

ფურცელი/Drawing No

კ-2025



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

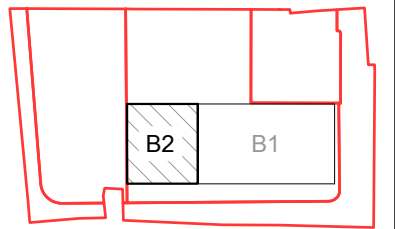
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრად დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 09 REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
30.050 ნ.-ზე გადახურვის ფილის
სპეცალიბე გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-2026

Structural drawing of a reinforced concrete slab (T/O SSL) showing dimensions, reinforcement details, and a central column.

Dimensions:

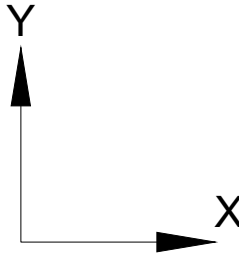
- Overall width: 15500
- Overall height: 17400
- Clear width: 6050 (left) + 3400 (center) + 6050 (right) = 15500
- Clear height: 5700 (top) + 6000 (center) + 5700 (bottom) = 17400

Reinforcement Details:

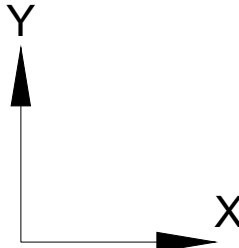
- Top reinforcement: $\text{Ø}10 \text{ B500B}$ ø.200 L=3800
- Bottom reinforcement: $\text{Ø}10 \text{ B500B}$ ø.200 L=12000

Central Column:

- Column label: T/O SSL = 30.050
- Column height: $h = 180$



ფურცელი/Drawing No	კ-2027
--------------------	--------



ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
30.050 ნ.-ზე გად. ფილის არმირების გეგმაზე ზედა შრე	
ფურცელი/Drawing No	კ-2028

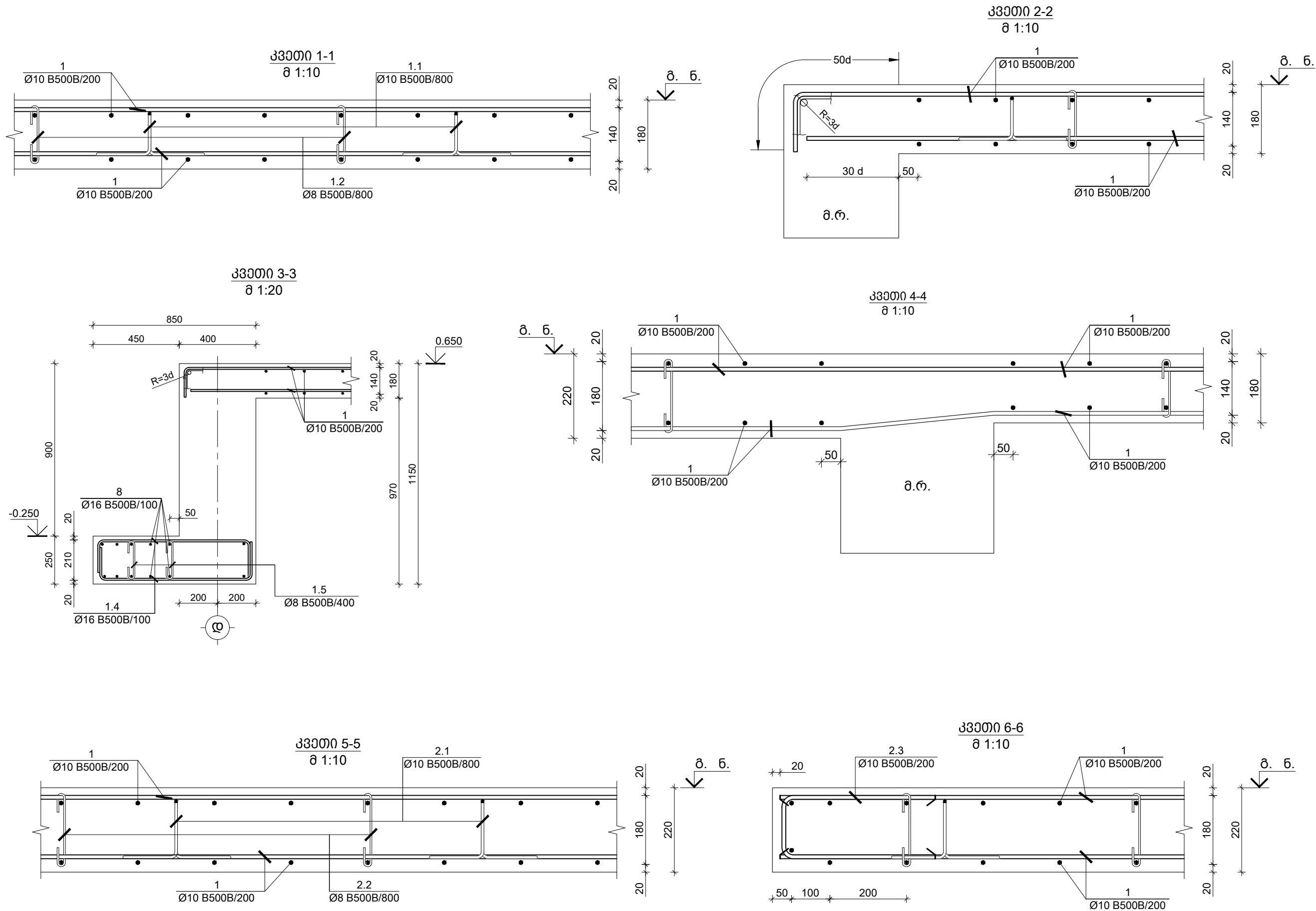
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ზრდა დაველოკმენი"
სიძუაციური გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თაბაგბერი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. სასანი	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB L 09 REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
30.050 ნ.-ზე გად. ფილის არმირების გეგმაზე ზედა შრე	
ფურცელი/Drawing No	კ-2028



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

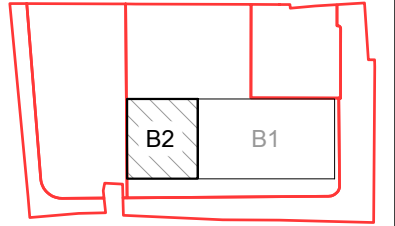
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრად დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SLAB SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

ფილის კვეთი 1-1 2-2 3-3 4-4 5-5 & 6-6

ფურცელი/Drawing No კ-2030

კონსტრ. დეტალები	ელემენტის დეტალები	კოფ. №	დიაგნოზიტიკური კვლევა (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რეტენციონი (მმ.)	საერთო სიგრძე (მმ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონოლითური გადახურვის ფილის სპეციფიკაციები	0.650 ნ.-ზე გადახურვის ფილი	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	5065	3121
		2	Ø 10 B500B	2000	205 X 1	410	253
		3	Ø 10 B500B	2400	8 X 1	19	12
		4	Ø 10 B500B	3000	70 X 1	210	129
		5	Ø 10 B500B	4000	85 X 1	340	210
		6	Ø 10 B500B	6000	36 X 1	216	133
		7	Ø 10 B500B	8000	16 X 1	128	79
		8	Ø 16 B500B	დ.ა.	-	210	331
		1.1	Ø 10 B500B	1100	424 X 1	467	288
		1.2	Ø 8 B500B	300	424 X 1	127	50
		1.4	Ø 16 B500B	1100	318 X 1	350	552
		1.5	Ø 8 B500B	370	75 X 1	28	11
		მძიმე ბეტონი B25 V = 51 X 1 = 51 მ³					
	4.050 ნ.-ზე გადახურვის ფილი	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	6276	3867
		2	Ø 18 B500B	დ.ა.	-	224	447
		3	Ø 10 B500B	2000	195 X 1	390	240
		4	Ø 10 B500B	2400	145 X 1	348	214
		5	Ø 10 B500B	3000	144 X 1	432	266
		6	Ø 10 B500B	4000	30 X 1	120	74
		7	Ø 10 B500B	6000	13 X 1	78	48
		1.1	Ø 10 B500B	1100	419 X 1	460	284
		1.2	Ø 8 B500B	300	419 X 1	126	50
		1.3	Ø 10 B500B	910	84 X 1	76	47
		2.1	Ø 10 B500B	1180	84 X 1	99	61
		2.2	Ø 8 B500B	340	84 X 1	28	11
		2.3	Ø 10 B500B	1250	191 X 1	239	147
		მძიმე ბეტონი B25 V = 59 X 1 = 59 მ³					

კოფ. N

Ø [მმ]

მ ს კ ი მ ი [მმ]

სიგრძე L [მმ]

1.1

Ø 10

1100

1.2

Ø 8

300

1.3

Ø 10

910

1.4

Ø 16

1100

1.5

Ø 8

370

2.1

Ø 10

1180

2.2

Ø 8

340

2.3

Ø 10

1250

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალფუნქციონალი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:SLAB SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტატუსი/Status: C.D.

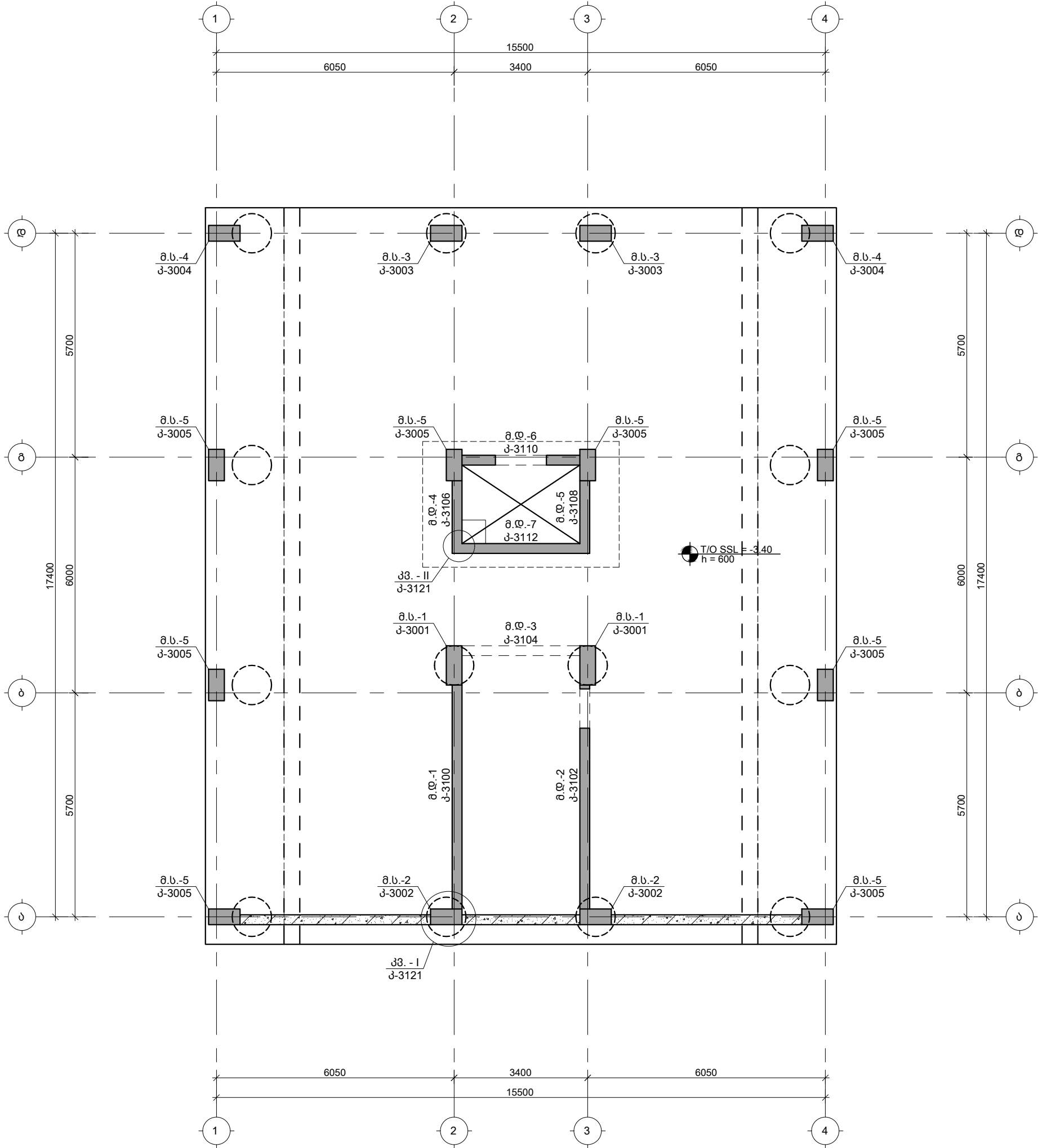
ფორმატი Paper Size A3

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
გადახურვის ფილის სპეციფიკაციები & სპეციფიკაციები

ფურცელი/Drawing No კ-2031

TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM +995 511 222 442			
შენიშვნები : 1. ნახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.			
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდოვნ ქადის ქუჩა N10ა სპ 01.13.06.008.118			
დაშკვეთი / Client			
შპს "ტრადი დეველოპმენტი"			
სიტუაციური გეგმა			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ბ. თაბაგარი		
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაიბ		
კონსტრუქტორი	თ. შორაღლიშვილი		
შეასრუა	ბ. პაპუაშვილი		
შეამოწმა	თ. შორაღლიშვილი		
ფაილი/File:SLAB SECTION			
პროექტი/Project No		23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:		Aug 31, 2026	
სტადია/Status:		C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:			
გადახურვის ფილის სვეციფიკატი			
ფურცელი/Drawing No			კ-2032

-3.400 ნ.-ზე მოწოდებული სვეტებისა და დიფრაგმების მარკირების გეგმა
მ 1:100

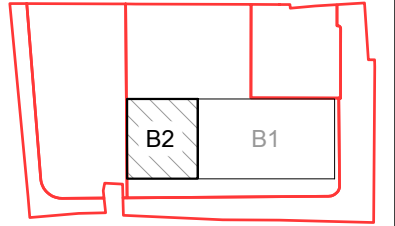


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა სველი უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
პროექტირება			
№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

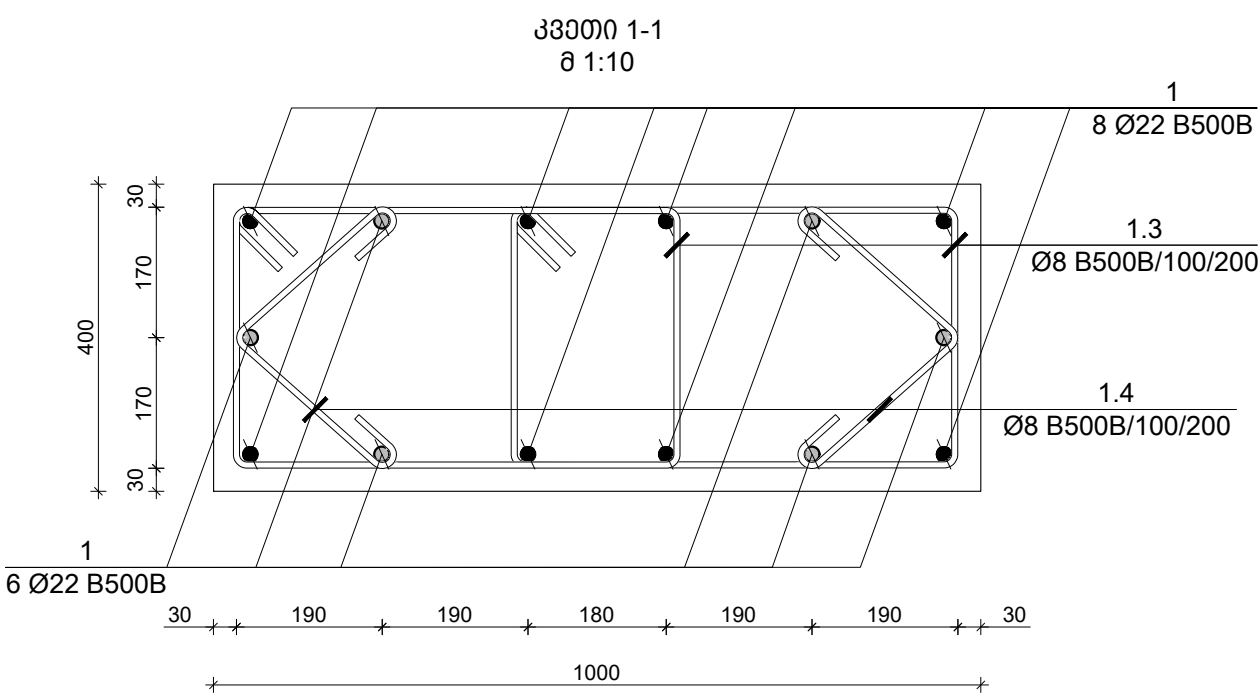
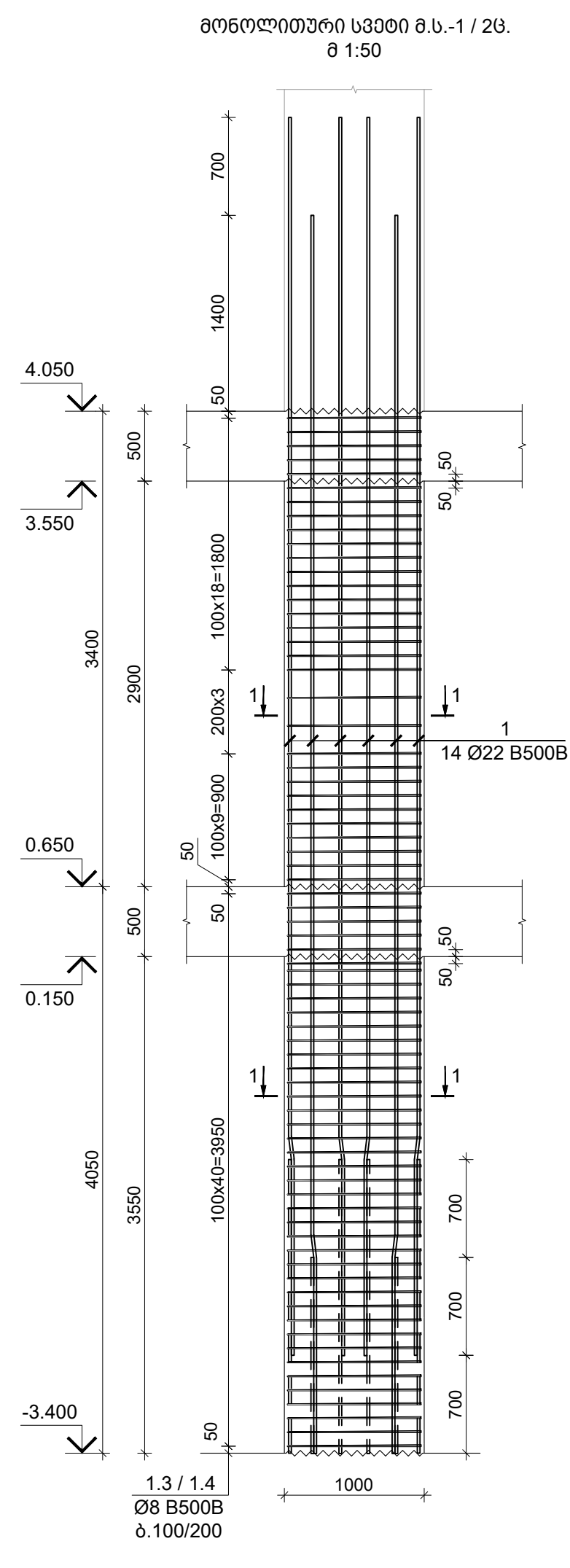
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	გ. კუშნიძე	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN PLANE	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტადია/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
-3.000 ნ.-ზე მოწ. სვეტებისა და დიფრაგმების მარკირების გეგმა	
ფურცელი/Drawing No	კ-3000



პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 22		8850
1.3	Ø 8		2050
1.4	Ø 8		710

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118			
დამკვეთი / Client			
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"			
სიტუაციური გეგმა			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ბ. თაბაგარი		
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია		
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი		
შეასრუა	ბ. კუჭუნიძე		
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი		
ფაილი/File: COLUMN			
პროექტი/Project No		23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:		Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status:		C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:			
მონოლითური სვეტი მ.ს.-1			
ფურცელი/Drawing No		კ-3001	

კონსტრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიაგნოზი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (პ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კმ.)
მონ. სვეტი მ.ს.-1	-3.400 ÷ 0.650	1	Ø 22 B500B	8850	14 X 2	248	739
		1.3	Ø 8 B500B	2050	82 X 2	336	133
		1.4	Ø 8 B500B	710	82 X 2	116	46
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.42 X 2 = 2.84 მ³					
	0.650 ÷ 4.050	1.3	Ø 8 B500B	2050	62 X 2	254	100
		1.4	Ø 8 B500B	710	62 X 2	88	35
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.16 X 2 = 2.32 მ³					

[illegible]

Technical drawing of a rectangular frame structure, likely a window or door frame, showing dimensions and material specifications.

Dimensions:

- Overall width: 800
- Overall height: 400
- Internal width segments: 30, 190, 180, 180, 190, 30
- Internal height segments: 30, 170, 170, 30

Material Specifications:

- Top and bottom horizontal members: 6 Ø25 B500B
- Vertical members: 1.5 Ø8 B500B/100/200, 1.6 Ø8 B500B/100/200, 1.4 Ø8 B500B/100/200

Structural Details:

- The frame is shown in a perspective view, indicating it is a 3D object.
- Internal bracing is provided by diagonal members (labeled 1.5, 1.6, 1.4) connecting the corners of the frame.
- The drawing includes a scale of 1:10.

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 452

შენიშვნები :

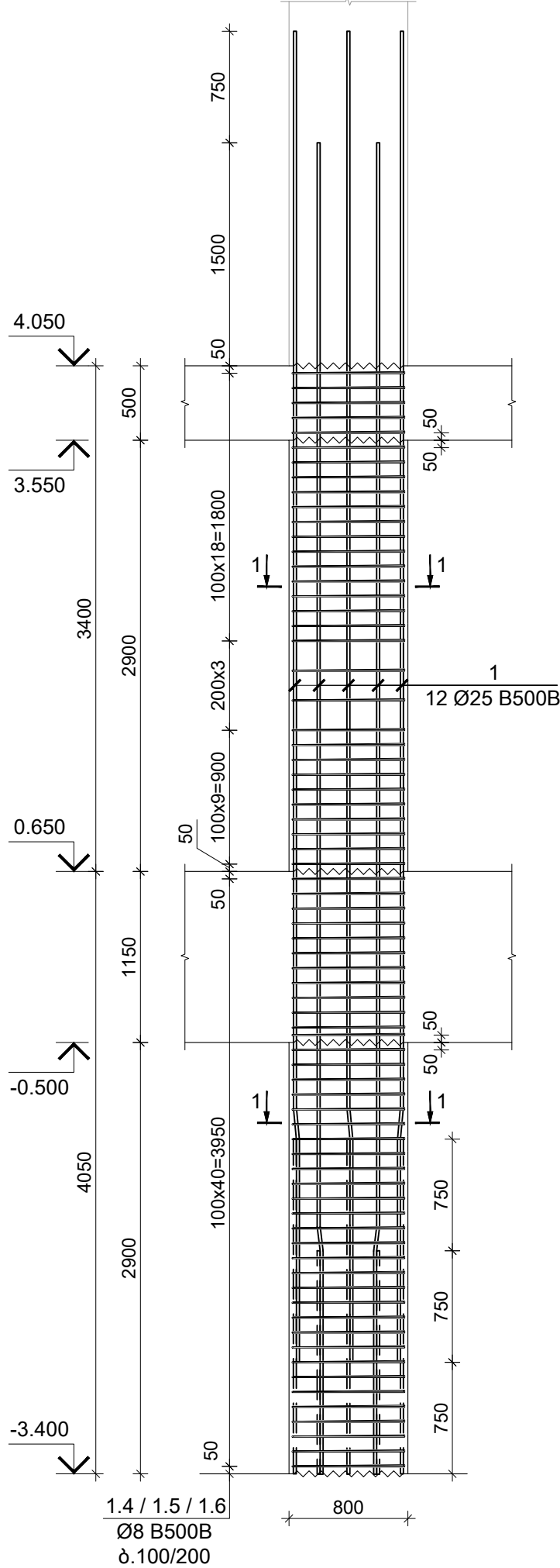
1. სახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნაული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდოშო კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ტრადი დეველოპმენტი"
სივრცითი გეგმა

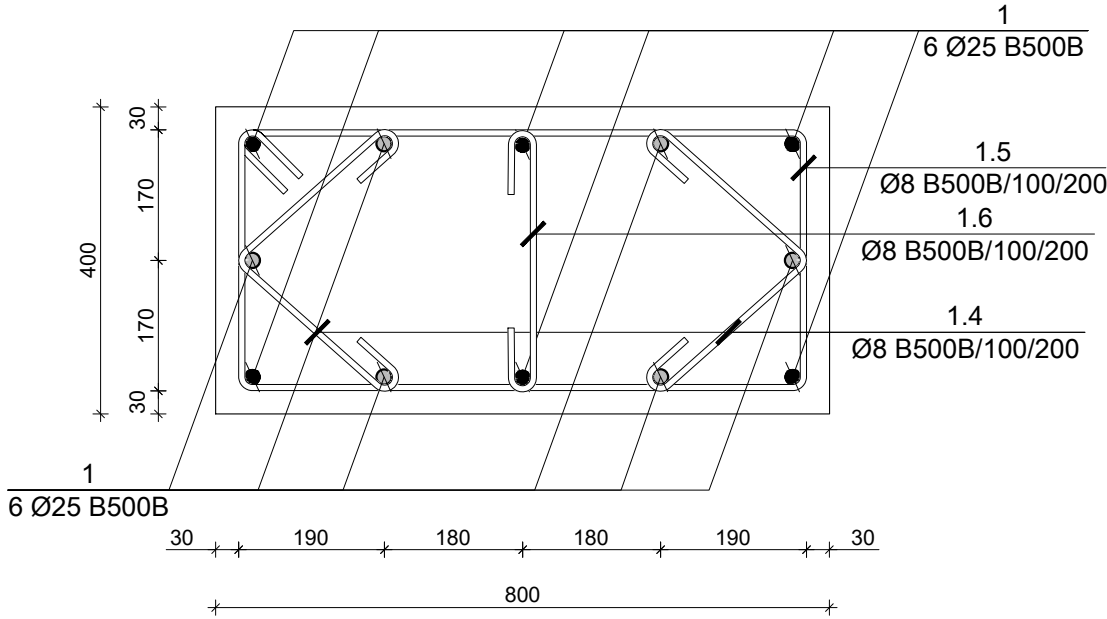
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაიბი	
კონსტრუქტორი	თ. შორაღლიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. შორაღლიშვილი	
ფაილი/File: COLUMN		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური სვეტი მ.ს.-2		
ფურცელი/Drawing No	კ-3002	

კონსტრ. დეტალი.	ელემენტის დეტალი.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რბოდელობა (მ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონ.სვედი მ.ს.-2	-3.400 ÷ 0.650	1	Ø 25 B500B	8950	12 X 2	215	827
		1.4	Ø 8 B500B	710	82 X 2	116	46
		1.5	Ø 8 B500B	2360	41 X 2	194	76
		1.6	Ø 8 B500B	540	41 X 2	44	17
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.14 X 2 = 2.27 მ³					
	0.650 ÷ 4.050	1.4	Ø 8 B500B	710	62 X 2	88	35
		1.5	Ø 8 B500B	2360	31 X 2	146	58
		1.6	Ø 8 B500B	540	31 X 2	33	13
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 2 = 1.86 მ³					

მონოლითური სვეტი მ.ს.-3 / 23.
მ 1:50



კვეთი 1-1
მ 1:10

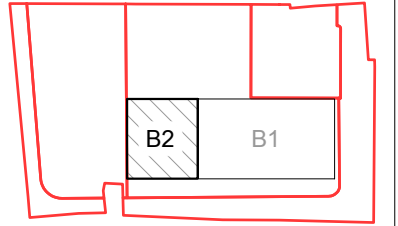


პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი მ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 25	1500 200 7250	8950
1.4	Ø 8	100 255 100 255	710
1.5	Ø 8	340 740 340 740	2360
1.6	Ø 8	100 340 100 340	540

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება №	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

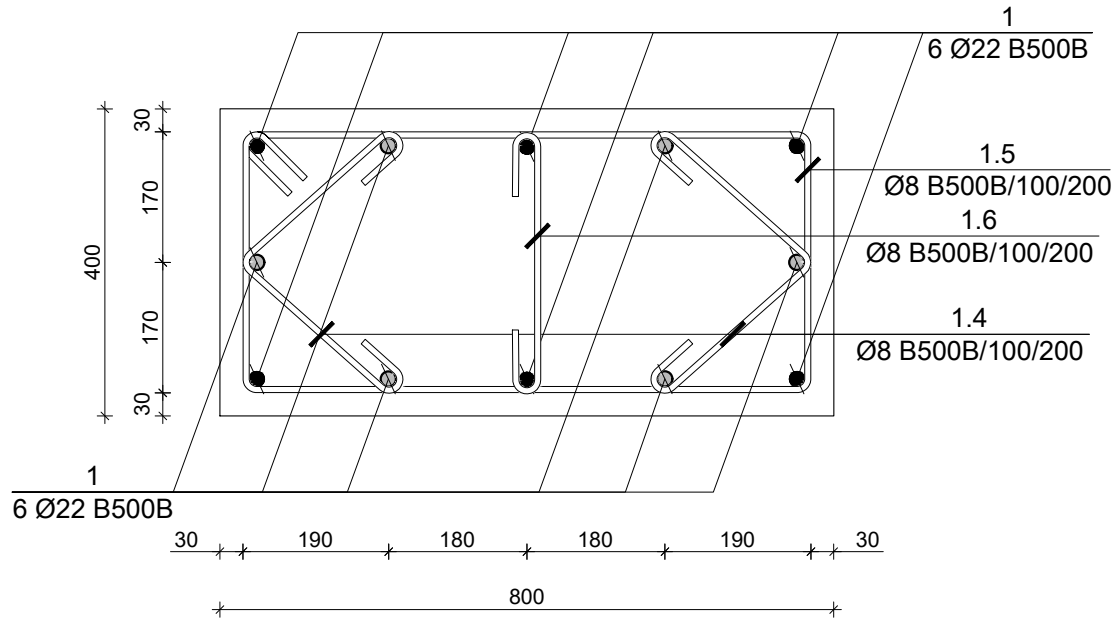
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118			
დამკვეთი / Client			
შპს "გრადი დეველოპმენტი"			
სიტუაციური გეგმა			

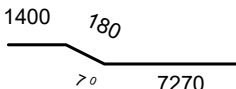
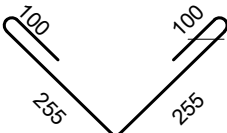
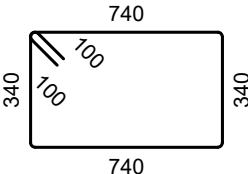
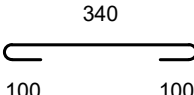


კონსტრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კმ.)
მონ.სვეტი მ.ს.-3	-3.400 ÷ 0.650	1	Ø 25 B500B	8950	12 X 2	215	827
		1.4	Ø 8 B500B	710	82 X 2	116	46
		1.5	Ø 8 B500B	2360	41 X 2	194	76
		1.6	Ø 8 B500B	540	41 X 2	44	17
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 2 = 1.86 მ³					
	0.650 ÷ 4.050	1.4	Ø 8 B500B	710	62 X 2	88	35
		1.5	Ø 8 B500B	2360	31 X 2	146	58
		1.6	Ø 8 B500B	540	31 X 2	33	13
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 2 = 1.86 მ³					

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭუშიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: COLUMN		
პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
სტადია/Status: C.D.		
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური სვეტი მ.ს.-3		
ფურცელი/Drawing No		კ-3003

33000 1-1
8 1:10



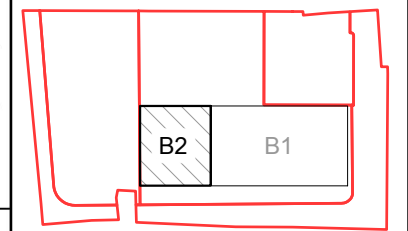
პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	
1	Ø 22		8850	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1.4	Ø 8		710	
1.5	Ø 8		2360	
1.6	Ø 8		540	

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაიძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიძუალური გეგმა

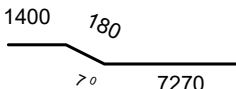
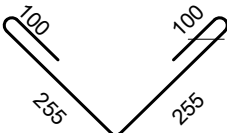
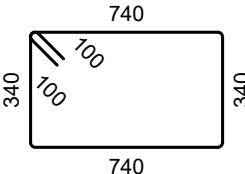
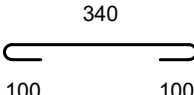


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საანია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუშნიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: COLUMN		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური სვეტი მ.ს.-4		
ფურცელი/Drawing No	კ-3004	

კონსტრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (პ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კმ.)
მონ.სვედი მ.ს.-4	-3.400 ÷ 0.650	1	Ø 22 B500B	8850	12 X 2	212	633
		1.4	Ø 8 B500B	710	82 X 2	116	46
		1.5	Ø 8 B500B	2360	41 X 2	194	76
		1.6	Ø 8 B500B	540	41 X 2	44	17
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 2 = 1.86 მ³					
	0.650 ÷ 4.050	1.4	Ø 8 B500B	710	62 X 2	88	35
		1.5	Ø 8 B500B	2360	31 X 2	146	58
		1.6	Ø 8 B500B	540	31 X 2	33	13
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 2 = 1.86 მ³					

მონოლითური სვეტი მ.ს.-5 / 83.
მ 1:50

33000 1-1
0 1:10

პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	
1	Ø 22		8850	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1.4	Ø 8		710	
1.5	Ø 8		2360	
1.6	Ø 8		540	

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიღმუცელი გემმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. სანაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN

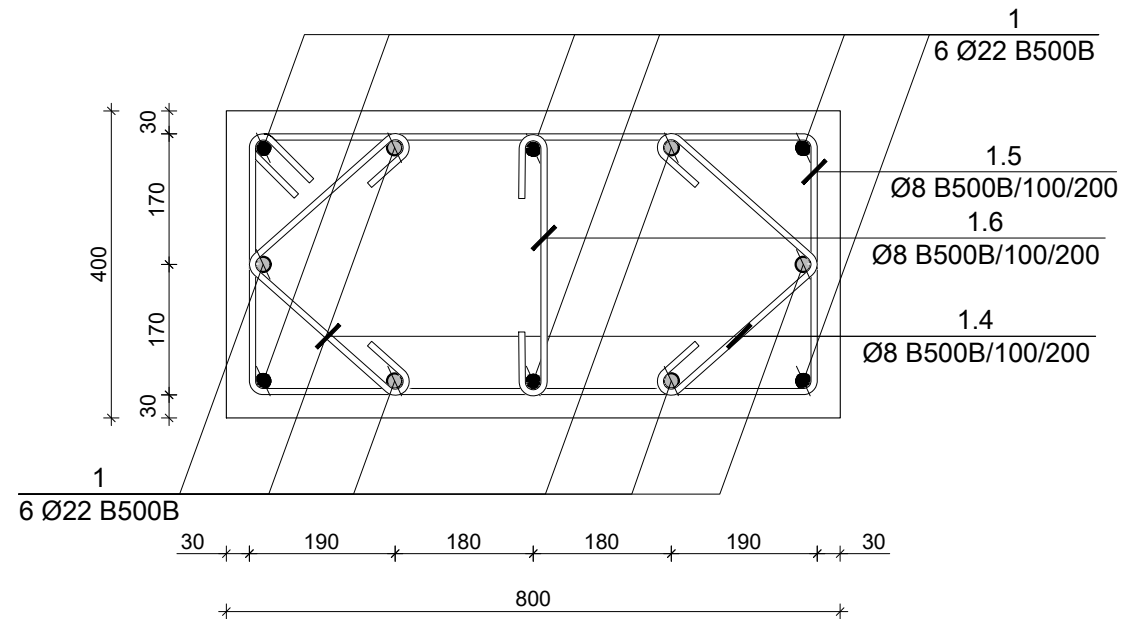
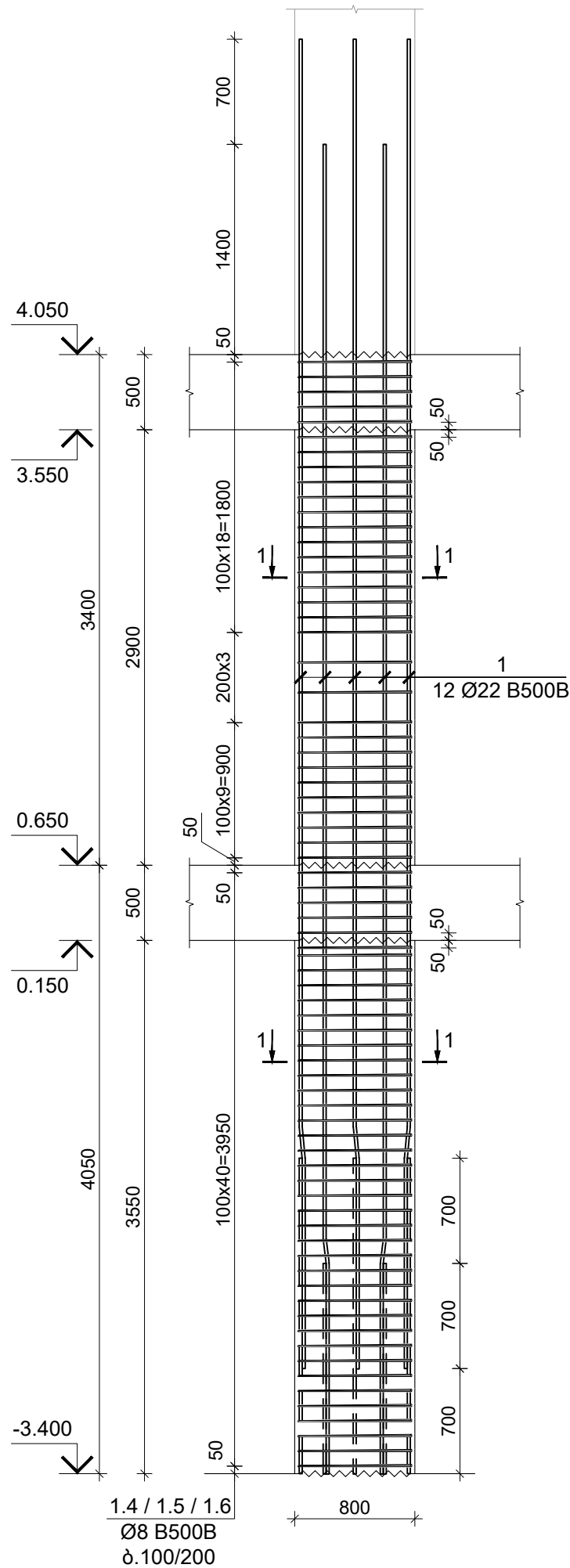
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	

სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური სვეტი მ.ს.-5

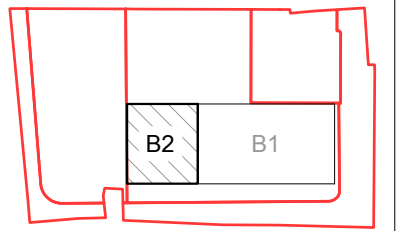
ფურცელი/Drawing No	კ-3005
--------------------	--------



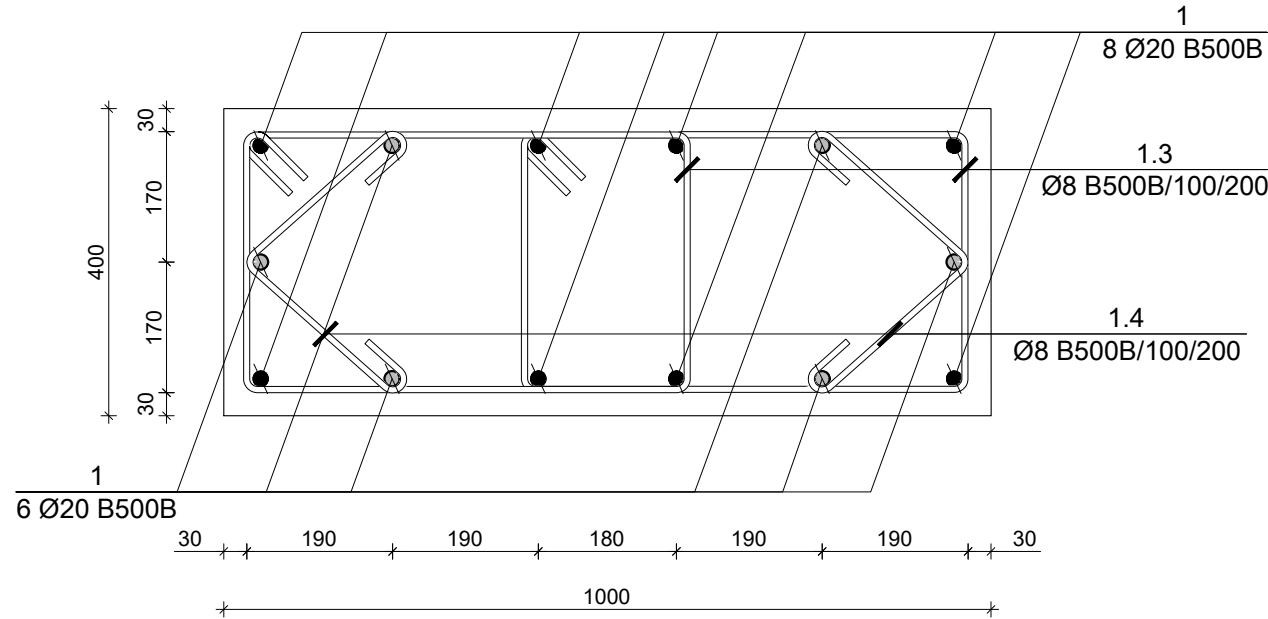
პონსდრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რღოდანობა (მ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონ.სვეტი მ.ს.-5	-3.400 ÷ 0.650	1	Ø 22 B500B	8850	12 X 8	850	2534
		1.4	Ø 8 B500B	710	82 X 8	466	184
		1.5	Ø 8 B500B	2360	41 X 8	774	305
		1.6	Ø 8 B500B	540	41 X 8	177	70
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.14 X 8 = 9.09 მ³					
	0.650 ÷ 4.050	1.4	Ø 8 B500B	710	62 X 8	352	139
		1.5	Ø 8 B500B	2360	31 X 8	585	231
		1.6	Ø 8 B500B	540	31 X 8	134	53
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.93 X 8 = 7.42 მ³					

Architectural floor plan of a building with a central staircase and multiple rooms. The plan includes dimensions (15500x6050), room numbers (e.g., 3-3008, 3-3106, 3-3110, 3-3112, 3-3108, 3-3107, 3-3104, 3-3102, 3-3121), and technical specifications (T/O SSL = 4.050, n = 220, n = 180).

ფურცელი/Drawing No	კ-3006
--------------------	--------



33000 1-1
0 1:10

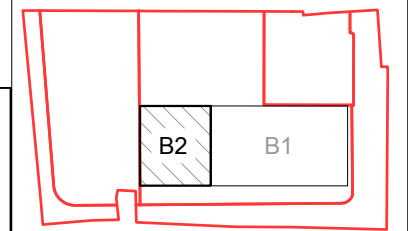


	TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
	+995 511 222 442

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

სიძუბაციური გეგმა



ფაილი/File: COLUMN		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	

ფურცელი/Drawing No	კ-3007
--------------------	--------

პონსდრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიმრძე (მმ.)	რაოდენობა (ც.)	საერთო სიმრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მოწესვაში მ.ს.-6	4.050 ÷ 7.300	1	Ø 20 B500B	7700	14 X 2	216	531
		1.3	Ø 8 B500B	2050	66 X 2	271	107
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 2	94	37
		მიღებული ბეჭედი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					
	7.300 ÷ 10.550	1.3	Ø 8 B500B	2050	60 X 2	246	97
		1.4	Ø 8 B500B	710	60 X 2	85	34
		მიღებული ბეჭედი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					

Technical drawing of a reinforced concrete column cross-section and elevation.

Column Dimensions:

- Overall Diameter: 800
- Overall Height: 10.550
- Section 1 (Top): 10.550 - 10.050 (Height: 0.500)
- Section 2 (Middle): 10.050 - 7.300 (Height: 2.750)
- Section 3 (Bottom): 7.300 - 4.050 (Height: 3.250)

Reinforcement Details:

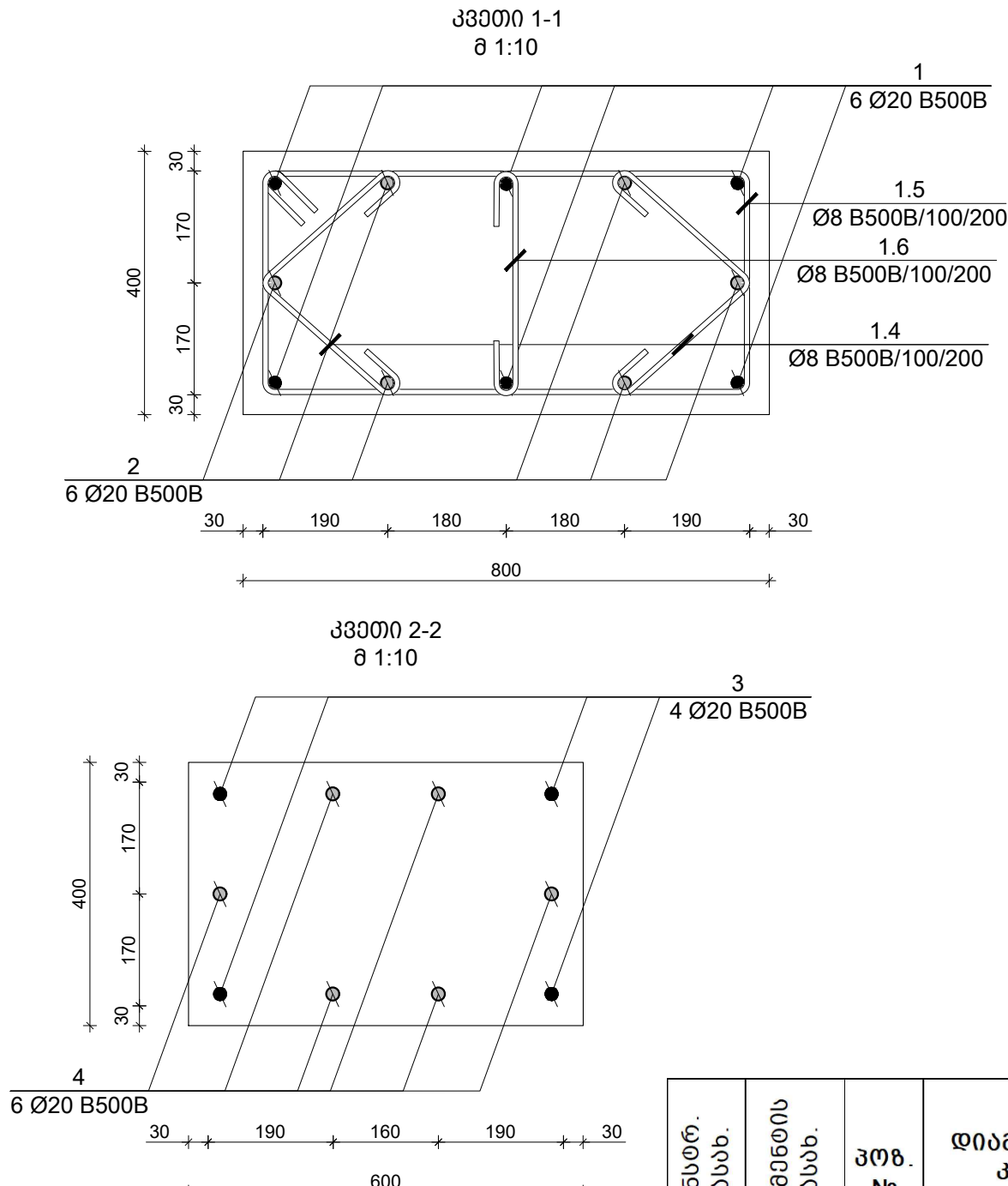
- Reinforcement: 6 Ø20 B500B
- Section 1 (Top): 100x17=1650
- Section 2 (Middle): 100x9=900
- Section 3 (Bottom): 100x32=3150

Bar Identification:

- 1: 6 Ø20 B500B
- 2: 6 Ø20 B500B
- 3: 4 Ø20 B500B
- 4: 6 Ø20 B500B

Other Dimensions:

- 1.4 / 1.5 / 1.6
- Ø8 B500B
- ø.100/200



პოზ. N

Ø [მმ]

მ ს კ ი ზ ი [მმ]

სიგრძე L [მმ]

1

Ø 20

6400

2

Ø 20

7000

1.4

Ø 8

710

1.5

Ø 8

2360

1.6

Ø 8

540

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.

3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი

Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედისა ქუჩა

N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

ბმ

ერთეულის სიგრძე (მმ.)

რაოდენობა (ც.)

საერთო სიგრძე (მ.)

საერთო წონა (კმ.)

B

6400

6 X 14

538

1325

B

7000

6 X 14

588

1449

B

710

66 X 14

656

259

B

2360

33 X 14

1090

430

B

540

33 X 14

249

98

B25

V = 0.88 X 14 = 12.32 მ³

B

4000

4 X 14

224

552

B

3000

6 X 14

252

621

B

710

60 X 14

596

235

B

2360

30 X 14

991

391

B

540

30 X 14

227

89

B25

V = 0.88 X 14 = 12.32 მ³

თანამდებობა

გვარი

ხელმოწერა

დირექტორი

ბ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი

ბ. საპაია

კონსტრუქტორი

თ. მორალიშვილი

შეასრუ

ბ. კუჭუხიძე

შეამოწმა

თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: COLUMN

პროექტი/Project No

23A25B2

ფორმატი Paper Size

A3

თარიღი/Date:

Aug 31, 2026

სტადია/Status:

C.D.

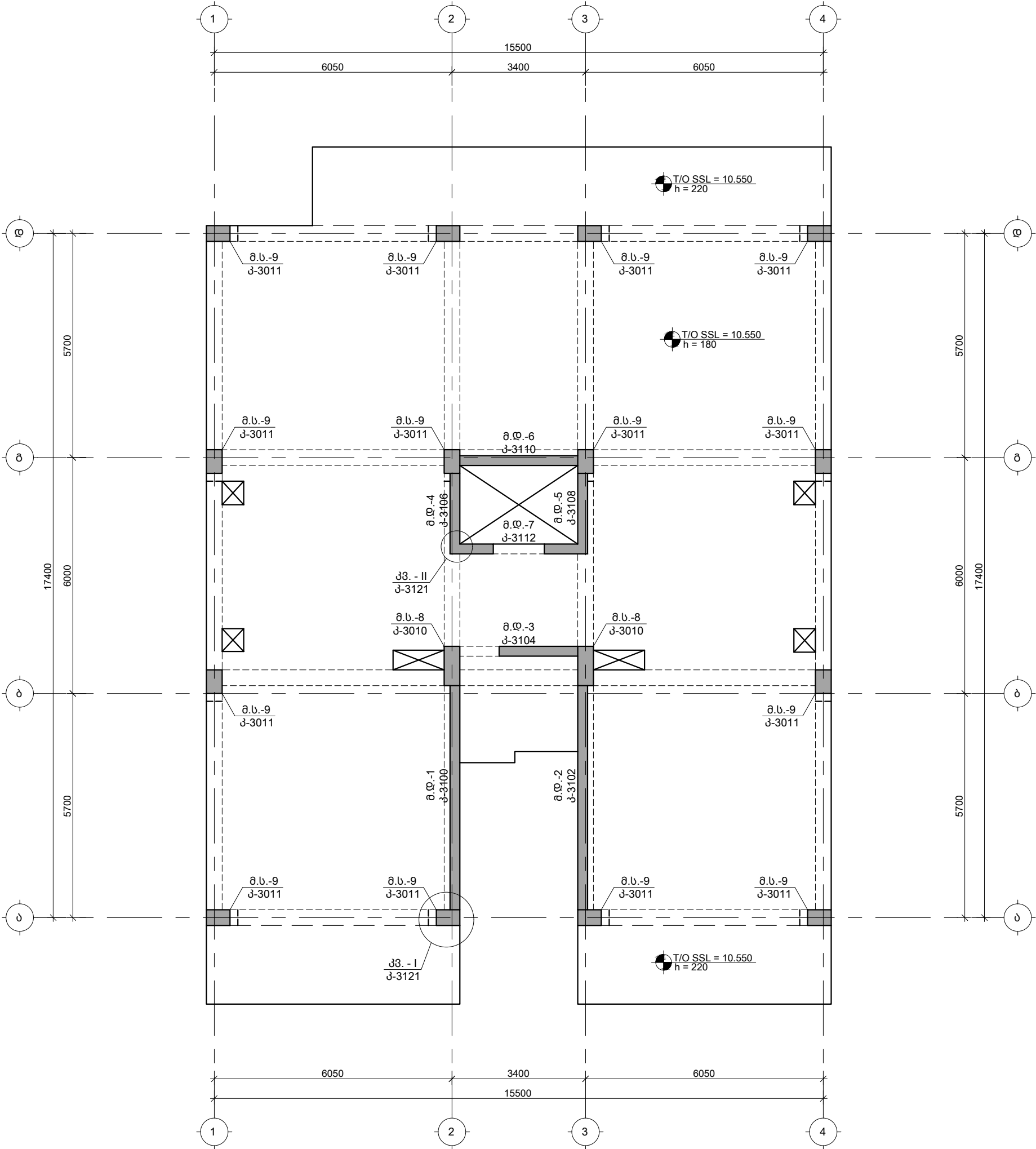
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური სვეტი მ.ს.-7

ფურცელი/Drawing No

კ-3008

10.550 ნ.-ზე მონოლითური სვეტებისა და დიფრაგმების მარკირების გეგმა
შ 1:100

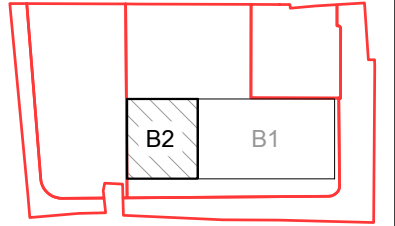


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



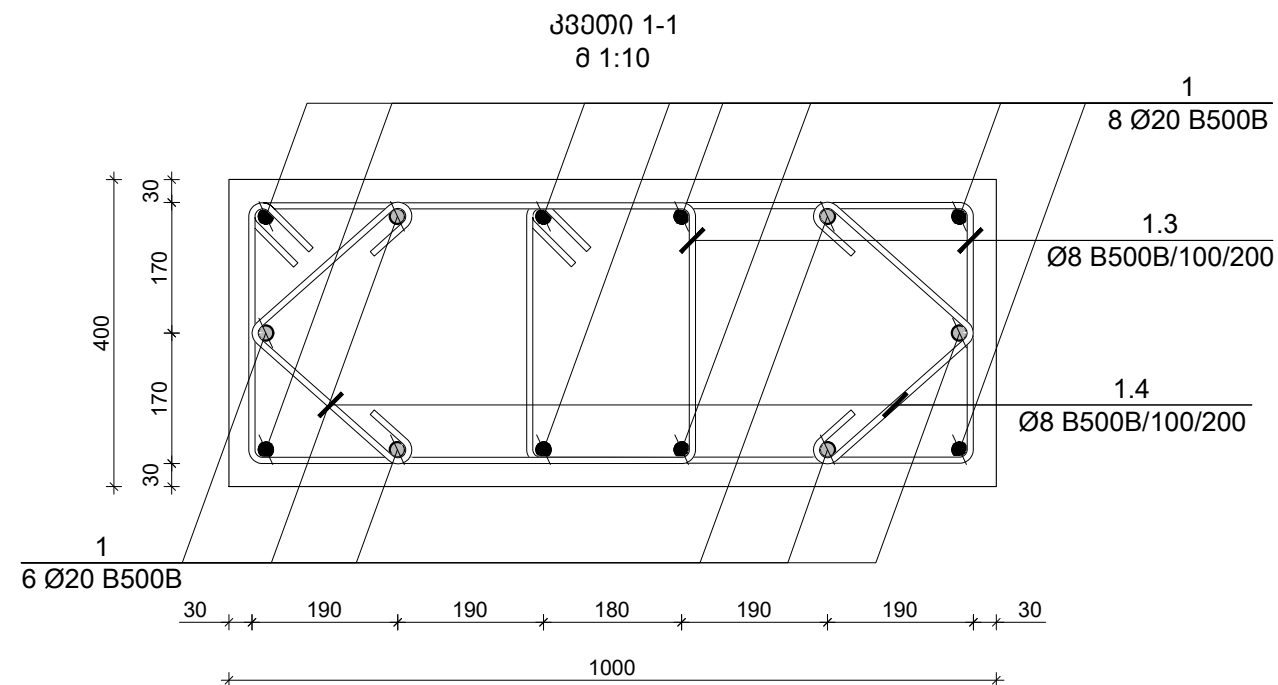
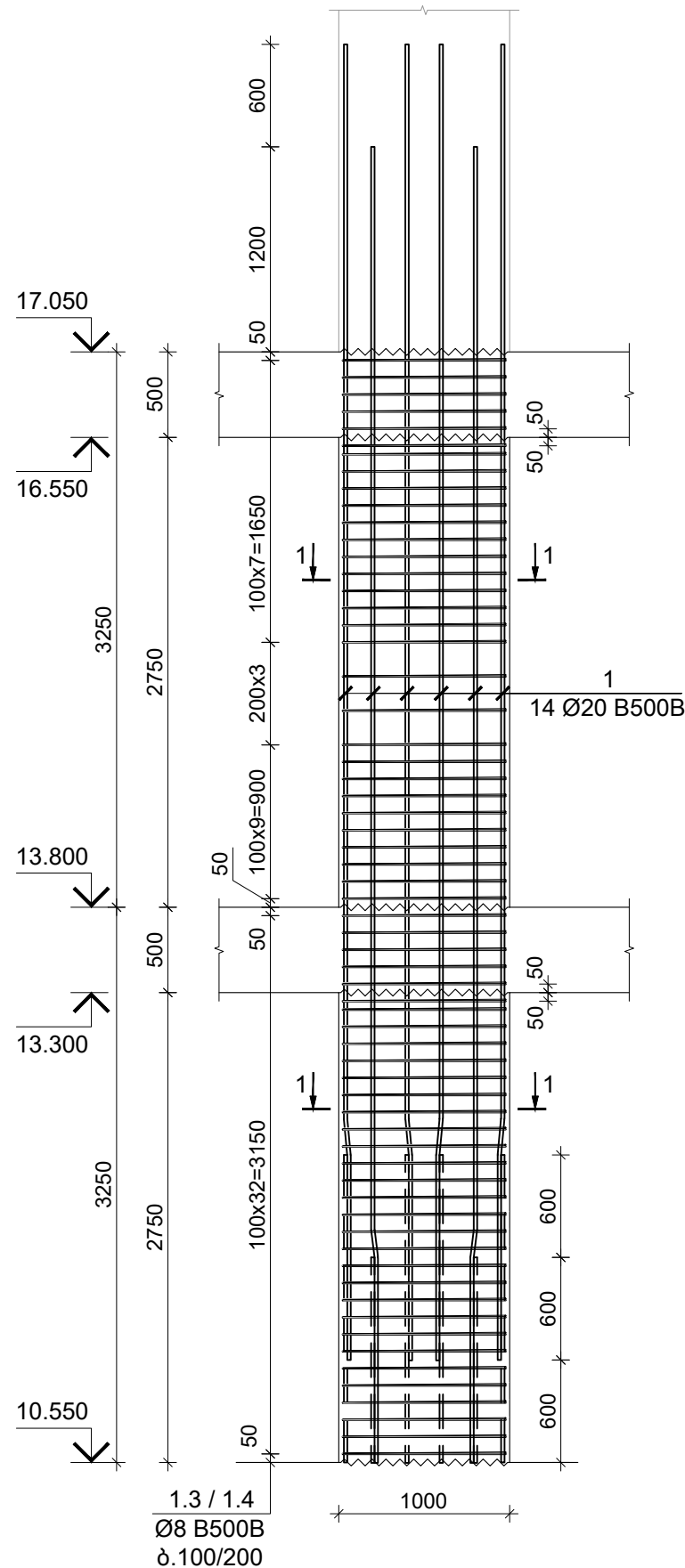
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	გ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	გ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

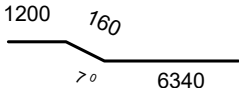
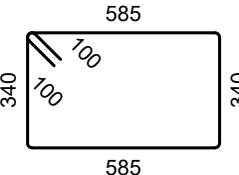
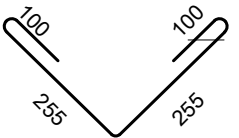
ფაილი/File: COLUMN PLANE	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
10.550 ნ.-ზე მონ. სვეტებისა და
დიფრაგმების მარკირების გეგმა

ფურცელი/Drawing No	კ-3009
--------------------	--------

მონოლითური სვეტი მ.ს.-8 / 23.
მ 1:50



პოზ. N	Ø [მმ]	შ ს პ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 20		7700
1.3	Ø 8		2050
1.4	Ø 8		710

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შემანიშნო ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ
---	-------------	--------	-------

1			

1			
2			

2			

პროექტი / Project

მდ. პატარა დედაქალაქი

0070802-01/01/0001/ 00000(9)

მისამართი / Address

d. 00000000000000000000000000000000

მ. თაბიღიანი, სკოლიდან კედლის ქვეშ

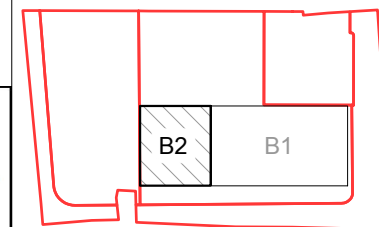
N100 6/3 01.13.06.008.118

 საგარეო ურთიერთობების სამსახური საგარეო ურთიერთობების სამსახური საგარეო ურთიერთობების სამსახური	მომხმარებელი / Client
---	---------------------------------------

	R 000000A77 Check

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

1.000.000.000



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
-------------	-------	-----------

ფინანსური	მ. თაბაგბაძე
-----------	--------------

20190000000000000000	0.000000000000000000
20190000000000000000	0.000000000000000000

მმ.პ(ი)ნსტრუქტორი	მ. სეზაია

კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი
--------------	----------------

შეასრულებს: ბ. კუჭუხიძე

შეამოწმა	თ. გორაღლიშვილი
----------	-----------------

ფაილი/File:COLUMN

პროექტი/Project No 23A25B2

m\60000/Date: Aug 31, 2026

01/01/2017/Date: Aug	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური სვეტი მ.ს.-8

ფურცელი/Drawing No

3-3010

პონსდრ. დებსხ.	ელემენდის დებსხ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიზრძე (მმ.)	რადიუსი (ც.)	სართო სიზრძე (მ.)	სართო წონა (კმ.)
მონ.სვეტი მ.ს.-8	10.550 ÷ 13.800	1	Ø 20 B500B	7700	14 X 2	216	531
		1.3	Ø 8 B500B	2050	66 X 2	271	107
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 2	94	37
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					
	13.800 ÷ 17.050	1.3	Ø 8 B500B	2050	60 X 2	246	97
		1.4	Ø 8 B500B	710	60 X 2	85	34
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					

Technical drawing of a rectangular reinforced concrete slab. The drawing shows a plan view of the slab with dimensions and reinforcement details.

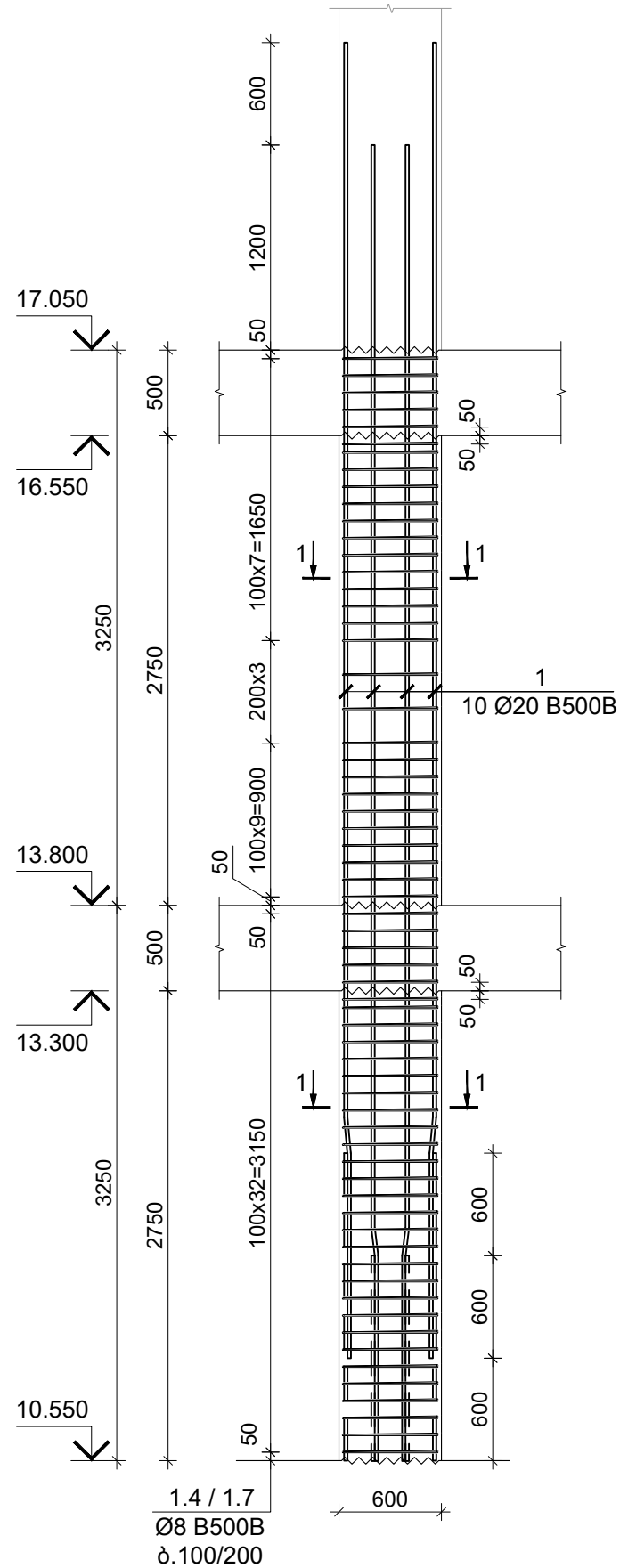
Dimensions:

- Overall width: 600
- Overall height: 400
- Internal width: 190 + 160 + 190 = 540
- Internal height: 170 + 170 = 340
- Top and bottom margins: 30

Reinforcement Details:

- Top Reinforcement:** 4 Ø20 B500B (labeled 1.7)
- Bottom Reinforcement:** 6 Ø20 B500B (labeled 1.4)
- Diagonal Reinforcement:** Ø8 B500B/100/200 (labeled 1.4)

Section Line: 33000 1-1 (labeled 1:10)



პოშ. N	[მმ]	ე ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1	Ø 20		7700
1.4	Ø 8		710
1.7	Ø 8		1960

თარიღიAug 31, 2026 წ.

კორექტირება

Nº	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქადაგის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ტრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ტაბატაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საბაბა	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭუნიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:COLUMN

პროექტი/Project No	23A25B2	ფურცელი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3
სტადია/Status:	C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური სვეტი მ.ს.-9

ფურცელი/Drawing No	კ-3011
--------------------	--------

სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
7700	10 X 14	1078	2657
710	66 X 14	656	259
1960	33 X 14	906	357

V = 0.66 X 14 = 9.24 მ³

710	60 X 14	596	235
1960	30 X 14	823	325

V = 0.66 X 14 = 9.24 მ³

The architectural floor plan shows a building layout with a central staircase and several rooms. The plan is defined by a grid with horizontal lines 1, 2, 3, and 4, and vertical lines A, B, C, and D. Dimensions are provided for the overall building and individual rooms.

Dimensions:

- Overall width: 15500 (6050 + 3400 + 6050)
- Overall height: 17400 (5700 + 6000 + 5700)
- Room dimensions (approximate):
 - Room 1 (Top Left): 6050 x 5700
 - Room 2 (Top Right): 6050 x 5700
 - Room 3 (Bottom Left): 6050 x 5700
 - Room 4 (Bottom Right): 6050 x 5700
 - Central Staircase: 3400 x 6000

Rooms and Features:

- Room 1 (Top Left):** Contains a staircase labeled "T/O SSL = 17.050 h = 220".
- Room 2 (Top Right):** Contains a staircase labeled "T/O SSL = 17.050 h = 180".
- Room 3 (Bottom Left):** Contains a staircase labeled "T/O SSL = 17.050 h = 220".
- Room 4 (Bottom Right):** Contains a staircase labeled "T/O SSL = 17.050 h = 220".
- Central Staircase:** Labeled "T/O SSL = 17.050 h = 180". It includes a central area labeled "T/O - 7" and "T/O - 8".
- Other Rooms:** Several rooms are labeled with numbers and dimensions, such as "T/O - 11", "T/O - 10", "T/O - 9", "T/O - 6", "T/O - 5", "T/O - 4", "T/O - 3", "T/O - 2", "T/O - 1", "T/O - 11", "T/O - 10", "T/O - 9", "T/O - 6", "T/O - 5", "T/O - 4", "T/O - 3", "T/O - 2", "T/O - 1".

Structural Details:

- Columns are labeled with numbers and dimensions, such as "T/O - 11", "T/O - 10", "T/O - 9", "T/O - 6", "T/O - 5", "T/O - 4", "T/O - 3", "T/O - 2", "T/O - 1".
- Walls are labeled with numbers and dimensions, such as "T/O - 11", "T/O - 10", "T/O - 9", "T/O - 6", "T/O - 5", "T/O - 4", "T/O - 3", "T/O - 2", "T/O - 1".
- Doors are labeled with numbers and dimensions, such as "T/O - 11", "T/O - 10", "T/O - 9", "T/O - 6", "T/O - 5", "T/O - 4", "T/O - 3", "T/O - 2", "T/O - 1".

 +995 511 222 442

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილებას უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტური ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

კორექტირება

1			
---	--	--	--

2			
2			

პროექტი / Project

სახლი Block 2

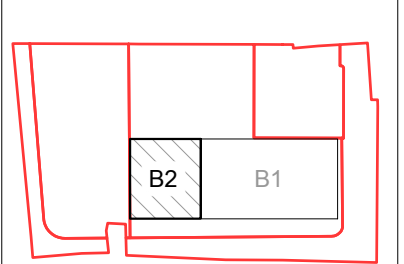
მისამართი / Address

N10d b/3 01.13.06.008.118

ԸՆԹՅՈՒՆ / Client

შპს "ბიზნეს დეველპმენტსი"

საქმის/პროექტის დასახელება



დირექტორი	გ. თაბაგბერი
-----------	--------------

[illegible]

შემაჯავრობა	მ. კუჭუხიძე	
-------------	-------------	---

--	--

3609000/Project No. 00A05B0		ကမ္ဘာ့ဥပဒေ
-----------------------------	--	------------

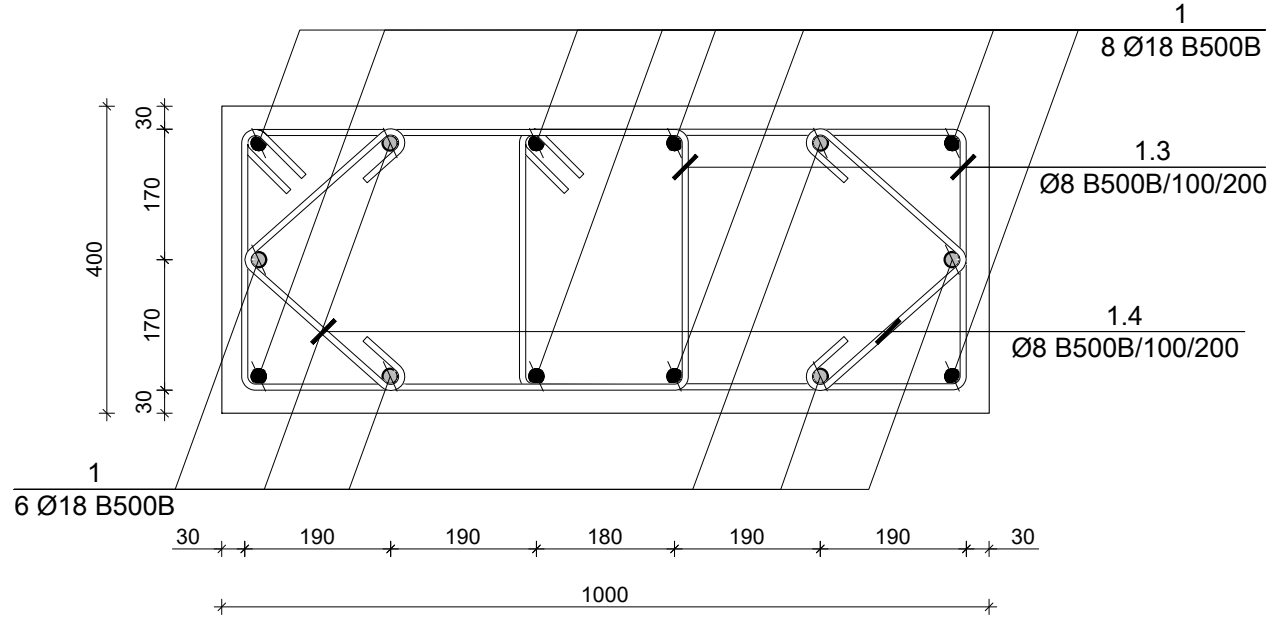
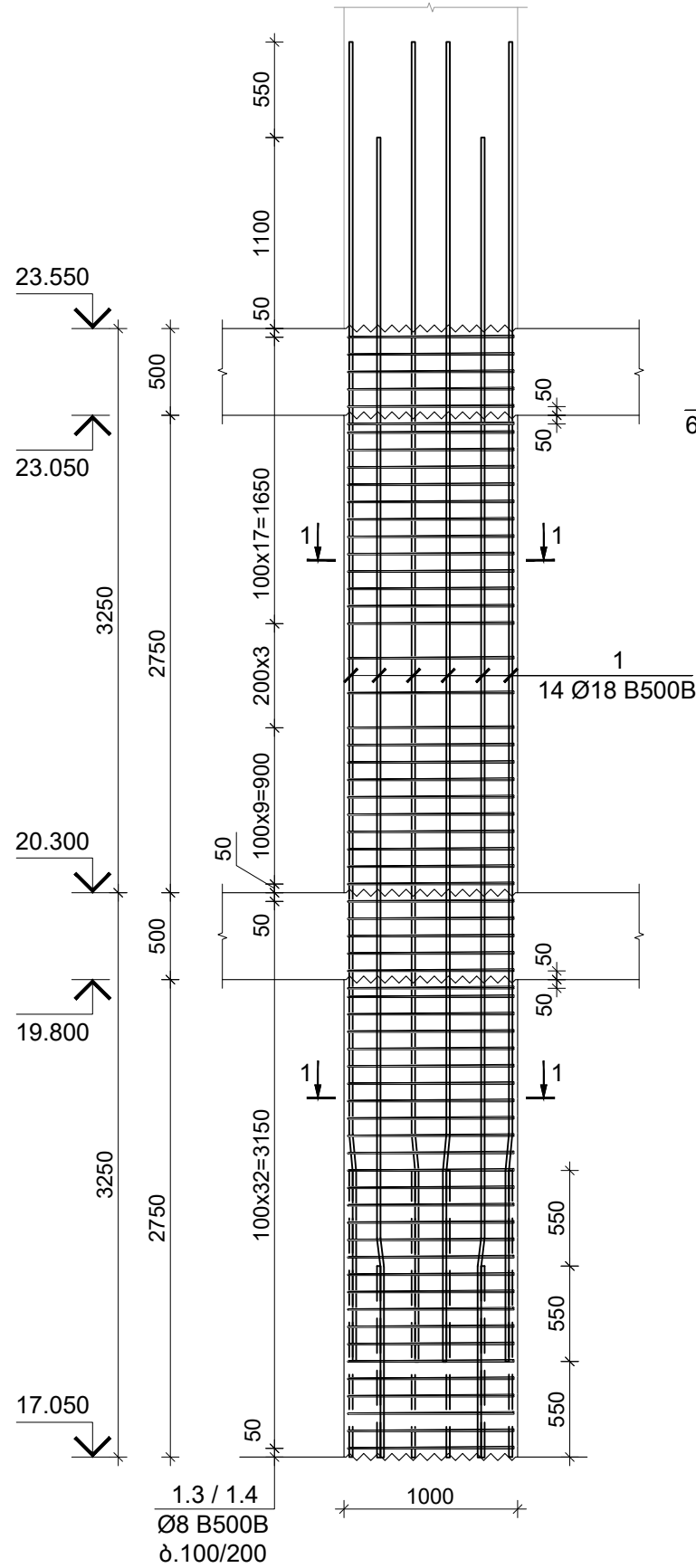
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	A3
---------------------------	----

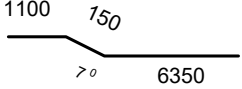
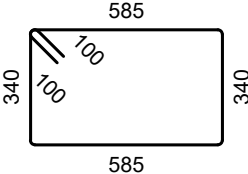
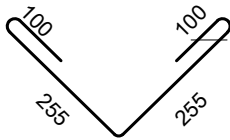
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

დღივფრტაგმებრის მტრკრტებრის გმგმტ

ფურცელი/Drawing No	კ-3012
--------------------	--------

330000 1-1
0 1:10



პოზ. N	Ø [მმ]	შ ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	
1	Ø 18		7600	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1.3	Ø 8		2050	
1.4	Ø 8		710	

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

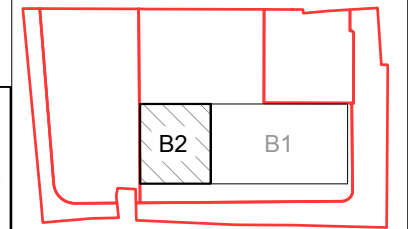
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირტიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

	სიძუასციური გეგმა

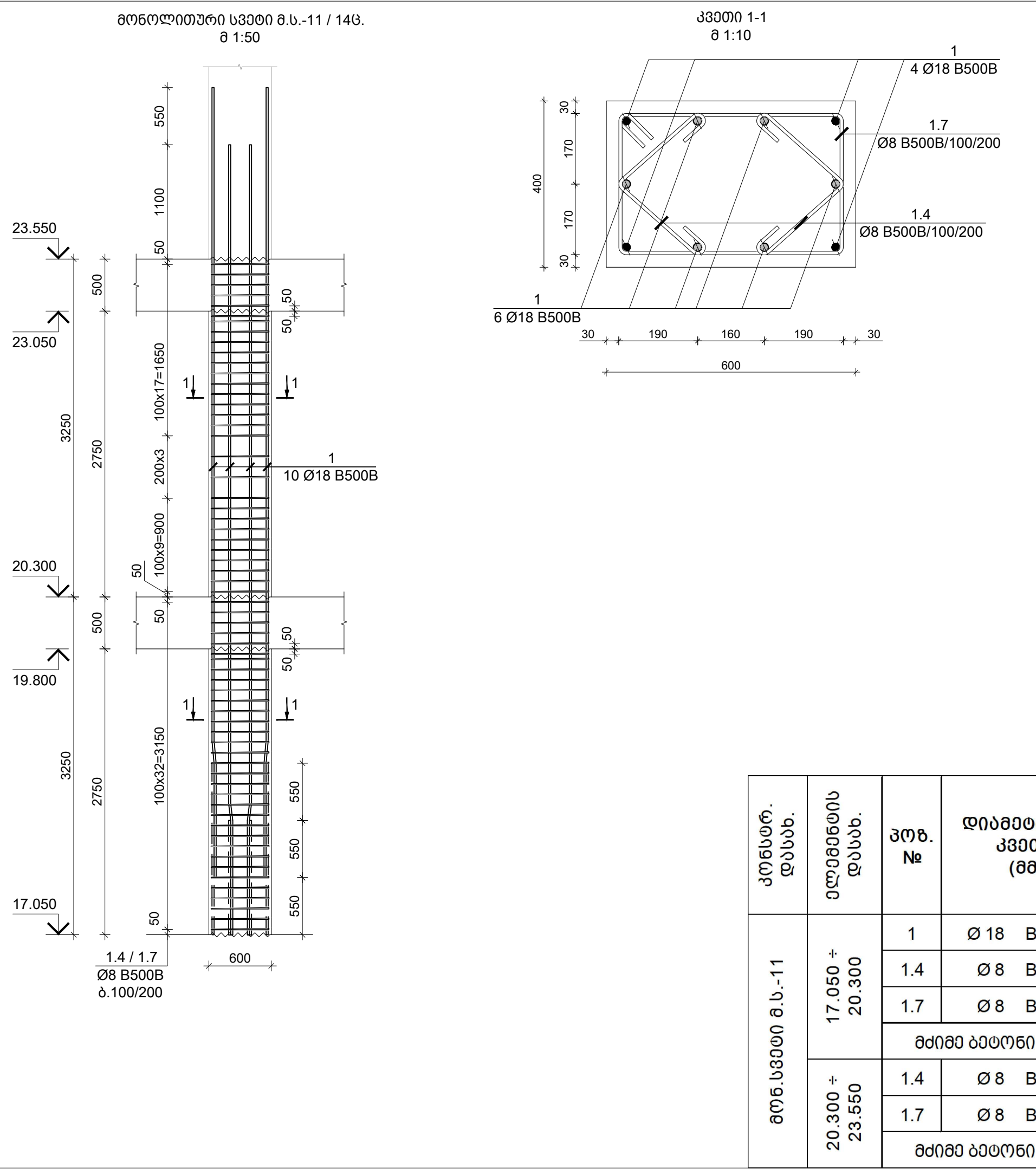


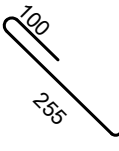
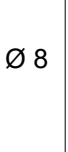
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. სანაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
მონოლითური სვეტი მ.ს.-10	
ფურცელი/Drawing No	კ-3013

პონსდრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონ.სკვათი მ.ს.-10	17.050 ÷ 20.300	1	Ø 18 B500B	7600	14 X 2	213	425
		1.3	Ø 8 B500B	2050	66 X 2	271	107
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 2	94	37
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					
	20.300 ÷ 23.550	1.3	Ø 8 B500B	2050	60 X 2	246	97
		1.4	Ø 8 B500B	710	60 X 2	85	34
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³					

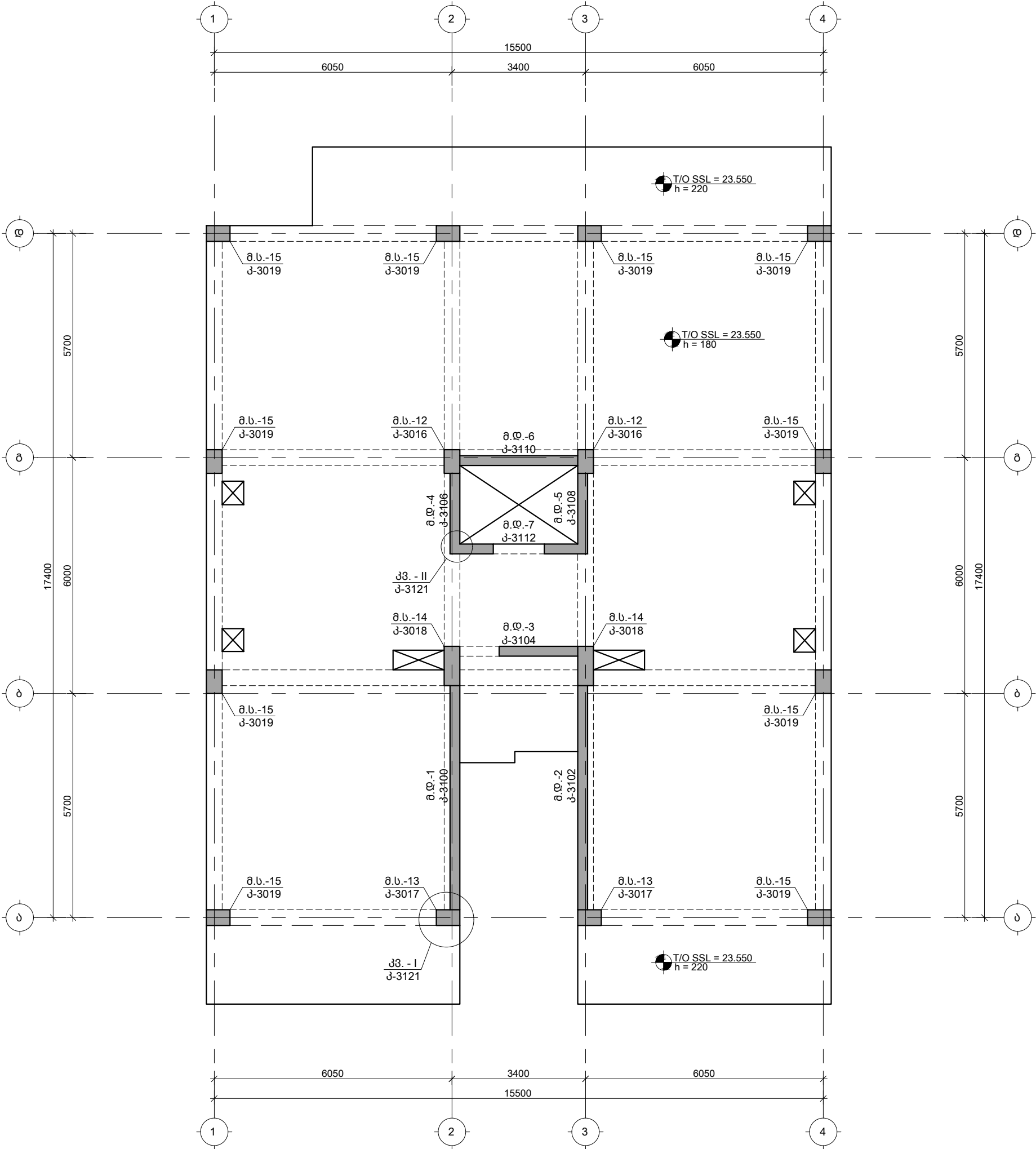
[illegible]

პოზ. N	Ø [მმ]	შ ს კ ი ბ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	
1	Ø 18		7600	შენიშვნები : 1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.
1.4	Ø 8		710	
1.7	Ø 8		1960	

თარიღი Aug 31, 2026 წ.			
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118			
დამკვეთი / Client			
შპს "მრავალ დეველოპმენტი"			
სიტუაციური გეგმა			
			
თანამდებობა		გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი		მ. საანია	
კონსტრუქტორი		თ. მორალეშვილი	
შეასრუა		ბ. კუშნიძე	
შეამოწმა		თ. მორალეშვილი	
ფაილი/File: COLUMN			
პროექტი/Project No 23A25B2			ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026			
სტადია/Status: C.D.			ნახაზის დასახელება / Drawing Name: მონოლითური სვეტი მ.ს.-11
ფურცელი/Drawing No			
კ-3014			

პონსდრ. დასბს.	ელემენდის დასბს.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რგოდენობა (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კმ.)	B2 B1	
მონ.სვეტი მ.ს.-11	17.050 ÷ 20.300	1	Ø 18 B500B	7600	10 X 14	1064	2124	თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 14	656	259	დირექტორი გ. თაბაგარი	
		1.7	Ø 8 B500B	1960	33 X 14	906	357	მთ.კონსტრუქტორი მ. საპაია	
									კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი
	20.300 ÷ 23.550	1.4	Ø 8 B500B	710	60 X 14	596	235	შეასრუა გ. კუჭუხიძე	
		1.7	Ø 8 B500B	1960	30 X 14	823	325	შეამოწმა თ. მორალიშვილი	
									ფაილი/File: COLUMN
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.66 X 14 = 9.24 მ³							პროექტი/Project No 23A25B2
								ფორმატი Paper Size	
								თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
							სტატუსი/Status: C.D.		
							ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
							მონოლითური სვეტი მ.ს.-11		
							ფურცელი/Drawing No		
							კ-3014		

23.550 ნ.-ზე მონოლითური სვეტებისა და დიფრაგმების მარკირების გეგმა
მ 1:100

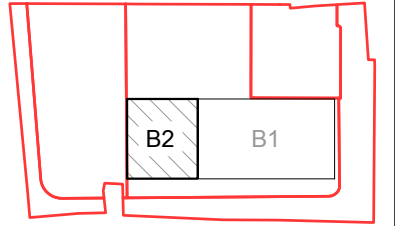


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
პორექტირება			
№	პორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა

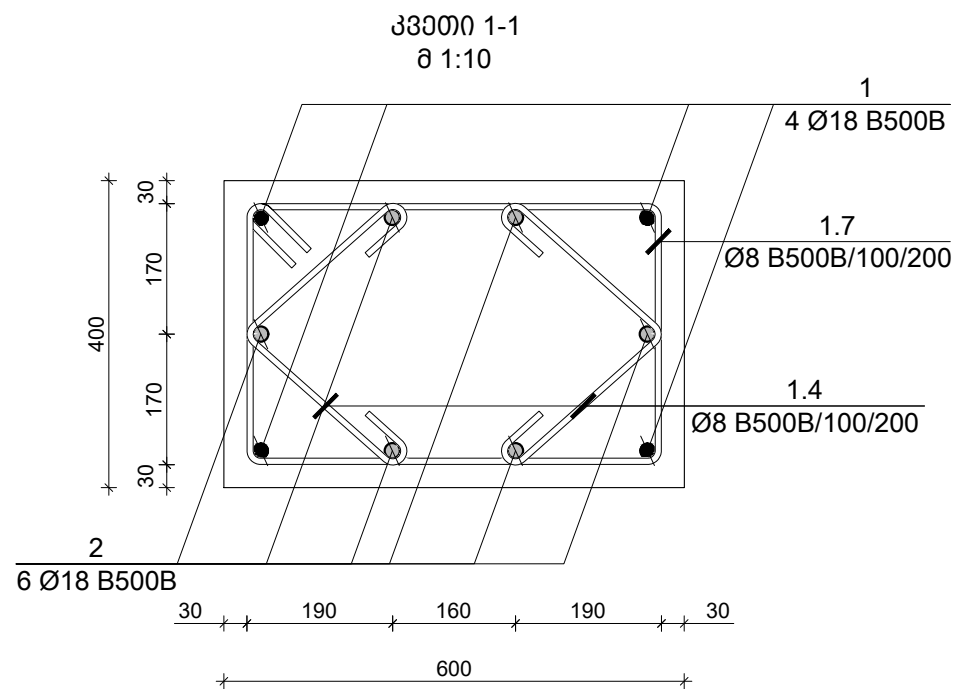
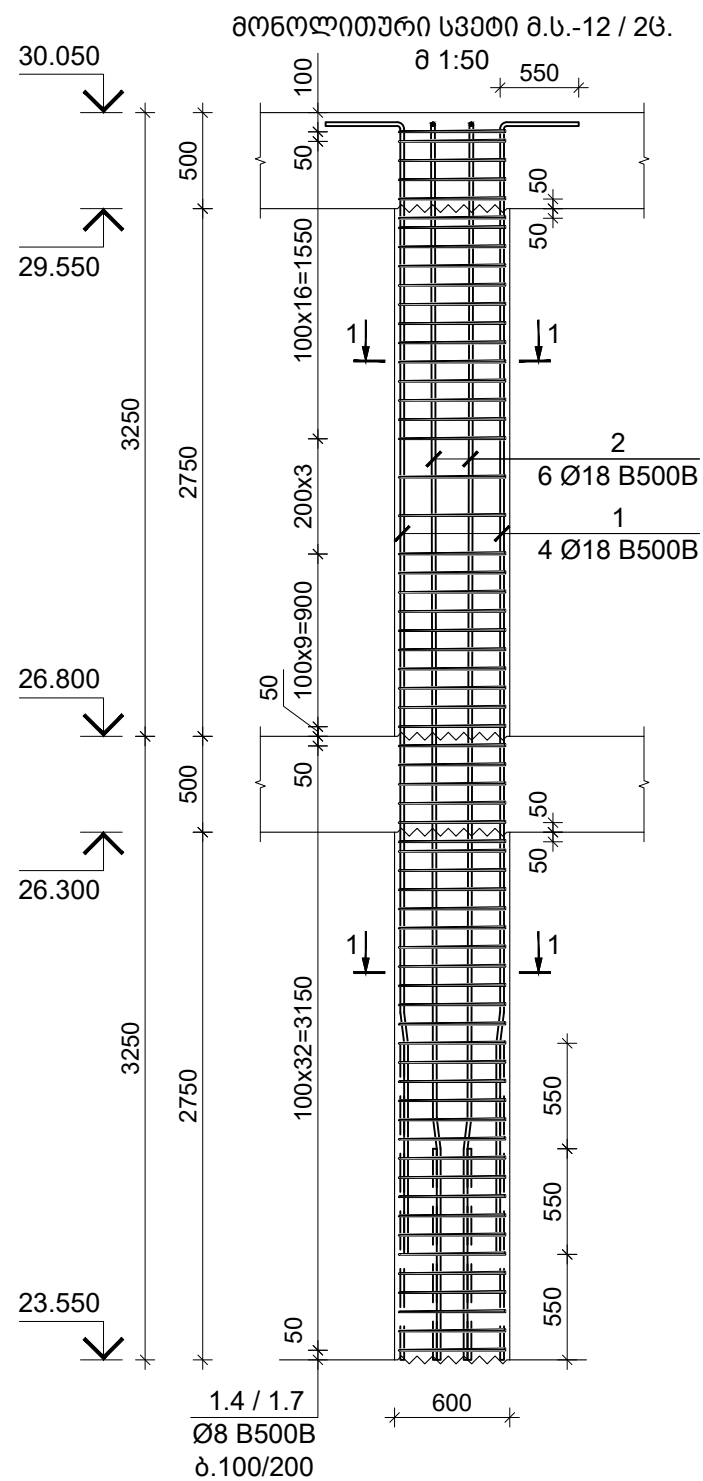


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	გ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN PLANE	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
23.550 ნ.-ზე მონ. სვეტებისა და
დიფრაგმების მარკირების გეგმა

ფურცელი/Drawing No	კ-3015
--------------------	--------



პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	
1	Ø 18		6450	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
2	Ø 18		7000	
1.4	Ø 8		710	
1.7	Ø 8		1960	შენიშვნები : - ნახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. - შენიშნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს. - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.
				თარიღი Aug 31, 2026 წ.
				პროექტირება
				№ კორექტირება
				თარიღი
				შეასრ.

1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

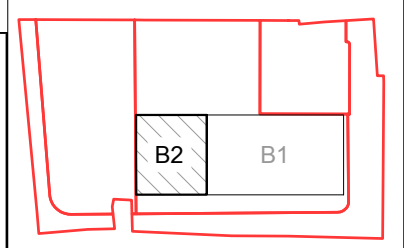
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

საიდუმლო(პირადი გეგმა)



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თებაგბერი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. სახაიბა	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ბ. კუჭხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN	
--------------------	--

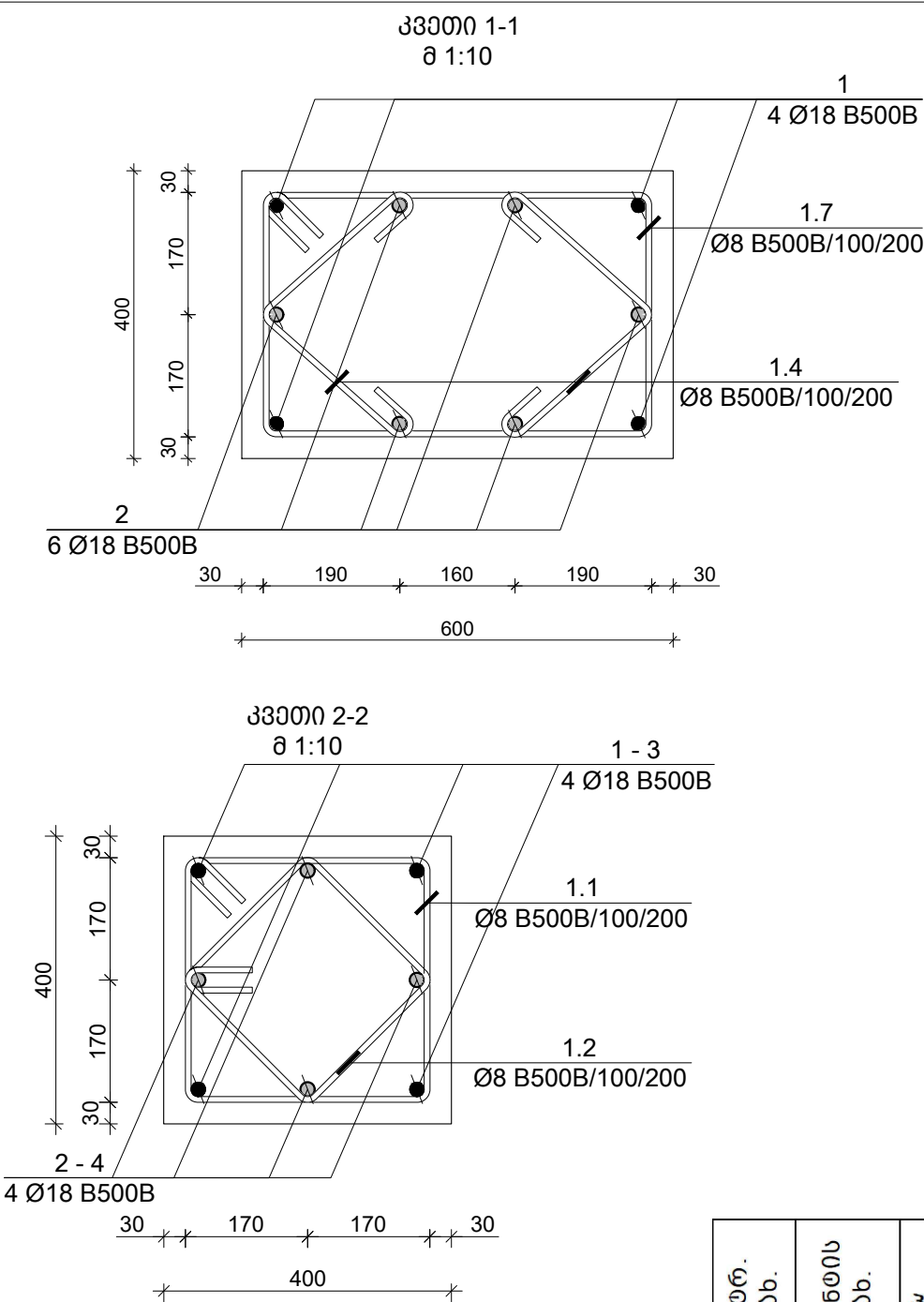
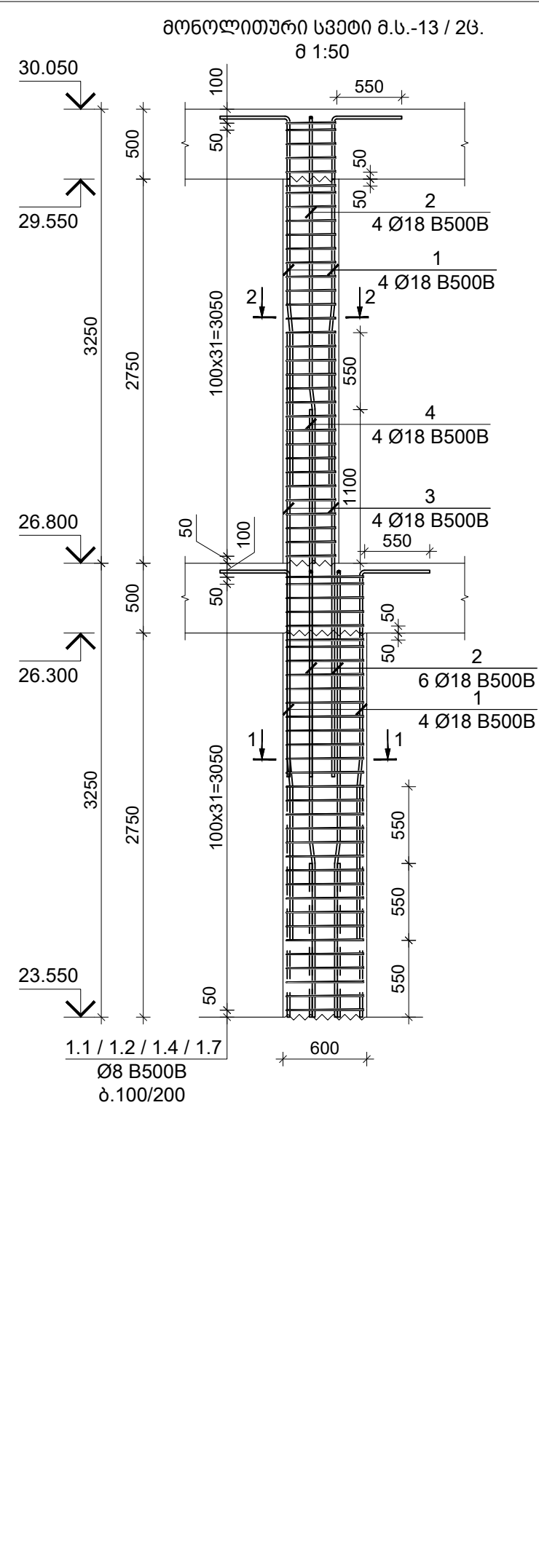
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	

სტატუსი/Status: C.D.	
გახანაობის მანქანის სახელი / Drawing Name:	

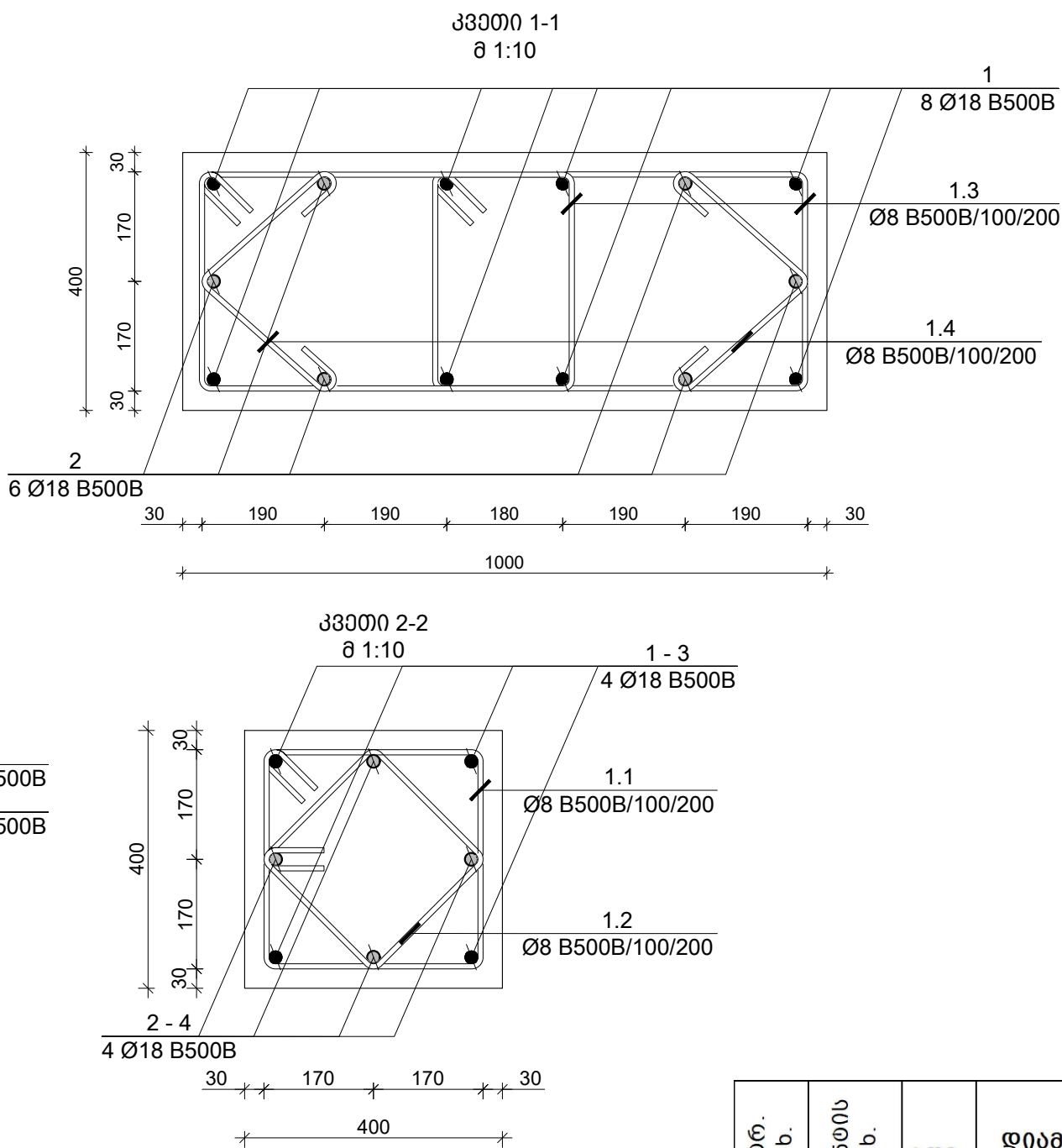
მონოლითური სვეტი მ.ს.-12

ფურცელი/Drawing No	კ-3016
--------------------	--------

პონსდრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიმრძე (მმ.)	რადიანობა (ც.)	საერთო სიმრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონ.სვეტი მ.ს.-12	23.550 ÷ 26.800	1	Ø 18 B500B	6450	4 X 2	52	103
		2	Ø 18 B500B	7000	6 X 2	84	168
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 2	94	37
		1.7	Ø 8 B500B	1960	33 X 2	129	51
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.66 X 2 = 1.32 მ³					
	26.800 ÷ 30.050	1.4	Ø 8 B500B	710	60 X 2	85	34
		1.7	Ø 8 B500B	1960	30 X 2	118	46
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.66 X 2 = 1.32 მ³					



პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი მ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM +995 511 222 442			
1	Ø 18		3200	შენიშვნები : 1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.			
2	Ø 18		3750				
1.1	Ø 8		1560				
1.2	Ø 8		1160				
1.4	Ø 8		710	თარიღი Aug 31, 2026 წ.			
1.7	Ø 8		1960	კორექტირება			
				№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
				1			
				2			
				3			
				პროექტი / Project			
				მრავალბინიანი საცხოვრებელი			
				სახლი Block 2			
				მისამართი / Address			
				ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ქუჩა			
				N100 ს/კ 01.13.06.008.118			
				დამკვეთი / Client			
				შპს "გრადი დეველოპმენტი"			
				სიტუაციური გეგმა			
პოზ.	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რადიუსი (მმ.)	საერთო სიგრძე (მმ.)	საერთო წონა (კგ.)			
B	3200	4 X 2	26	51			
B	3750	6 X 2	45	90			
B	710	66 X 2	94	37			
B	1960	33 X 2	129	51			
B25 V = 0.66 X 2 = 1.32 მ³							
B	3200	4 X 2	26	51			
B	3750	4 X 2	30	60			
B	4000	4 X 2	32	64			
B	3000	4 X 2	24	48			
B	1560	33 X 2	103	41			
B	1160	33 X 2	77	30			
B25 V = 0.44 X 2 = 0.88 მ³							
					თანამდებობა გვარი ხელმოწერა		
					დირექტორი	გ. თაბაგარი	
					მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპია	
					კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
					შეასრუა	გ. კუჭუნიძე	
					შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
					ფაილი/File: COLUMN		
					პროექტი/Project No 23A25B2		ფორმატი Paper Size A3
					თარიღი/Date: Aug 31, 2026		
					სტატუსი/Status: C.D.		
					ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
					მონოლითური სვეტი მ.ს.-13		
					ფურცელი/Drawing No		კ-3017

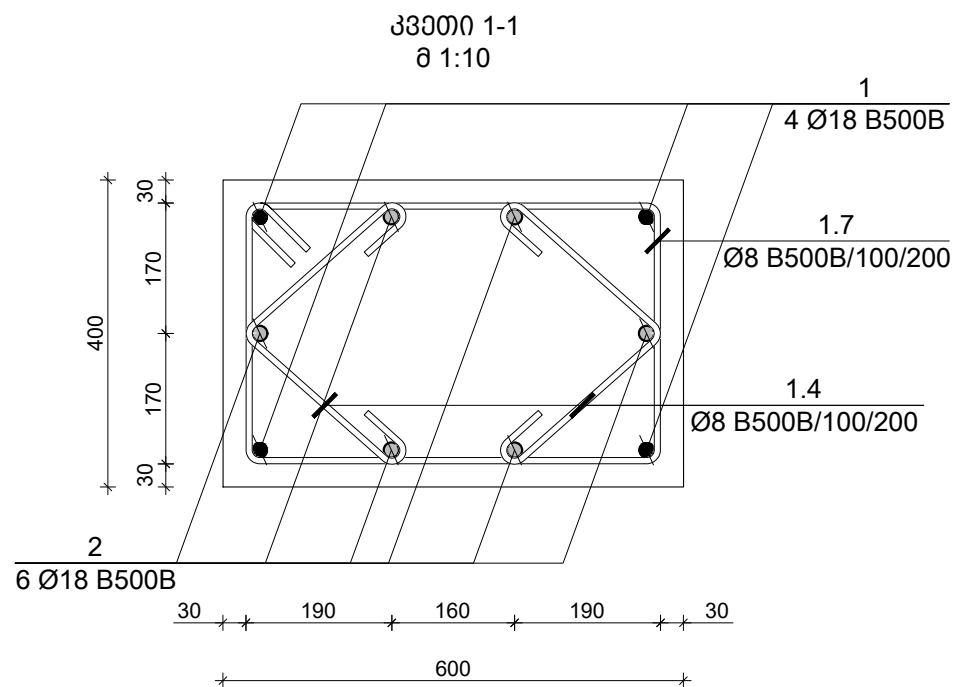


პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM +995 511 222 442
1	Ø 18		3200	შენიშვნები : 1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილებას უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.
2	Ø 18		3750	
1.1	Ø 8		1560	
1.2	Ø 8		1160	
1.3	Ø 8		2050	
1.4	Ø 8		710	

				თარიღი	Aug 31, 2026 წ.	
				კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.			
1						
2						
3						
პროექტი / Project						
მრავალბინიანი საცხოვრებელი						
სახლი Block 2						
მისამართი / Address						
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაიძის ქუჩა						
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118						
დამკვეთი / Client						
შპს "გრადი დეველოპმენტი"						
სიტუაციური გეგმა						

პოზ.	ეროვნული სიგრძე (მმ.)	რადიანობა (მ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
00B	3200	8 X 2	51	102
00B	3750	6 X 2	45	90
00B	2050	66 X 2	271	107
00B	710	66 X 2	94	37
B25 V = 1.10 X 2 = 2.20 მ³				
00B	3200	4 X 2	26	51
00B	3750	4 X 2	30	60
00B	4000	4 X 2	32	64
00B	3000	4 X 2	24	48
00B	1560	33 X 2	103	41
00B	1160	33 X 2	77	30
B25 V = 0.44 X 2 = 0.88 მ³				

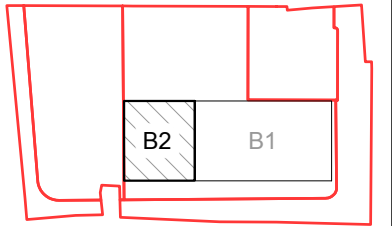
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თაბატარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საბაბა	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	მ. კუჭუხიძე	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File: COLUMN		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტადია/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური სვეტი მ.ს.-14		
ფურცელი/Drawing No	კ-3018	



პოზ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442
1	Ø 18		3200	შენიშვნები : - ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს. - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.
2	Ø 18		3750	
1.4	Ø 8		710	
1.7	Ø 8		1960	თარიღი Aug 31, 2026 წ. პროექტირება № პროექტირება თარიღი შეასრ.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ქუჩა N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადო დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



სახელმწიფო	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საბაი	
კონსტრუქტორი	მ. მორაღიშვილი	
გეგმარსა	გ. კუჭუხიძე	
გეგმონა	მ. მორაღიშვილი	

ფაილი/File: COLUMN	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

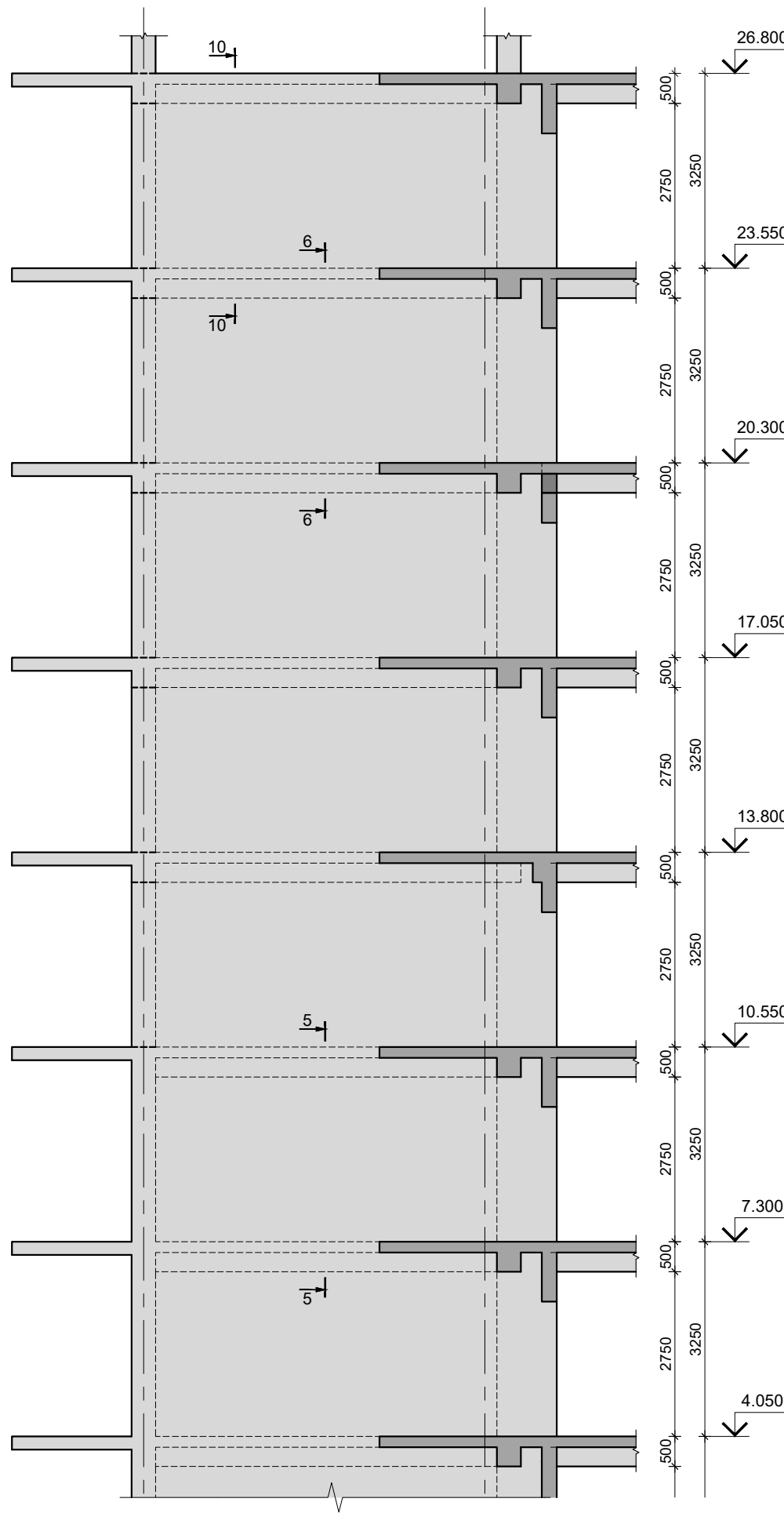
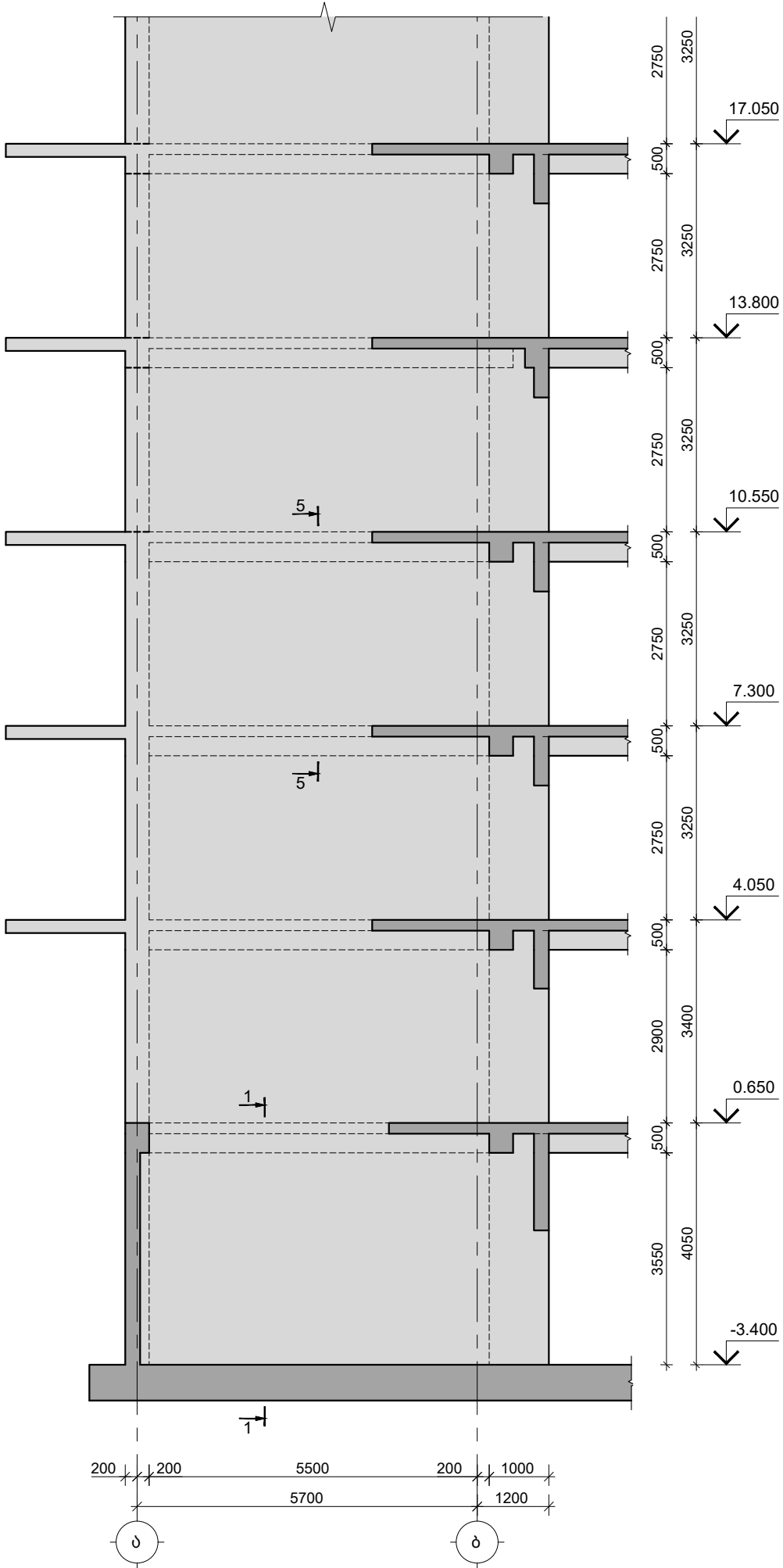
მონოლითური სვეტი მ.ს.-15

ფურცელი/Drawing No	კ-3019
--------------------	--------

კონსტრ. დასახ.	ელემენტი დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიმრძე (მმ.)	რადიანობა (ც.)	საერთო სიმრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონოლითური სვეთი	მ.ს.-15	1	Ø 18 B500B	3200	4 X 10	128	256
		2	Ø 18 B500B	3750	6 X 10	225	449
		1.4	Ø 8 B500B	710	66 X 10	469	185
		1.7	Ø 8 B500B	1960	33 X 10	647	255
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.66 X 10 = 6.6 მ³					

მონოლითური რ/ბ დიაგრამა მ.დ.– 1 –ის საყალიბი გეგმა

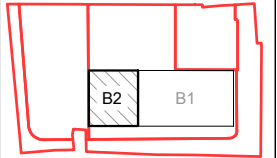
მ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

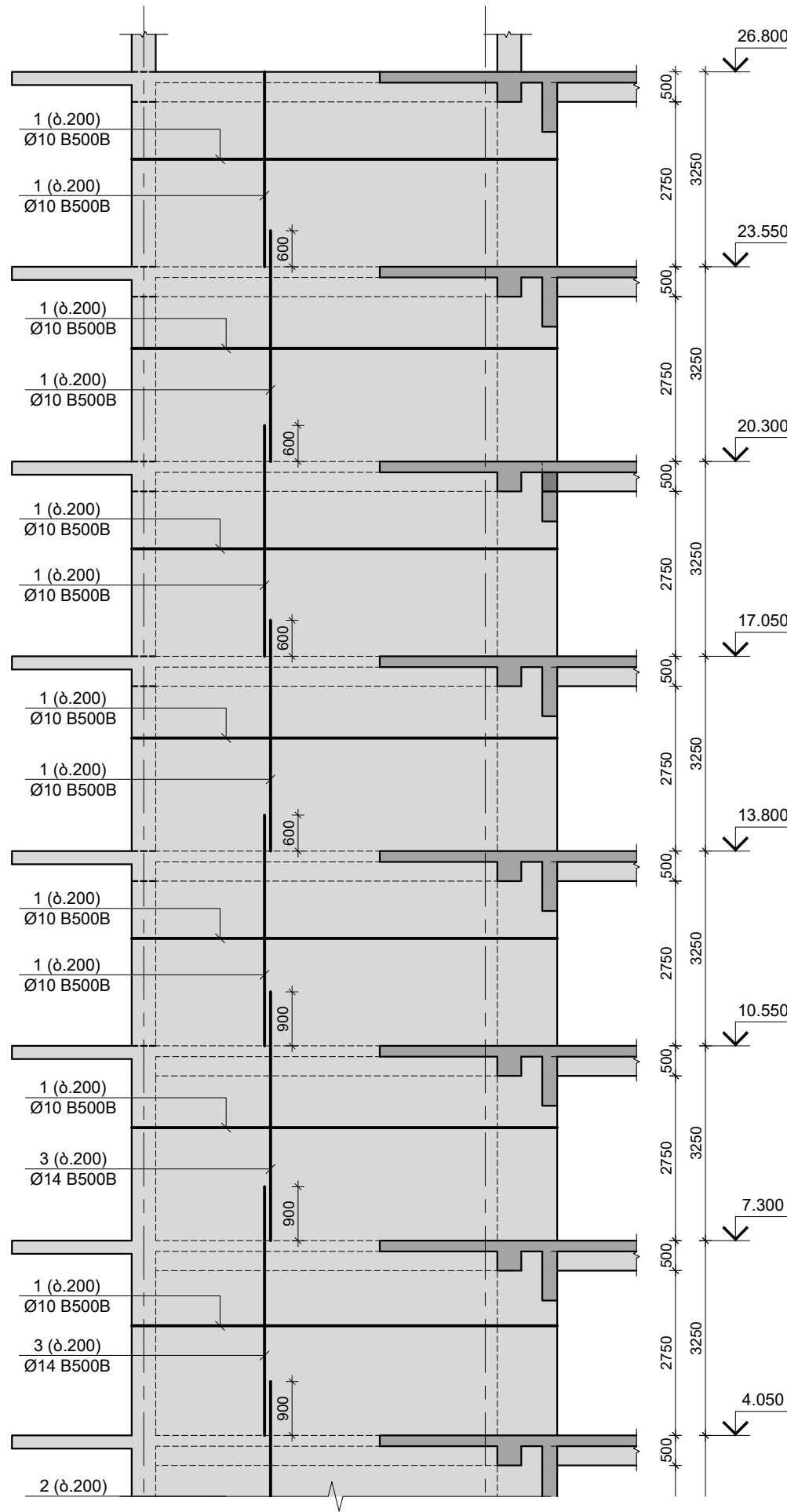
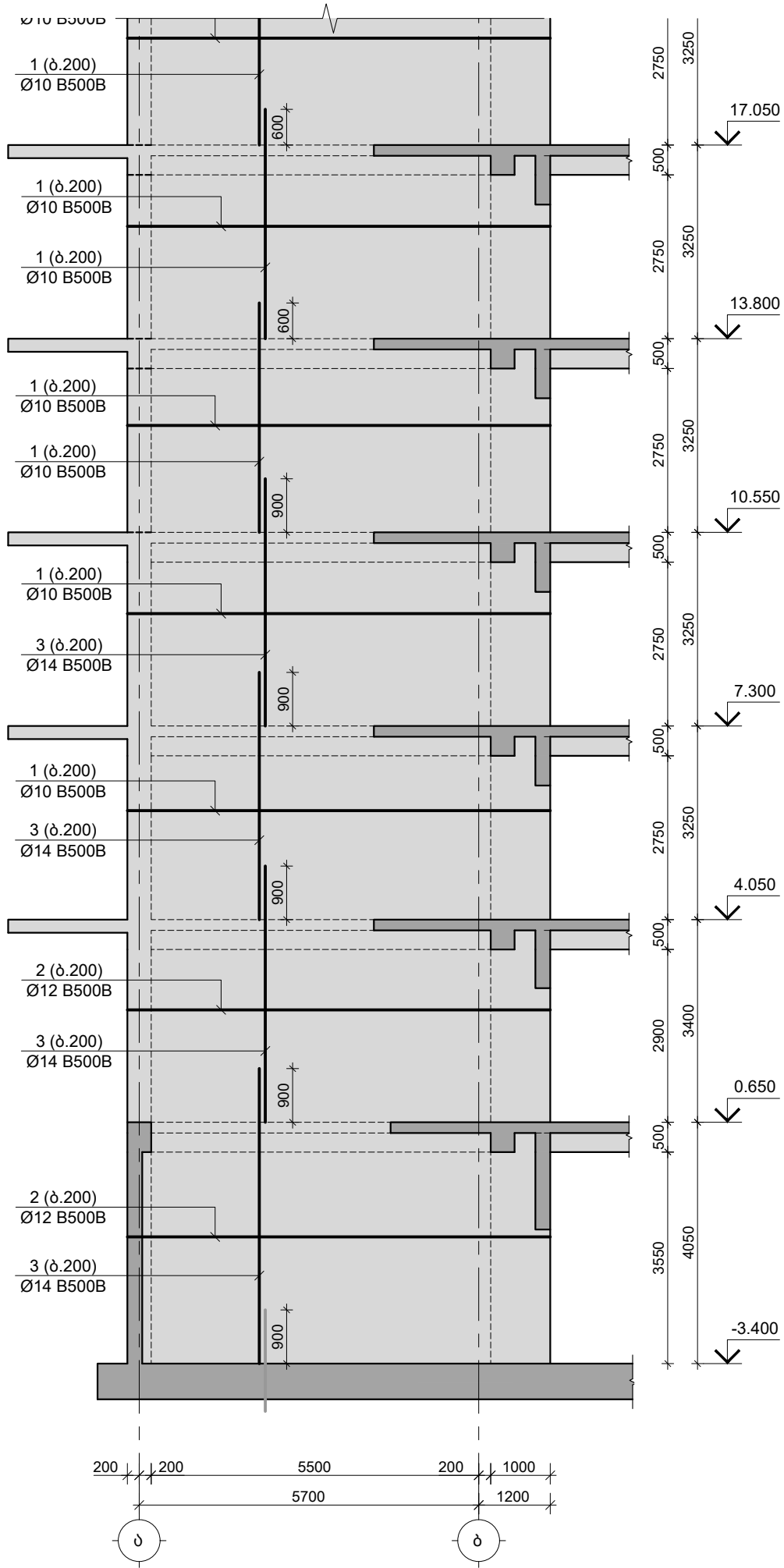
პროექტი / Project	
შრავალენიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "გრადი დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	საქონლობა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. შორაღოშვილი	
შეასრება	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. შორაღოშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
მონოლითური დიაგრამა მ.დ.-1	
ფურცელი/Drawing No	კ-3100

მონოლითური რ/ბ დიაგრამა მ.დ.- 1 –ის არმირება
მ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 5.

კორექტირება

№ კორექტირება თარიღი შეასრ.

1

2

3

პროექტი / Project

შრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაძის ქუჩა

N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

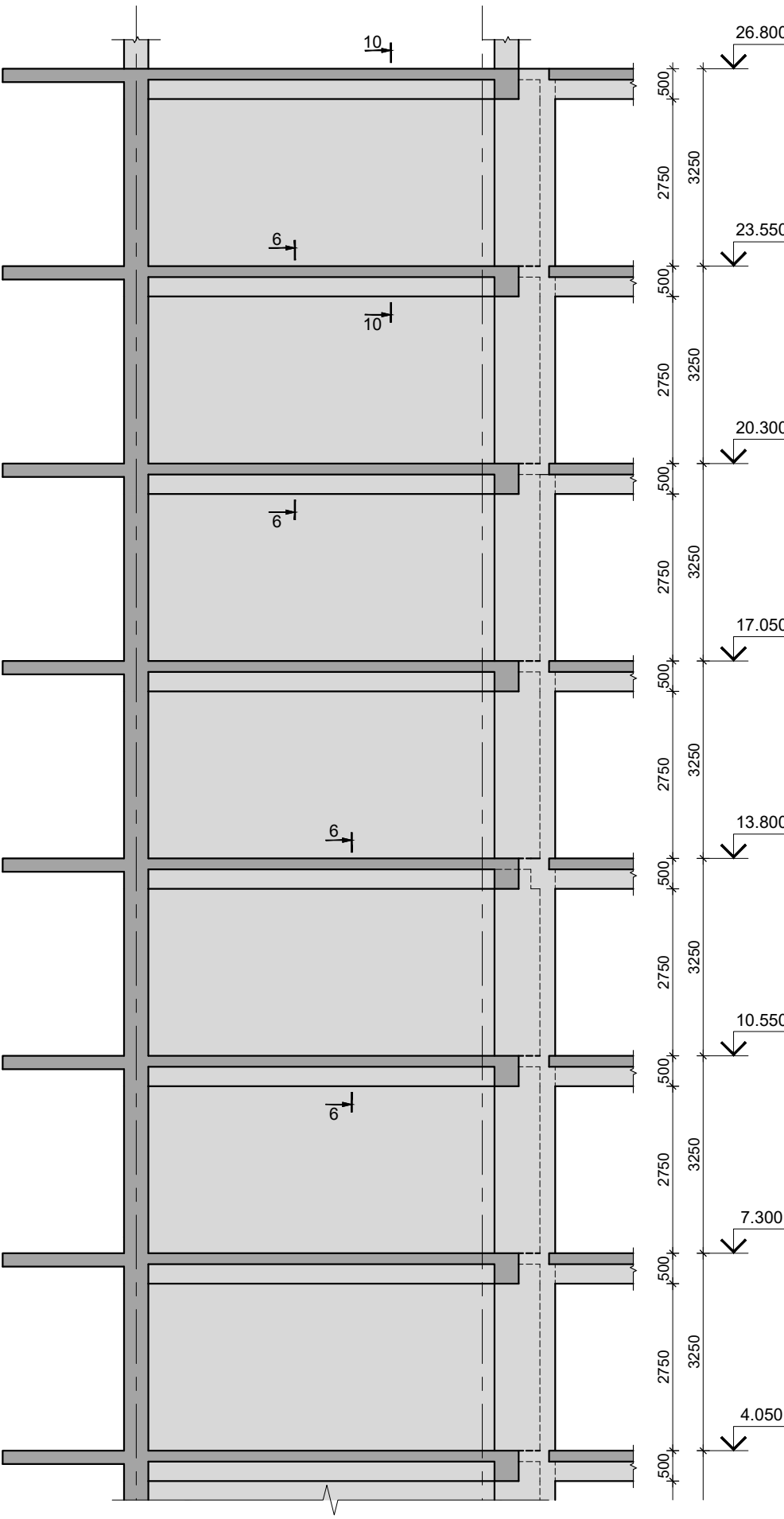
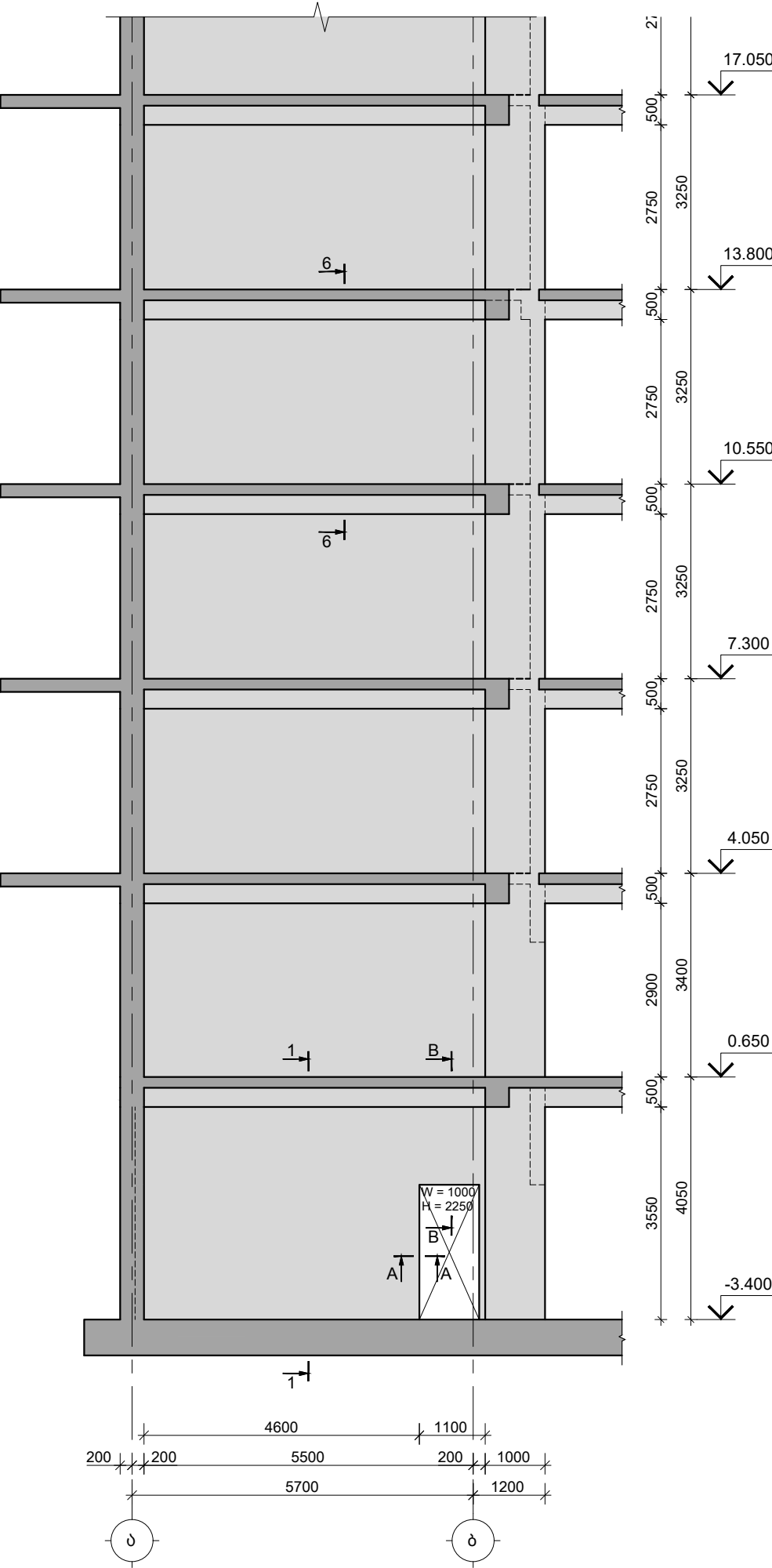
სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

სტადიური ნახაზი

მონოლითური რ/ბ დიფრაგმა მ.დ.- 2 -ის საყალიბი განშლა
შ 1:100

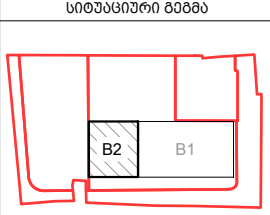


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

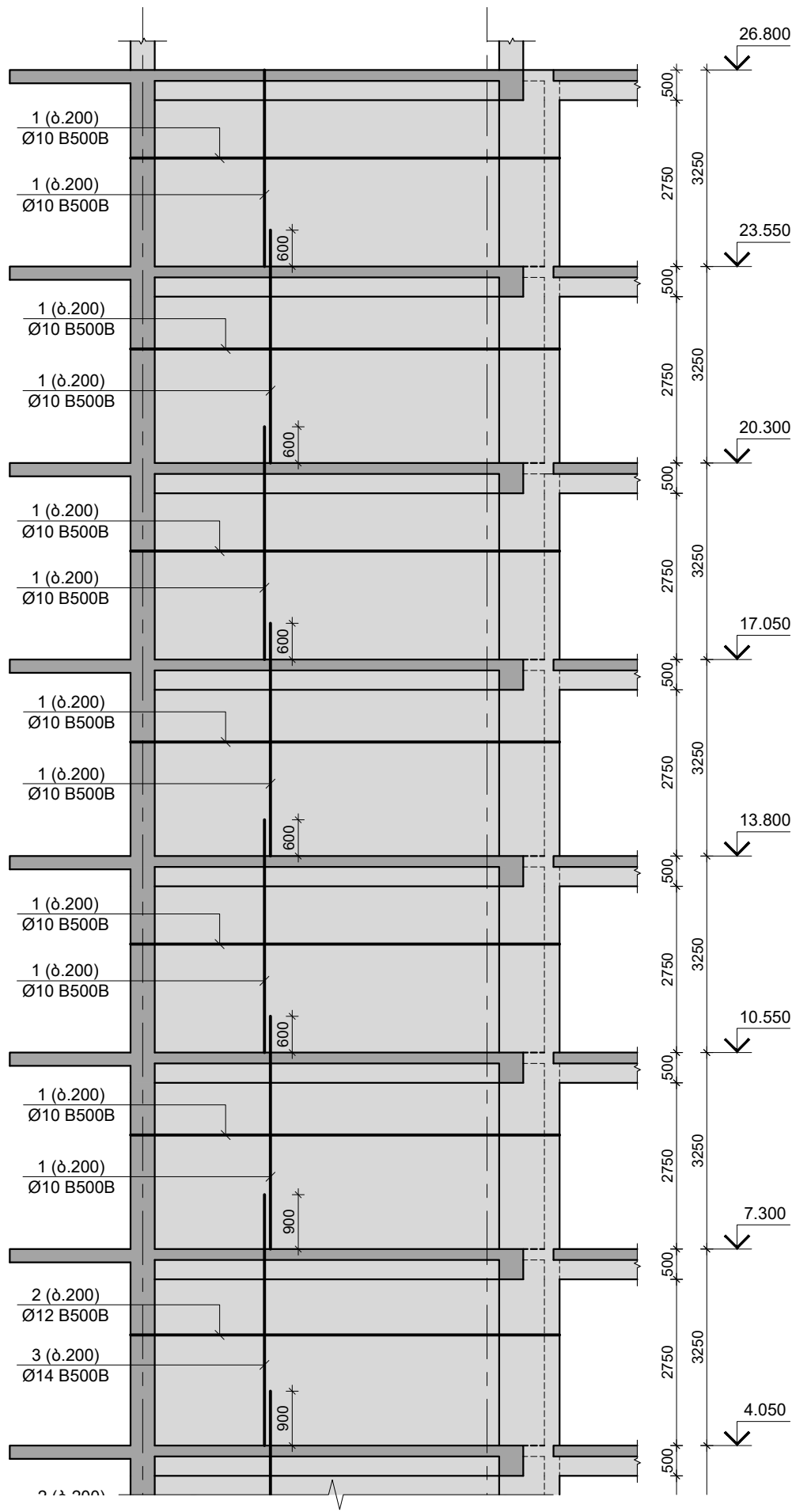
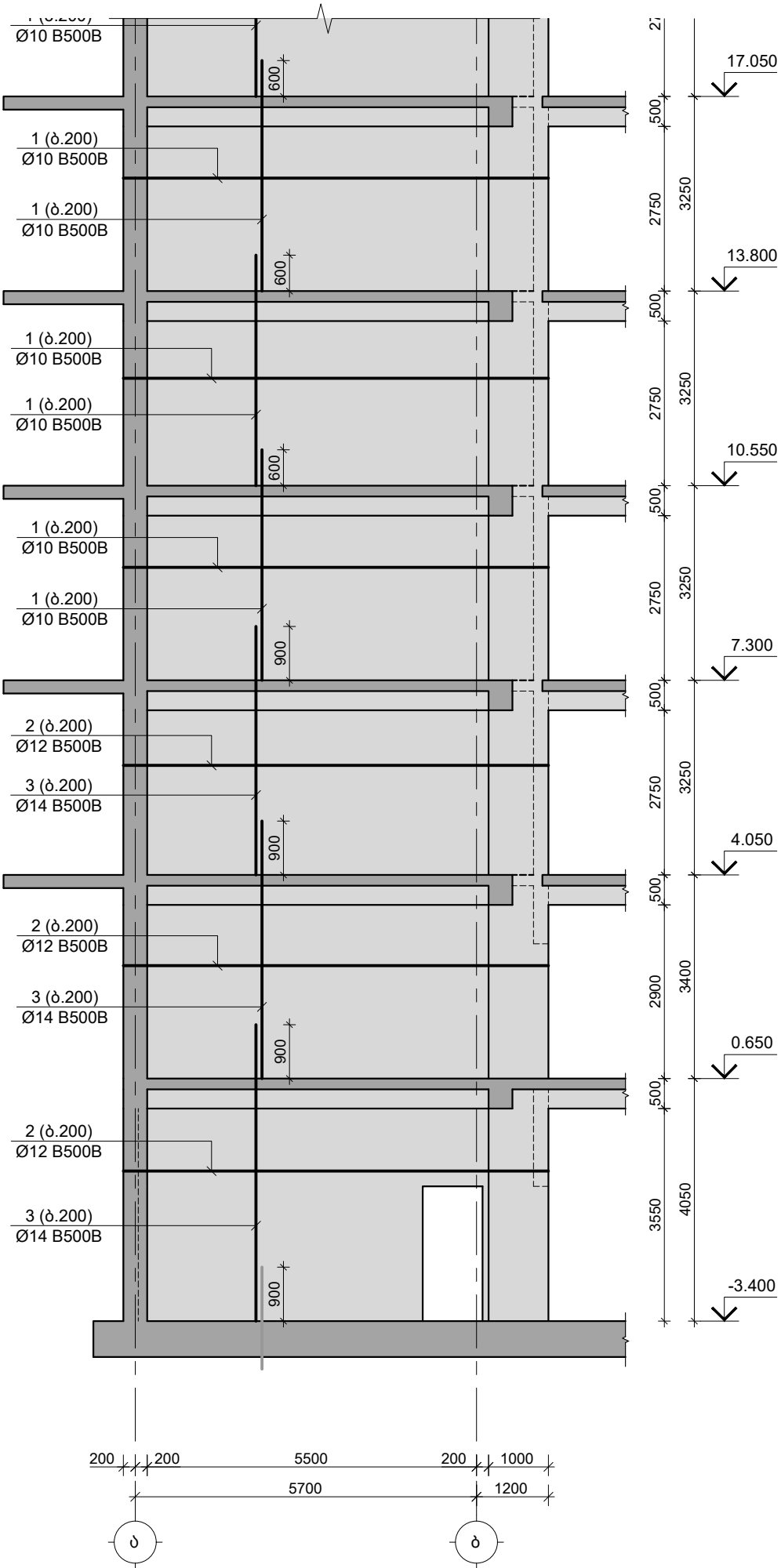
თარიღი	Aug 31, 2026 5.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
შრავალენიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქადაგის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
გან "გრაფი დეველოპმენტი"



შენიშვნები	შეასრ.	შეასრ.
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საბაი	
კონსტრუქტორი	მ. შორაღოშვილი	
შეასრ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. შორაღოშვილი	
ფაილი/File: SHEAR WALL		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური დიფრაგმა მ.დ.-2		
ფურცელი/Drawing No	კ-3102	

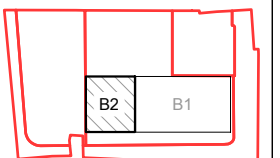
მონოლითური რ/ბ დიფრაგმა მ.დ.- 2 -ის არმირება
მ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

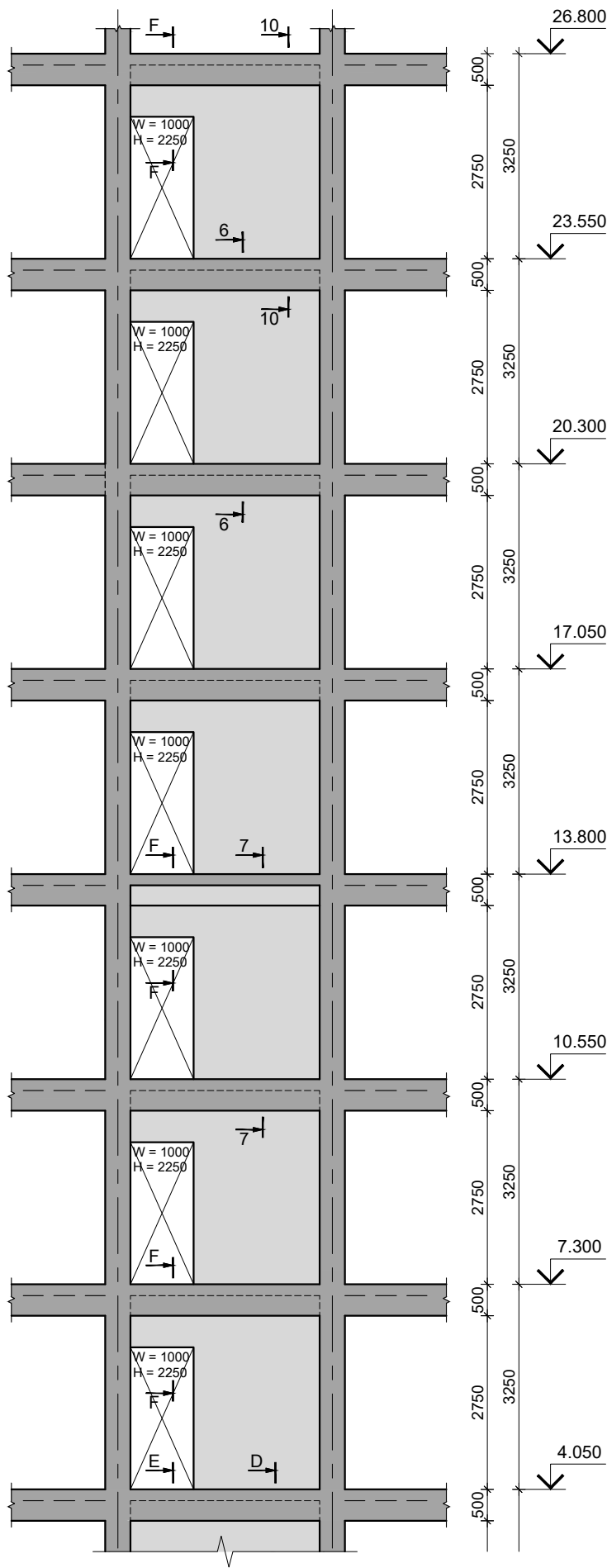
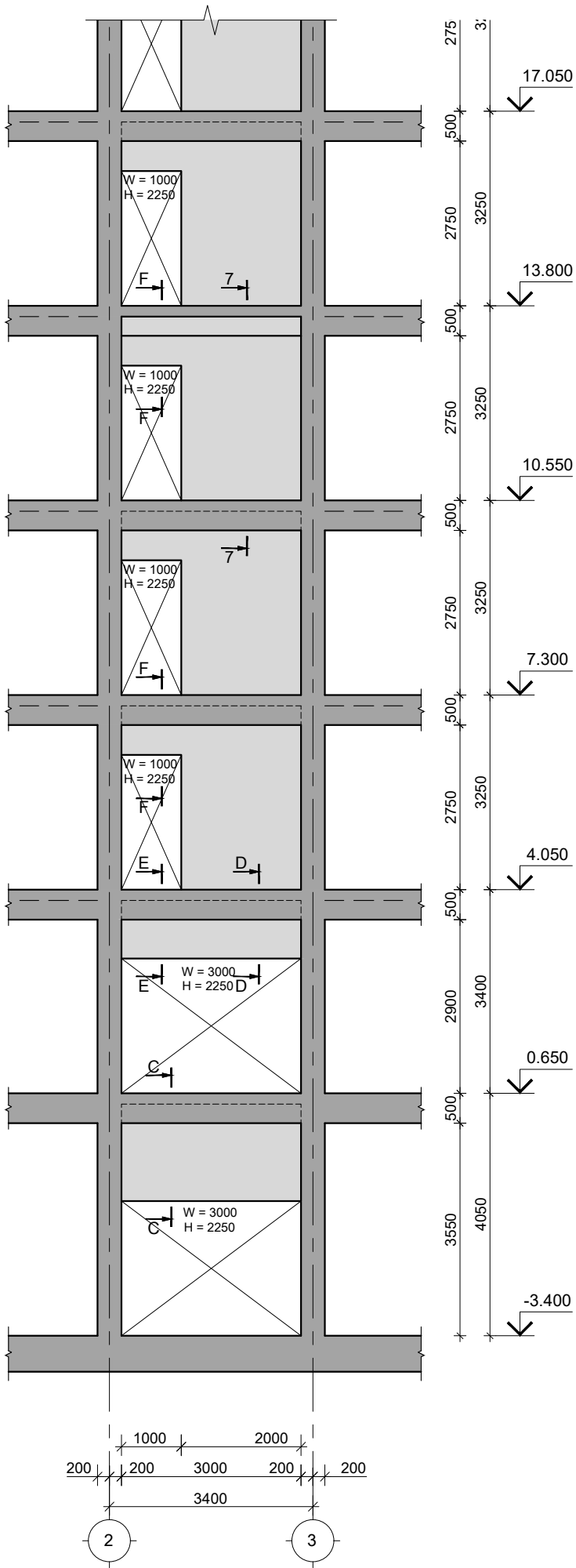
თარიღი		Aug 31, 2026 5.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
შრავალენიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ძეგლი N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
გან "გრადი დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



შენიშვნები	შეამოწმა	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საბაი	
კონსტრუქტორი	მ. შორაღოშვილი	
შეამოწმა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. შორაღოშვილი	
ფაილი/File: SHEAR WALL_R		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
მონოლითური დიფრაგმა მ.დ.-2 არმირება		
ფურცელი/Drawing No	კ-3103	

მონოლითური რ/ბ დიაგრამა მ.დ.- 3 -ის საყალიბე განშლა
შ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში მონტაჟილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. მონიშნული საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტური ნიშნული.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

გრაგვლინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქედის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

გან "გრადა დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	საბუღალტრო
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საბაგარი	
კონსტრუქტორი	მ. მორალაშვილი	
შეასრუ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. მორალაშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL

პროექტი/Project No 23A25B2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

ფორმატი
Paper Size A2

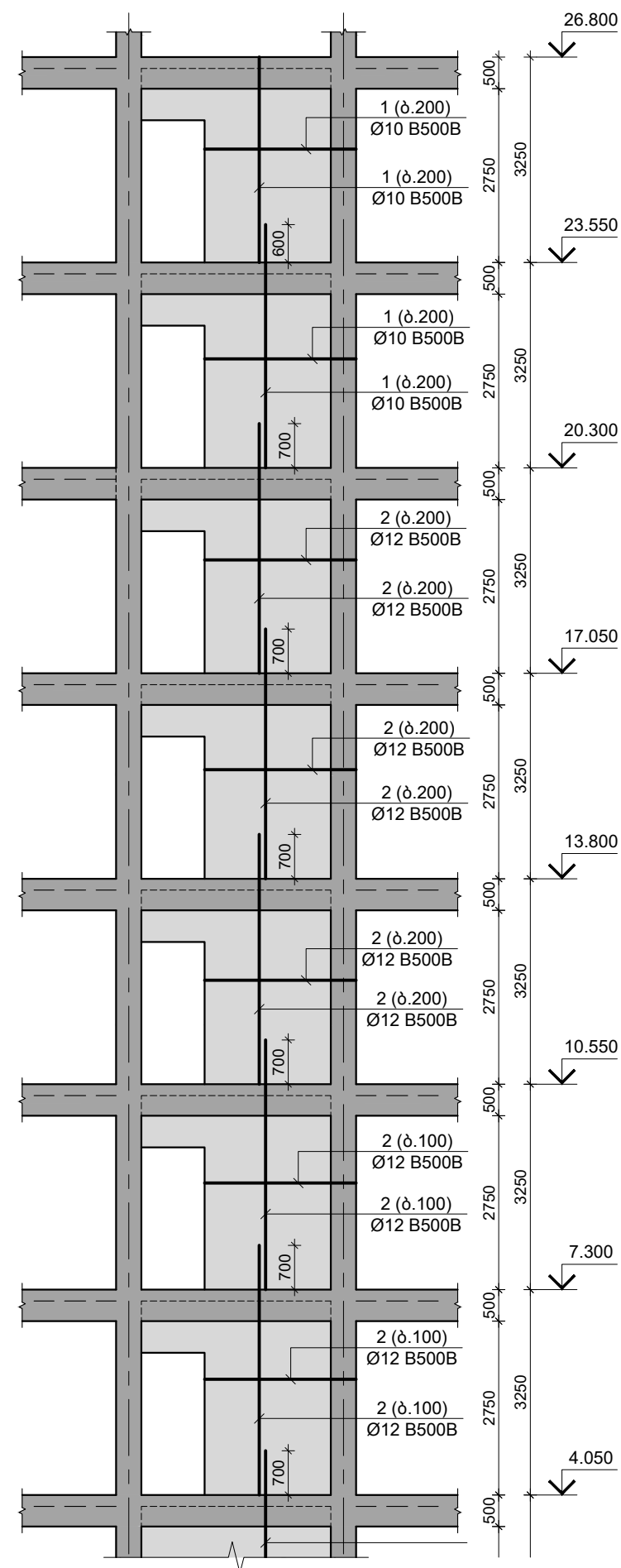
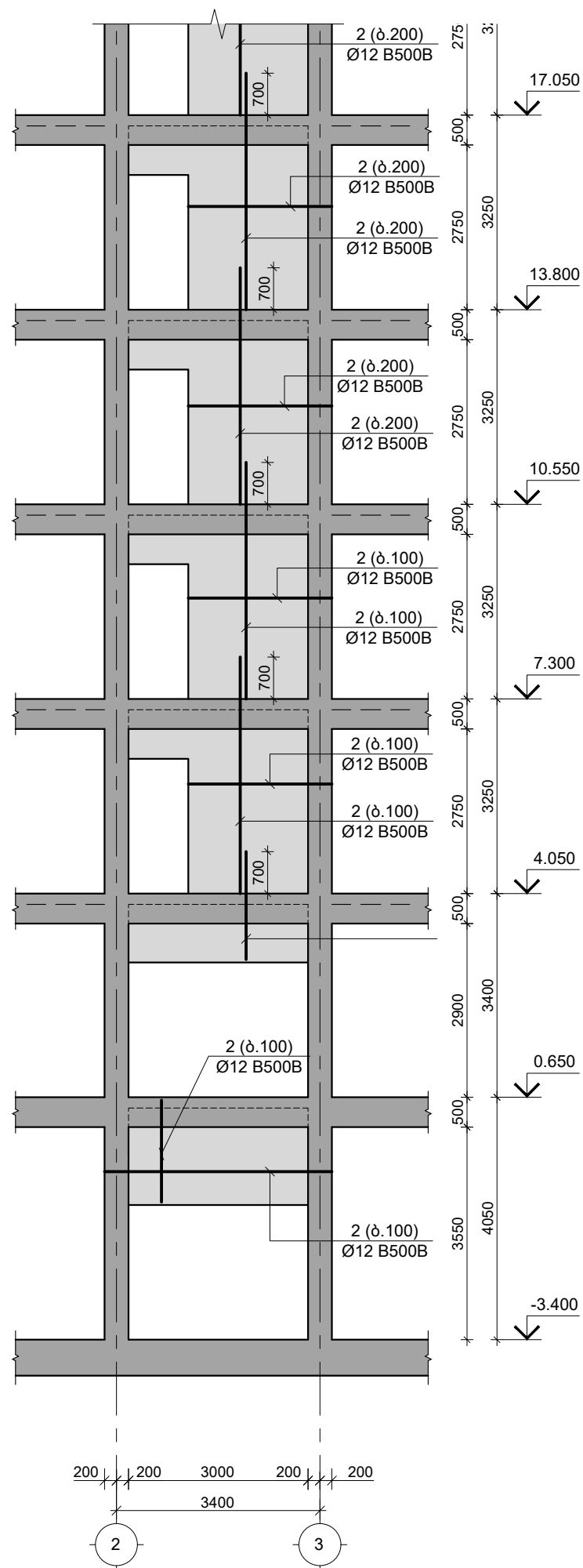
სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური დიაგრამა მ.დ.-3

ფურცელი/Drawing No 3-3104

მონოლითური რ/ბ დიაფრაგმა მ.დ.- 3 -ის არმირება
მ 1:100



შენიშვნები :

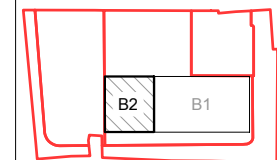
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.0 = +14.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეას.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდოვნო კუდიას ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიღმისაგნობრივი გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საბაბი	
კონსტრუქტორი	თ. გოთალიშვილი	
გეგმარა	ლ. ბაღაშვილი	
გეგმორმა	თ. გოთალიშვილი	

03/05/2017/FILE: SHEAR WALL R

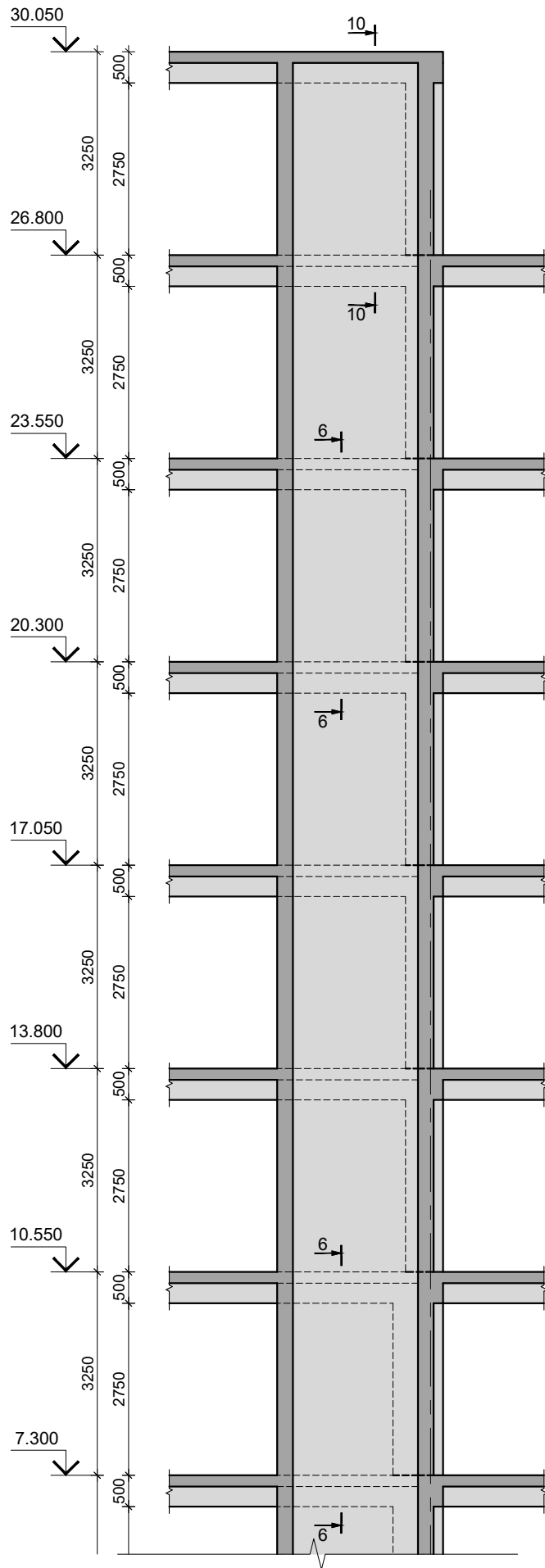
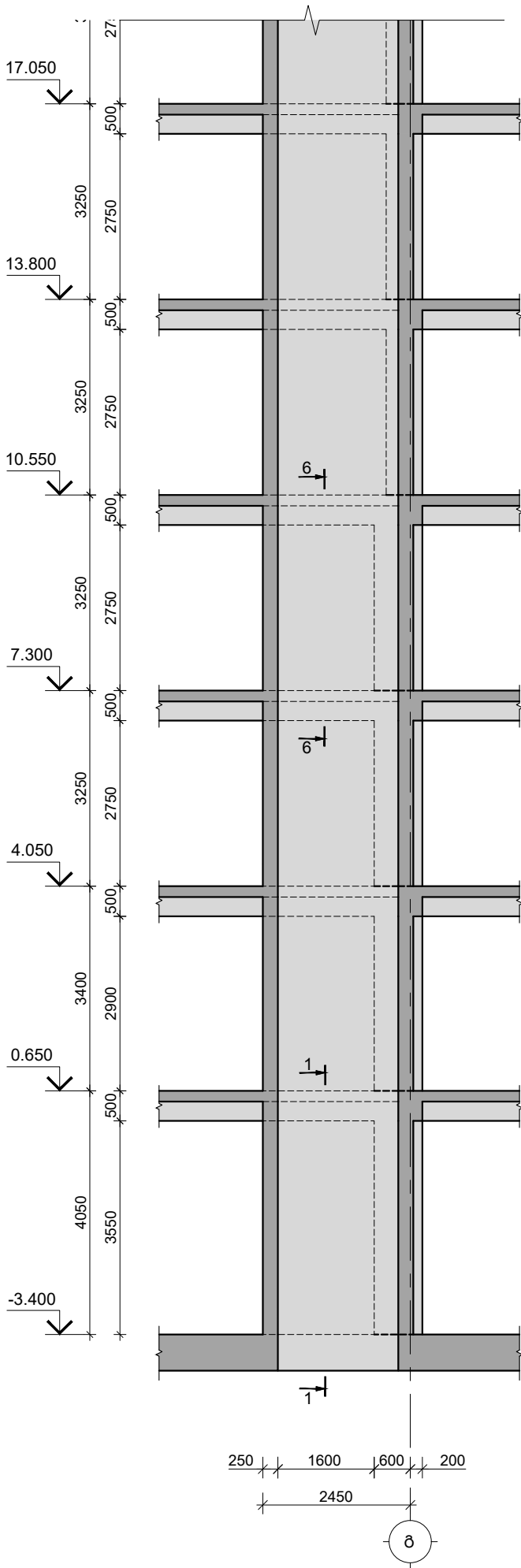
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი/Format	A2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	პაპერის ზომა/Paper Size	A2
სტატუსი/Status:	C D		

000010/Status: C.D.	
Գծաձևի անվանումը / Drawing Name:	

მონოლითური დიაგრამა მ.დ.-3
არმირება

ფურცელი/Drawing No	კ-3105
--------------------	--------

მონოლითური რ/ბ დიფერანსი მ.დ.- 4 –ის საყალიბე განშლა
მ 1:100



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში მონათვლილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნითი საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

შრავალმნიშვნელო საცხოვრებელი
სახლი Block 2

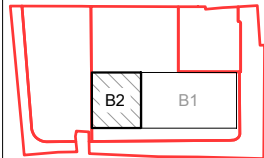
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპორტოვ კედის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

გან "გრადა დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	სალომონო
დირექტორი	მ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპია	
კონსტრუქტორი	მ. შორაღოშვილი	
შეასრ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. შორაღოშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL

პროექტი/Project No 23A25B2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტატუსი/Status: C.D.

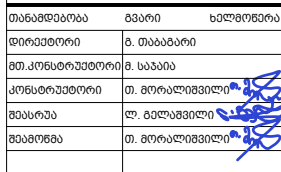
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური დიფერანსი მ.დ.-4

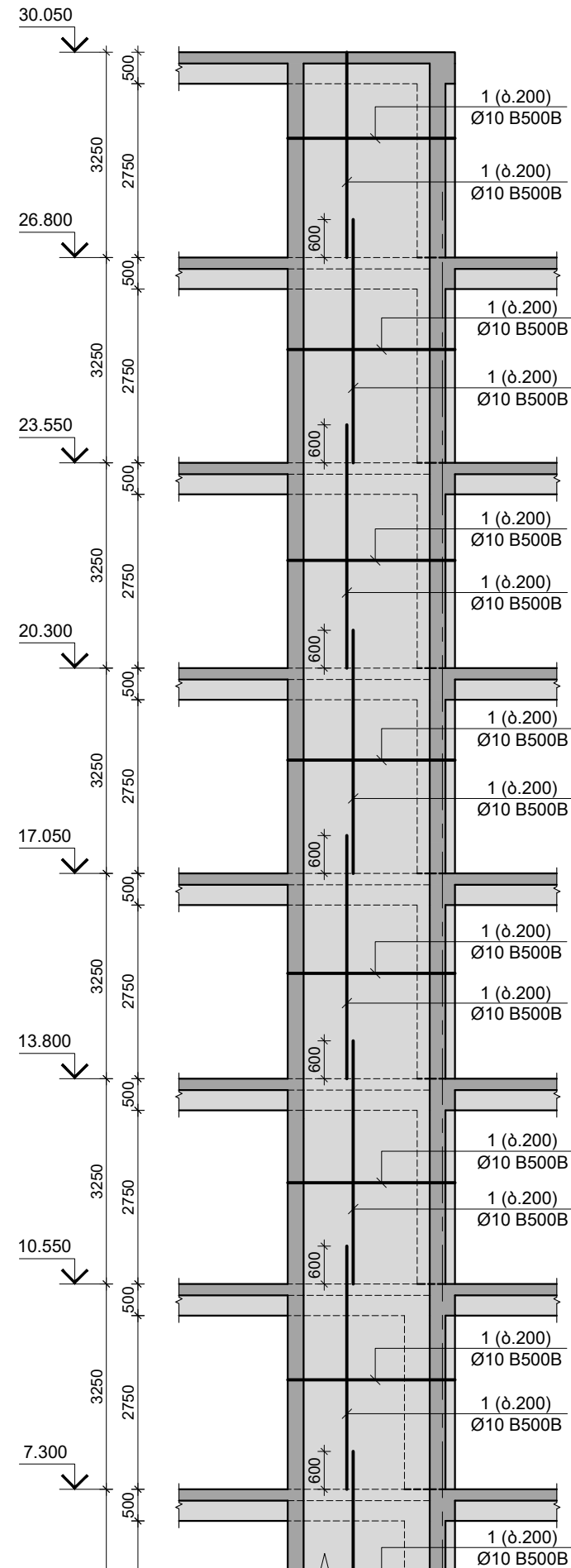
ფურცელი/Drawing No

კ-3106

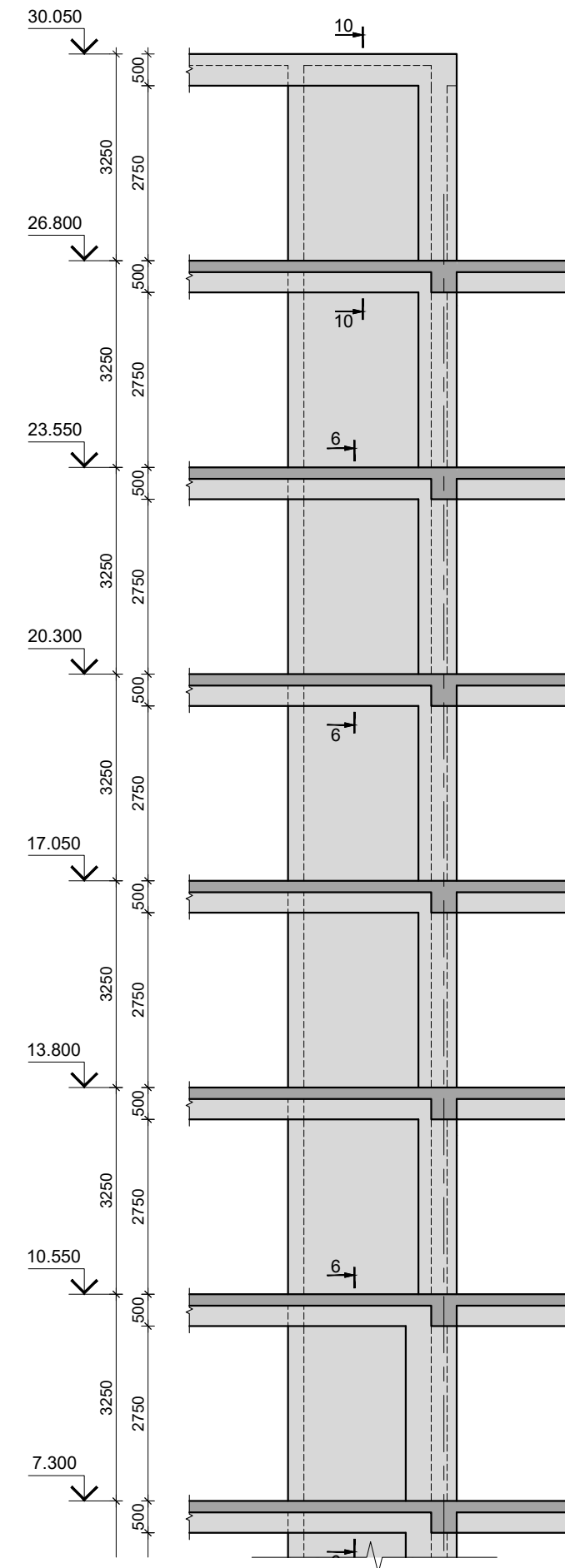
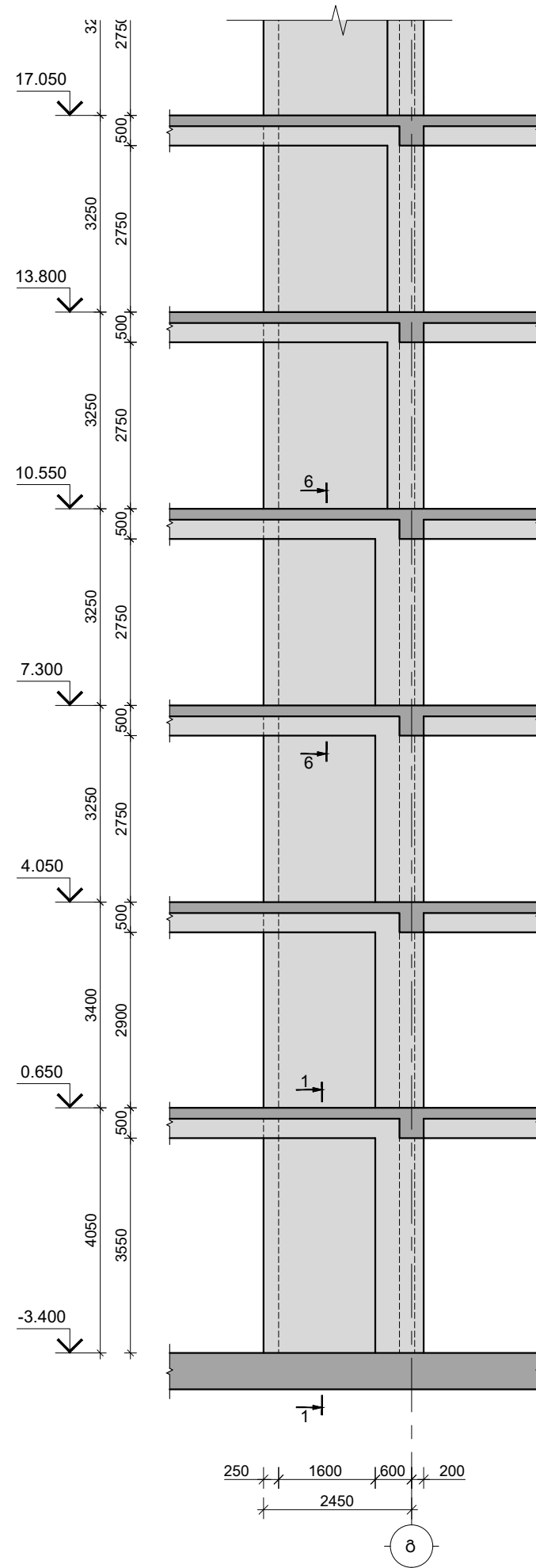
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			
პროექტი / Project			
მრავალბინიანი სასოფროკომპლექსი სახლი Block 2			
მისამართი / Address			
ქ. თბილისი, სპირიდოშვილის ქ. 118 N10ა სპ 01.13.06.008.118			
დამკვეთი / Client			
შპს "გრამა დეველოპმენტი"			
სიმუშავების მიხედვით			



ფურცელი/Drawing No	კ-3107
--------------------	--------



მონოლითური რ/ბ დიაფრაგმა მ.დ.- 5 -ის საყალიბე განშლა
მ 1:100



შენიშვნები:

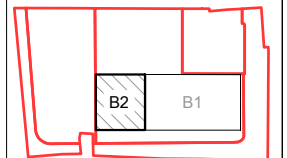
1. ნახაზში შემადგენელი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის სპორტივობა ნული $\pm 0.00 = +14.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 5.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდოვნო კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "გრადა დეველოპმენტი"

სიღმისაყვარელი ბებია



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. გელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL

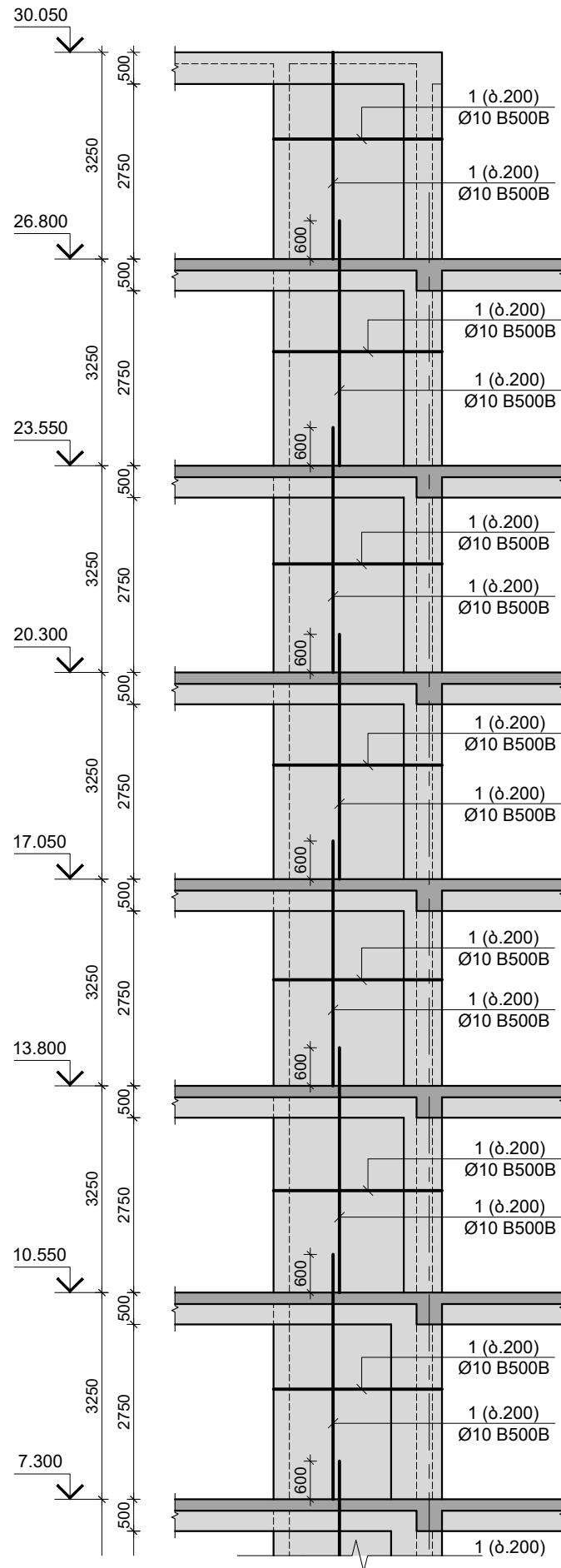
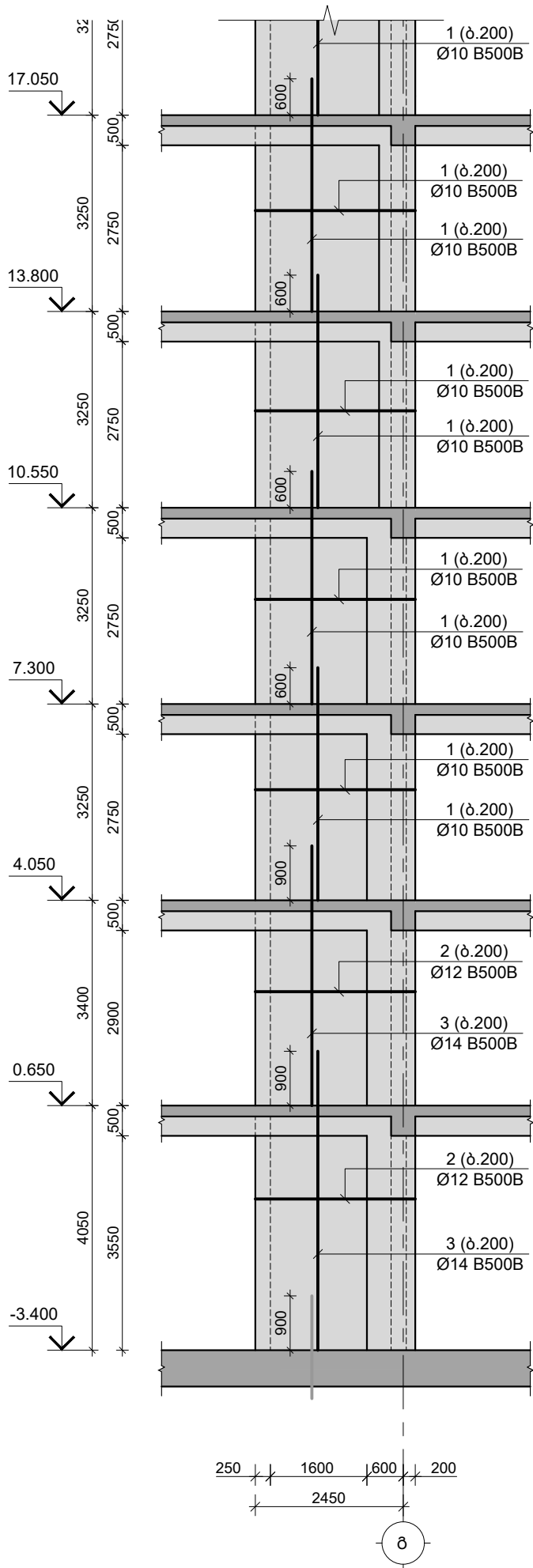
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	A2
სტატუსი/Status: C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
------------------------------------	--

მონოლითური დიფერაცია მ.დ.-5

ფურცელი/Drawing No	კ-3108

მონოლითური რ/ბ დიფრაგმა მ.დ.- 5 -ის არმირება
შ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შიგნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 5.
კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

შრავალენიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

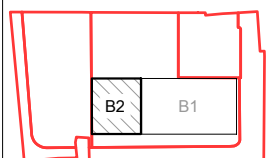
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	საქმიანობა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. შორაღოშვილი	
შეასრ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. შორაღოშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL_R

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტატუსი/Status: C.D.

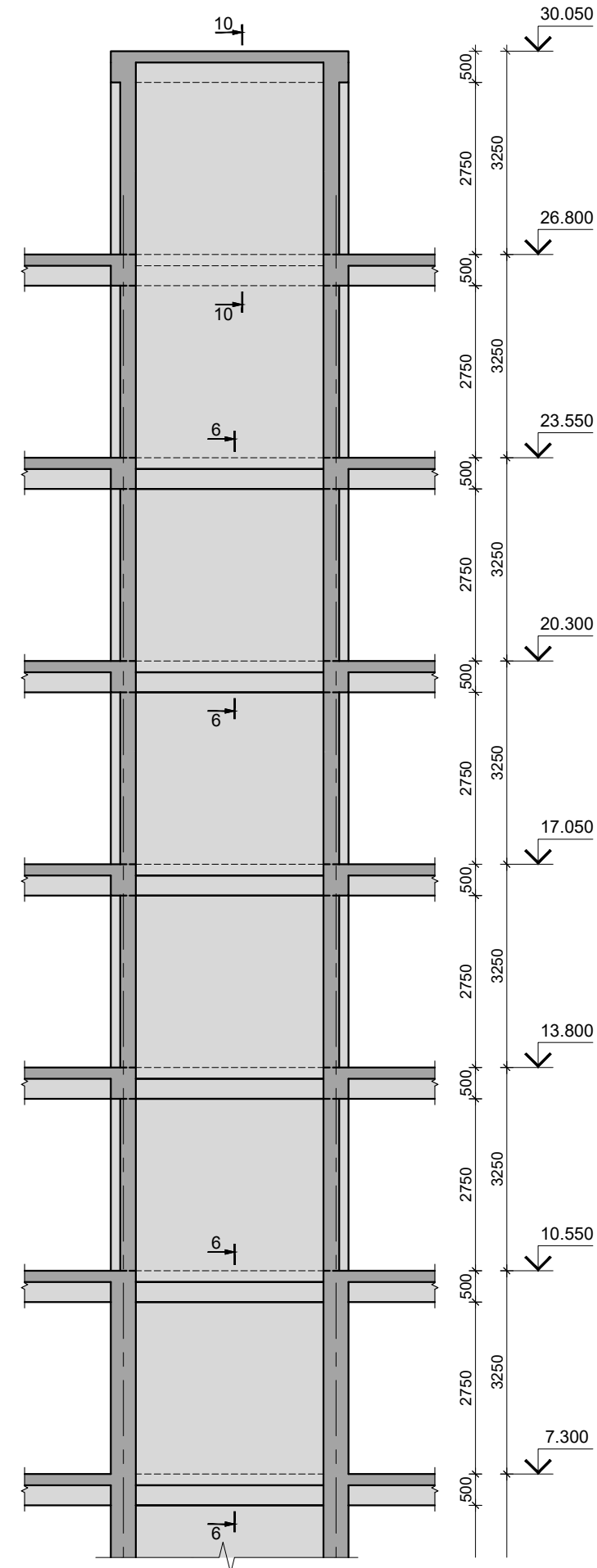
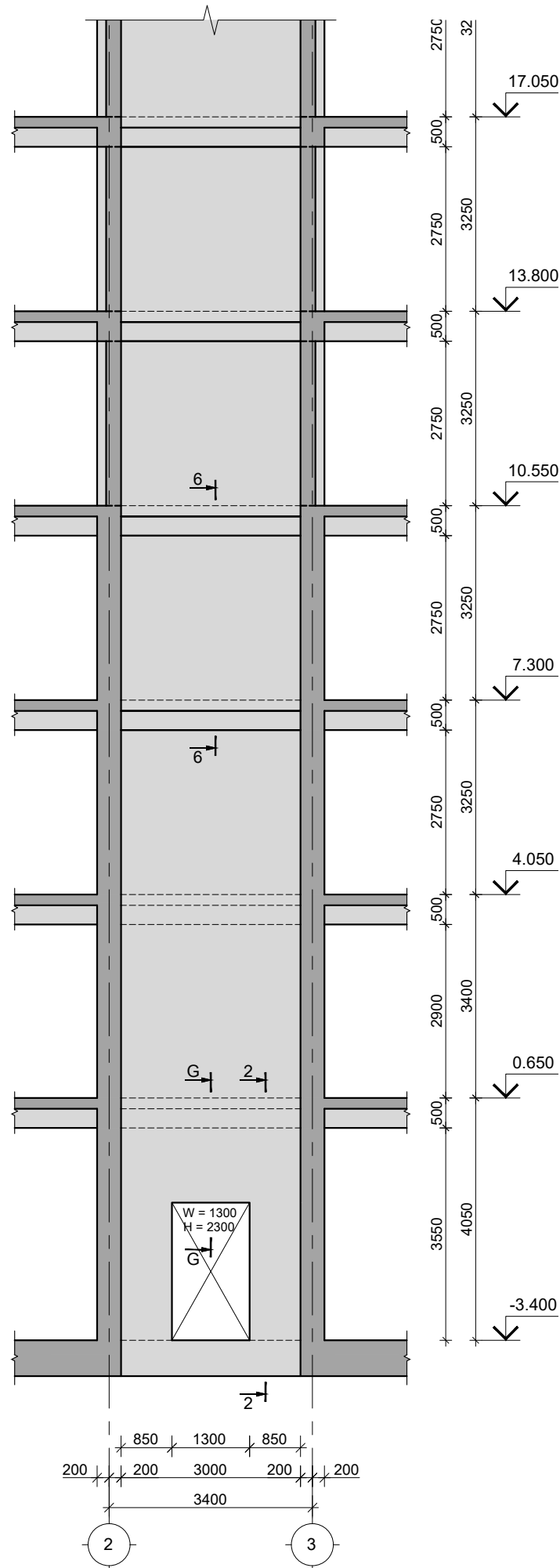
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური დიფრაგმა მ.დ.-5
არმირება

ფურცელი/Drawing No

კ-3109

მონოლითური რ/ბ დიაფრაგმა მ.დ.- 6 -ის საყალიბე განშლა
მ 1:100



შენიშვნები :

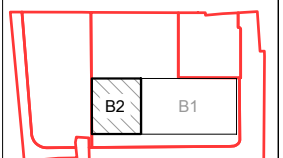
1. ნახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შივრების საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 5.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
გრაპალინინიანი სხეულმრეგელები სახლი Block 2
მისამართი / Address
ა. თბილისი, სპირიტოვო კედის ქუჩა N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "გრადა დეველოპმენტი"

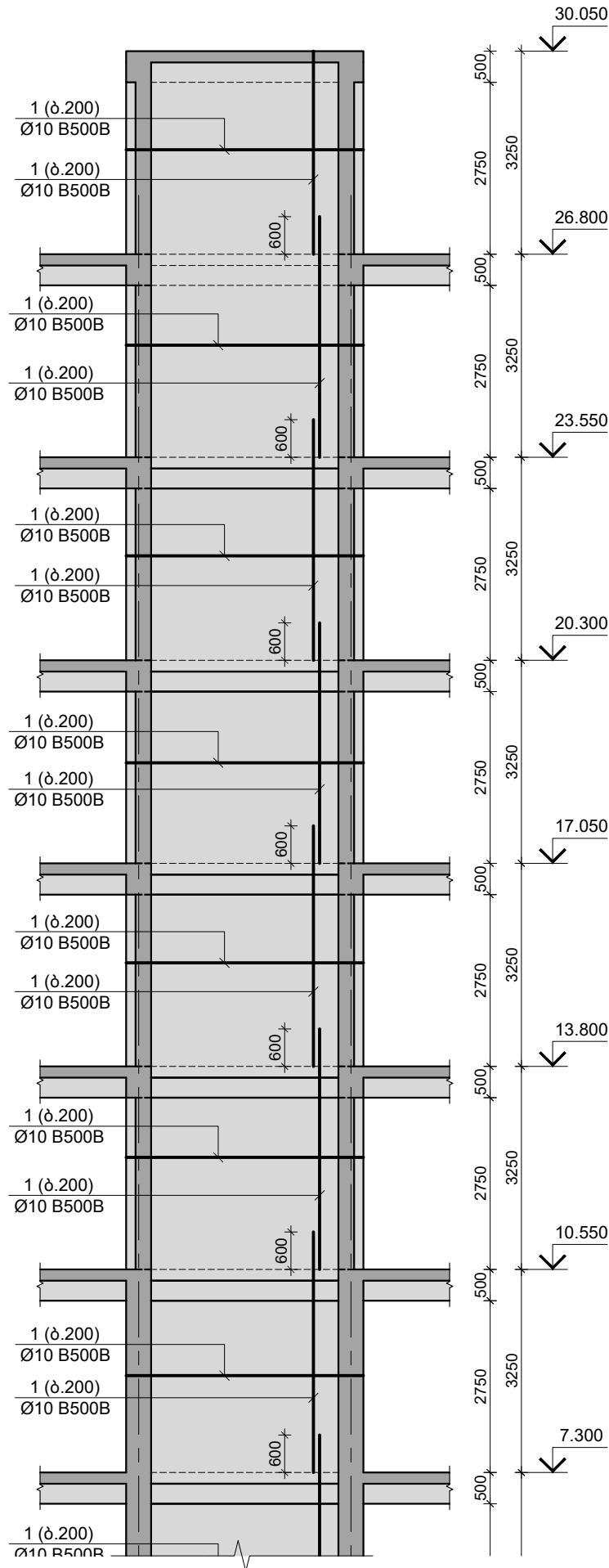
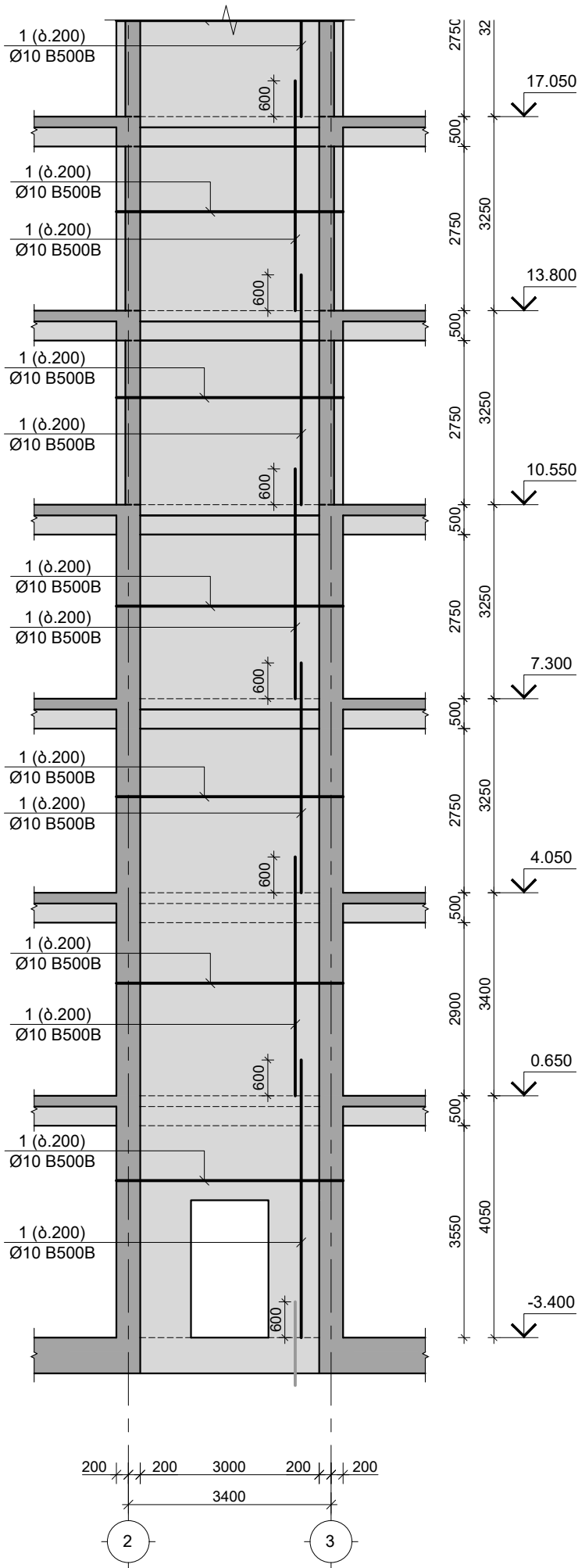
სიღუპის რაოდენობა



მონაშენი	ბავარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბატაძე	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საბაძი	
კონსტრუქტორი	თ. გოთალიშვილი	
მესამე	ლ. ბელაშვილი	
მომწოდებელი	თ. გოთალიშვილი	

ფილი/File: SHEAR WALL	
პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status: C.D.	
ნახაზის ფასხვამოდებ / Drawing Name:	
მონოლითური დიფერაგმბ მ.დ.-6	
ფურცელი/Drawing No	კ-3110

მონოლითური რ/ბ დიფრაგმა მ.დ.- 6 -ის არმირება
შ 1:100



შენიშვნები :
1. ნახაზში მონტაჟი წყალს ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. მონტაჟის საპროექტო ნული ±0.00=414.60
მეტრულზე ნიშნული.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 5.
კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

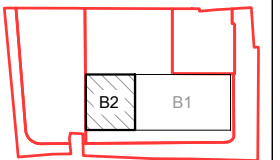
მისამართი / Address

კ. თბილისი, სპორტოვ კედლის ძეგლი
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

განსაკუთრებული დამკვეთი

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	მ. მორაღმკვეთი	
შეასრ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	მ. მორაღმკვეთი	

ფაილი/File: SHEAR WALL_R

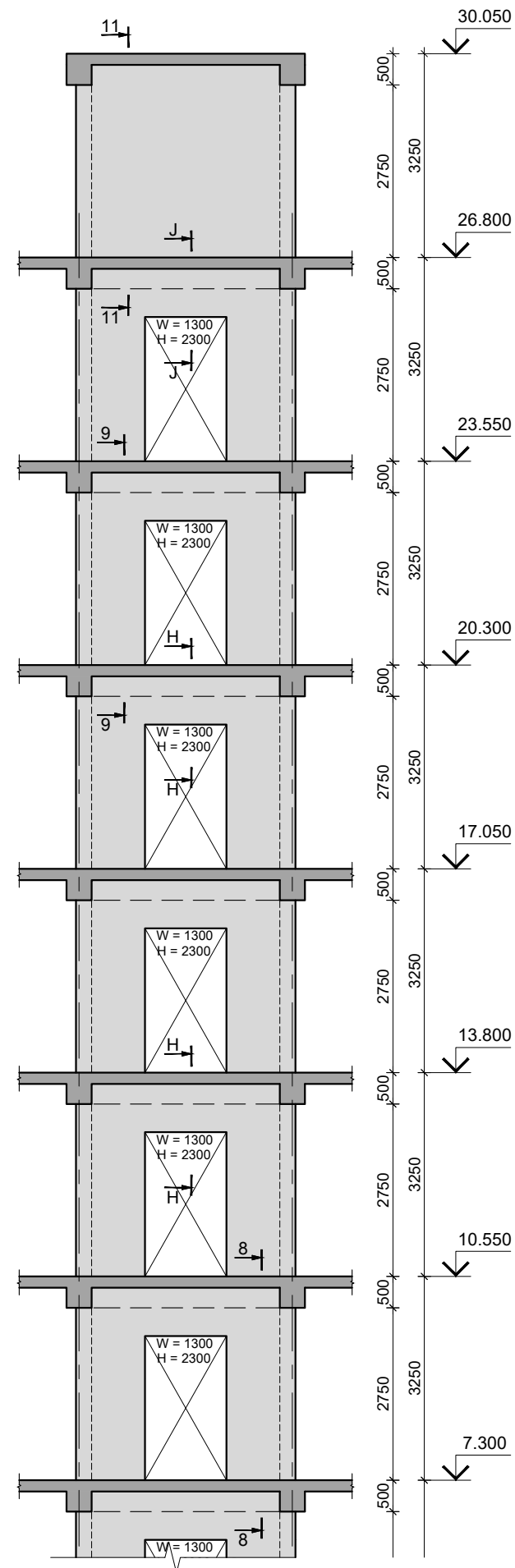
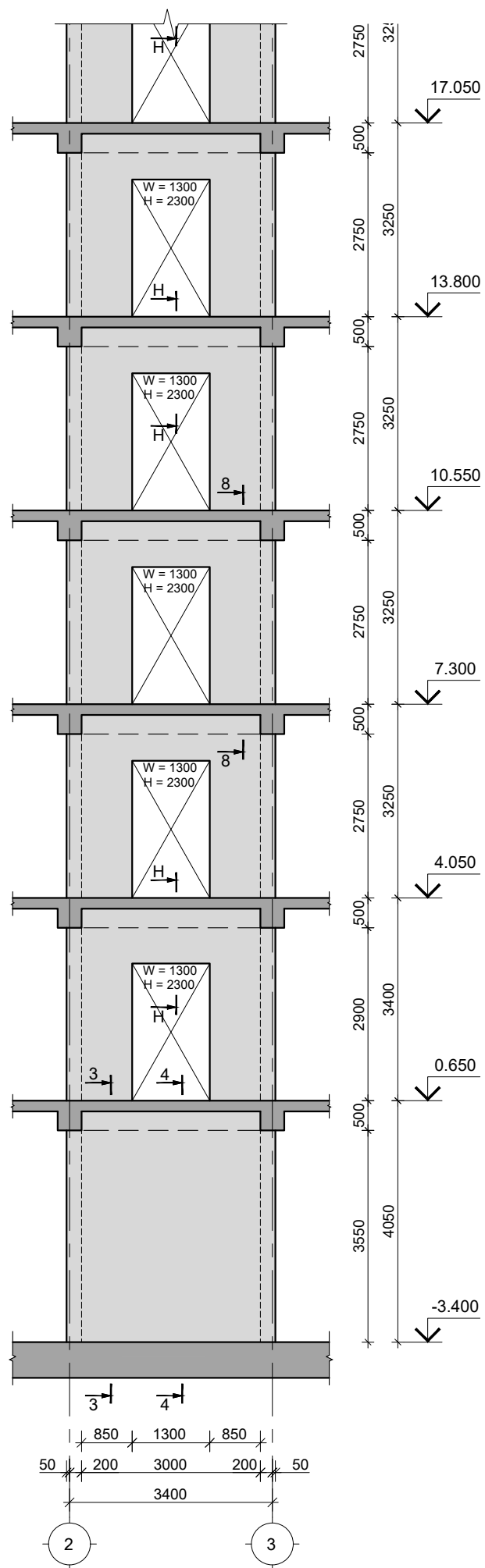
პროექტი/Project No 23A25B2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026
ფურცელი
Paper Size
A2

სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
მონოლითური რ/ბ დიფრაგმა მ.დ.-6
არმირება

ფურცელი/Drawing No 3-3111

მონოლითური რ/ბ დიაფრაგმა მ.დ.- 7 -ის საყალიბე განშლა
მ 1:100



შენიშვნები :

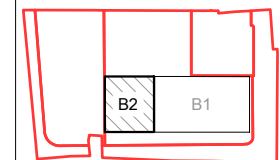
1. ნახაზში შეადენილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის სპროექტით ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეას...
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი სასტუმრობელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
შ. თბილისი, სპირიდონო კედის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიღუპის რაოდენობა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაბი	
კონსტრუქტორი	თ. გორალიშვილი	
შეასრუბ	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. გორალიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A2

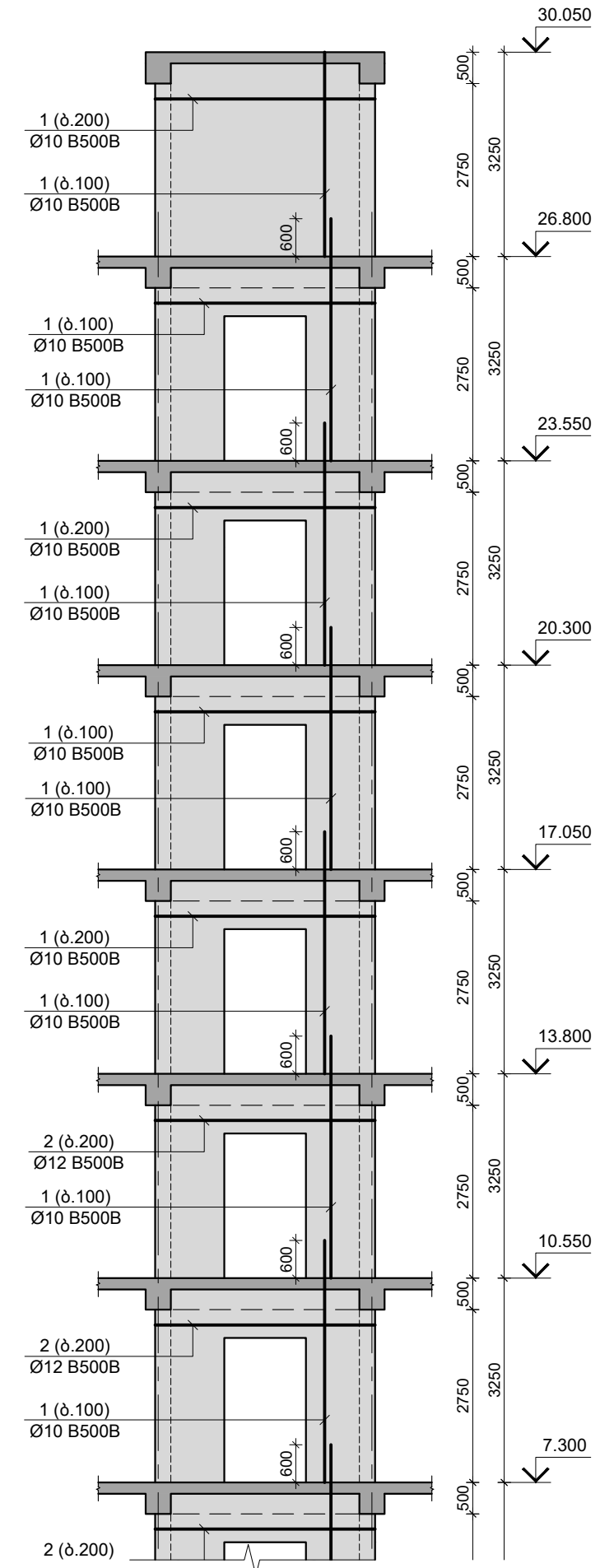
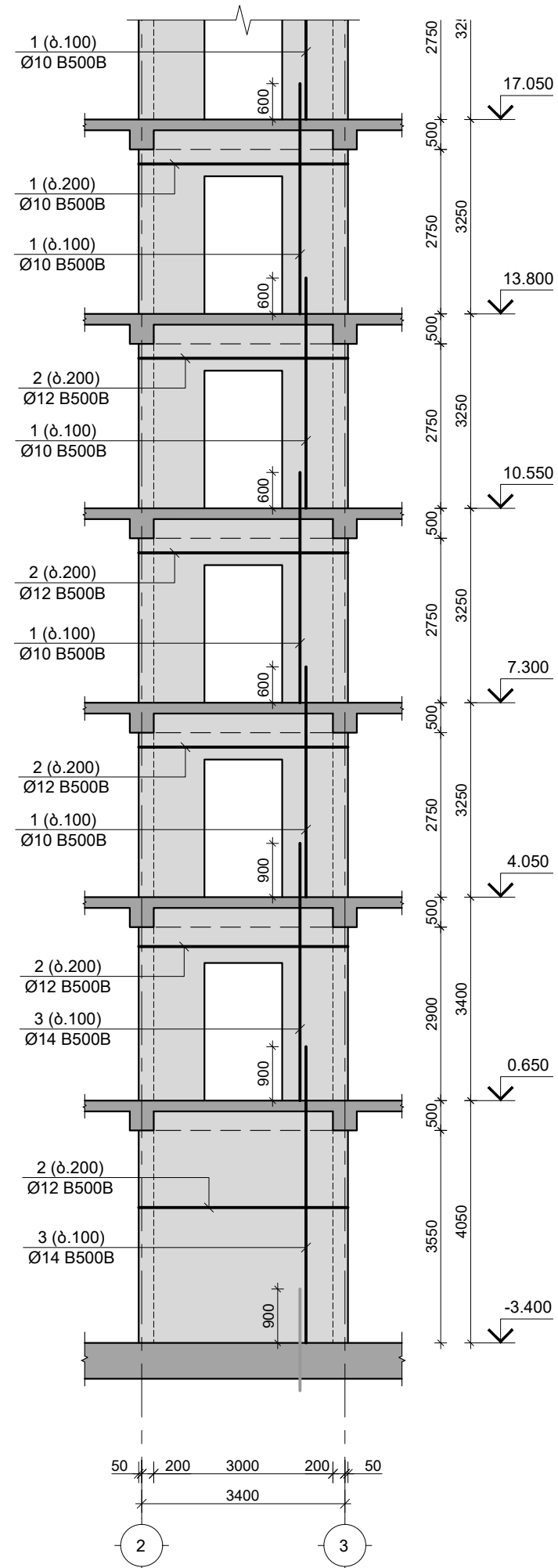
ከጥያቄ/Status: C, D	
-------------------	--

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური დიპლომატია მ.დ.-7

[illegible]

მონოლითური რ/ბ დიაფრაგმა მ.დ.- 7 -ის არმირება
მ 1:100



შენიშვნები:

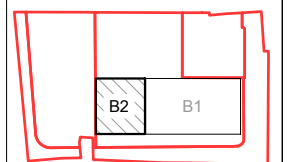
1. ნახაზში შემადგენელი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის სპორტივით ნული $\pm 0.00 = +44.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 5.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდოშო კადიშაძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client
შპს "გრადა დეველოპმენტი"

სიღუპის რაოდენობა



თანამდებობა	ბპარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბატაძე	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. შორაღლიშვილი	
შეპირება	ლ. მაღალაშვილი	
შეპირება	თ. შორაღლიშვილი	

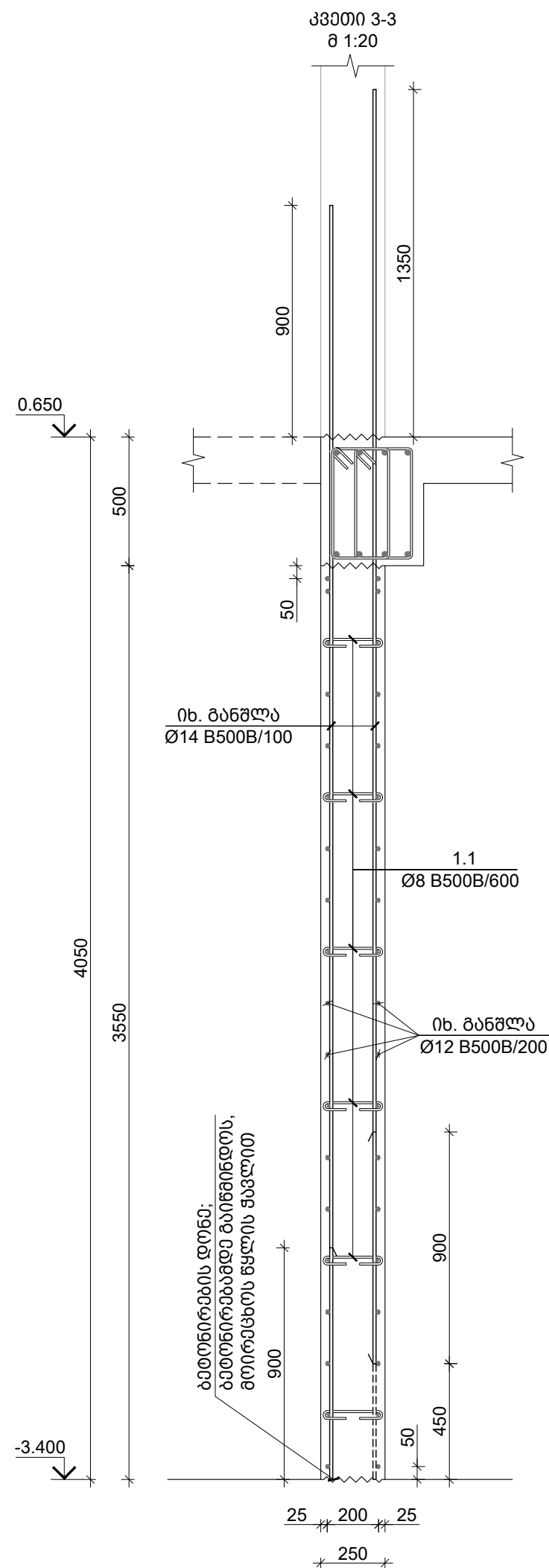
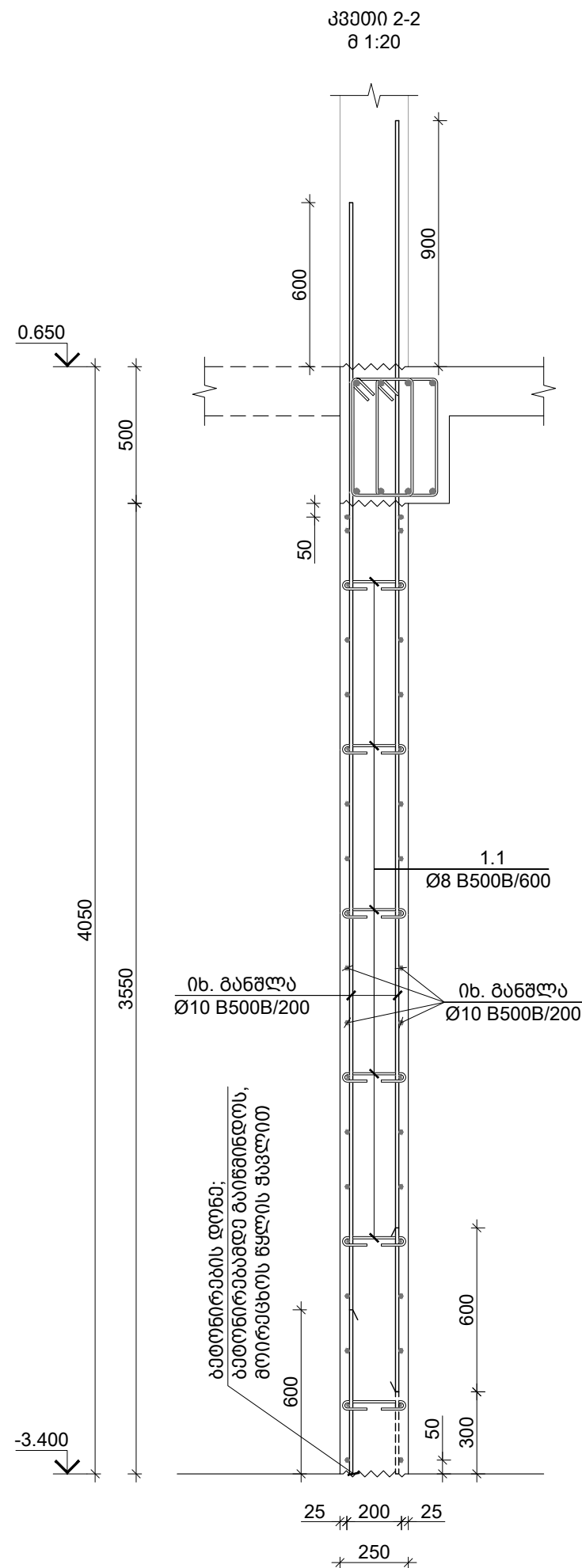
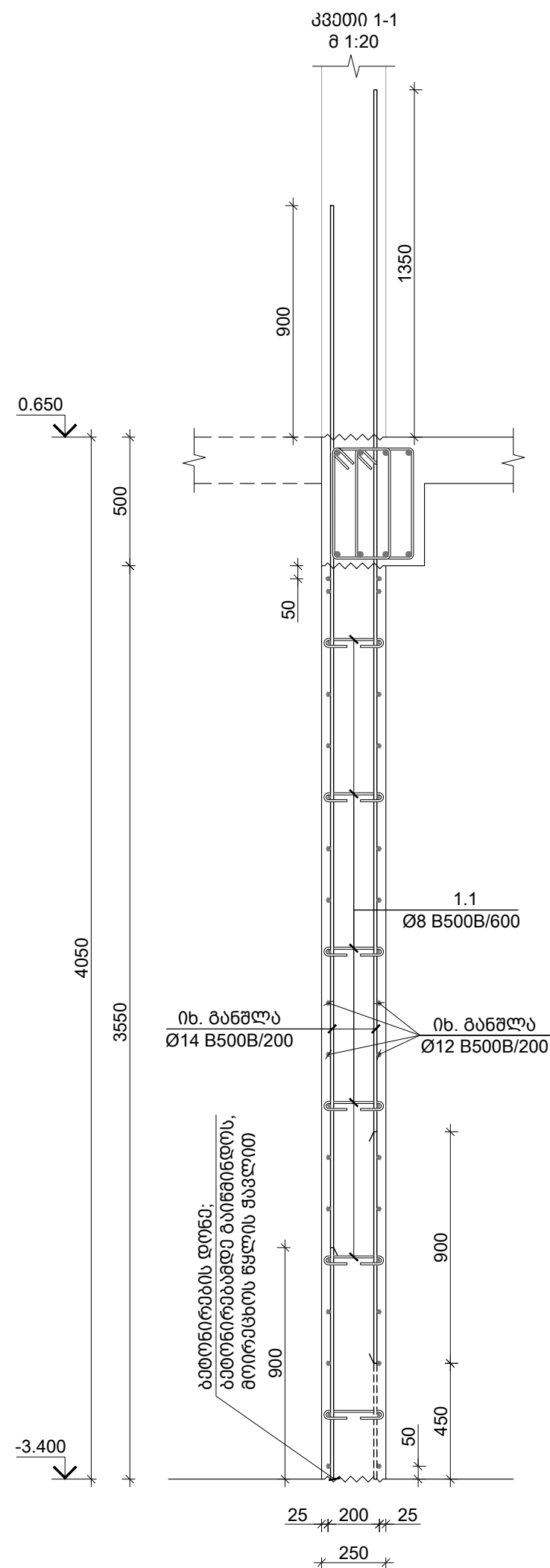
ფაილი/File: SHEAR WALL_R

პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A2
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	

ፅዕደብ/Status: C.D.	
ፍለጋዊ ጥያቄዎች / Drawing Names:	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
მონოლითური დიფრაგმა მ.დ.-7
არმირება

ფურცელი/Drawing No		კ-3113
--------------------	--	--------



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

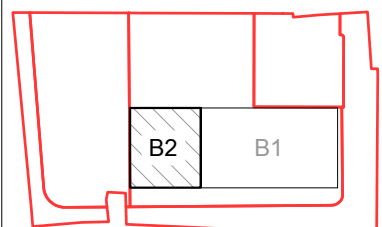
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიძუბაციური გემმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. სახაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. გალუშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:SHEAR WALL SECTIONS

360000/Project No	23A25B2	9
-------------------	---------	---

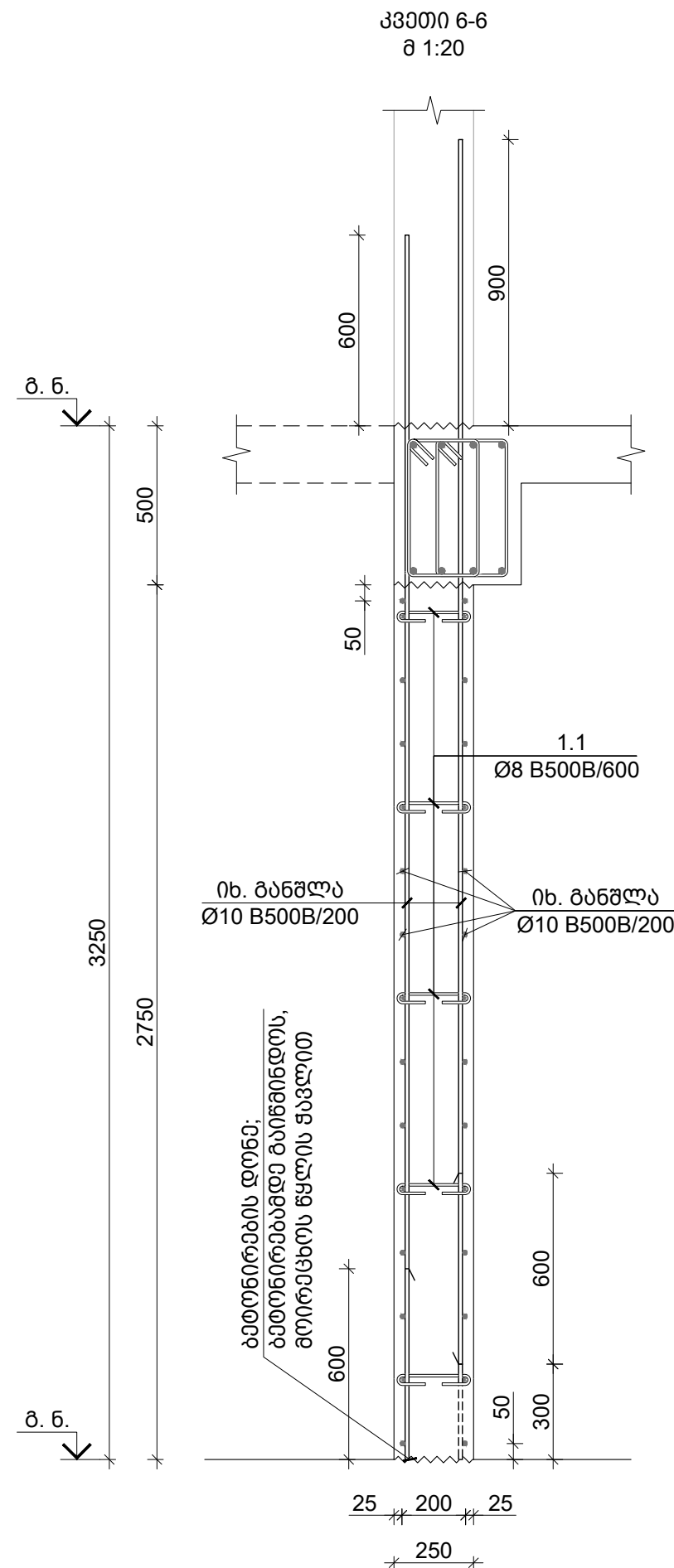
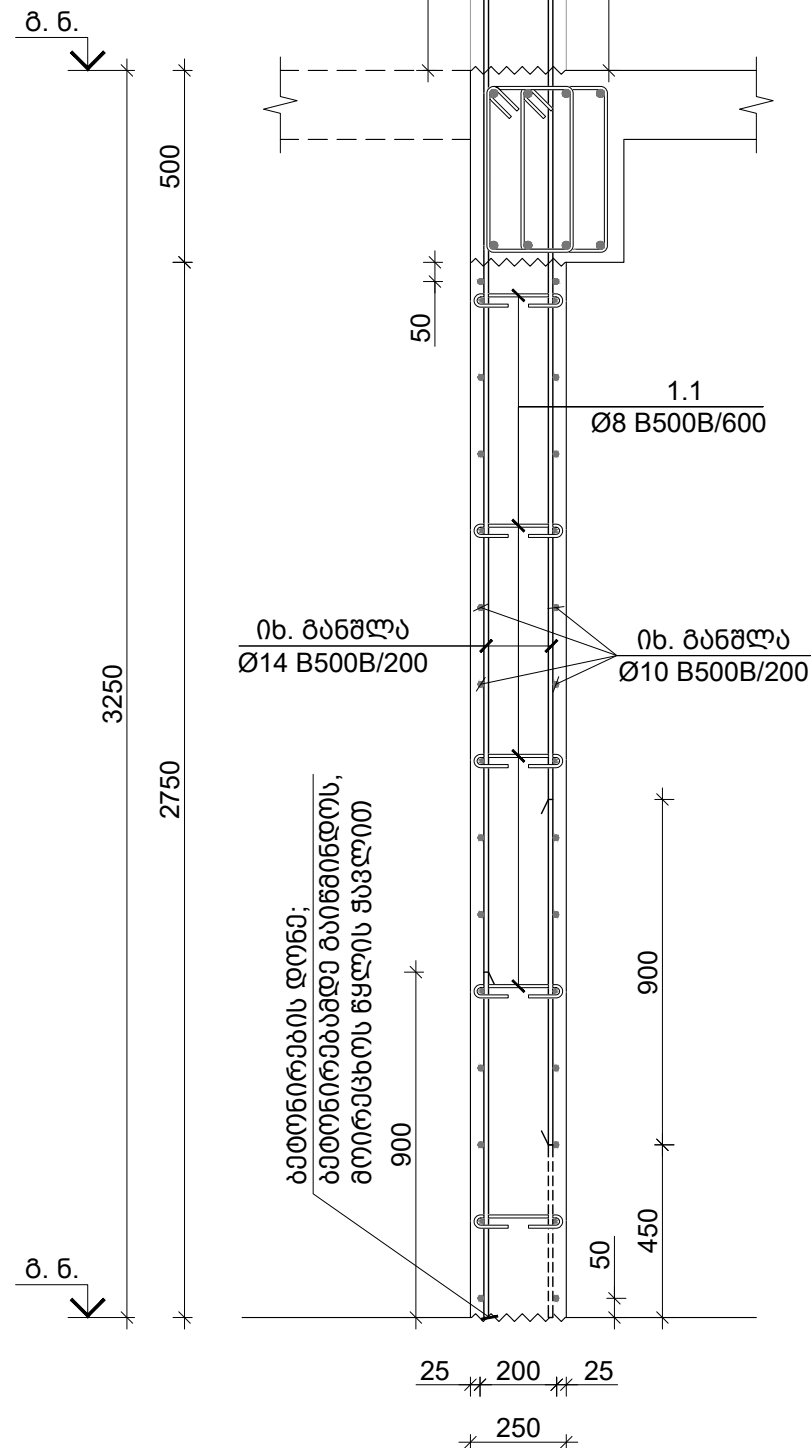
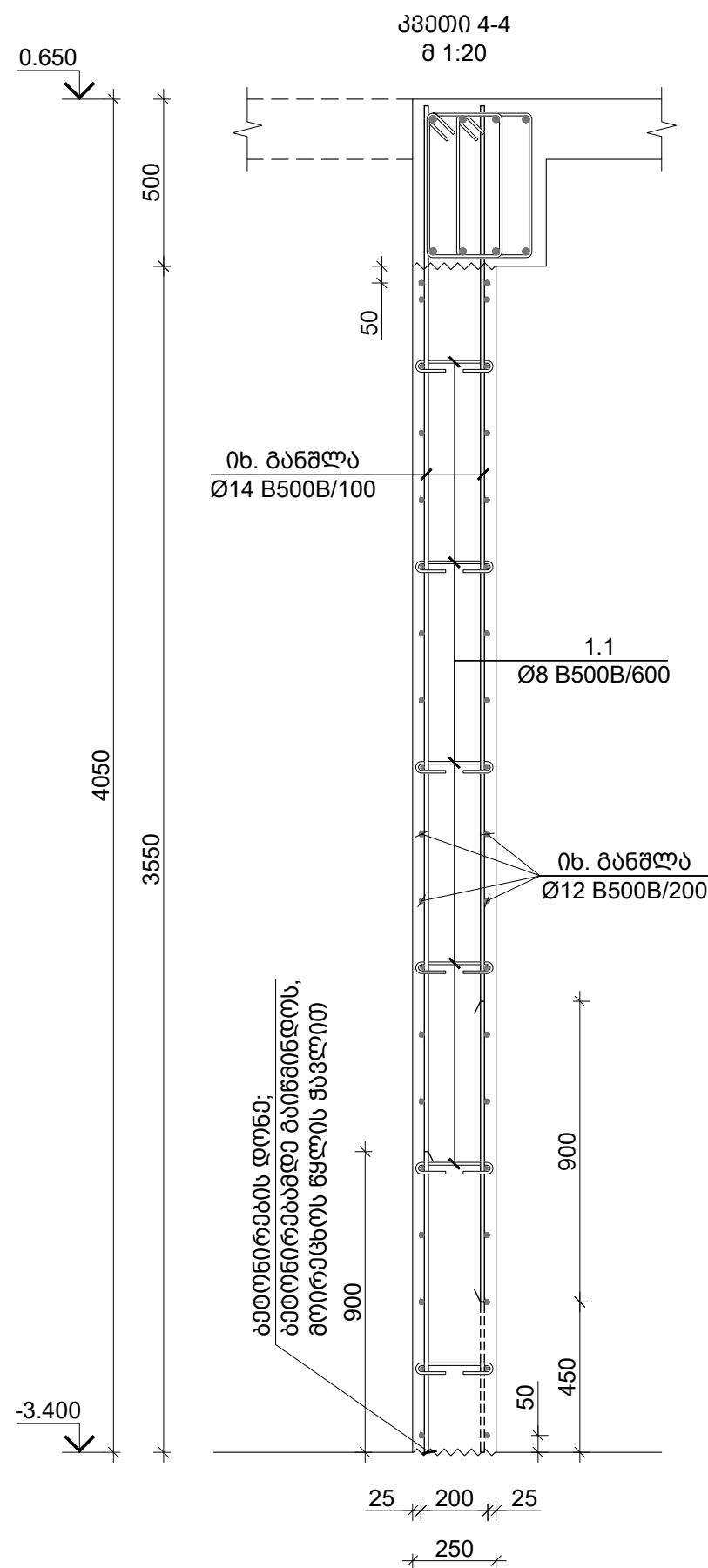
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

၀/၀၀/၀၀/Date: Aug 31
၀/၀၀/၀၀/Status: C D

სტატუსი/Status: C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	

დიპტერაგმის ჟრილი 1-1 2-2 & 3-3

— 315 —



 TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
 +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

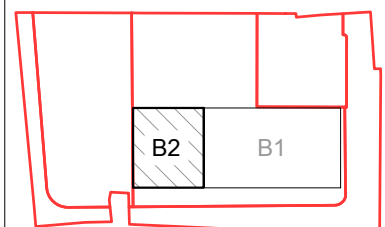
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადა დეველოპმენტი"



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. სახაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. გალუშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:SHEAR WALL SECTIONS

360000/Project No	23A25B2	9
-------------------	---------	---

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

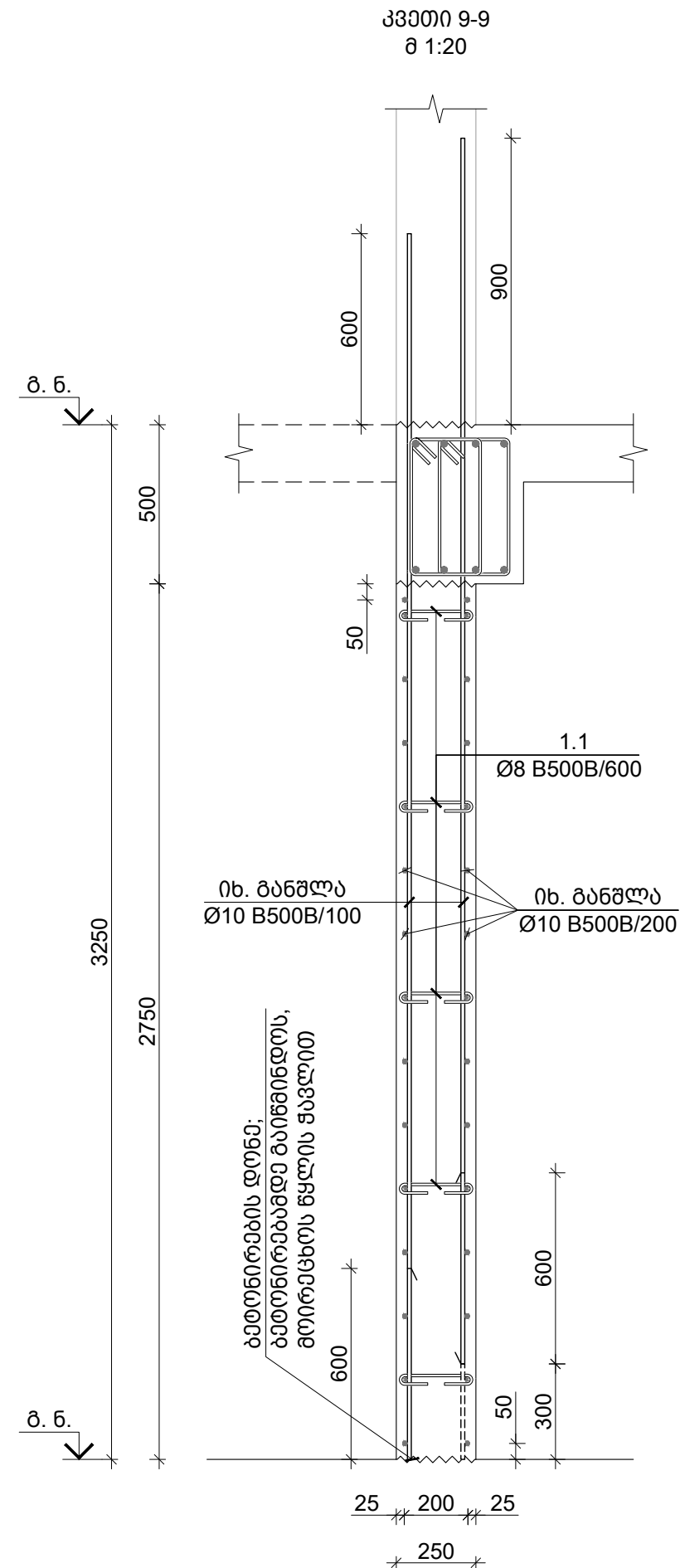
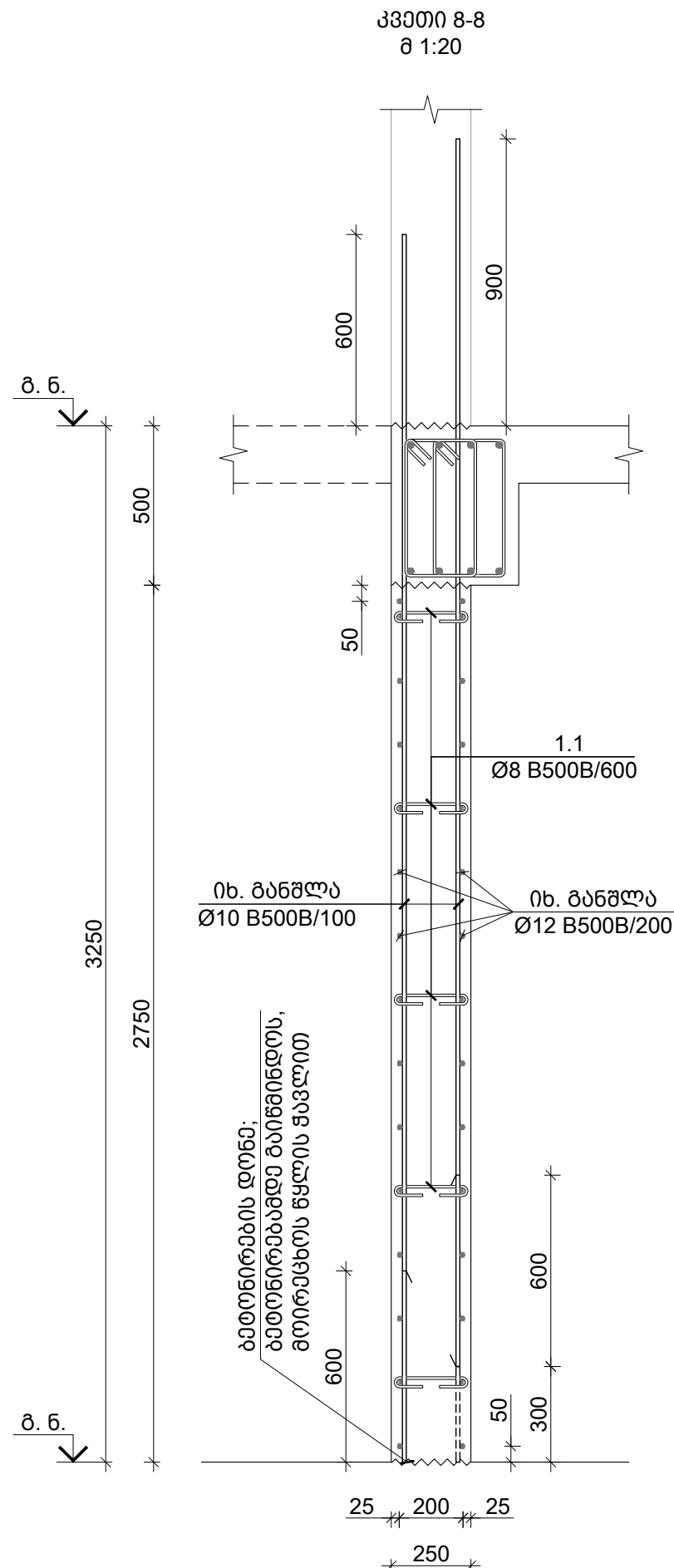
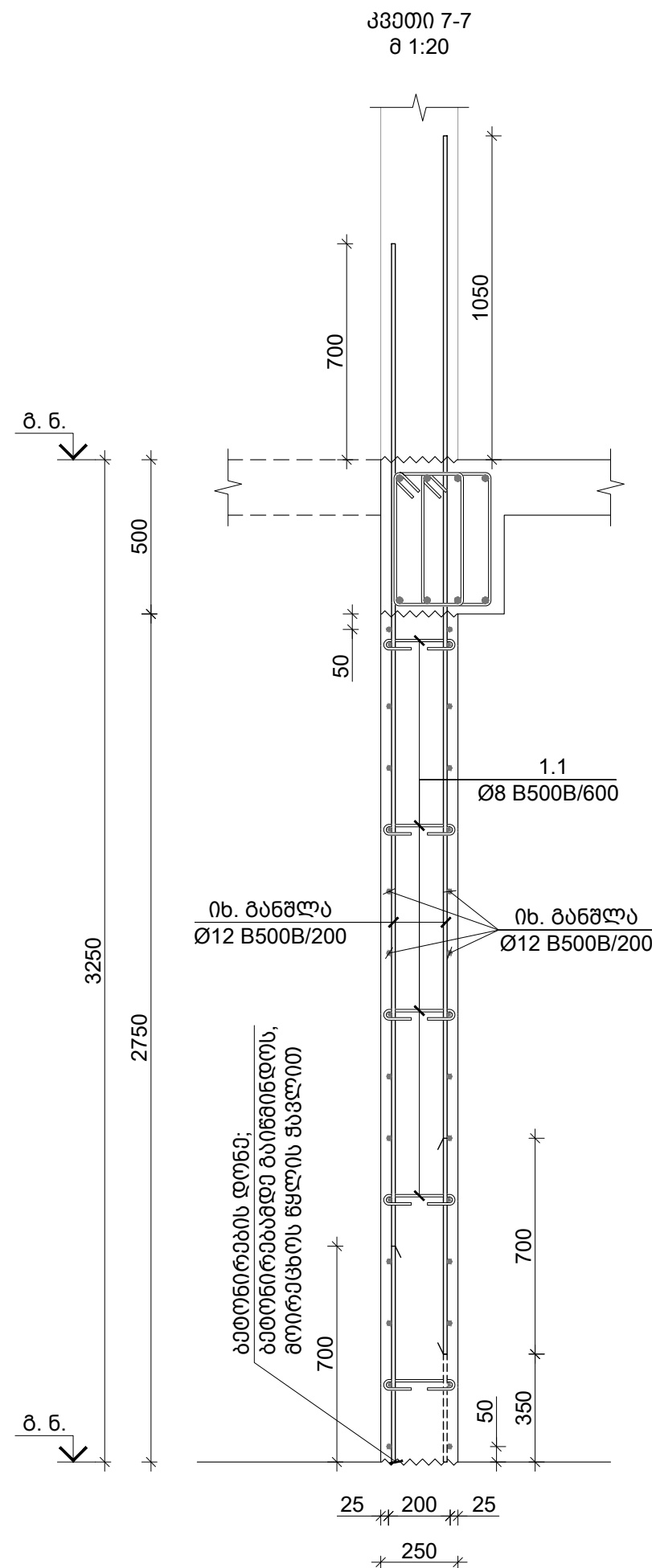
სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
------------------------------------	--

დიაფრაგმის ჭრილი 4-4 5-5 & 6-6

[illegible]

0.0000



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

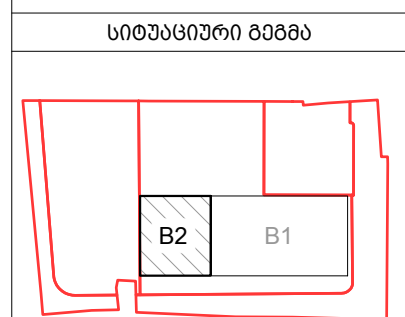
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა

N105 6/3 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

--

შპს "გრადი დეველოპმენტი"



თანამდებარე	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. გორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. გორალიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL SECTIONS

360000/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

დიაგრამების შრილი 7-7 8-8 & 9-9

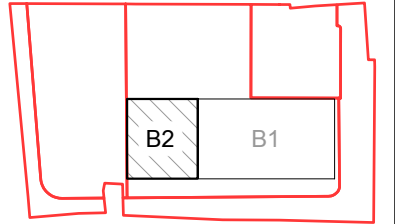
ფურცელი/Drawing No

3-3116

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

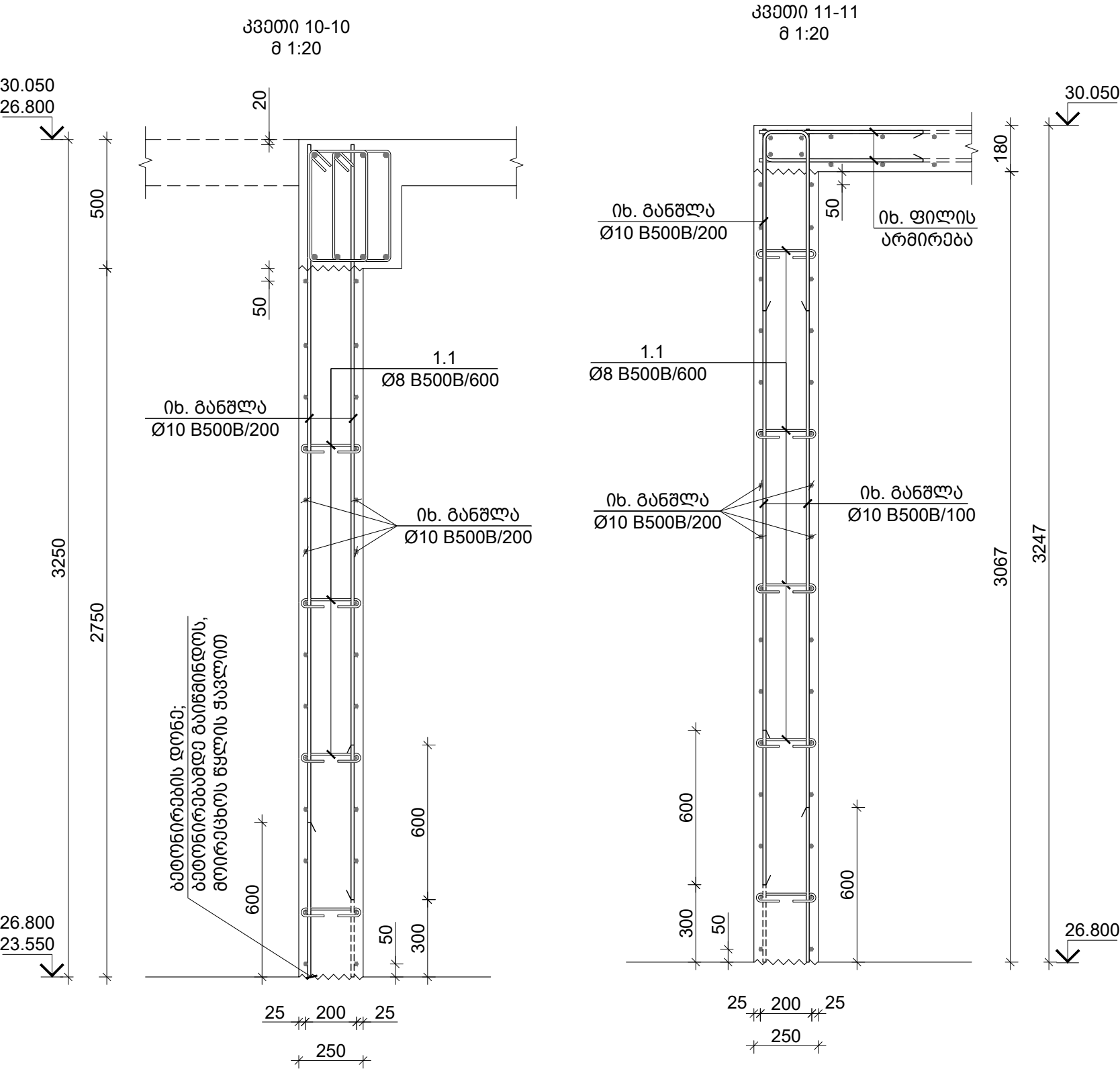
თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

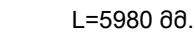
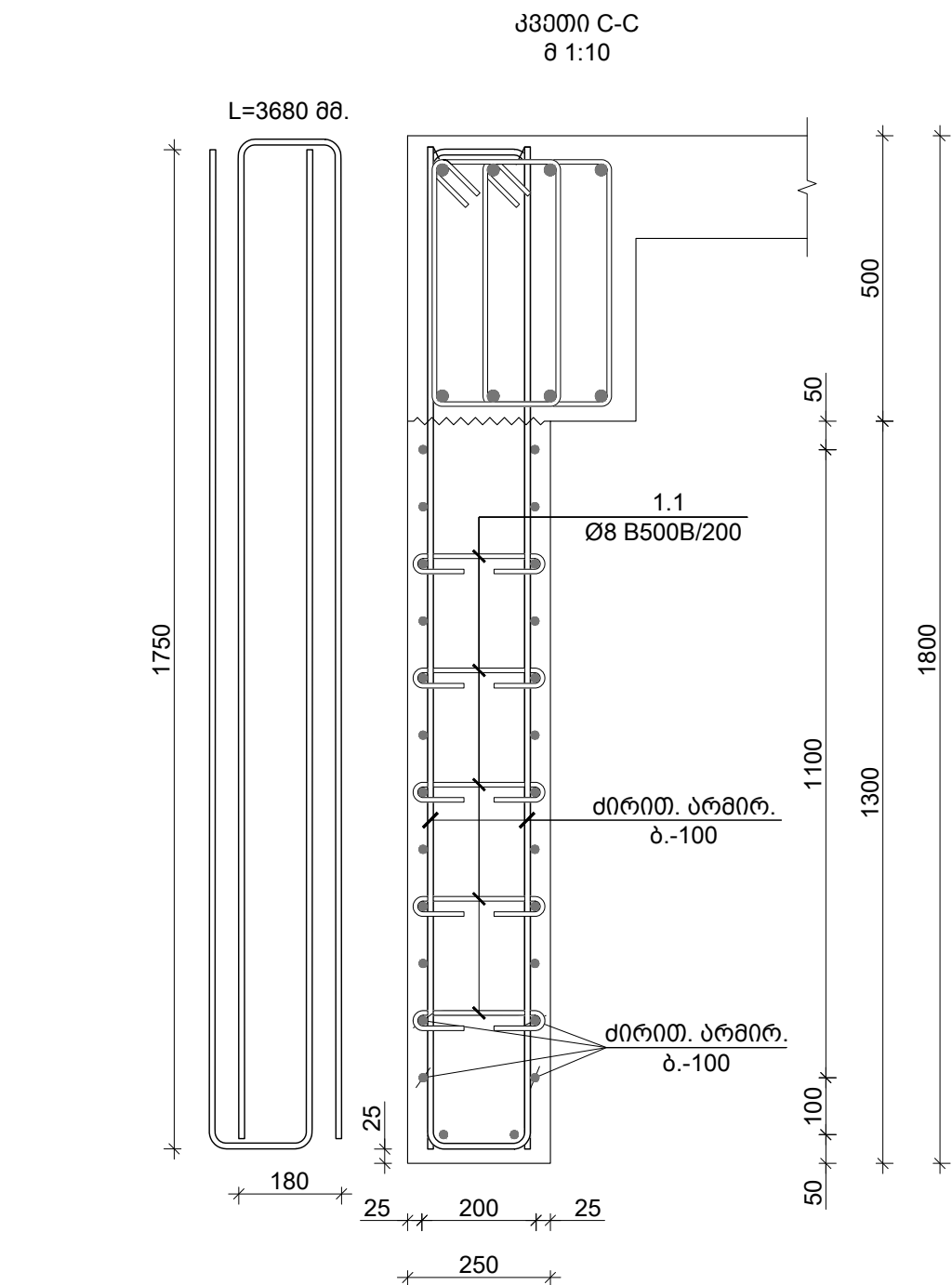
პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "გრადი დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL SECTIONS	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
დიფრაგმის ჭრილი 10-10 & 11-11	
ფურცელი/Drawing No	კ-3117





შენიშვნები :

1. ნახაზში შევანიღლი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ ბასრელუმზე ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება			
-------------	--	--	--

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

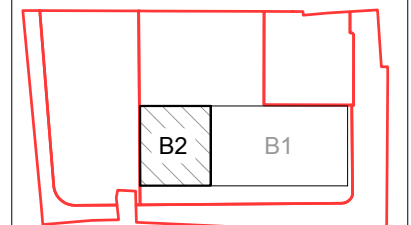
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

 စာရ.33၇၀၀ / Client

[illegible]

შპს "გოადა დეველ(ი)პმენტი"

სიძუარციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. სპაპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL SECTIONS

პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	A3

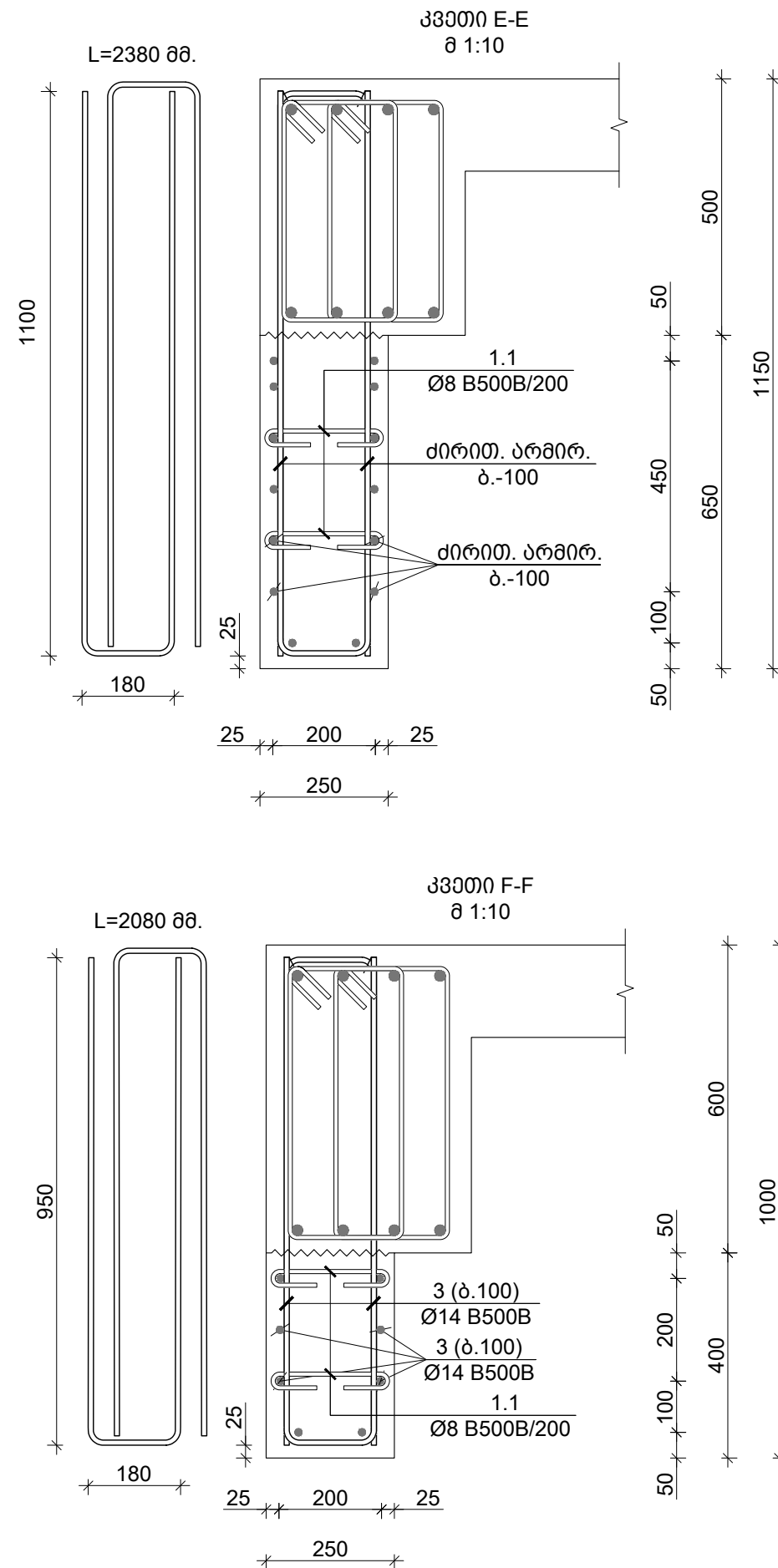
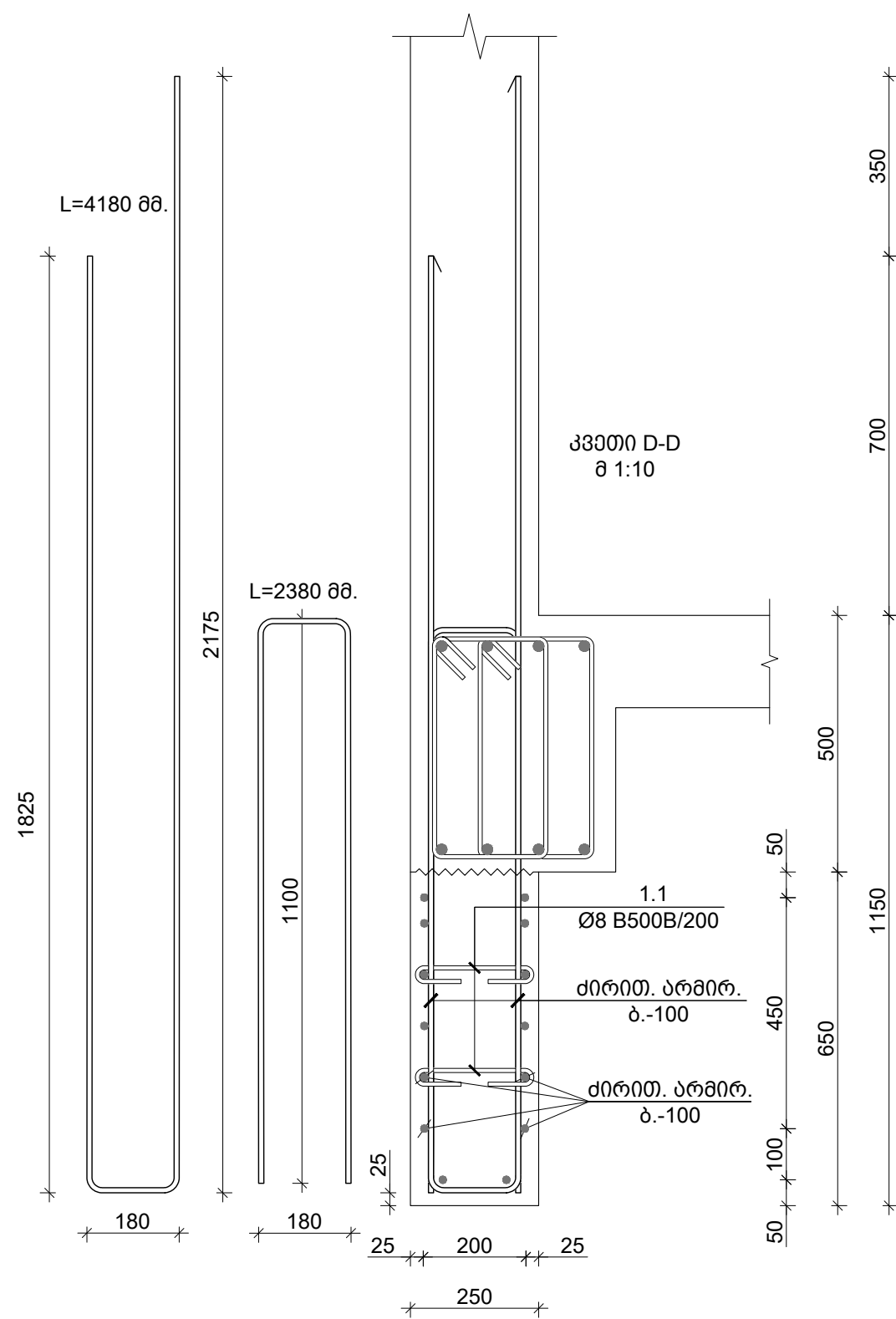
სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

დიაგრამების ჟრილი A-A B-B & C-C

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$ $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$ $\frac{1}{256} \times \frac{1}{256} = \frac{1}{65,536}$ $\frac{1}{65,536} \times \frac{1}{65,536} = \frac{1}{4,294,967,296}$ $\frac{1}{4,294,967,296} \times \frac{1}{4,294,967,296} = \frac{1}{18,446,744,073,709,551,616}$	$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$ $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$ $\frac{1}{256} \times \frac{1}{256} = \frac{1}{65,536}$ $\frac{1}{65,536} \times \frac{1}{65,536} = \frac{1}{4,294,967,296}$ $\frac{1}{4,294,967,296} \times \frac{1}{4,294,967,296} = \frac{1}{18,446,744,073,709,551,616}$
--	--

ფურცელი/Drawing No	კ-3118
--------------------	--------



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

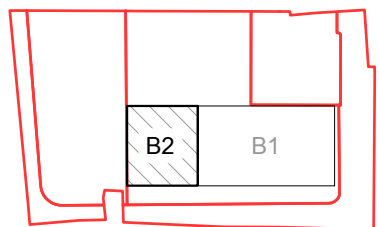
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიღმუხარო გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საბაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორელიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბაღელშვილი	
შეამოწმა	თ. მორელიშვილი	

ფაილი/File:SHEAR WALL SECTIONS

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი
--------------------	---------	---------

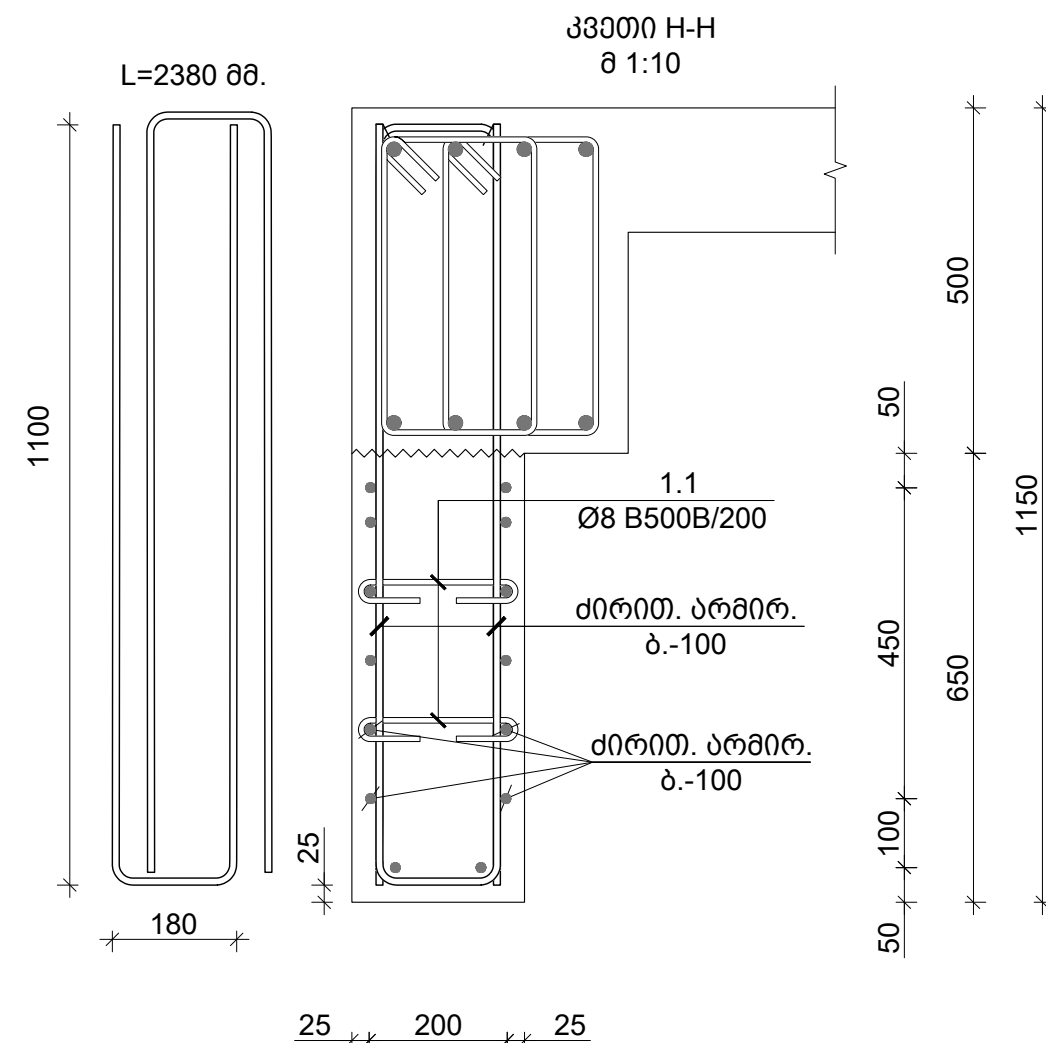
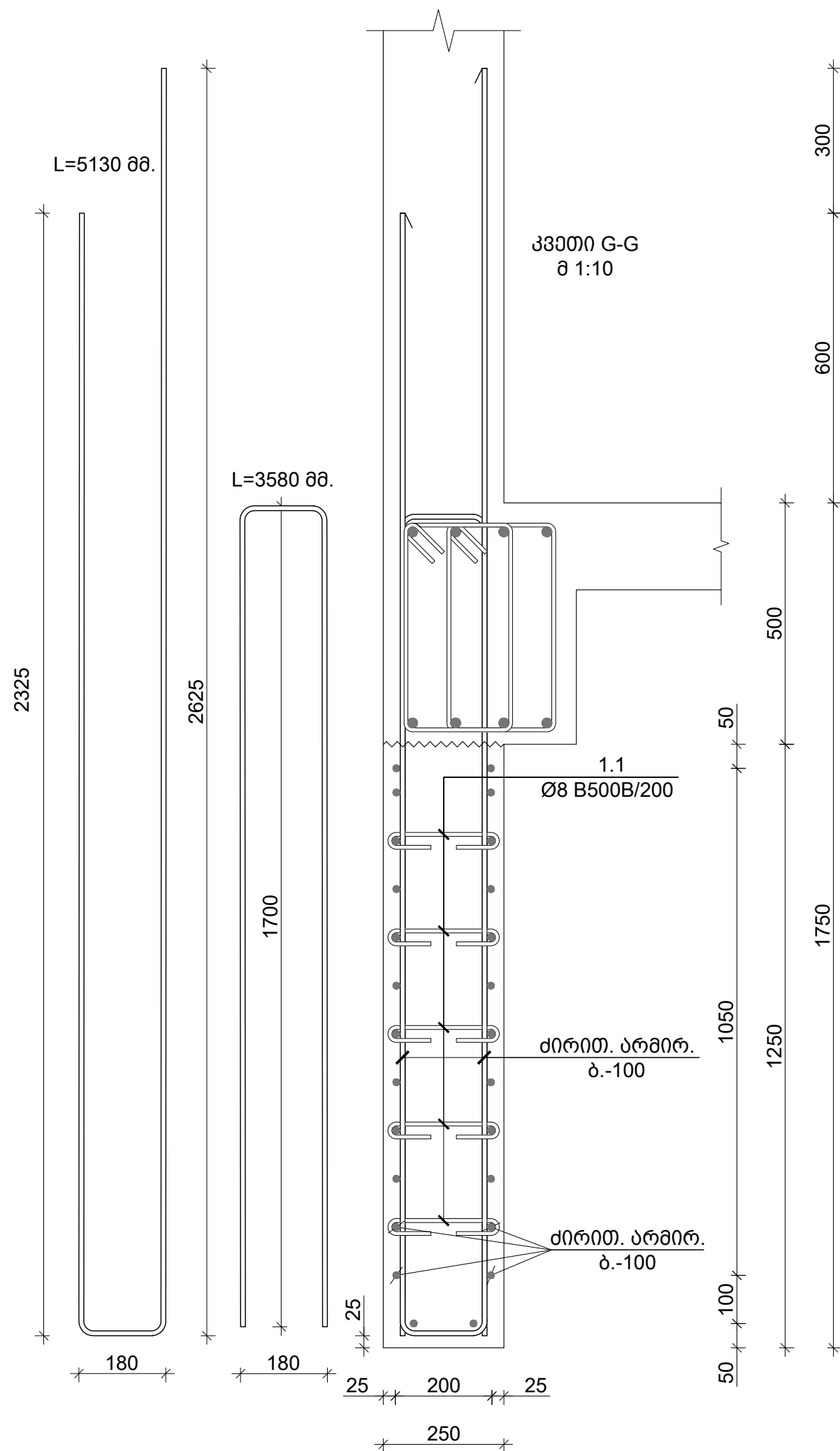
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	Paper Size A3
---------------------------	------------------

სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

დიაგრამის ჟრილი D-D E-E & F-F

ფურცელი/Drawing No	კ-3119
--------------------	--------



✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნა :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

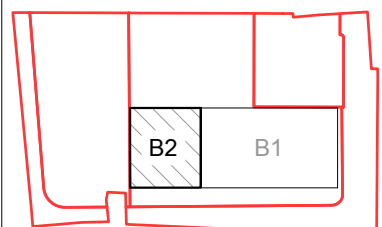
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადა დეველოპმენტი"

სიძუასკიური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. სასანი	
კონსტრუქტორი	თ. გოთალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. გოთალიშვილი	

ფაილი/File:SHEAR WALL SECTIONS

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

დიაგრამების ჭრილი G-G & H-H

ფურცელი/Drawing No	კ-3120
--------------------	--------

ღიობის დასარმირების ტიპიური ფრაგმენტი
მ 1:25

იხ. განშლბ

იხ. დანიშნულების
განშლბ

მონოლითური
რიგული

დამატებითი
არმირება

იხ. დაიფრაგმის
განშლბ

მონოლითური
რიგული

8. 6.

I

4

8. 6.

500

დამატებითი
არმირება

40 ძირ. სრმირ.
L=1500 მმ

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

1. ნახაზში შედანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

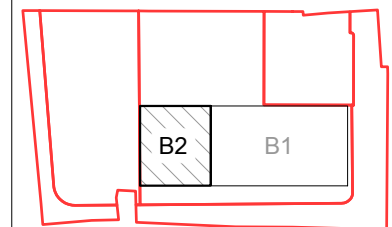
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიღუპაჲსი ზეგმე



თანამდებარე	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. გორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. გორალიშვილი	

ფაილი/File:SHEAR WALL SECTIONS

პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date: Aug 31, 2026	

სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

ლიობის დაარმირების ტიპიური
ფრაგმენტი

ფურცელი/Drawing No

3-3122

პონსტრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიმრძე (მმ.)	რადიანობა (ც.)	საერთო სიმრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
მონოლითური დიბაზისის მ.დ.-3 სპეციფიკაცია	-3.400 ნ.- წი	1	Ø 10 B500B	დ.ბ.	-	317	195
		1.1	Ø 8 B500B	360	25 X 1	9	4
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.0 X 1 = 1.00 მ³					
	0.650 ნ.- წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	227	201
		1.1	Ø 8 B500B	360	6 X 1	2	1
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.5 X 1 = 0.50 მ³					
	4.050 ნ.-წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	287	255
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	7.300 ნ.-წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	287	255
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	10.550 ნ.-წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	191	170
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	13.800 ნ.-წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	191	170
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	17.050 ნ.-წი	2	Ø 12 B500B	დ.ბ.	-	191	170
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	20.300 ნ.-წი	1	Ø 10 B500B	დ.ბ.	-	188	116
		3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74
1.1		Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2	
მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³							
23.550 ნ.-წი	1	Ø 10 B500B	დ.ბ.	-	183	113	
	3	Ø 14 B500B	დ.ბ.	-	62	74	
	1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2	
	მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³						

გონივრული დიფერენციალური მ.დ.-4 სპეციფიკაცია

კონსტრ. დეტალი	ელემენტის დეტალი	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რადიუსი (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
გონივრული დიფერენციალური მ.დ.-4 სპეციფიკაცია	-3.400 ნ.-ში	2	Ø 12 B500B	დ.ა.	-	92	82
		3	Ø 14 B500B	დ.ა.	-	139	167
		1.1	Ø 8 B500B	360	17 X 1	6	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.5 X 1 = 1.50 მ³					
	0.650 ნ.-ში	2	Ø 12 B500B	დ.ა.	-	75	67
		3	Ø 14 B500B	დ.ა.	-	120	145
		1.1	Ø 8 B500B	360	22 X 1	8	3
		მძიმე ბეტონი B25 V = 2.0 X 1 = 2.00 მ³					
	4.050 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
		1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³					
	7.300 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
		1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³					
	10.550 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
		1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³					
	13.800 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
		1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³					
	17.050 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
		1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2
		მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³					
	20.300 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116
1.1		Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2	
მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³							
23.550 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	188	116	
	1.1	Ø 8 B500B	360	12 X 1	4	2	
	მძიმე ბეტონი B25 V = 1.1 X 1 = 1.13 მ³						
26.800 ნ.-ში	1	Ø 10 B500B	დ.ა.	-	207	128	
	1.1	Ø 8 B500B	360	14 X 1	5	2	
	მძიმე ბეტონი B25 V = 1.3 X 1 = 1.25 მ³						

TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეძენილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის სპრემიუმ ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

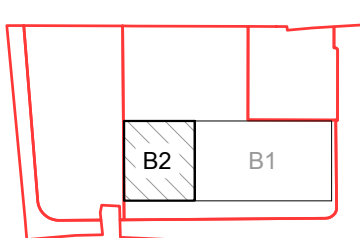
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდოზო კუდიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. თაბატარი	
მთ.კონსტრუქტორი	მ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუ.	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: SHEAR WALL SECTIONS

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი Paper Size A3

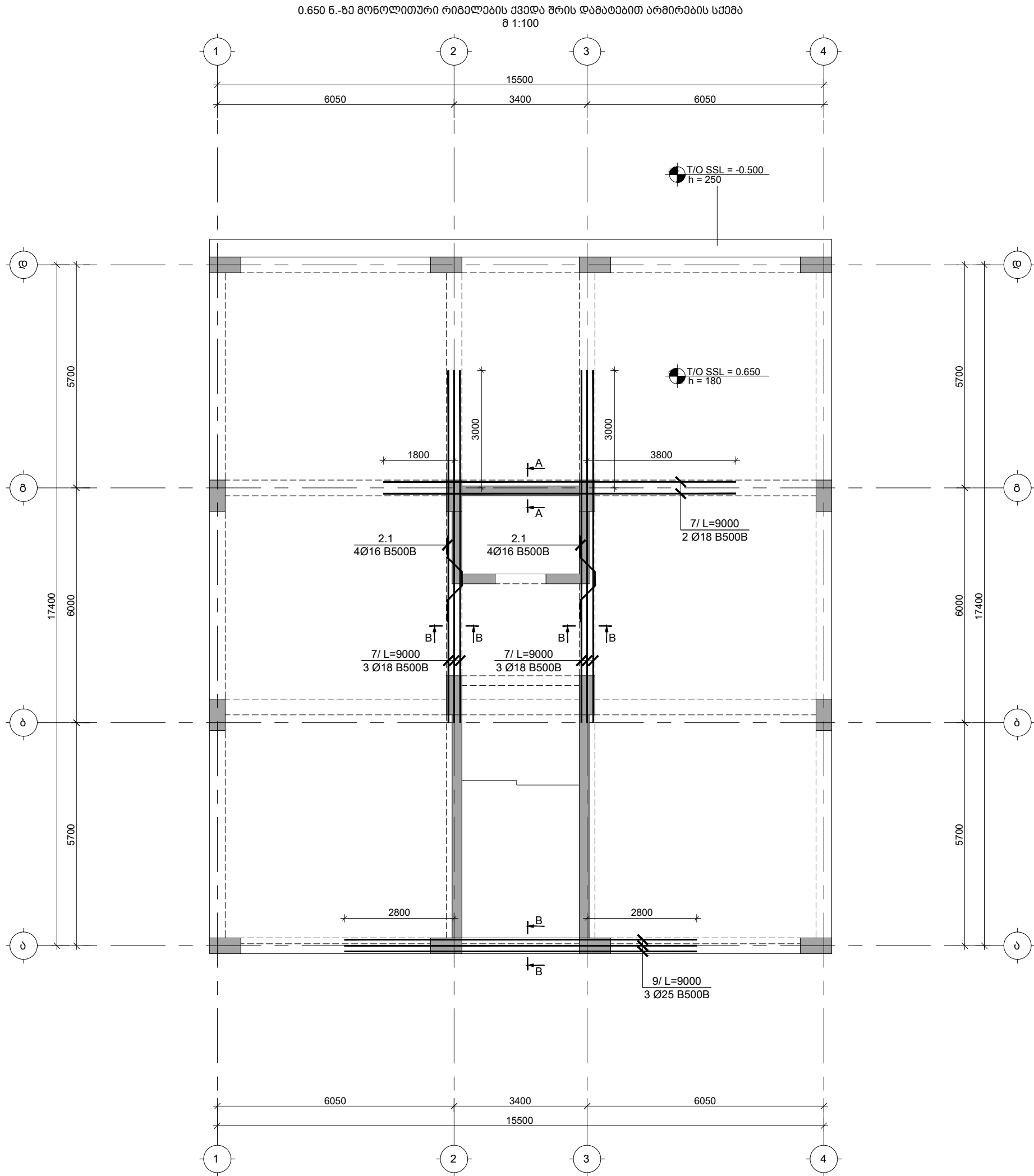
თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name: დიფერენციალური მ.დ.-3 & 4

ფურცელი/Drawing No კ-3124

[illegible]



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაბი-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

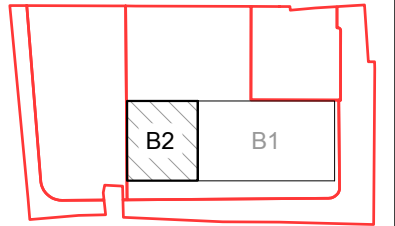
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: L 00 BEAM REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

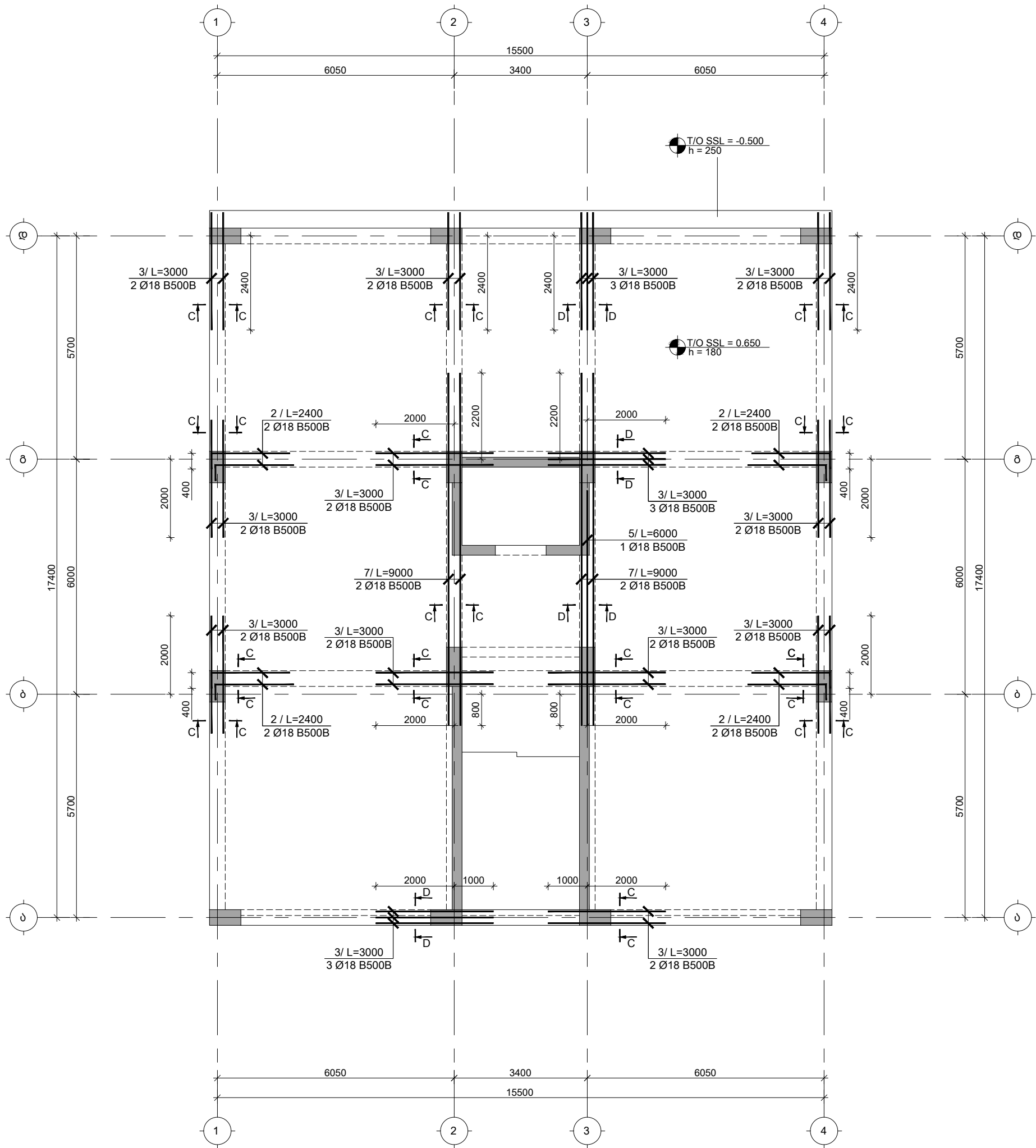
სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

0.650 ნ.-ზე მოწ. რიგგეგმის
დამატებითი არმირების სქემა

ფურცელი/Drawing No კ-4000

0.650 ნ.-ზე მოწოდებული რიგების ზედა შრის დაბრუნების სქემა
მ 1:125



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№ კორექტირება თარიღი შეასრ.

1

2

3

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა

N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალბინიანი"

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

სივრცითი გეგმა

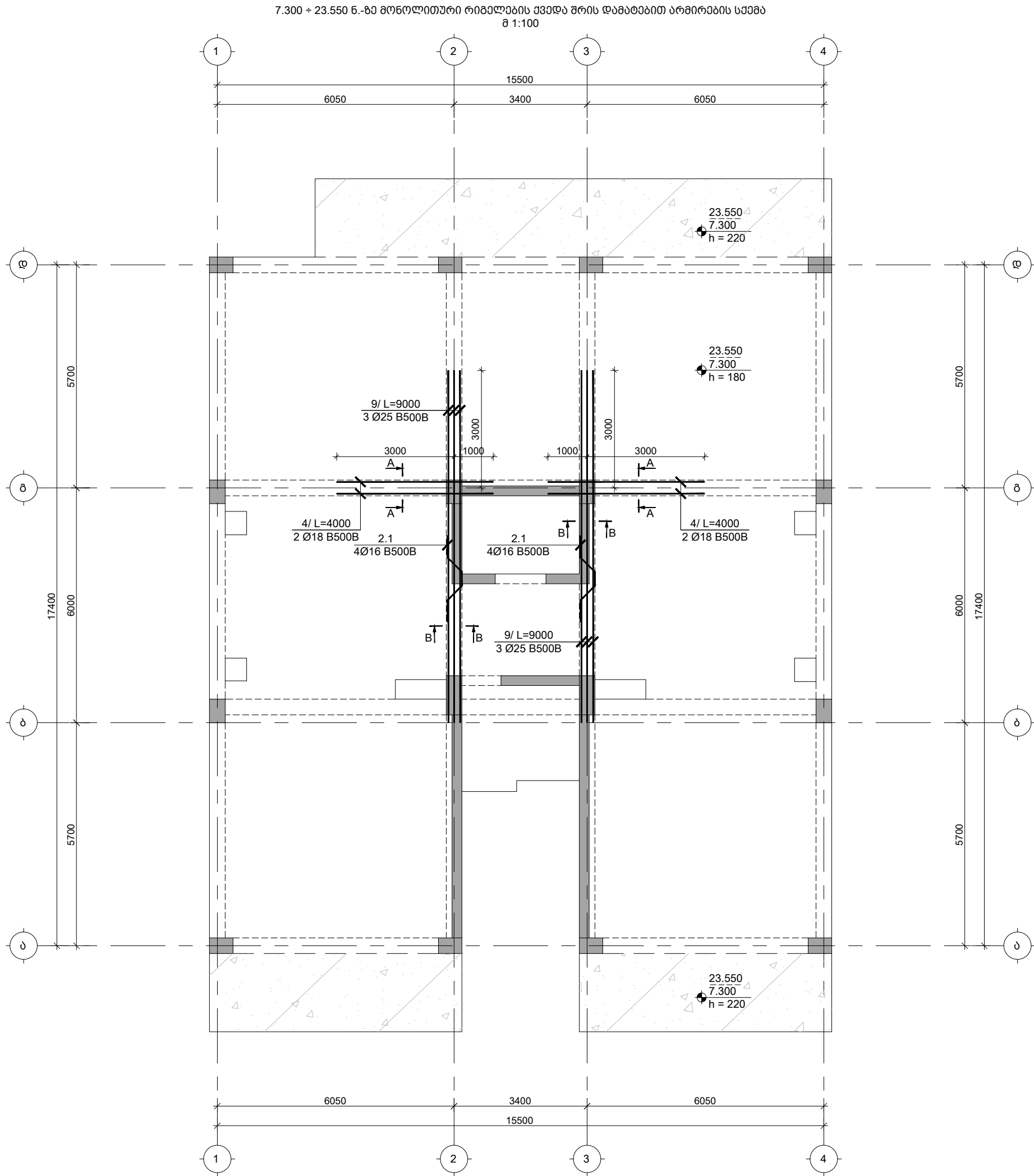
სივრცითი გეგმა

[illegible]

ფურცელი/Drawing No	კ-4002
--------------------	--------

[illegible]

ფურცელი/Drawing No	კ-4003
--------------------	--------



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

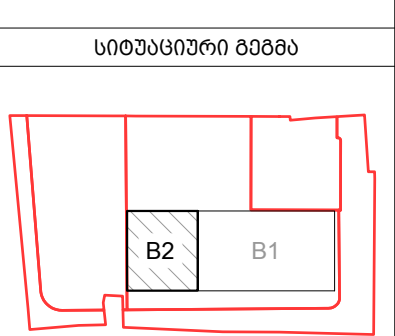
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: L 07 BEAM REINFORCEMENT

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size

სტადია/Status: C.D. A3

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

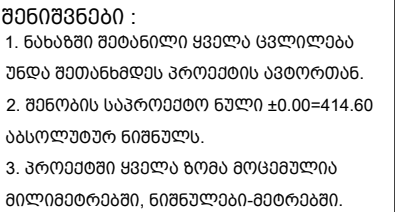
7.300 ÷ 23.550 6.-ბე

მონოლითური რიგვლების ქვედა შრის

დაბატ. არმ. სქემა

ფურცელი/Drawing No კ-4004

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442



თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედის ძეხა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

၈၁၃၃၀၀၀ / Client

00000000 / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

[illegible]

სიძუასციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საპაიძე	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File:L 07 BEAM REINFORCEMENT

პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	

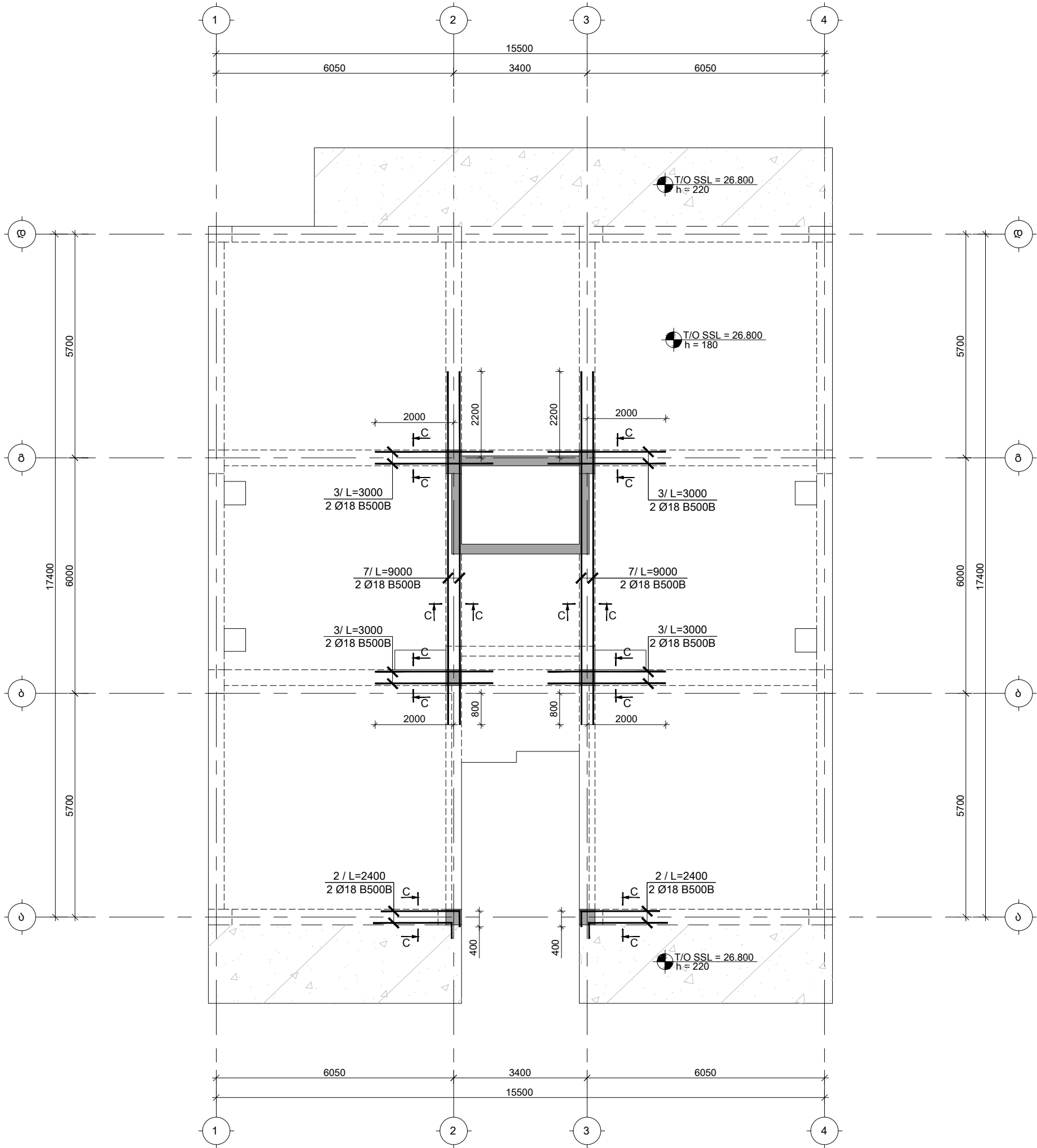
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
7.300 ÷ 23.550 ნ.-ზე
მონ.რიგელების ზედა შრის
დამატ. არმ. სქემა

006-10000/Drawing No.	3 4005
-----------------------	--------

[illegible]

ფურცელი/Drawing No	კ-4006
--------------------	--------

26.800 ნ.-ზე მოცემული რიგების ზედა შრის დამატებითი არმირების სქემა
მ 1:125

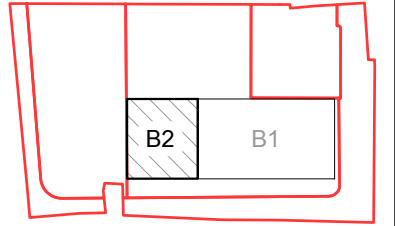


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "ბრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა

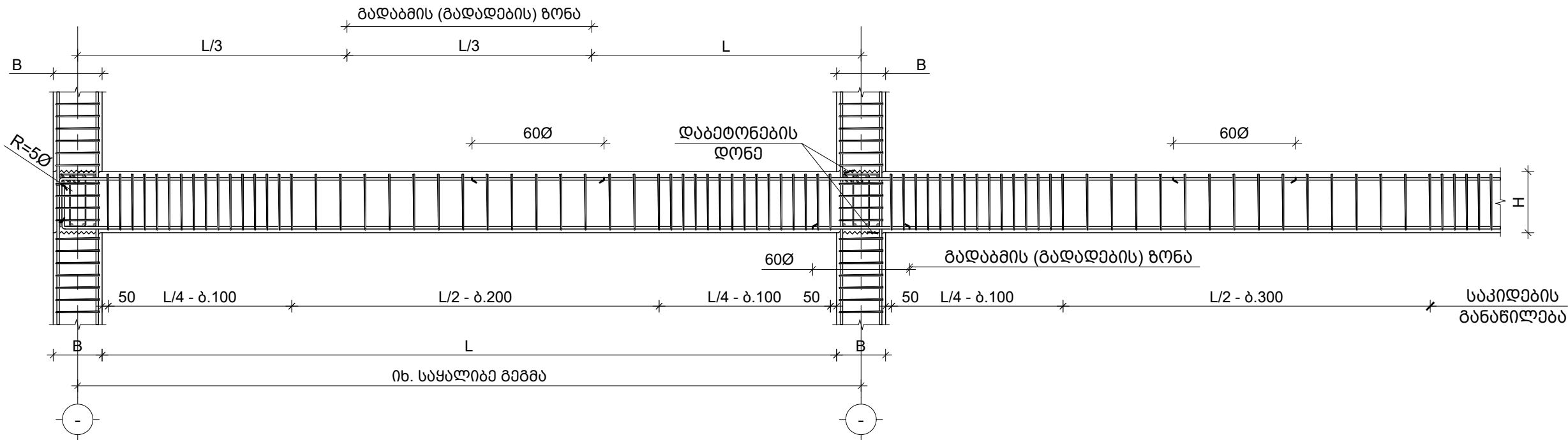


თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: L 08 BEAM REINFORCEMENT	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტატუსი/Status:	C.D.
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
26.800 ნ.-ზე მოც. რიგების ზედა შრის დამატ. არმირების სქემა	
ფურცელი/Drawing No	კ-4007

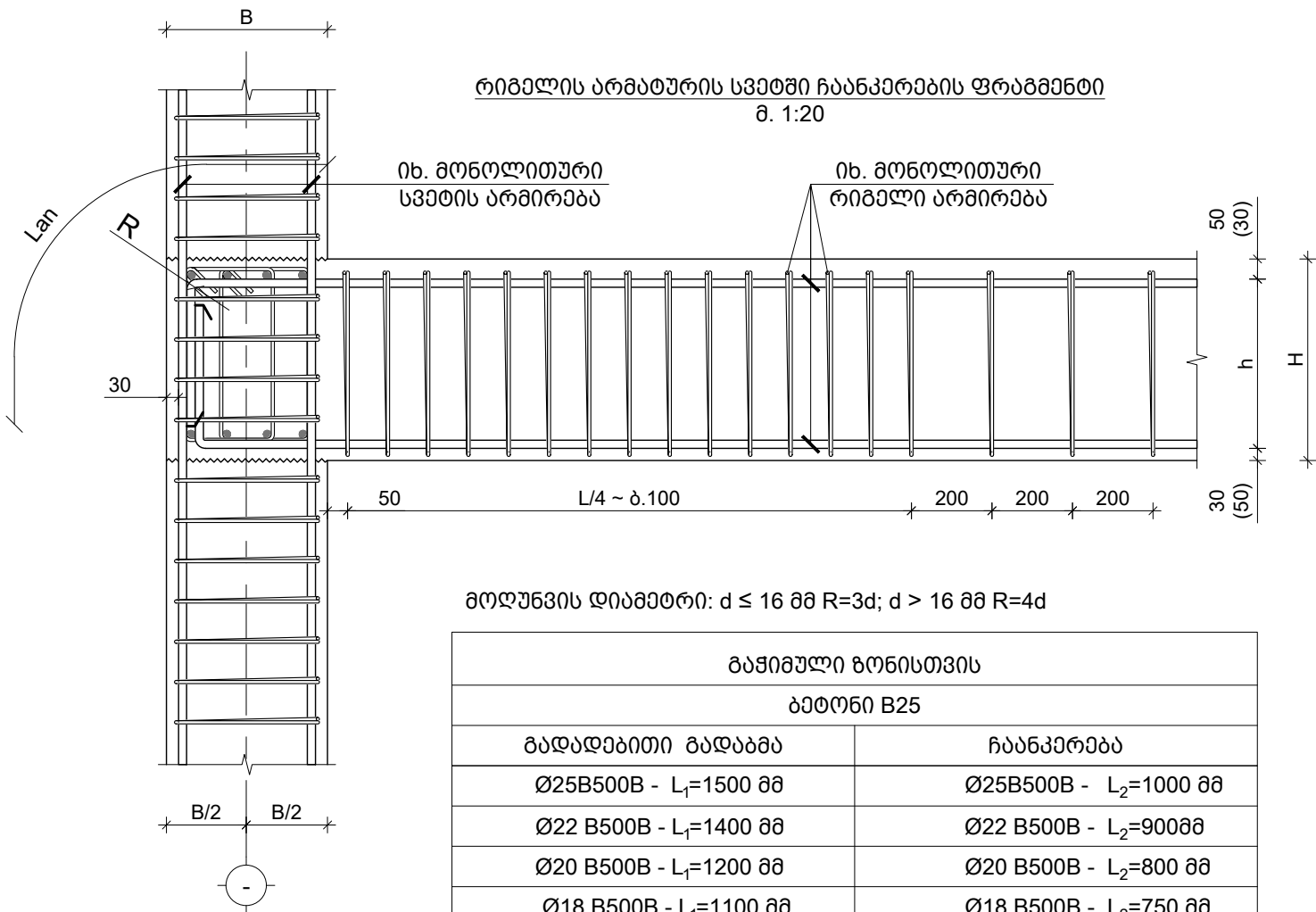
მონოლითური რიგელის დაარსების ტიპური ფრაგმენტი

მ. 1:50



შენიშვნა:

- ქვედა შრეში მუშა არმატურების პირგადადება (გადაბმა) მოხდეს საყრდენებთან 600 (შეკუმშულ ზონა)
- ზედა შრეში მუშა არმატურების პირგადადება (გადაბმა) მოხდეს მალის შუაში 600 (შეკუმშულ ზონა)



მოღუწვის დიაგნოტიკა: $d \leq 16$ მმ $R=3d$; $d > 16$ მმ $R=4d$

გაყვანილი ზონისთვის	
ბეტონი B25	
გადაბმითი გადაბმა	ჩანაწერება
Ø25B500B - $L_1=1500$ მმ	Ø25B500B - $L_2=1000$ მმ
Ø22 B500B - $L_1=1400$ მმ	Ø22 B500B - $L_2=900$ მმ
Ø20 B500B - $L_1=1200$ მმ	Ø20 B500B - $L_2=800$ მმ
Ø18 B500B - $L_1=1100$ მმ	Ø18 B500B - $L_2=750$ მმ
Ø16 B500B - $L_1=1000$ მმ	Ø16 B500B - $L_2=700$ მმ

TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა

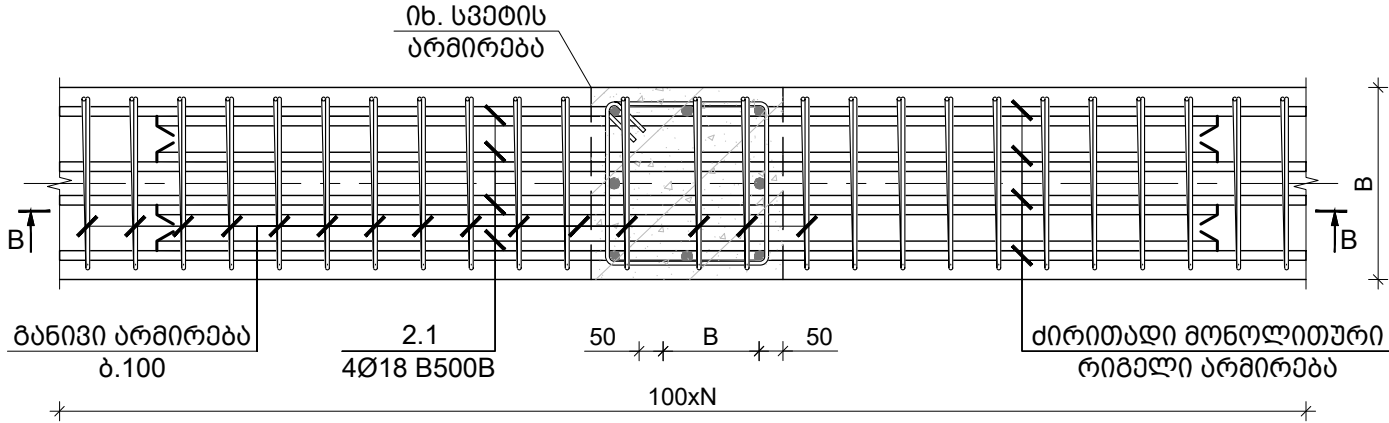
N108 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

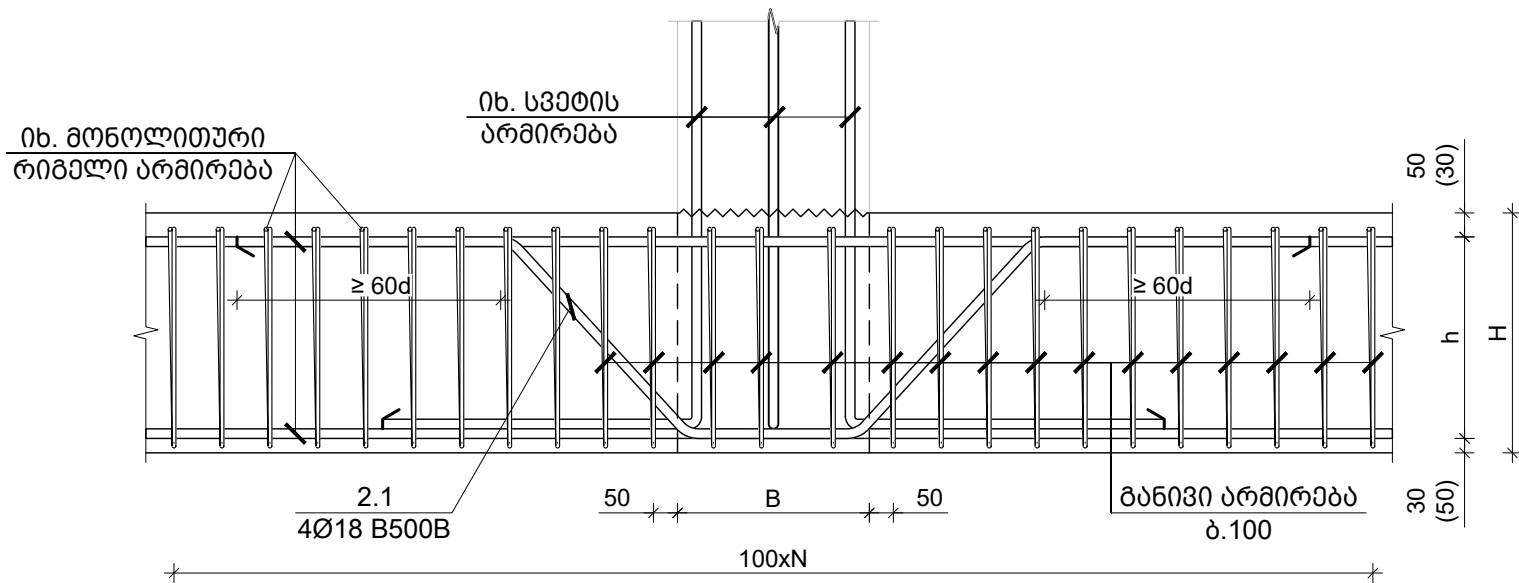
შპს "ზრდა დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

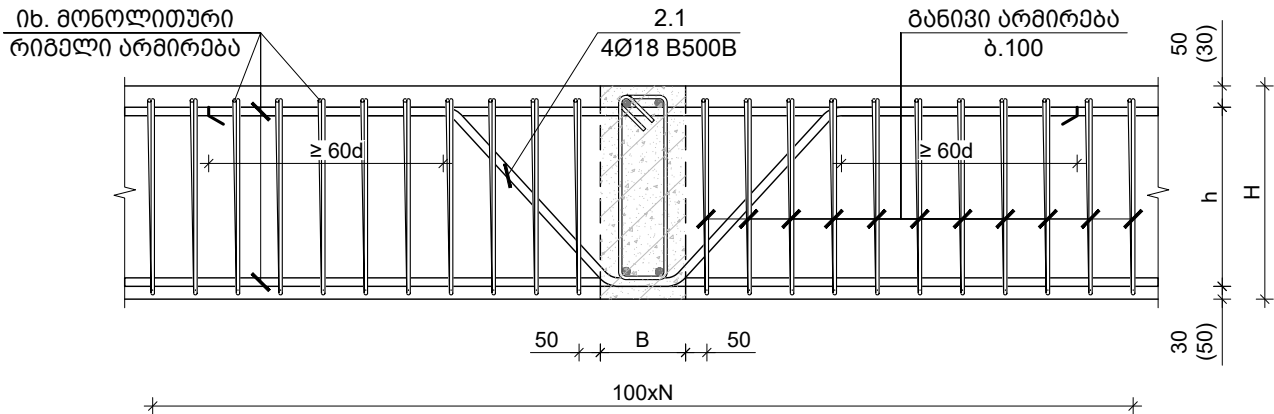
რიგელიდან სვეტის დაწყების ადგილი კვეთი
შ 1:20



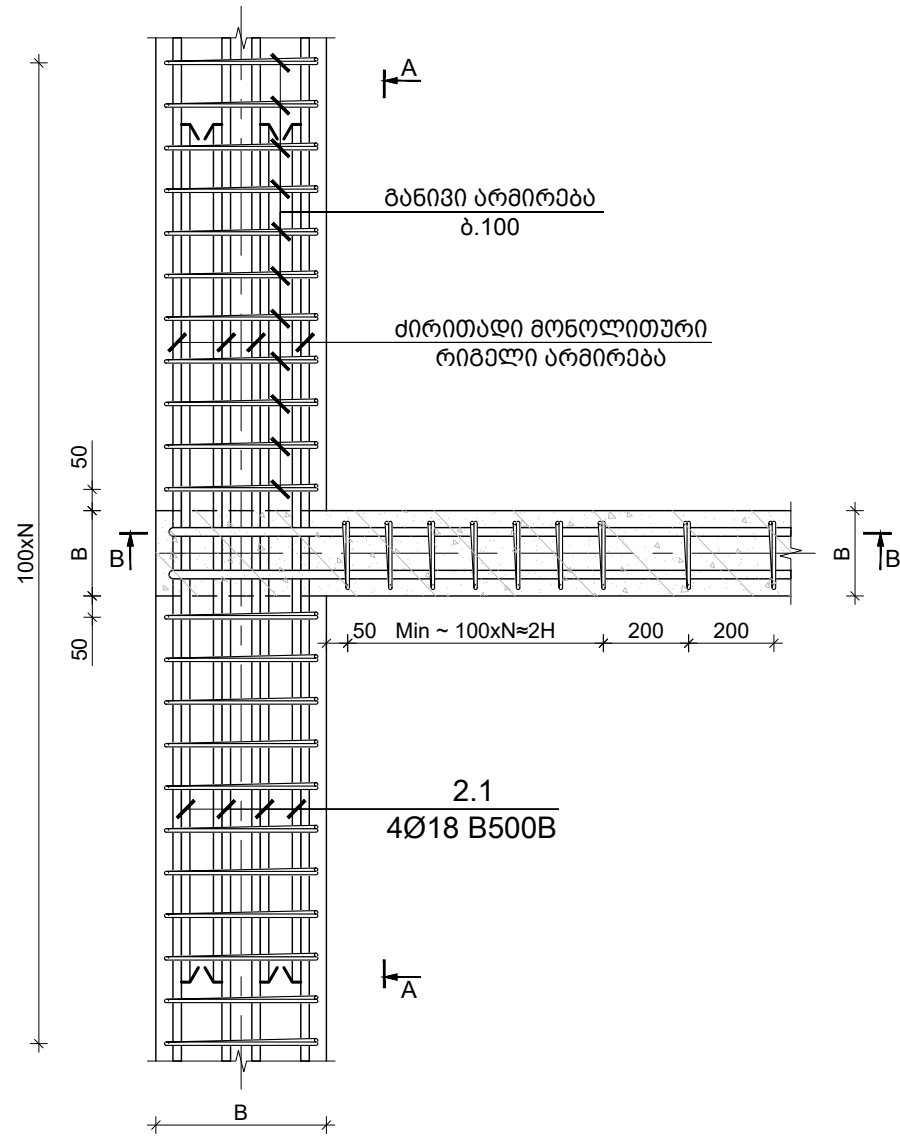
კვეთი C-C / რიგელიდან სვეტის დაწყების ადგილი კვეთი
შ 1:20



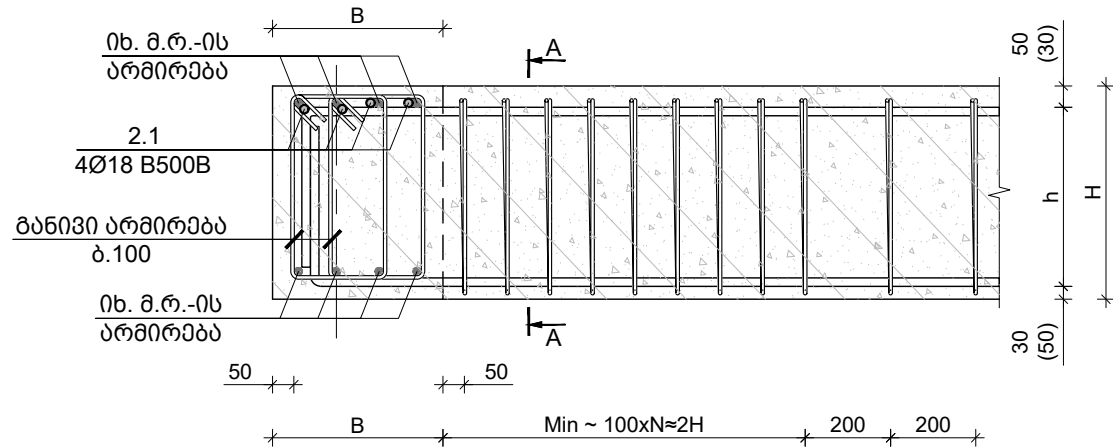
კვეთი A-A / რიგელის რიგელთან შეერთების კვანძი
შ 1:20



რიგელის რიგელთან შეერთების კვანძი - I
შ 1:20



კვეთი B-B / რიგელის რიგელთან შეერთების კვანძი
შ 1:20



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში - მმ-ით.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

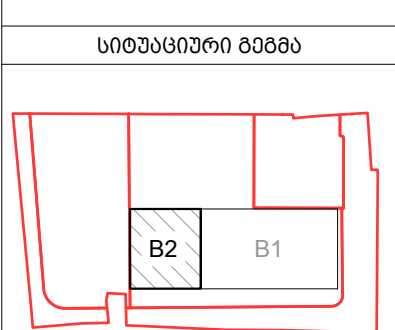
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საბაია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: TYPICAL BEAM SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size

სტადია/Status: C.D. A3

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

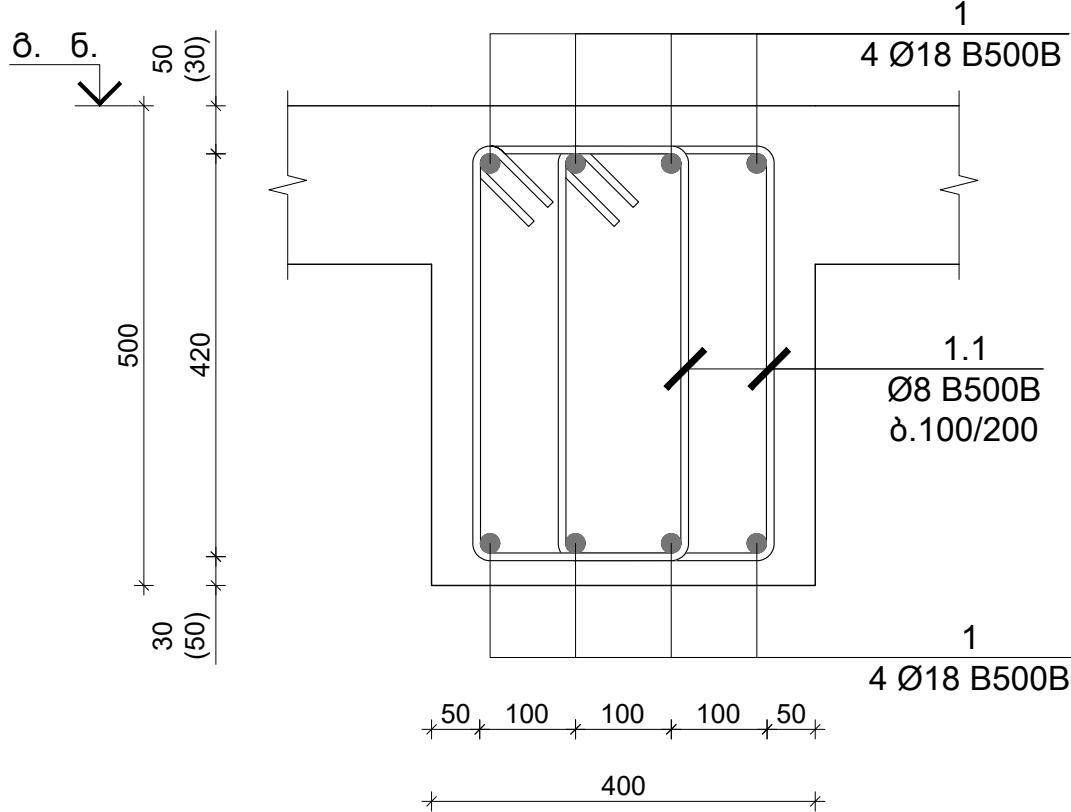
რიგელის რიგელთან შეერთების
კვანძი

ფურცელი/Drawing No

კ-4009

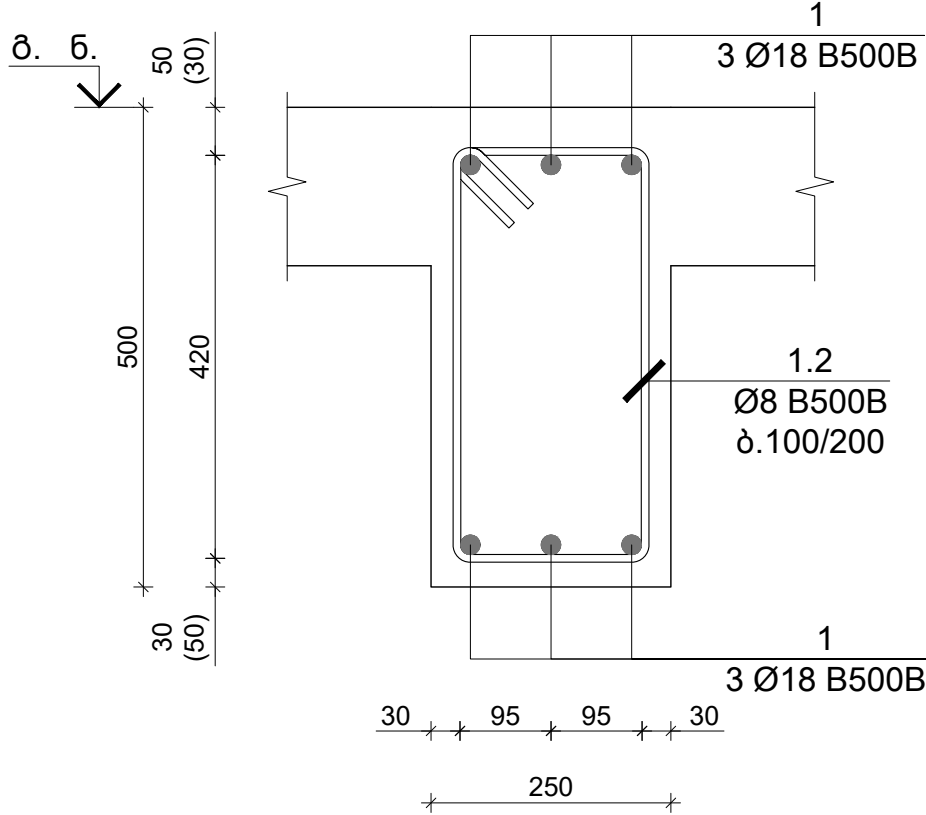
მ.რ.-1 / მონ. რიგელის ტიპური არმირ.

მ. 1:10



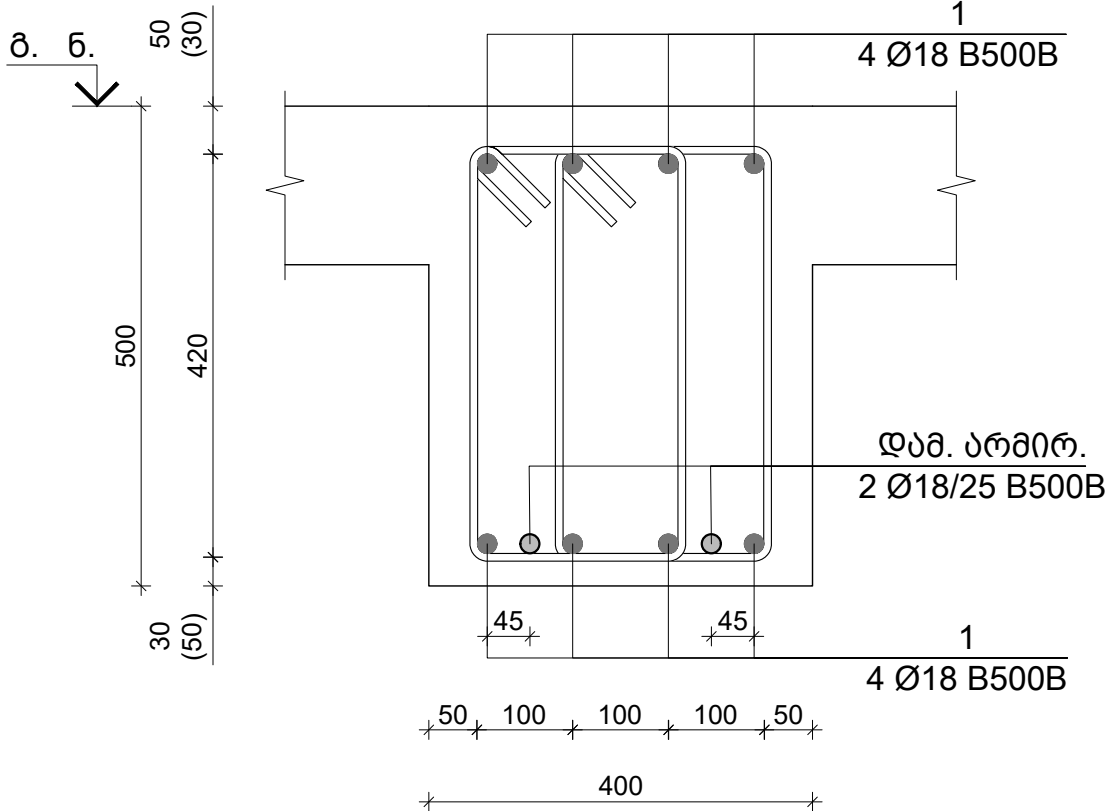
მ.რ.-2 / მონ. რიგელის ტიპური არმირ.

მ. 1:10



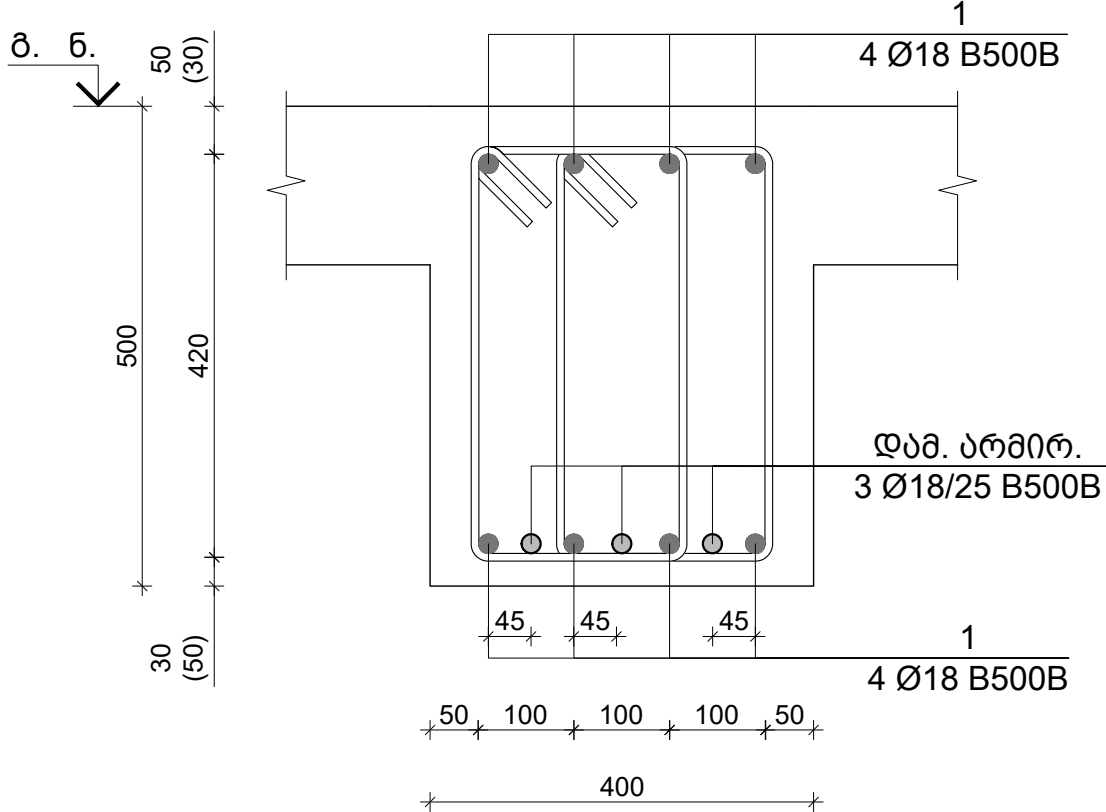
კვეთი A-A; მ.რ.-1 / ქვედა შრის დამატებითი არმირ.

მ. 1:10



კვეთი B-B; მ.რ.-1 / ქვედა შრის დამატებითი არმირ.

მ. 1:10



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

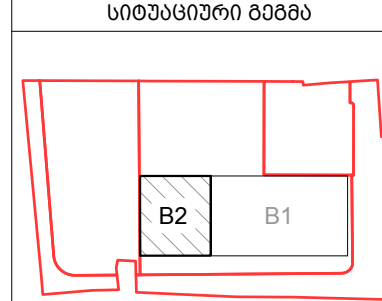
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალბინიანი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი	გ. თაბაგარი
მთ. კონსტრუქტორი	მ. საპია
კონსტრუქტორი	მ. მორალიშვილი
შეასრუ.	ლ. ბელაშვილი
შეამოწმა	მ. მორალიშვილი

ფაილი/File: TYPICAL BEAM SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2
ფორმატი
Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

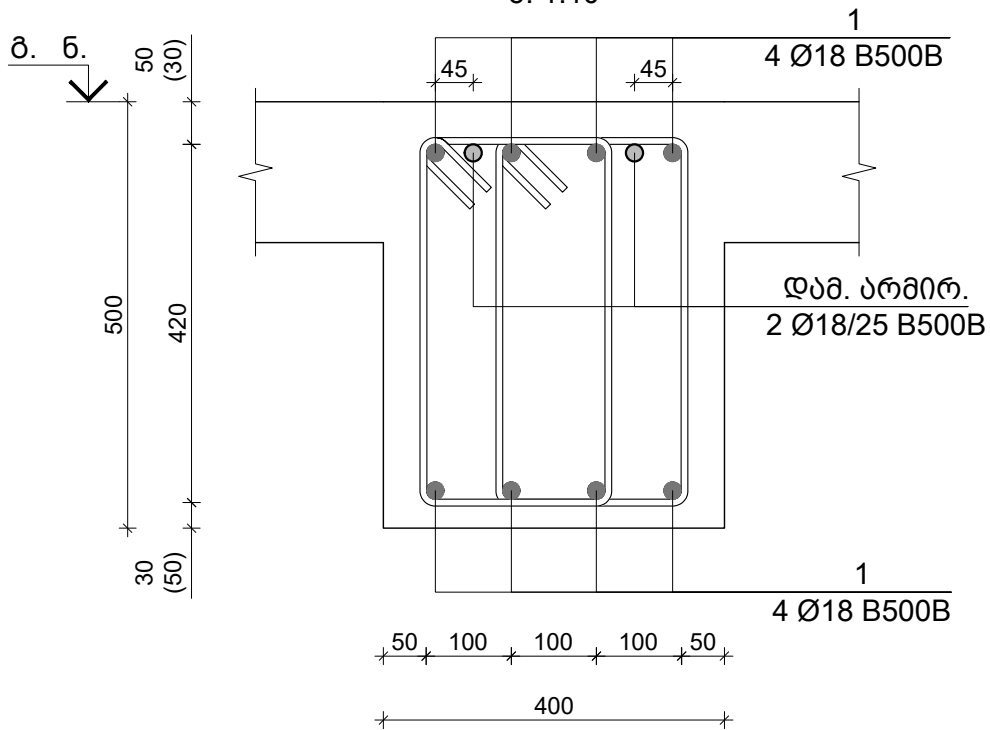
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური რიგელი მ.რ.- 1 & 2;
კვეთი A-A & B-B

ფურცელი/Drawing No კ-4010

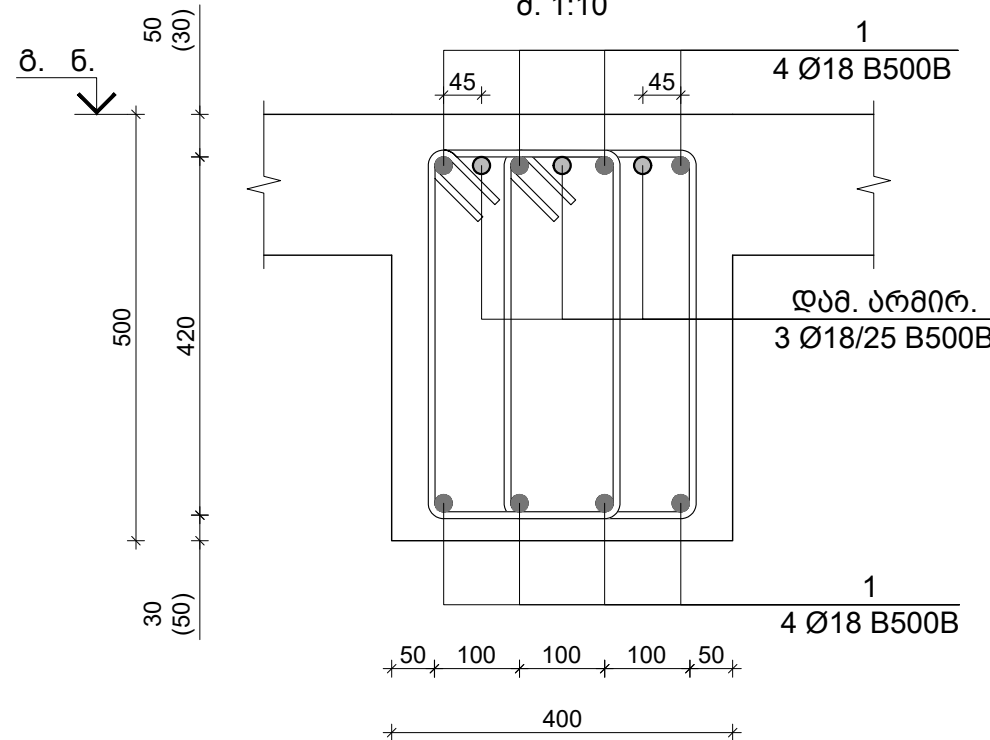
კვეთი C-C; მ.რ.-1 / ზედა შრის დამატებითი არმირ.

მ. 1:10



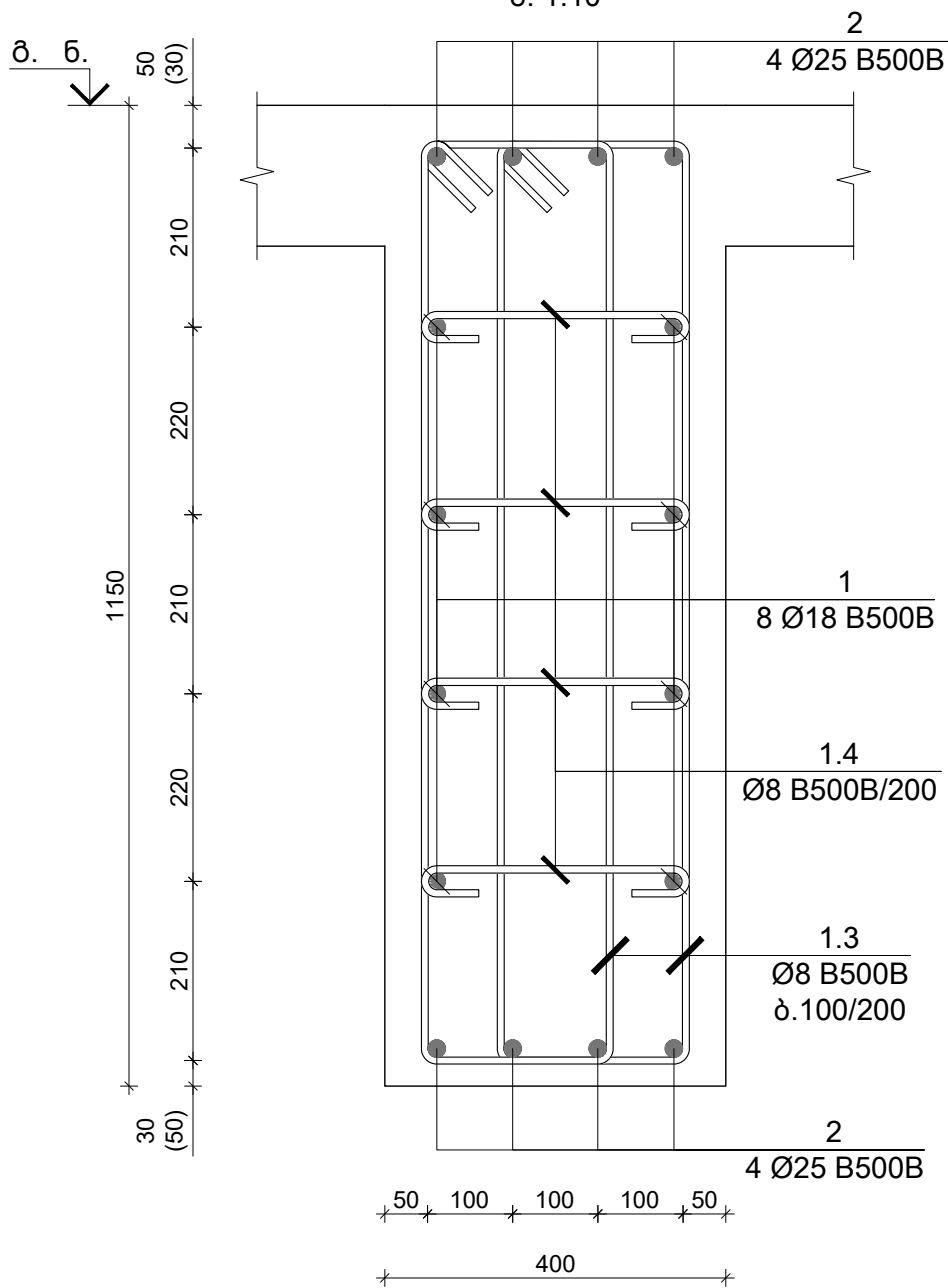
კვეთი D-D; მ.რ.-1 / ზედა შრის დამატებითი არმირ.

მ. 1:10



მ.რ.-3 / მოფ. რიგელის ტიპური არმირ.

მ. 1:10



კოფ. N	Ø [მმ]	მ ს კ ი ზ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1.1	Ø 8		1460
1.2	Ø 8		1420
1.3	Ø 8		2760
1.4	Ø 8		500
2.1	Ø 18		3560

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM

☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№ კორექტირება თარიღი შეასრ.

1

2

3

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაიკის ქუჩა

N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალბინიანი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორელიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორელიშვილი

ფაილი/File: TYPICAL BEAM SECTION

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size A3

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მოწოდებული რიგელი მ.რ.-3;

კვეთი C-C; D-D & მსკიზი

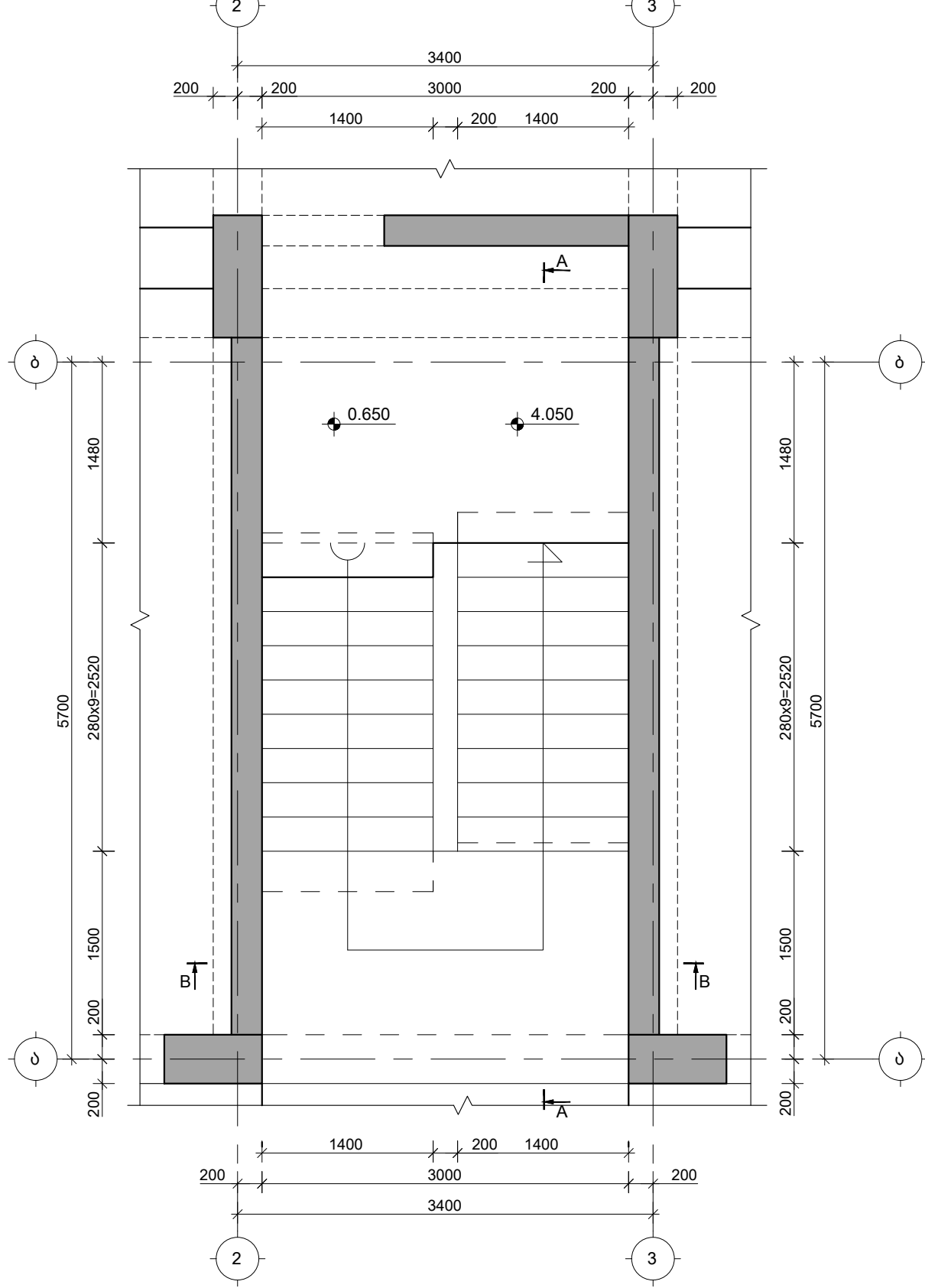
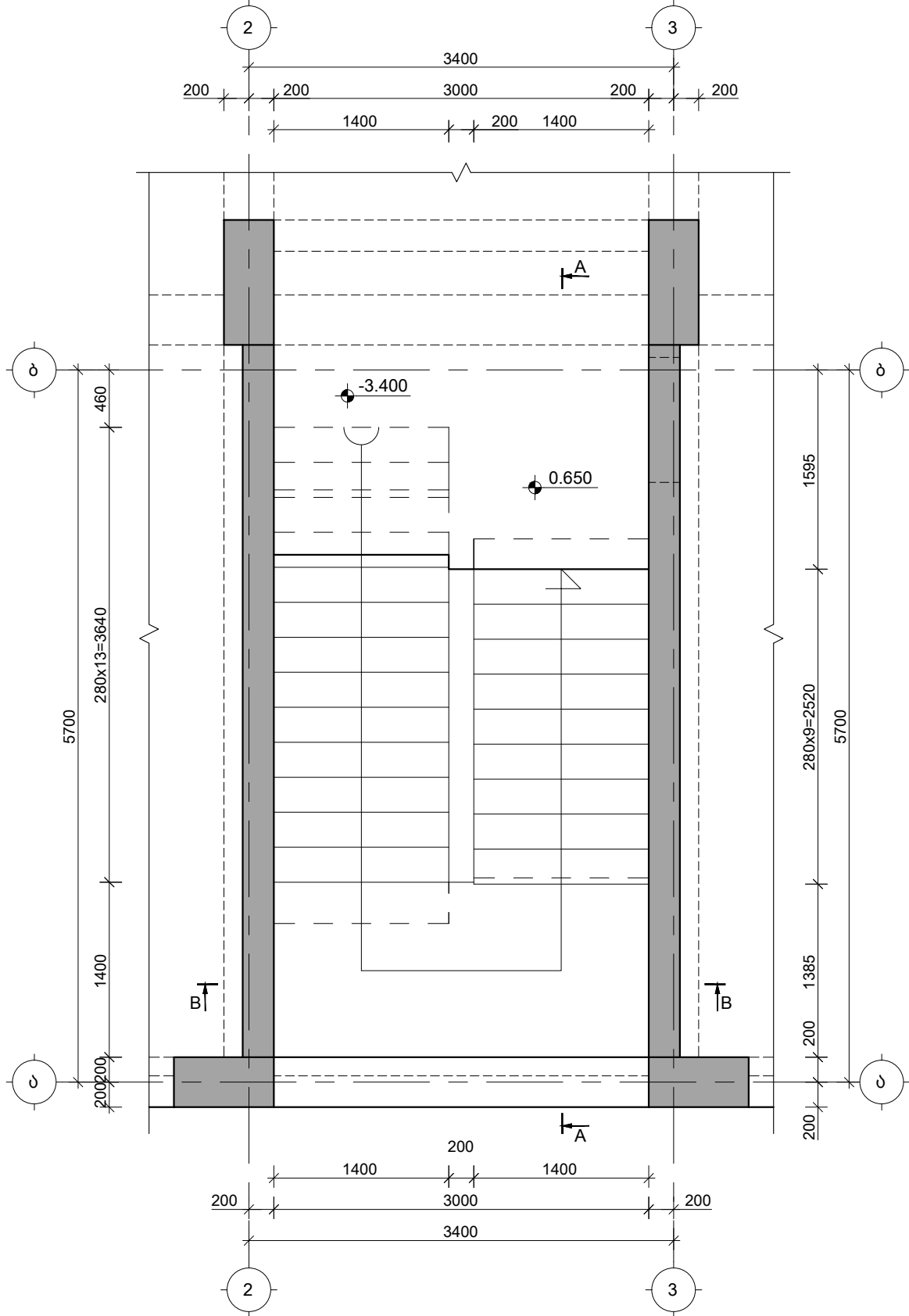
ფურცელი/Drawing No კ-4011

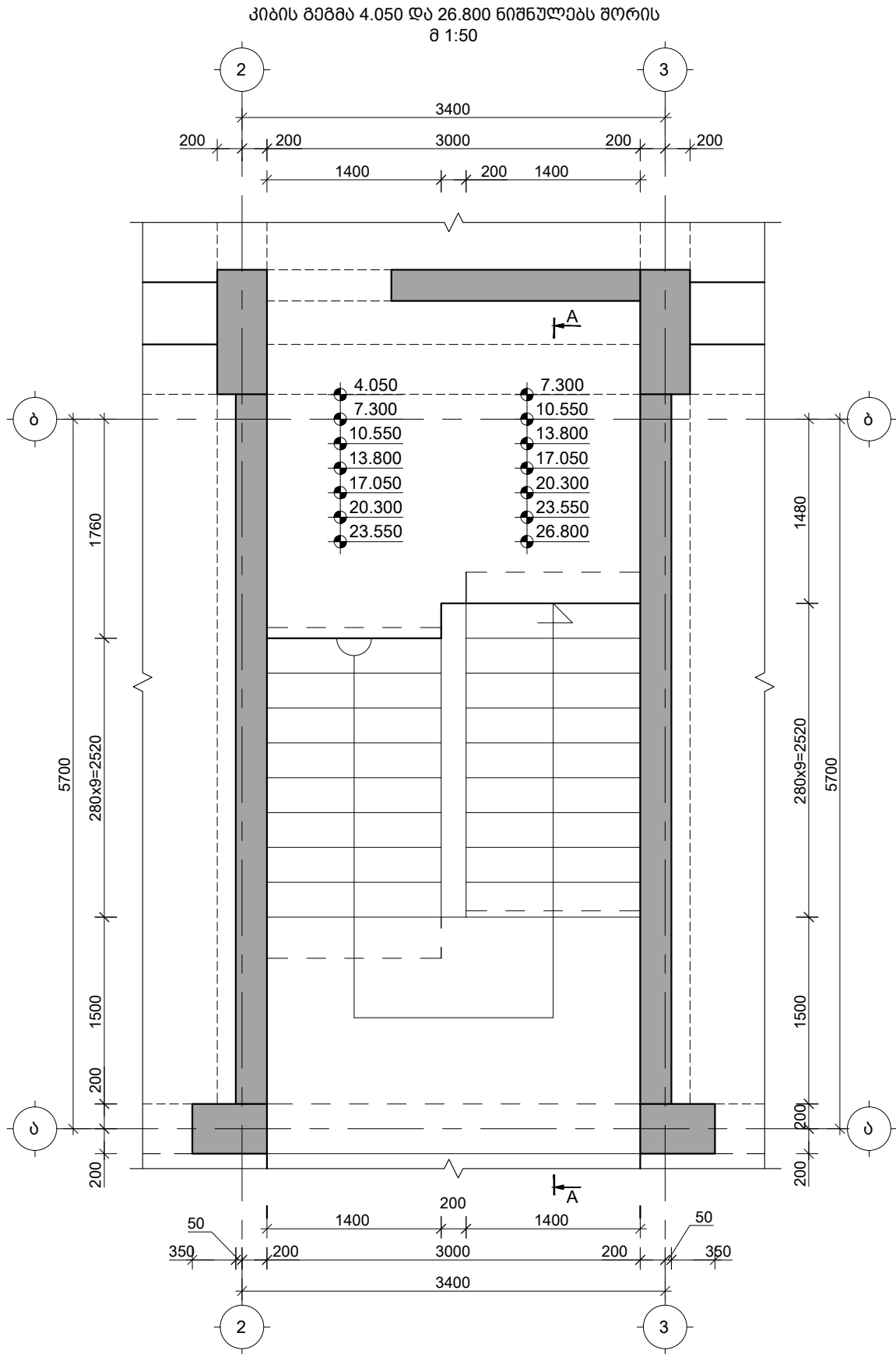
პონსდრ. დასახ.	ელემენდის დასახ.	პოზ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რადიუსი (ც.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)	
0.650 ნ.-ზე მოწოდებული რიგებების სპეციფიკაცია	მ.რ.-1 40x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	983	1962	
		2	Ø 18 B500B	2400	8 X 1	19	38	
		3	Ø 18 B500B	3000	31 X 1	93	186	
		5	Ø 18 B500B	6000	1 X 1	6	12	
		7	Ø 18 B500B	9000	12 X 1	108	216	
		9	Ø 25 B500B	9000	3 X 1	27	104	
		1.1	Ø 8 B500B	1460	1560 X 1	2278	898	
		2.1	Ø 18 B500B	3560	8 X 1	28	57	
		მძიმე ბეტონი B25 V = 15.0 X 1 = 14.98 მ³						
	მ.რ.-2 25x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	44	88	
		1.2	Ø 8 B500B	1420	47 X 1	66	26	
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.4 X 1 = 0.45 მ³						
	მ.რ.-3 40x115 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	134	268	
		2	Ø 25 B500B	დ.ბ.	-	134	518	
		1.3	Ø 8 B500B	2760	213 X 1	589	232	
		1.4	Ø 8 B500B	500	320 X 1	160	63	
		მძიმე ბეტონი B25 V = 6.2 X 1 = 6.21 მ³						
	4.050 ნ.-ზე მოწოდებული რიგებების სპეციფიკაცია	მ.რ.-1 40x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	1126	2249
			2	Ø 18 B500B	2400	22 X 1	53	105
			3	Ø 18 B500B	3000	27 X 1	81	162
4			Ø 18 B500B	4000	4 X 1	16	32	
5			Ø 18 B500B	6000	2 X 1	12	24	
6			Ø 18 B500B	7000	6 X 1	42	84	
7			Ø 18 B500B	8000	2 X 1	16	32	
8			Ø 25 B500B	3000	6 X 1	18	69	
9			Ø 25 B500B	8000	8 X 1	64	246	
1.1			Ø 8 B500B	1460	1707 X 1	2492	983	
2.1			Ø 18 B500B	3560	8 X 1	28	57	
მძიმე ბეტონი B25 V = 16.4 X 1 = 16.38 მ³								
მ.რ.-2 25x50 h		1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	44	88	
		1.2	Ø 8 B500B	1420	47 X 1	66	26	
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.4 X 1 = 0.45 მ³						

პონსდრ. დსსბ.	ელემენტის დსსბ.	პოზ. №	დიაგნოზი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რადიუსი (მმ.)	საერთო სიგრძე (მმ.)	საერთო წონა (კგ.)	✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM ☎ +995 511 222 442		
7.300 ÷ 23.550 ნ.-ზე მონოლითური რიგებების სპეციფიკაცია	მ.რ.-1 40x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	6451	12880	შენიშვნები : 1. ნახევრი შედგენილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო წონი ±0.00=414.60 ბასტოლუტურ ნიშნულს. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.		
		2	Ø 18 B500B	2400	26 X 6	374	748			
		3	Ø 18 B500B	3000	23 X 6	414	827			
		4	Ø 18 B500B	4000	4 X 6	96	192			
		7	Ø 18 B500B	9000	2 X 6	108	216			
		9	Ø 25 B500B	9000	8 X 6	432	1664			
		1.1	Ø 8 B500B	1460	1707 X 6	14950	5896			
		2.1	Ø 18 B500B	3560	8 X 6	171	341			
		მძიმე ბეტონი B25 V = 16.4 X 6 = 98.30 მ³								
	მ.რ.-2 25x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	265	528	თარიღი Aug 31, 2026 წ. კორექტირება № კორექტირება თარიღი შეასრ.		
		1.2	Ø 8 B500B	1420	47 X 6	398	157			
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.4 X 6 = 2.69 მ³								
	26.800 ნ.-ზე მონოლითური რიგებების სპეციფიკაცია	მ.რ.-1 40x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	1084	2163	პროექტი / Project მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2 მისამართი / Address ქ. თბილისი, სპირიდონ ქაძის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118 დამკვეთი / Client შპს "მრავალბინიანი" სიტუაციური გეგმა	
2			Ø 18 B500B	2400	4 X 1	10	19			
3			Ø 18 B500B	3000	8 X 1	24	48			
5			Ø 18 B500B	6000	6 X 1	36	72			
7			Ø 18 B500B	9000	4 X 1	36	72			
1.1			Ø 8 B500B	1460	1720 X 1	2511	990			
2.1			Ø 18 B500B	3560	8 X 1	28	57			
მძიმე ბეტონი B25 V = 16.5 X 1 = 16.51 მ³										
მ.რ.-2 25x50 h			1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	44	88		
		1.2	Ø 8 B500B	1420	47 X 1	66	26			
		მძიმე ბეტონი B25 V = 0.4 X 1 = 0.45 მ³								
30.050 ნ.-ზე მონ. რიგებების სპეც.		მ.რ.-1 40x50 h	1	Ø 18 B500B	დ.ბ.	-	319	637	თანამდებობა მკვეთრი ხელმოწერა დირექტორი მ. თაბაგარი მთ.კონსტრუქტორი მ. საპია კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი შეასრუა ლ. გელაშვილი შეამოწმა თ. მორალიშვილი ფაილი/File: TYPICAL BEAM SECTION პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size სტატუსი/Status: C.D. A3 ნახაზის დასახელება / Drawing Name: მონოლითური რიგებების სპეციფიკაცია ფურცელი/Drawing No კ-4012	
	1.1		Ø 8 B500B	1460	507 X 1	740	292			
	მძიმე ბეტონი B25 V = 4.9 X 1 = 4.86 მ³									

1. ნახაზში შეთანხმებული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

ფურცელი/Drawing No	3-5000
--------------------	--------





TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

- შენიშვნები :
- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
 - შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
 - პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

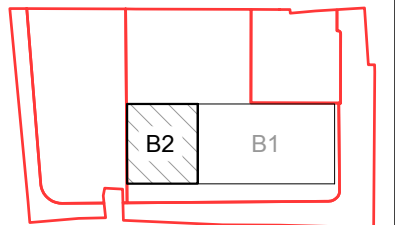
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიძის ქუჩა
N10ბ ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ. კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორალიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორალიშვილი

ფაილი/File: STAIR

პროექტი/Project No 23A25B2

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

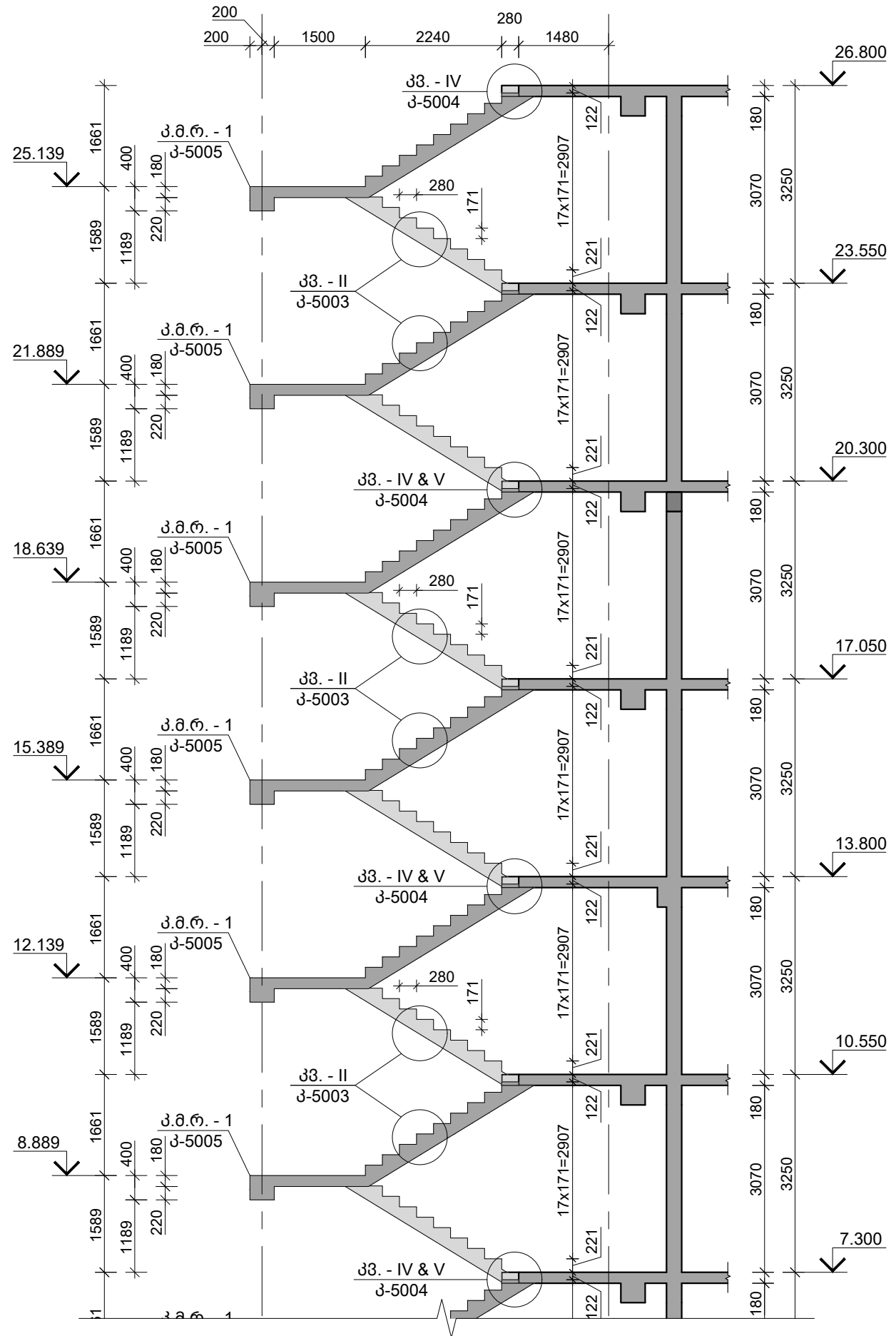
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

კიბის გეგმა 4.050 და 26.800
ნიშნულებს შორის

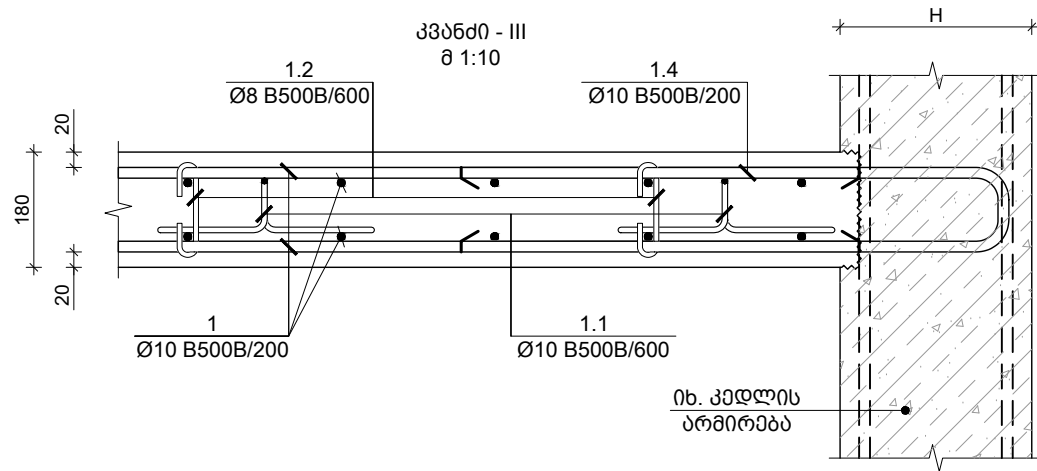
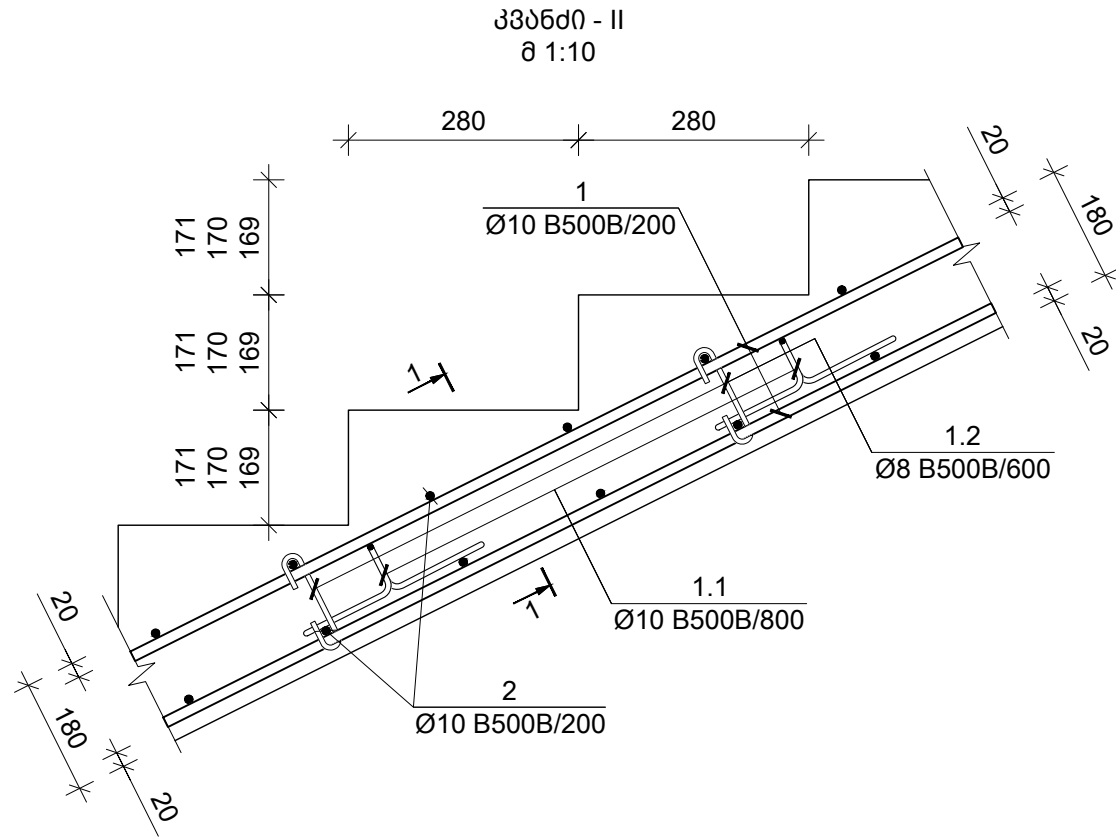
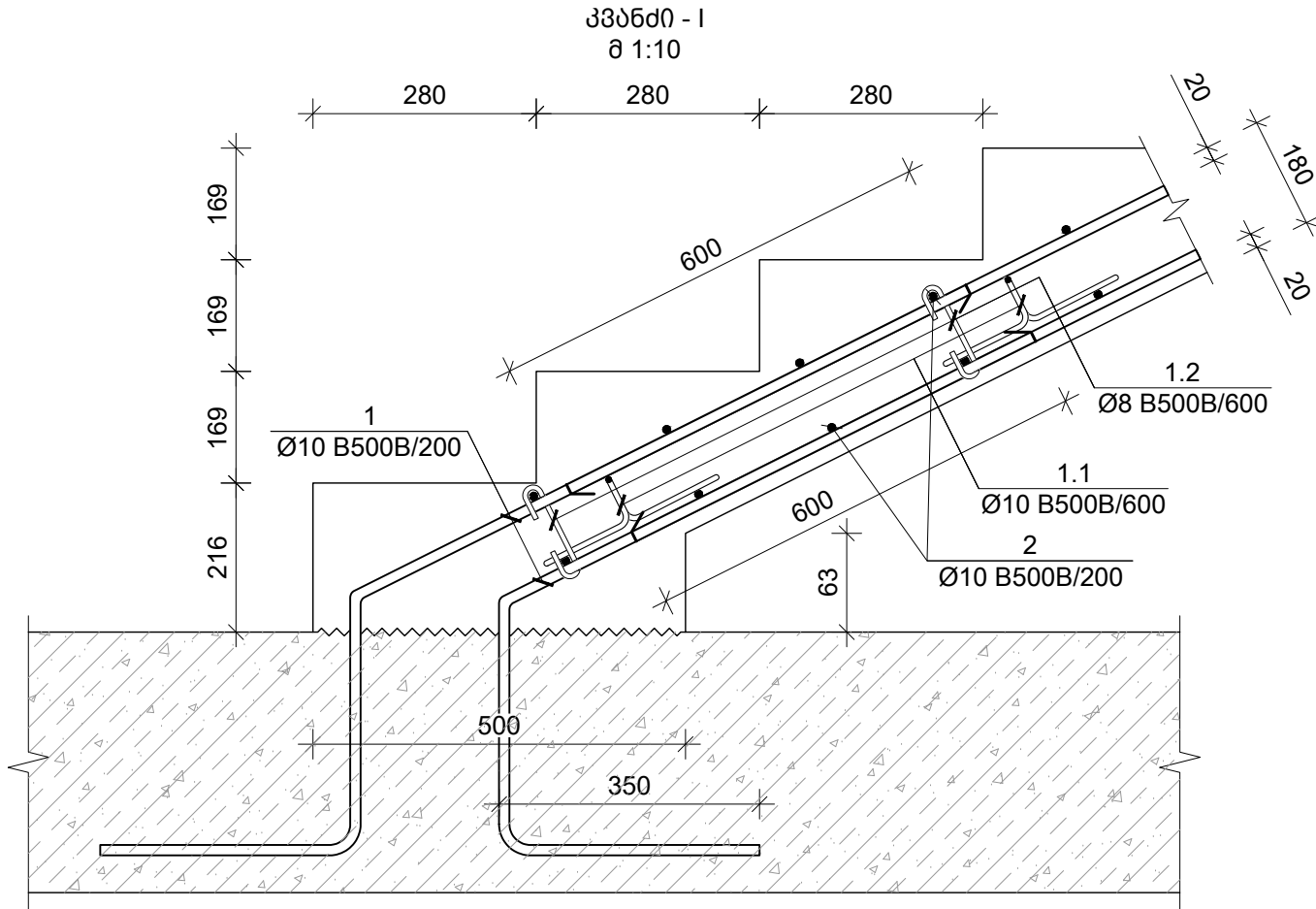
ფურცელი/Drawing No

კ-5001

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442



ფურცელი/Drawing No	კ-5002
--------------------	--------

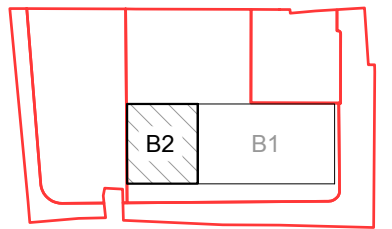


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

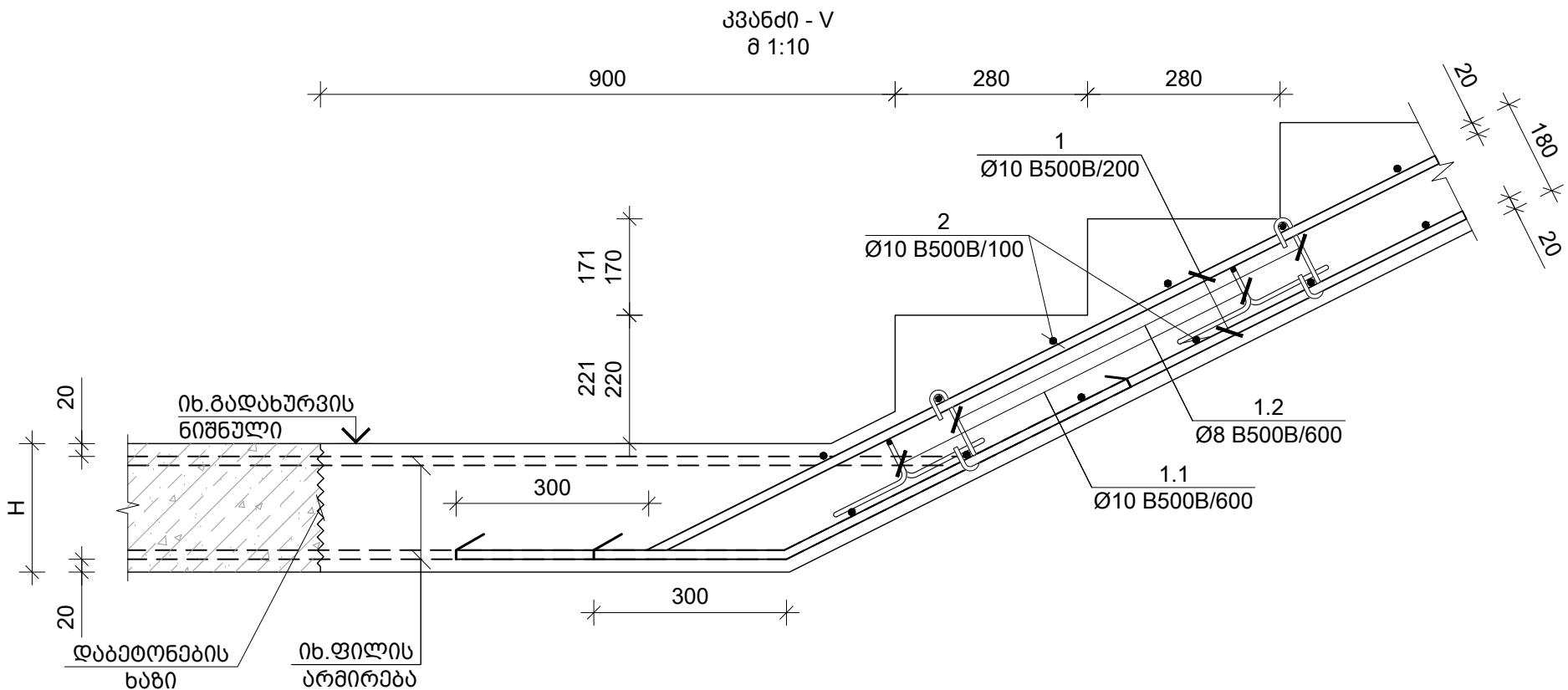
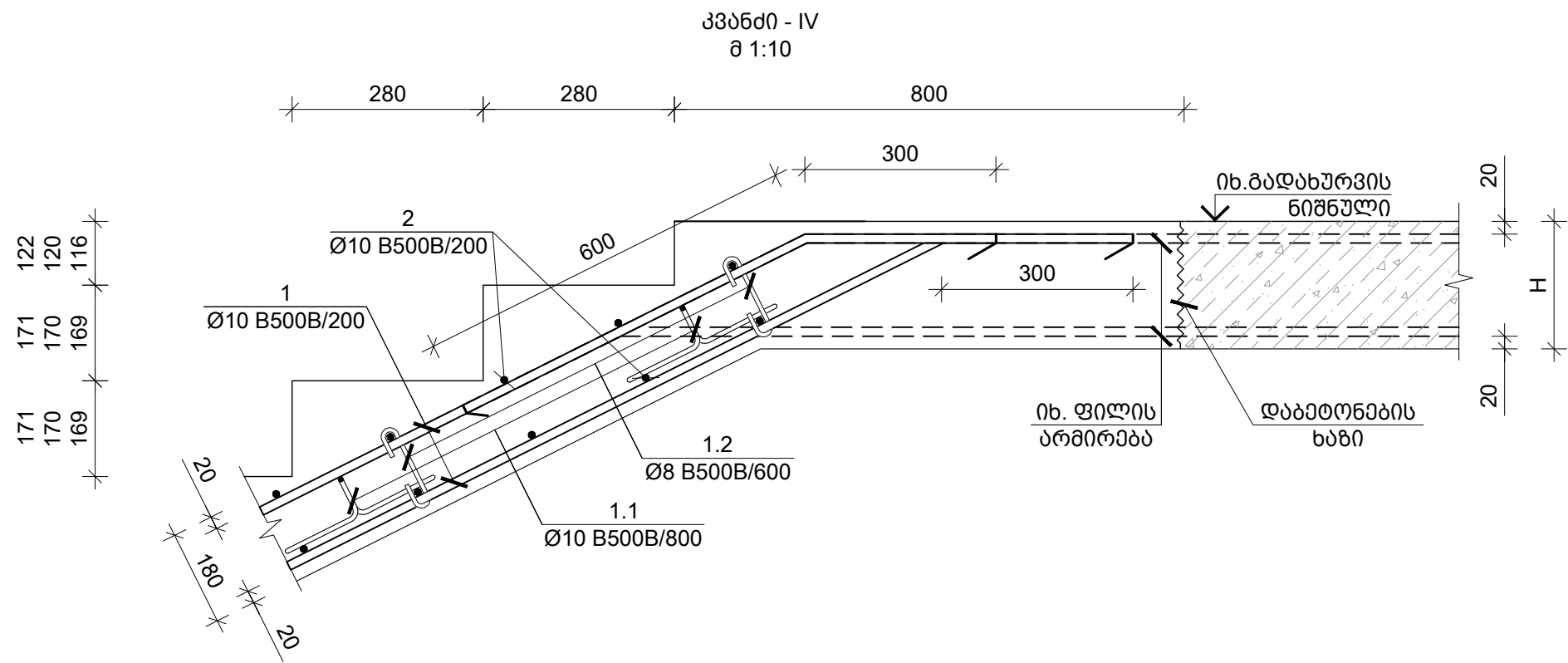
პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N108 ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "გრადი დეველოპმენტი"
სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	გ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: STAIR DETAILS	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
მოწ. კიბის კვანძი I; II & III;	
ფურცელი/Drawing No	კ-5003



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულაბი-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

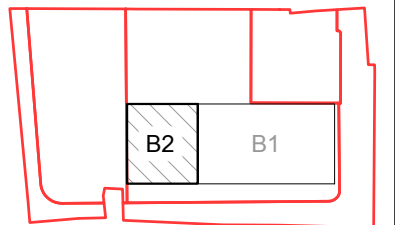
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "მრავალბინიანი საცხოვრებელი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. გელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: STAIR DETAILS

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი
Paper Size
A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონ. კიბის კვანძი IV & V;

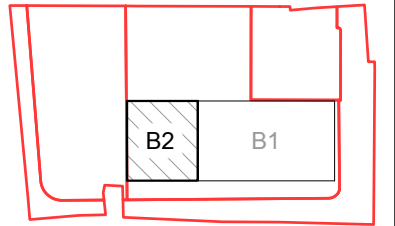
ფურცელი/Drawing No

კ-5004

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემანიშნული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშნის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულში-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სირიოდონ ქედის ქუჩა N100 ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "მრავალბინიანი"	
სიტუაციური გეგმა	



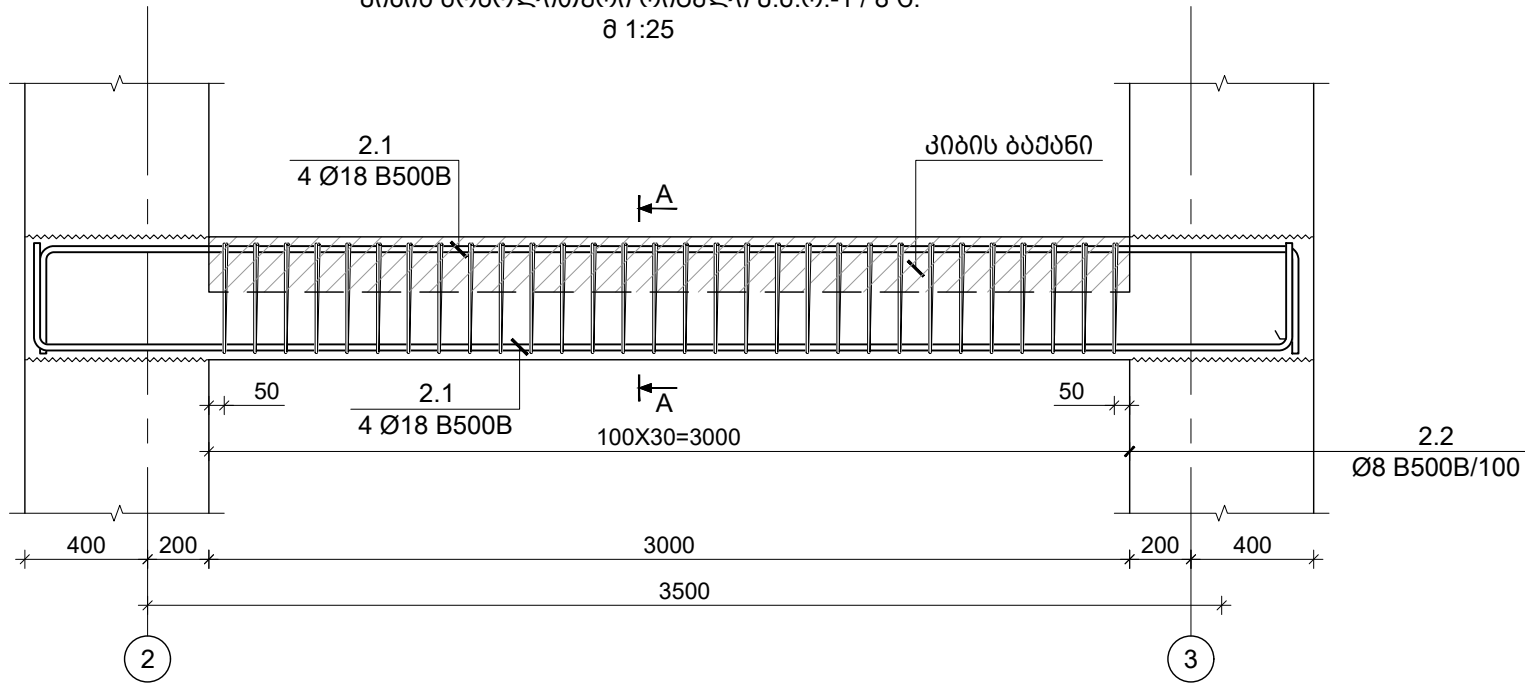
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ. კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: STAIR DETAILS	
პროექტი/Project No	23A25B2
ფორმატი Paper Size	A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტატუსი/Status:	C.D.

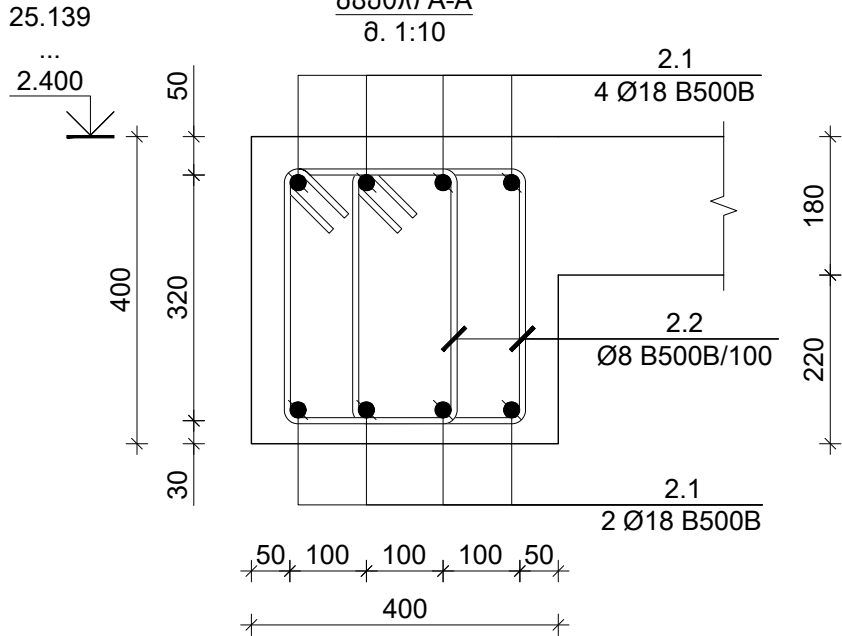
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
მონ. კიბის რიგული კ.მ.რ.-1 &
კვეთი 1-1

ფურცელი/Drawing No კ-5005

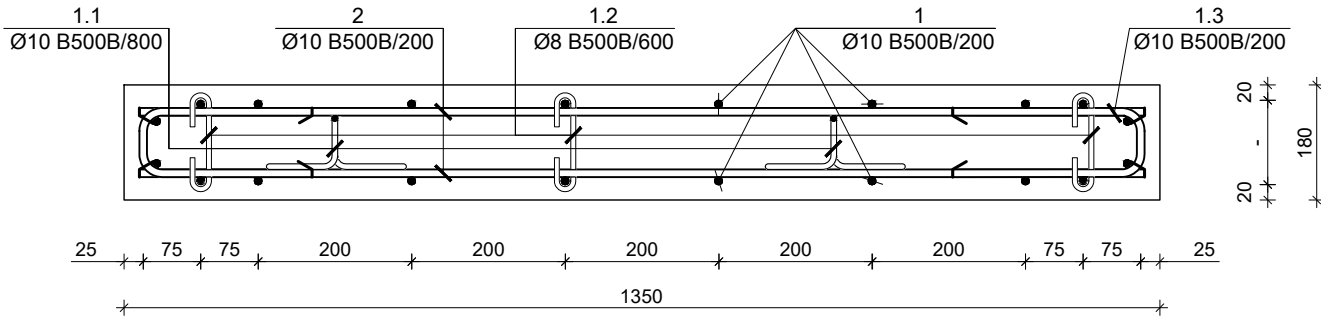
კიბის მონოლითური რიგული კ.მ.რ.-1 / 8 ც.
შ 1:25



კვეთი A-A
შ. 1:10



კვეთი 1-1
შ 1:10



კონსტრ. დეტალები	ელემენტის დეტალები	კოფ. №	დიამეტრი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რეტენიონი (მ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
კიბის სვეტიფიკაცია - 3.400 და 0.650 ნ.-ებს შორის	მონოლითური კიბე	1	Ø 10 B500B	დ.ბ	-	221	136
		2	Ø 10 B500B	1350	80 X 1	108	67
		1.1	Ø 10 B500B	1120	24 X 1	27	17
		1.2	Ø 8 B500B	300	42 X 1	12	5
		1.3	Ø 10 B500B	1130	80 X 1	90	56
		1.4	Ø 10 B500B	1930	15 X 1	29	18
		მძიმე ბეტონი B25 V = 3.5 X 1 = 3.46 მ³					
კიბის სვეტიფიკაცია 0.650 და 4.050 ნ.-ებს შორის	მონოლითური კიბე	1	Ø 10 B500B	დ.ბ	-	204	126
		2	Ø 10 B500B	1350	65 X 1	88	54
		1.1	Ø 10 B500B	1120	21 X 1	24	15
		1.2	Ø 8 B500B	300	37 X 1	11	4
		1.3	Ø 10 B500B	1130	65 X 1	73	45
		2.1	Ø 18 B500B	4800	26 X 1	127	253
		2.2	Ø 8 B500B	1260	60 X 1	76	30
		მძიმე ბეტონი B25 V = 3.5 X 1 = 3.48 მ³					
კიბის სვეტ. 4.050.....26.800 ნ.-ებს შორის	მონოლითური კიბე	1	Ø 10 B500B	დ.ბ	-	1431	882
		2	Ø 10 B500B	1350	65 X 7	614	379
		1.1	Ø 10 B500B	1120	21 X 7	167	103
		1.2	Ø 8 B500B	300	37 X 7	77	31
		1.3	Ø 10 B500B	1130	65 X 7	514	317
		2.1	Ø 18 B500B	4800	26 X 1	127	253
		2.2	Ø 8 B500B	1260	60 X 1	76	30
		მძიმე ბეტონი B25 V = 3.5 X 7 = 24.39 მ³					

კოფ. N

Ø [მმ]

მ ს კ ი ბ ი [მმ]

სიგრძე L [მმ]

1.1

Ø 10

1120

1.2

Ø 8

300

1.3

Ø 10

1130

1.4

Ø 10

1930

2.1

Ø 18

4800

2.2

Ø 8

1260

შენიშვნები :
1. ნახაზში შემთხვევითი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№

კორექტირება

თარიღი

შეასრ.

1

2

3

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "გრადი დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა

თანამდებობა

გვარი

ხელმოწერა

დირექტორი

გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი

გ. საპია

კონსტრუქტორი

თ. მორალიშვილი

შეასრუა

ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა

თ. მორალიშვილი

ფაილი/File:STAIR DETAILS

პროექტი/Project No 23A25B2

ფორმატი Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

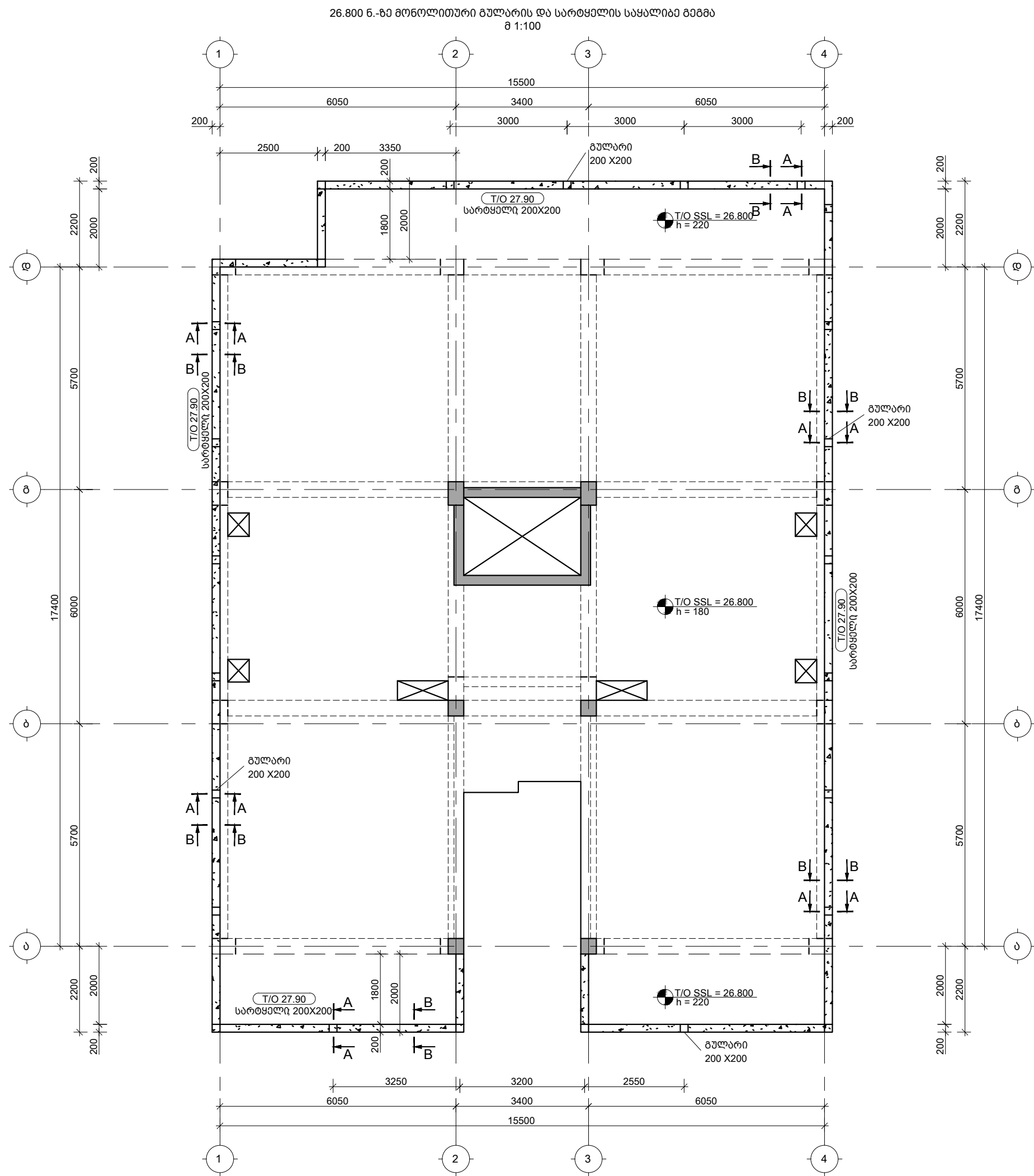
სტატუსი/Status: C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

მონოლითური კიბის ესკიზი & სვეტიფიკაცია

ფურცელი/Drawing No

კ-5006



TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00=414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

პროექტირება

№	პროექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

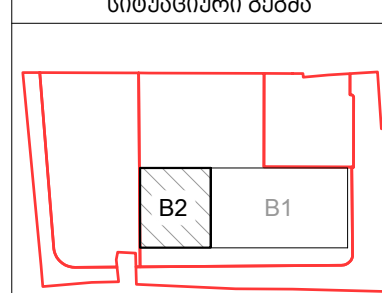
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N100 ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ბრადო დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი გ. საპია

კონსტრუქტორი თ. მორელიშვილი

შეასრუა ლ. გელაშვილი

შეამოწმა თ. მორელიშვილი

ფაილი/File:UPSTAND

პროექტი/Project No 23A25B2 ფორმატი

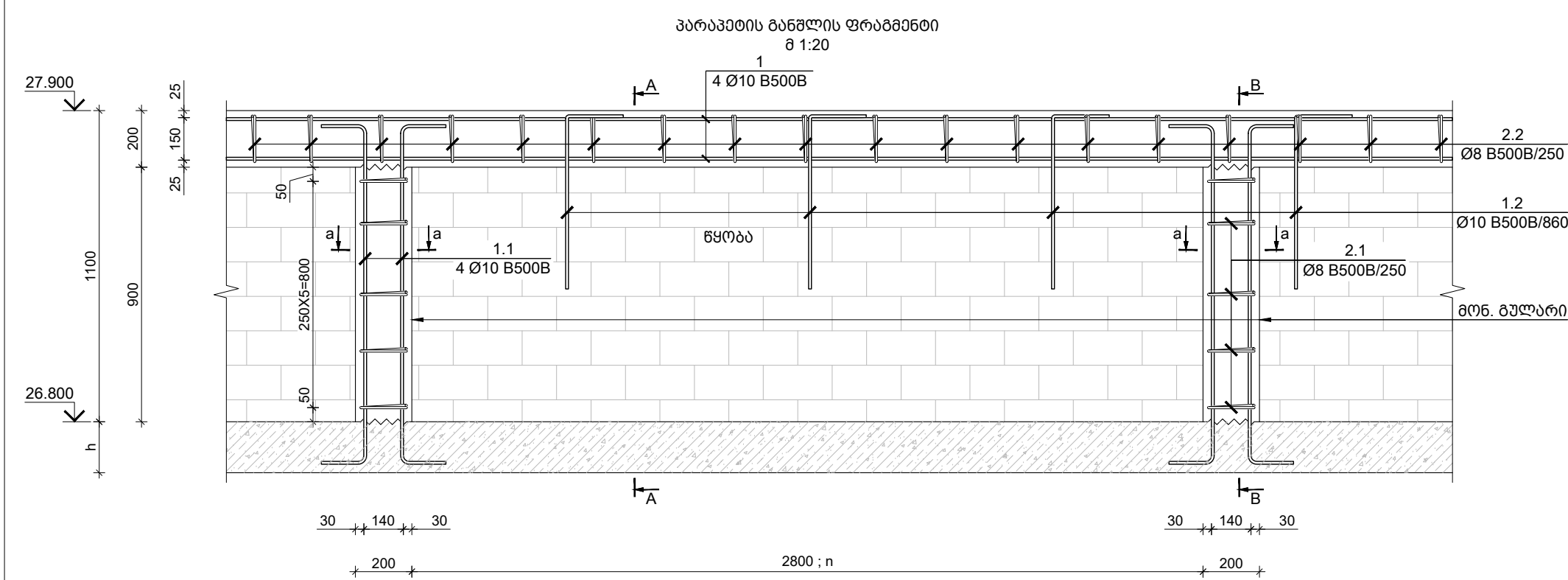
თარიღი/Date: Aug 31, 2026 Paper Size

სტადია/Status: C.D. A3

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

26.800 6.-ზე მონ. გულბარის და
სარტყელის საყალიბო გეგმა

ფურცელი/Drawing No კ-8000



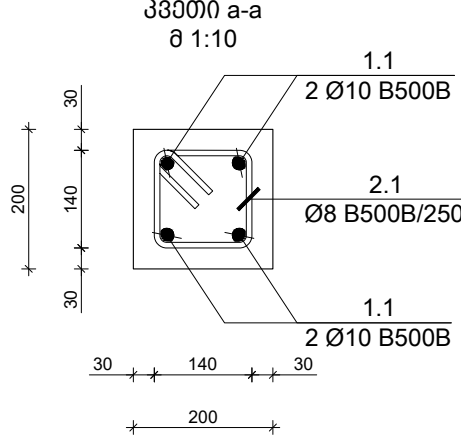
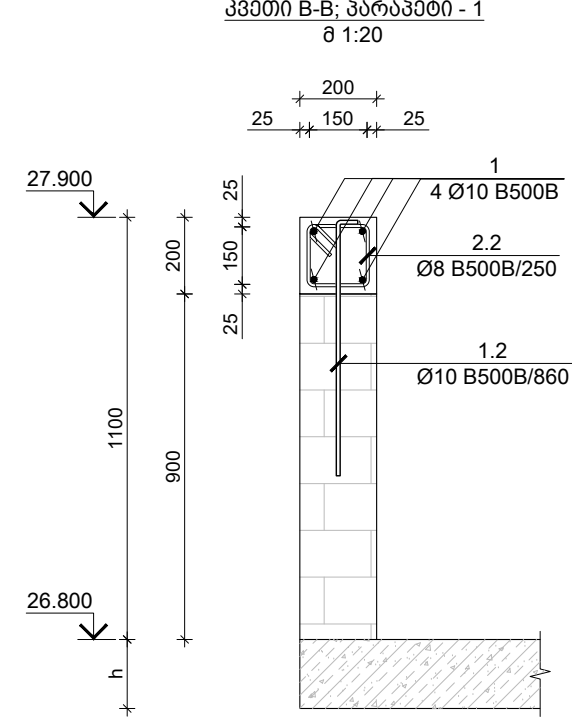
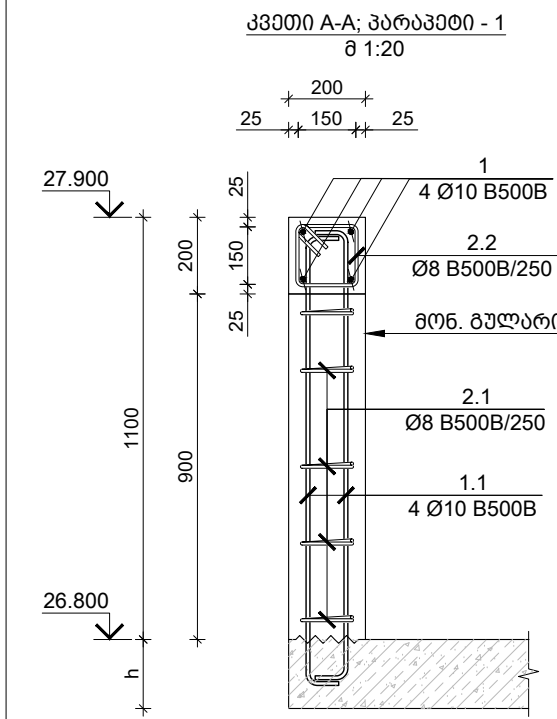
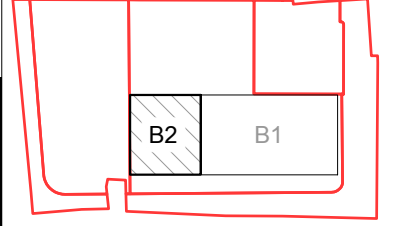
პოზ. N	Ø [მმ]	ე ს კ ი ნ ი [მმ]	სიგრძე L [მმ]
1.1	Ø 10		1600
1.2	Ø 10		900
2.1	Ø 8		760
2.2	Ø 8		800

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეთხზილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულვაში-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.		
პროექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2
მისამართი / Address
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118
დამკვეთი / Client
შპს "მრავალბინიანი"
სიტუაციური გეგმა



კონსტრ. დასახ.	ელემენტის დასახ.	პოზ. №	დიაგნოზი ან კვეთი (მმ)	ერთეულის სიგრძე (მმ.)	რაოდენობა (პ.)	საერთო სიგრძე (მ.)	საერთო წონა (კგ.)
26.800 ნ.-ზე პარაპეტის სვეტიკაცია	ბულბუნი	1.1	Ø 10 B500B	1600	4 X 26	166	103
		2.1	Ø 8 B500B	760	5 X 26	99	39
	სარკველი	მძიმე ბეტონი B25 V = 0.04 X 26 = 1 მ³					
		1	Ø 10 B500B	დ.ბ.	-	339	209
		1.2	Ø 10 B500B	900	90 X 1	81	50
		2.2	Ø 10 B500B	800	308 X 1	246	152
		მძიმე ბეტონი B25 V = 3.1 X 1 = 3.08 მ³					

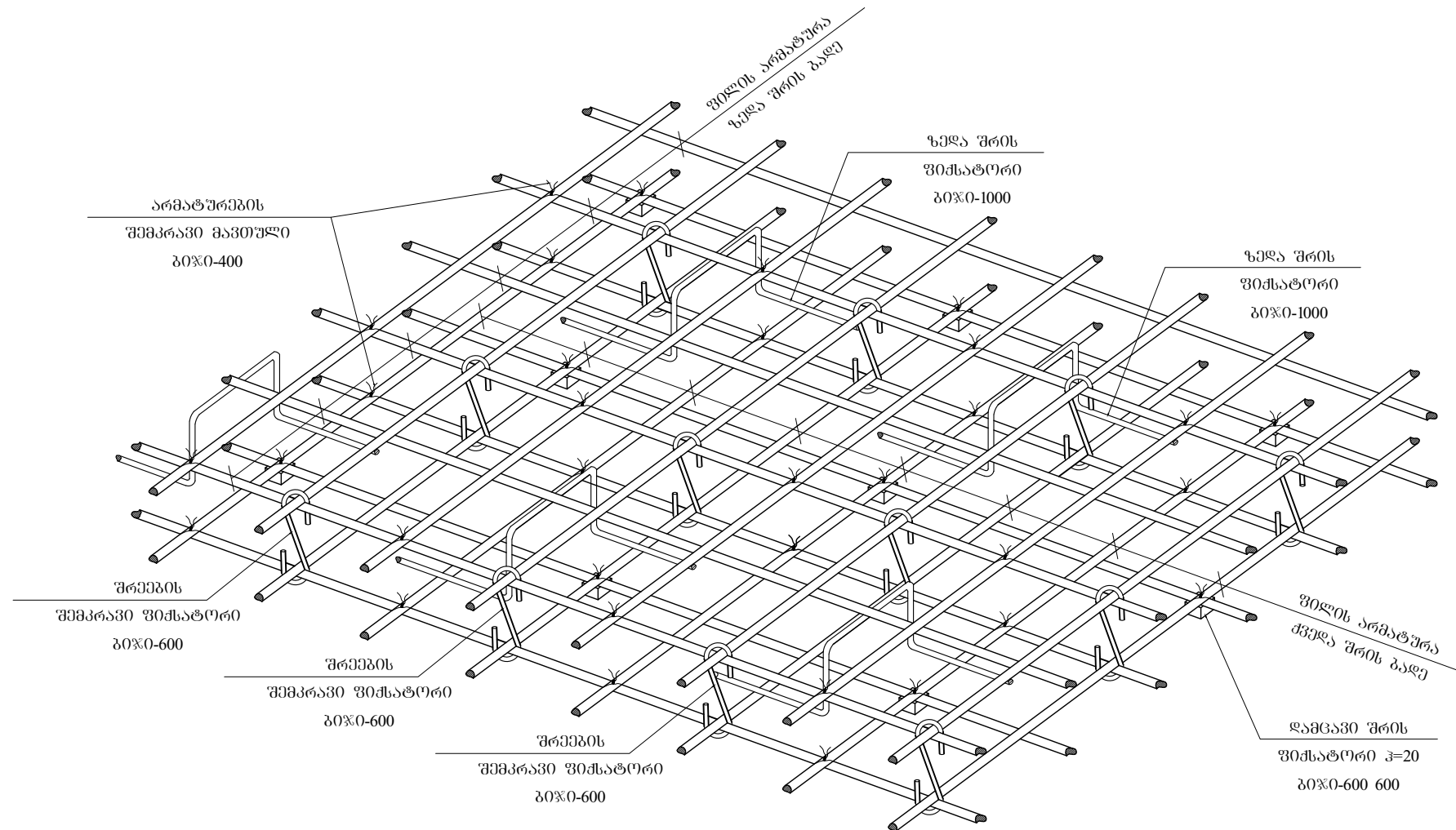
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	
ფაილი/File:UPSTAND SECTION		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	A3
სტატუსი/Status:	C.D.	
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:		
პარაპეტი N1-ის კვეთი		
ფურცელი/Drawing No	კ-8001	

✉ TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
☎ +995 511 222 442

ნორმატიული კონსტრუქციული მოთხოვნები არმატურის გადაბმაზე და ჩაანკერებაზე

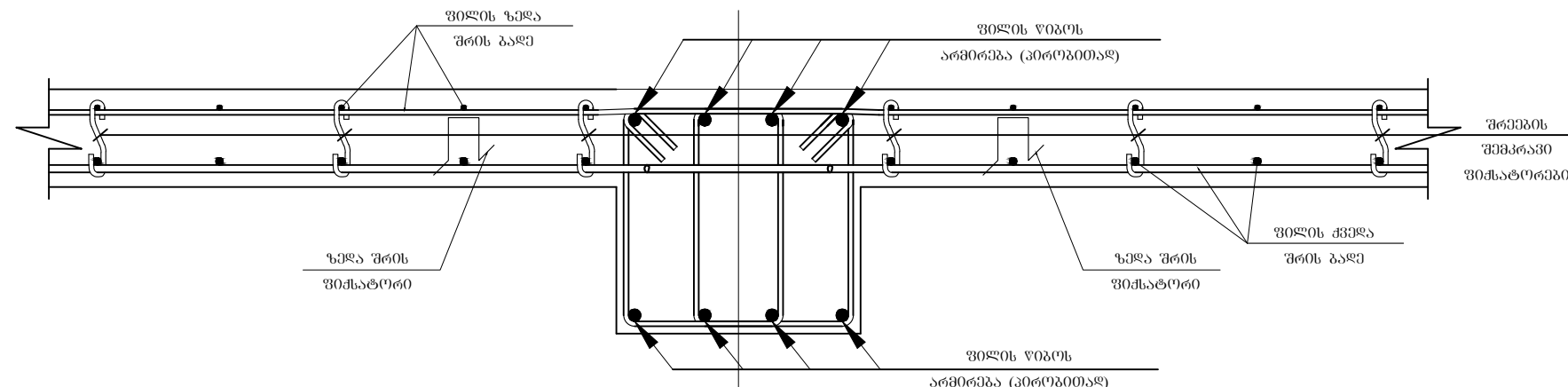
ქვედა და ზედა შრეების ფიქსატორების

მრეწველობის სექტორში წახალისება



რიგელთან ვილის არმირების მოწყობის

სქემატური ნახაზი



შენიშვნები :

1. ნახაზში მდებარეობს ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი	Aug 31, 2026 წ.
--------	-----------------

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
---	-------------	--------	--------

1			
---	--	--	--

2			
---	--	--	--

3			
---	--	--	--

3			
პროექტი / Project			

0610130105015011\11.006.01.0000

მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი Block 2

მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა

N105 JV:3 01 13 06 008 118

N100 0/0 01.15.00.008.118

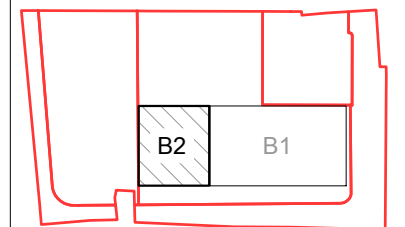
დაბკვეთი / Client

മുദ്ര: "മഹാത്മാ ഗാന്ധിജി"

მკვ. ბიბილა დავაძ(იკამხსი)

საიტუა(პიურე გეგმა)

07050507000 00000



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
-------------	-------	-----------

დირექტორი	ბ. თაბაგარი
-----------	-------------

მთ.კონსტრუქტორი	მ. საჭანიძე
-----------------	-------------

კონსტრუქტორი	თ. მონაწილეობის
--------------	-----------------

მ/რ მამუკაშვილი	მ/რ მამუკაშვილი
მ/რ მამუკაშვილი	მ/რ მამუკაშვილი

მეპატიჟებული	დ. გელაშვილი
მეპატიჟებელი	მ. გელაშვილი

შეამოწმა	თ. მორაღლიშვილი

ფაილი/File: TIXREBI	

პროექტი/Project No 23A25B2	ფორმატი Paper Size
----------------------------	-----------------------

თარიღი/Date: Aug 31, 2026	Paper Size A3
---------------------------	------------------

სტატუსი/Status: C.D.	
----------------------	--

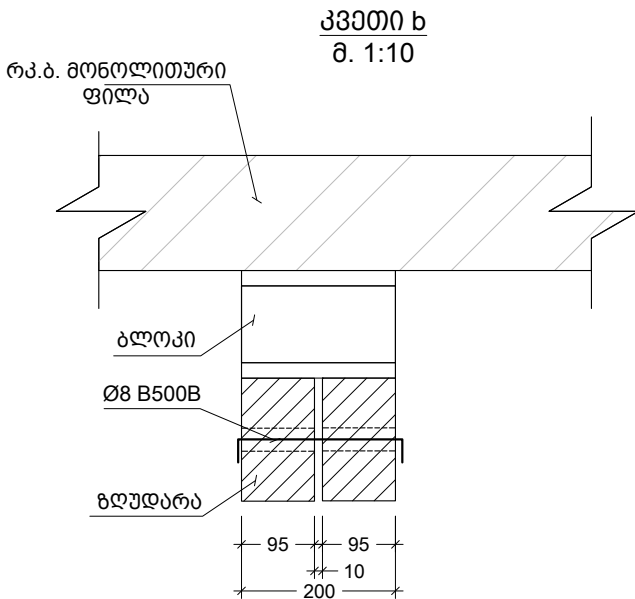
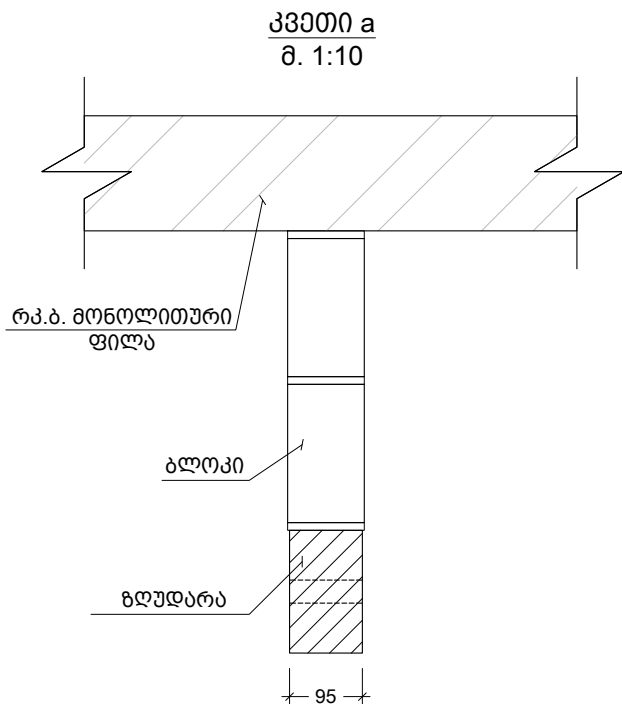
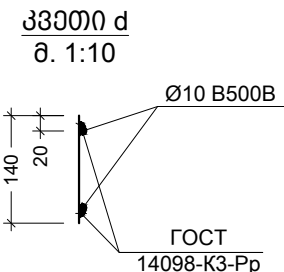
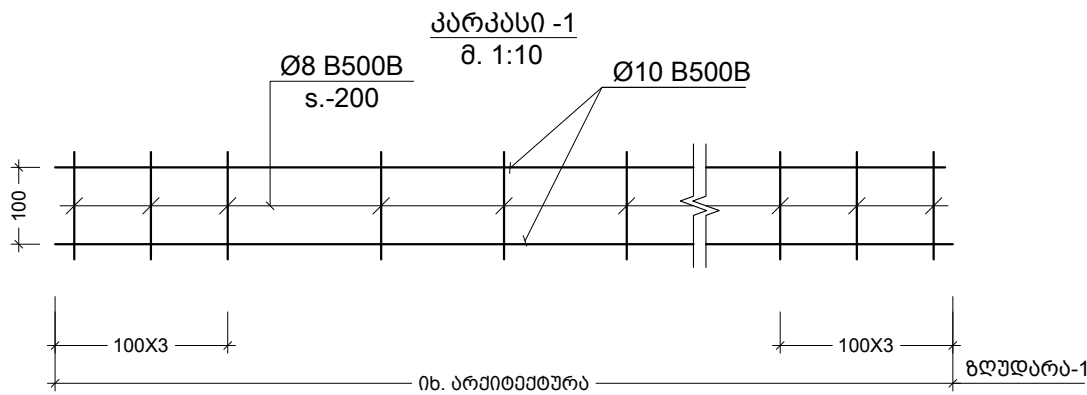
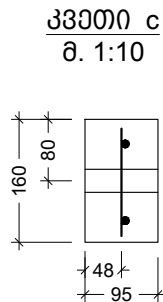
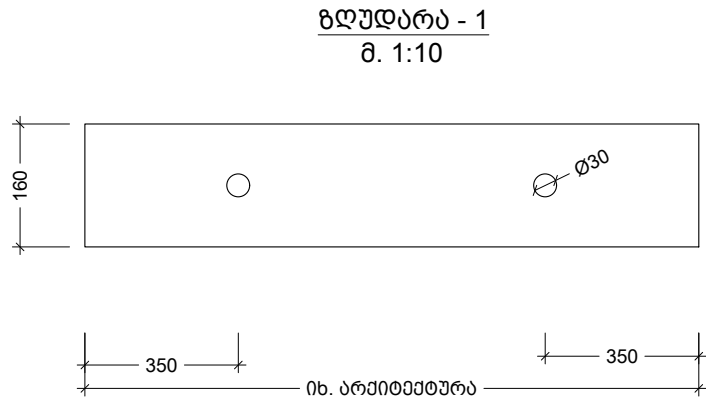
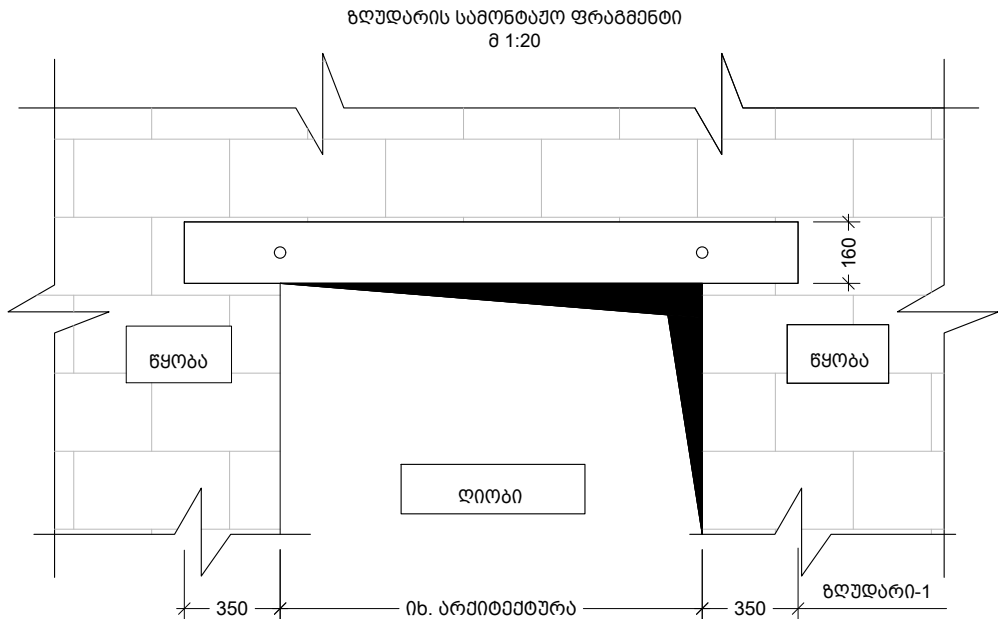
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
------------------------------------	--

ფილაში ფიქსატორების

მონეტარული პოლიტიკის განყოფილება

STRENGTHS	

ფურცელი/Drawing No	კ-8002
--------------------	--------

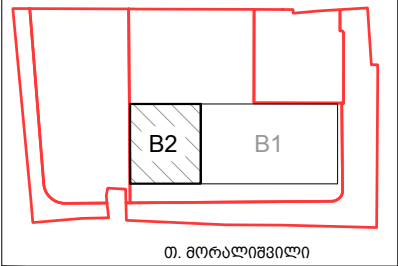


TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "მრავალ დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	

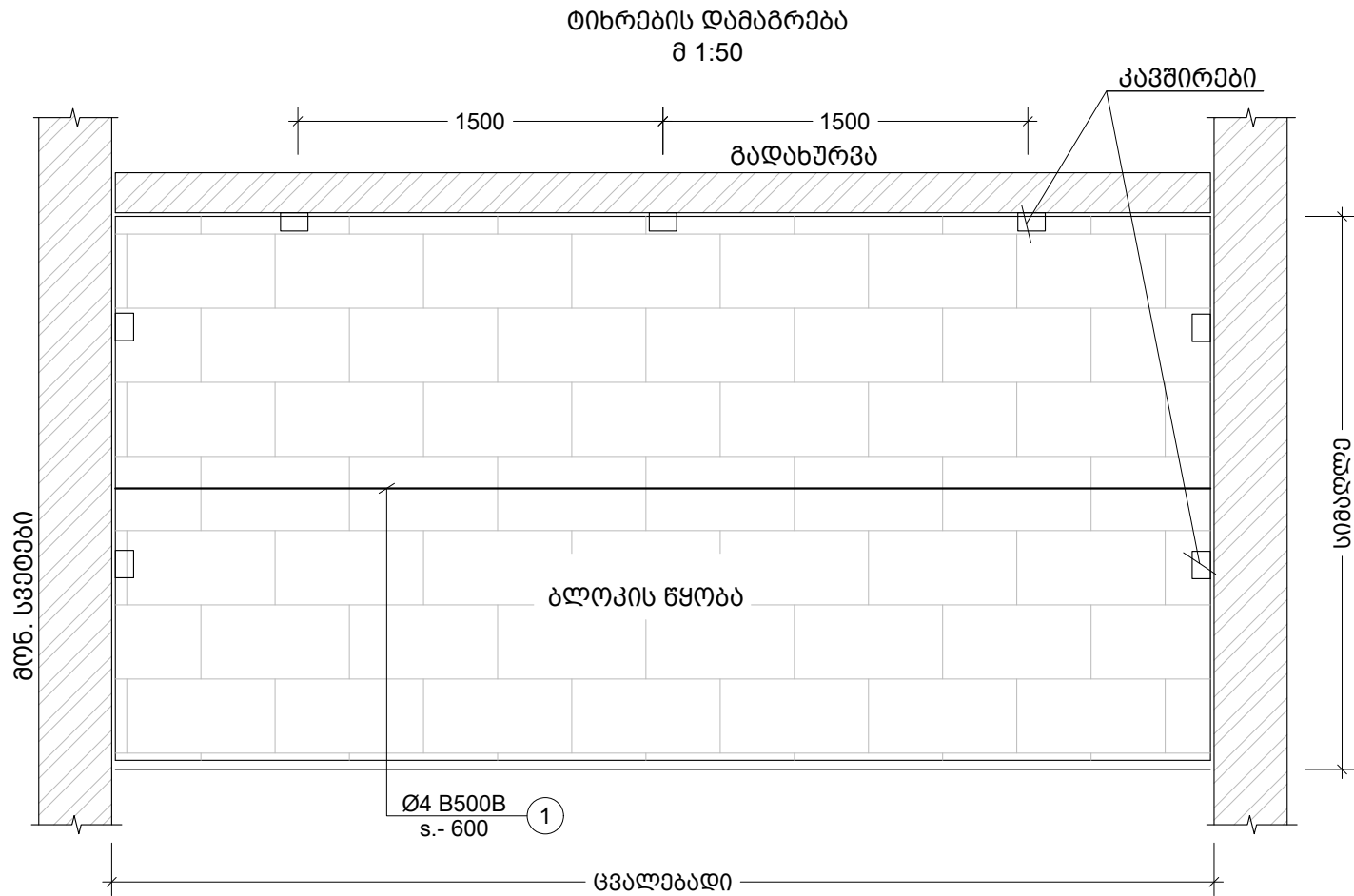


თ. მორალიშვილი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.კონსტრუქტორი	ბ. საპია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა		
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

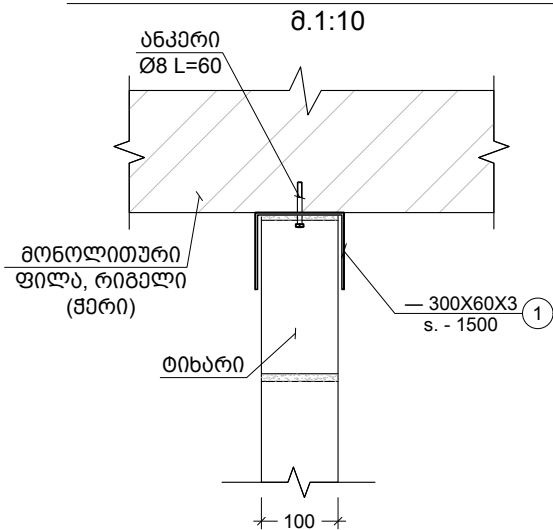
ფაილი/File: TIXREBI		
პროექტი/Project No	23A25B2	ფორმატი Paper Size A3
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026	
სტატუსი/Status:	C.D.	

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:
გლუდარის სამონტაჟო ფრაგმენტი

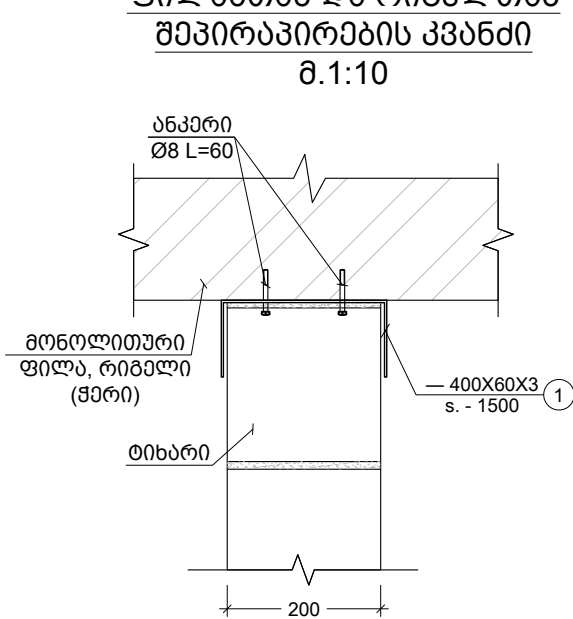
ფურცელი/Drawing No კ-8003



100 მმ -იანი თიხრის გადახურვის ფილასთან
და რიგელთან შეკირაპირების კვანძი



200 მმ -იანი თიხრის გადახურვის
ფილასთან და რიგელთან



შენიშვნა:
თიხრების დაბრკოლება და დამაგრება გადახურვებთან
ხდება 2.0 მეტრზე მეტი სიგრძის შემთხვევაში.

TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული ±0.00=414.60
აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი Aug 31, 2026 წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი Block 2

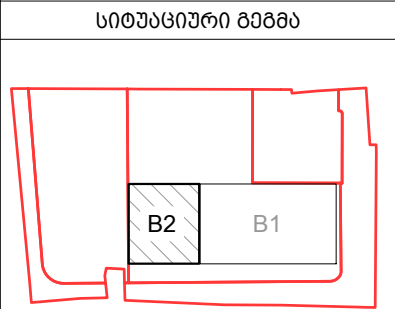
მისამართი / Address

ქ. თბილისი, სპირიდონ კეძის ქუჩა
N10ა ს/კ 01.13.06.008.118

დამკვეთი / Client

შპს "ზრდა დეველოპმენტი"

სიტუაციური გეგმა



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი გ. თაბაგარი

მთ.კონსტრუქტორი მ. საპაია

კონსტრუქტორი თ. მორაღიშვილი

შეასრუა ლ. ბელაშვილი

შეამოწმა თ. მორაღიშვილი

ფაილი/File: TIXREBI

პროექტი/Project No 23A25B2

ფურცელი
Paper Size A3

თარიღი/Date: Aug 31, 2026

სტადია/Status: C.D.

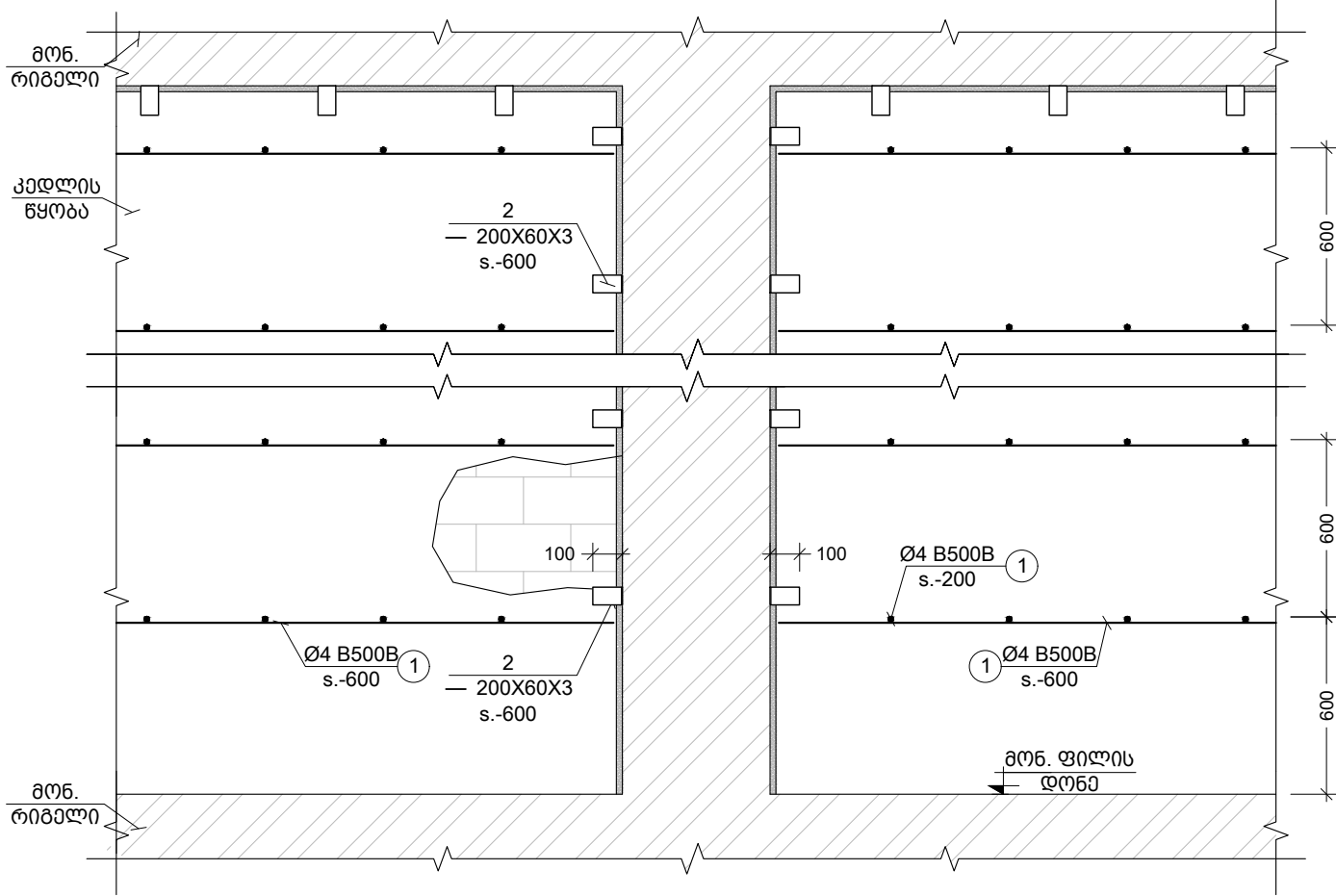
ნახაზის დასახელება / Drawing Name:

კედლების ანთისეისური
არმირების სქემა

ფურცელი/Drawing No კ-8004

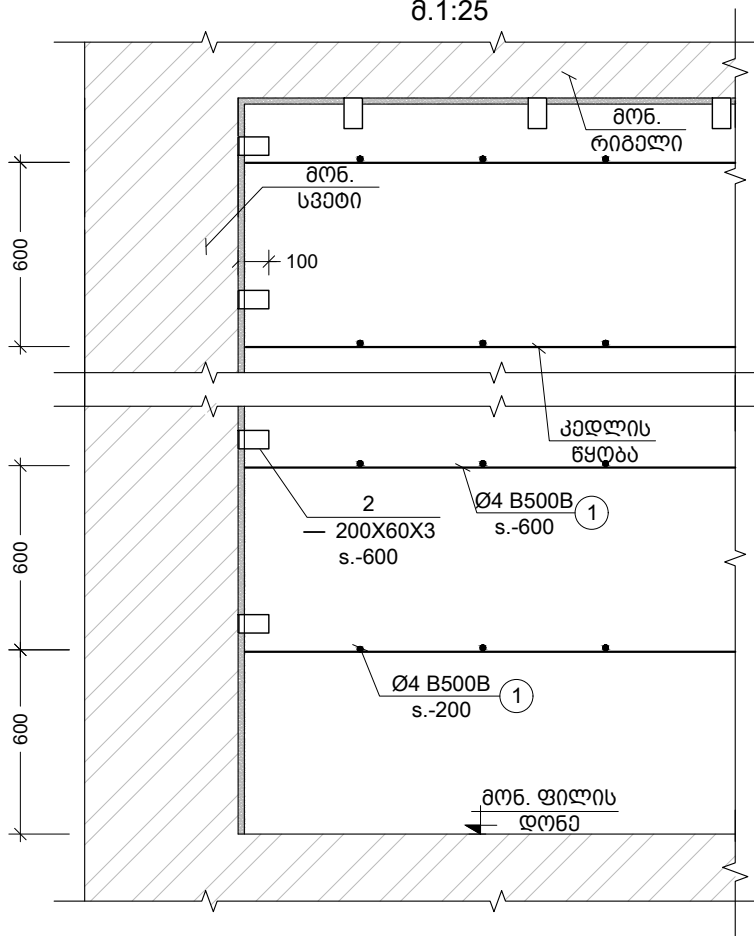
მონ. რ.ბ.-ის სვეტების და გარე შემოღობვა
კედლების მიერთების სქემა

მ.1:25

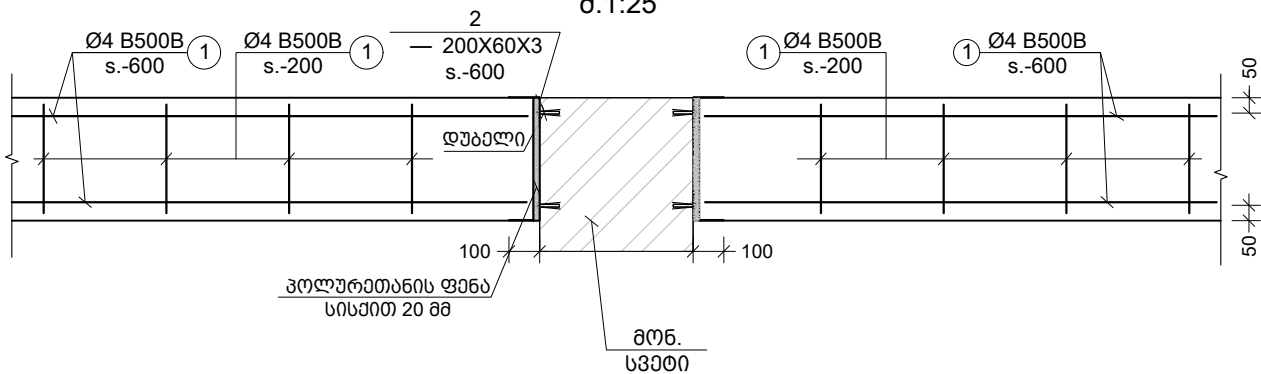


კუთხის სვეტებთან კედლების
მიერთების კვანძი

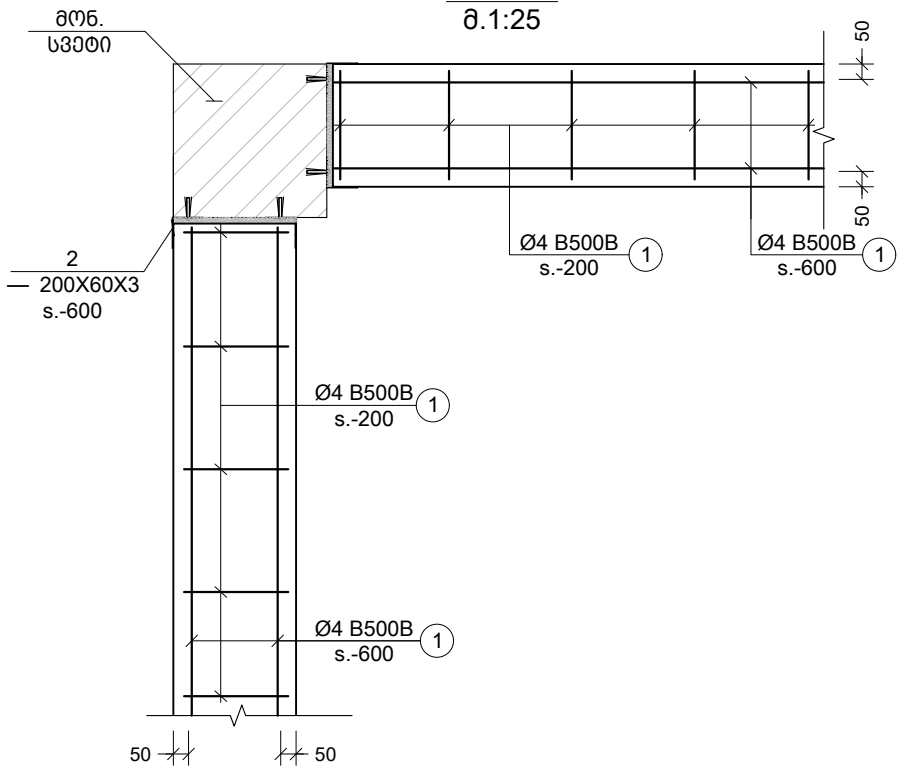
მ.1:25



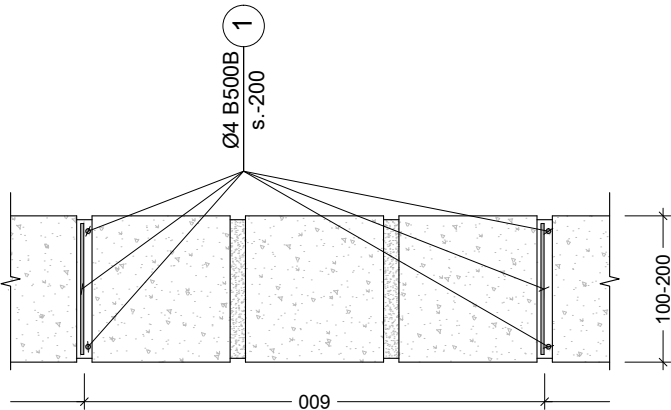
კვანძი a
მ.1:25



კვანძი b
მ.1:25



კვანძი c
მ.1:10



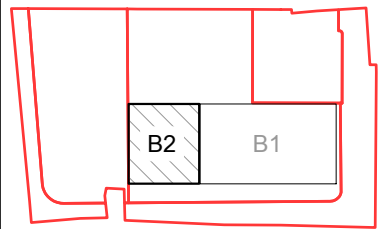
TORNIKEMORALISHVILI@GMAIL.COM
+995 511 222 442

შენიშვნები :

- ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
- შენიშვნის საპროექტო ნული $\pm 0.00 = 414.60$ აბსოლუტურ ნიშნულს.
- პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები-მეტრებში.

თარიღი		Aug 31, 2026 წ.	
კორექტირება			
№	კორექტირება	თარიღი	შეასრ.
1			
2			
3			

პროექტი / Project	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი Block 2	
მისამართი / Address	
ქ. თბილისი, სპირიდონ კედიას ქუჩა N10ა ს/კ 01.13.06.008.118	
დამკვეთი / Client	
შპს "გარდა დეველოპმენტი"	
სიტუაციური გეგმა	



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. თაბაგარი	
მთ.პონსტრუქტორი	მ. საპაია	
კონსტრუქტორი	თ. მორალიშვილი	
შეასრუა	ლ. ბელაშვილი	
შეამოწმა	თ. მორალიშვილი	

ფაილი/File: TIXREBI	
პროექტი/Project No	23A25B2
თარიღი/Date:	Aug 31, 2026
სტადია/Status:	C.D.

ნახაზის დასახელება / Drawing Name:	
კედლების ანთისეისური არმირების სქემა II	
ფურცელი/Drawing No	კ-8005